

**BAUNULL: ### m ü. NHN = ± 0.00 OK FFB - Bestand EG**

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen!  
 Unklarheiten sind unverzüglich mit der Planung / Bauleitung zu klären!  
 Verbindlichkeit erfolgt mit gesondertem Freigabestempel!  
 Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).  
 Brüstungshöhen u. Türöffnungsmaße beziehen sich auf OK FFB/OK RD(Rohbauplan)!  
 Fenster- & Fenstertürhöhenmaße: Bezug von OK Roh-Brü. o. OK FFB/OK RD(Rohbauplan) bis UK Roh Sturz!

Die vorliegende Planung ist nur gültig in Verbindung mit den einschlägigen Verordnungen, Normen und Gesetzen, sowie den folgenden Fachplanungen / Gutachten:  
 Die Haftung für vorgenannte Fachplanungen + Gutachten obliegt den jeweiligen Verfassern.

**Ausbaupläne beziehen sich auf OK Fertigfußboden!**  
**Rohbaupläne beziehen sich auf OK Rohdecke!**

**LEGENDE - PLANZEICHEN**

|  |                |  |                   |  |           |  |                    |  |                |  |                         |  |                 |  |                     |                   |    |        |                  |  |              |              |               |           |           |  |                    |  |    |  |             |  |    |  |            |  |    |  |             |  |     |  |                |  |     |  |               |  |    |  |                 |  |    |  |            |  |    |  |           |  |     |  |                         |  |    |  |              |  |    |  |          |  |    |  |          |  |    |  |            |  |    |  |              |  |    |  |               |  |    |  |             |  |  |  |           |  |                       |
|--|----------------|--|-------------------|--|-----------|--|--------------------|--|----------------|--|-------------------------|--|-----------------|--|---------------------|-------------------|----|--------|------------------|--|--------------|--------------|---------------|-----------|-----------|--|--------------------|--|----|--|-------------|--|----|--|------------|--|----|--|-------------|--|-----|--|----------------|--|-----|--|---------------|--|----|--|-----------------|--|----|--|------------|--|----|--|-----------|--|-----|--|-------------------------|--|----|--|--------------|--|----|--|----------|--|----|--|----------|--|----|--|------------|--|----|--|--------------|--|----|--|---------------|--|----|--|-------------|--|--|--|-----------|--|-----------------------|
|  | Beton, bewehrt |  | Beton, unbewehrt  |  | Mauerwerk |  | Dämmung, hart      |  | Dämmung, weich |  | Gipskartonwand          |  | Systemtrennwand |  | OK FFB              | OK Fertigfußboden |    | OK RFB | OK Rohfußboden   |  | OK Fertigbau | UK Fertigbau |               | OK Rohbau | UK Rohbau |  |                    |  |    |  |             |  |    |  |            |  |    |  |             |  |     |  |                |  |     |  |               |  |    |  |                 |  |    |  |            |  |    |  |           |  |     |  |                         |  |    |  |              |  |    |  |          |  |    |  |          |  |    |  |            |  |    |  |              |  |    |  |               |  |    |  |             |  |  |  |           |  |                       |
|  | RBV            |  | Rohbodenversprung |  | RDV       |  | Rohdeckenversprung |  | BW             |  | Bodenbelagswechsel      |  | DW              |  | Deckenbelagswechsel |                   |    |        |                  |  |              |              |               |           |           |  |                    |  |    |  |             |  |    |  |            |  |    |  |             |  |     |  |                |  |     |  |               |  |    |  |                 |  |    |  |            |  |    |  |           |  |     |  |                         |  |    |  |              |  |    |  |          |  |    |  |          |  |    |  |            |  |    |  |              |  |    |  |               |  |    |  |             |  |  |  |           |  |                       |
|  | WD             |  | Wanddurchbruch    |  | WA        |  | Wandaussparung     |  | WS             |  | Wandschlitzen senkrecht |  | DD              |  | Deckendurchbruch    |                   | DA |        | Deckenaussparung |  | DS           |              | Deckenschlitz |           | FBA       |  | Fußbodenaussparung |  | KB |  | Kernbohrung |  | RA |  | Rohrtrasse |  | VK |  | Vorderkante |  | UHD |  | Unterhangdecke |  | BRH |  | Brüstungshöhe |  | LH |  | lichte Raumhöhe |  | UK |  | Unterkante |  | OK |  | Oberkante |  | RWA |  | Rauchwärmeabzugsöffnung |  | DF |  | Dehnungsfuge |  | RD |  | Rohdecke |  | UZ |  | Unterzug |  | AK |  | Außenkante |  | SH |  | Scheitelhöhe |  | VS |  | Vorsatzschale |  | KH |  | Kämpferhöhe |  |  |  | bes. Aus. |  | besondere Ausstattung |

|  |         |   |                                 |
|--|---------|---|---------------------------------|
|  | RAUM    | Raumbezeichnung   | Raumnummer (Etage/Haus-RaumNr.) |
|  | FB:     | <XX>  | Bodenbelag                      |
|  | WM:     | <XX>  | Wandmaterial                    |
|  | DM:     | <XX>  | Deckenmaterial                  |
|  | <±0.00> | OK Fertigfußboden   | OK Rohfußboden                  |
|  | <±0.15> | NGF:  | 18,00 m <sup>2</sup>            |
|  | U:      | 6,00 m  | Raumfläche                      |
|  | RH:     | 3,00 m  | Raumumfang                      |
|  | T-E001  | Türnummer   |                                 |
|  | E130-C8 | Brandschutz   |                                 |
|  | 37 dB   | Schallschutz  |                                 |
|  |         | Brandschutzbezeichnungen gemäß DIN EN 13501-2 / DIN EN 13501-3 / DIN EN 16034 |                                 |
|  |         | Indexwolke  |                                 |

**ÄNDERUNGSINDEX**

| AC | DATUM      | BEARB. | ÄNDERUNG  |
|----|------------|--------|---|
| AC | 2026-01-27 | NOR    | Erg. Möbel Interventionsraum                            |
| AB | 2026-01-23 | NOR    | Anpassung Lage Staubwand, Anpassung Technikraum TB Wand |
| AA | 2025-11-27 | NOR    | Planerstellung, Anpassung Tür ehem. Dienstzimmer        |

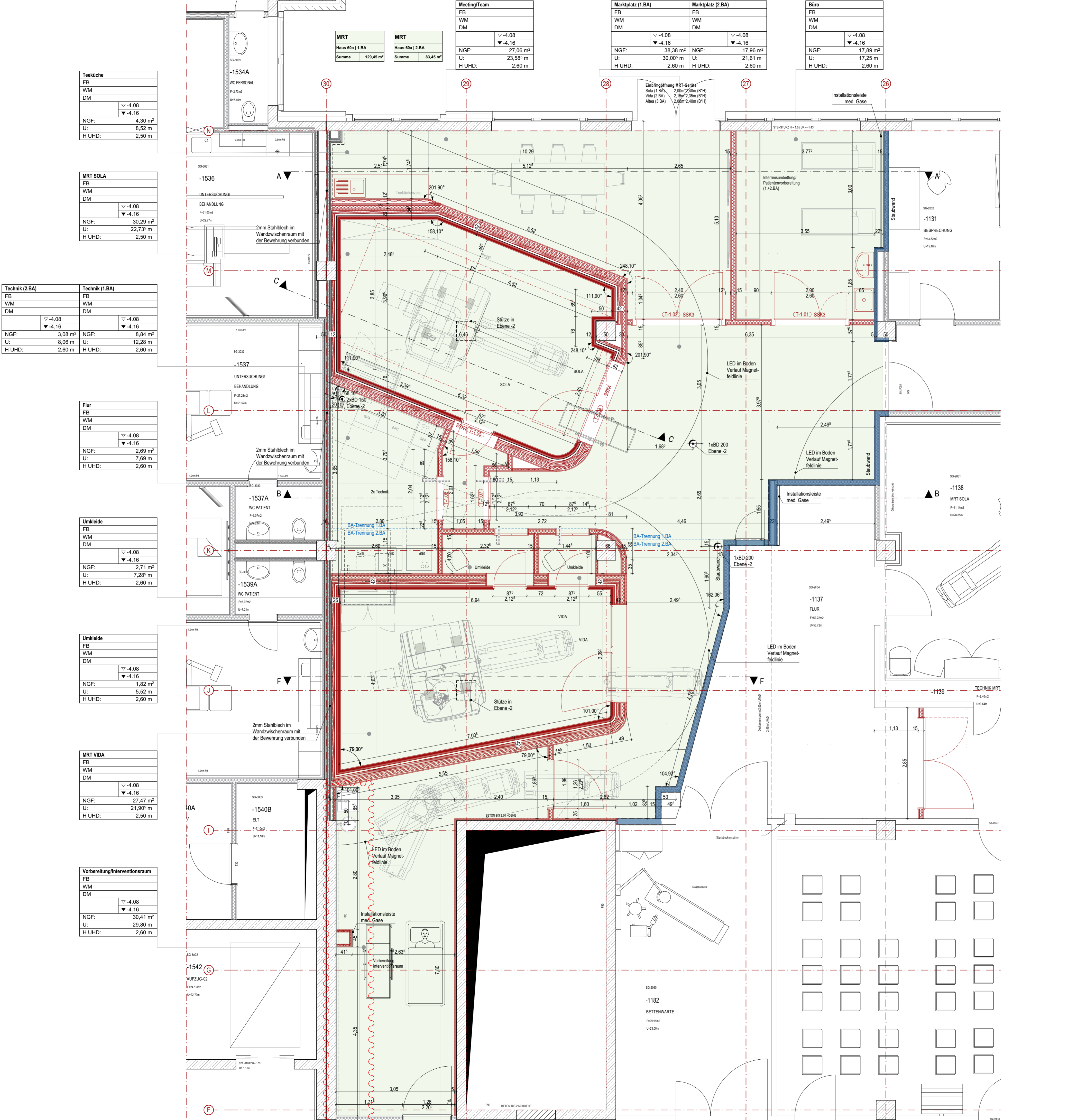
|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| ZEICHNUNGSSATZ:           | PLANERSTELLUNG:   |
| <b>AUSFÜHRUNGSPLANUNG</b> | <b>10.02.2025</b> |

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| BAUVORHABEN:                   | LEIPZIGER STRASSE 44<br>39120 MAGDEBURG |
| Neubau MRT<br>Bauabschnitte    |   |
| BAUHERR:                       | LEIPZIGER STRASSE 44<br>39120 MAGDEBURG |
| Universitätsklinikum Magdeburg |   |

|                                       |  |  |
|---------------------------------------|--|--|
| PLANUNG                               | LÜBECKER PRIVATWEG 23<br>39124 MAGDEBURG | TEL: +49 391 - 5430554<br>FAX: +49 391 - 2520438   |
| FACHPLANUNG TRAGWERK                  | GROSSE MÜNZSTRASSE 6<br>39104 MAGDEBURG  | TEL: +49 391 - 73246-70<br>FAX: +49 391 - 73246-77 |
| FACHPLANUNG HEIZUNG, LÜFTUNG, SANITÄR | ...                                      | ...  |
| FACHPLANUNG ELEKTRO                   | ...                                      | ...  |
| FACHPLANUNG AUSSENANLAGEN             | ...                                      | ...  |

|             |   |
|-------------|---|
| ÜBERSICHT   | PLANUNG   |
|             | <b>Neubau MRT</b><br>Bauabschnitte  |
|             | PLANNAMEN   |
|             | <b>263_ABN_AP_AR_0-006</b><br>_GR BA1+2 Neubau<br>Grundriss 1.+2. Bauabschnitt Neubau |
| MAßSTAB     | INDEX_DATUM   |
| 1:50        | _AC_2026-01-27  |
| BLATTGRÖSSE | BEARB.  |
| 78,0x59,4   | NÖR   |
| BAUHERR     | NUTZER  |
| ARCHITEKT   | FACHINGENIEUR   |
|             | 78,0 cm x 59,4 cm (0,46 m <sup>2</sup> )  |

**VORABZUG!**



|                                       |    |    |    |      |                      |    |         |        |        |
|---------------------------------------|----|----|----|------|----------------------|----|---------|--------|--------|
| <b>Teeküche</b>                       | FB | WM | DM | NGF: | 4,30 m <sup>2</sup>  | U: | 8,52 m  | H UHD: | 2,50 m |
| <b>MRT SOLA</b>                       | FB | WM | DM | NGF: | 30,29 m <sup>2</sup> | U: | 22,73 m | H UHD: | 2,50 m |
| <b>Technik (2.BA)</b>                 | FB | WM | DM | NGF: | 3,08 m <sup>2</sup>  | U: | 8,06 m  | H UHD: | 2,60 m |
| <b>Technik (1.BA)</b>                 | FB | WM | DM | NGF: | 8,84 m <sup>2</sup>  | U: | 12,28 m | H UHD: | 2,60 m |
| <b>Flur</b>                           | FB | WM | DM | NGF: | 2,69 m <sup>2</sup>  | U: | 7,69 m  | H UHD: | 2,60 m |
| <b>Umkleide</b>                       | FB | WM | DM | NGF: | 2,71 m <sup>2</sup>  | U: | 7,28 m  | H UHD: | 2,60 m |
| <b>Umkleide</b>                       | FB | WM | DM | NGF: | 1,82 m <sup>2</sup>  | U: | 5,52 m  | H UHD: | 2,60 m |
| <b>MRT VIDA</b>                       | FB | WM | DM | NGF: | 27,47 m <sup>2</sup> | U: | 21,90 m | H UHD: | 2,50 m |
| <b>Vorbereitung/Interventionsraum</b> | FB | WM | DM | NGF: | 30,41 m <sup>2</sup> | U: | 29,80 m | H UHD: | 2,60 m |

|            |                 |       |                       |
|------------|-----------------|-------|-----------------------|
| <b>MRT</b> | Haus 60a   1.BA | Summe | 129,45 m <sup>2</sup> |
| <b>MRT</b> | Haus 60a   2.BA | Summe | 83,45 m <sup>2</sup>  |

|                     |    |    |    |      |                      |    |         |        |        |
|---------------------|----|----|----|------|----------------------|----|---------|--------|--------|
| <b>Meeting/Team</b> | FB | WM | DM | NGF: | 27,06 m <sup>2</sup> | U: | 23,58 m | H UHD: | 2,60 m |
|---------------------|----|----|----|------|----------------------|----|---------|--------|--------|

|                          |    |    |    |      |                      |    |         |        |        |
|--------------------------|----|----|----|------|----------------------|----|---------|--------|--------|
| <b>Marktplatz (1.BA)</b> | FB | WM | DM | NGF: | 38,38 m <sup>2</sup> | U: | 30,00 m | H UHD: | 2,60 m |
|--------------------------|----|----|----|------|----------------------|----|---------|--------|--------|

|                          |    |    |    |      |                      |    |         |        |        |
|--------------------------|----|----|----|------|----------------------|----|---------|--------|--------|
| <b>Marktplatz (2.BA)</b> | FB | WM | DM | NGF: | 17,96 m <sup>2</sup> | U: | 21,61 m | H UHD: | 2,60 m |
|--------------------------|----|----|----|------|----------------------|----|---------|--------|--------|

|             |    |    |    |      |                      |    |         |        |        |
|-------------|----|----|----|------|----------------------|----|---------|--------|--------|
| <b>Büro</b> | FB | WM | DM | NGF: | 17,89 m <sup>2</sup> | U: | 17,25 m | H UHD: | 2,60 m |
|-------------|----|----|----|------|----------------------|----|---------|--------|--------|