

Reinigungsgruppe	Turnus	Grundfläche m ²	Verrechenbare Tage/Jahr	Fläche im Jahr	Leistungswert m ² /h (Bieterangabe)	Stunden im Jahr	Stunden im Monat	SVS (Bieter- angabe)	€/netto im Monat	€/netto im Jahr
Technikräume	T1J	1884,98	1	1884,98		#DIV/0!	#DIV/0!	- €	#DIV/0!	#DIV/0!
Hallen, Werkstätten	H 1	5.588,52	52,00	290.602,81		#DIV/0!	#DIV/0!	- €	#DIV/0!	#DIV/0!
Hallen, Werkstätten	H2J	435,94	2,00	871,89		#DIV/0!	#DIV/0!	- €	#DIV/0!	#DIV/0!
Hallen, Werkstätten ab 14 Uhr	H 4 J	1.019,79	4,00	4.079,16		#DIV/0!	#DIV/0!	- €	#DIV/0!	#DIV/0!
		8.929,22		297.438,83		#DIV/0!	#DIV/0!		#DIV/0!	#DIV/0!

anforderungsbezogene Sonderreinigung

m² Preisermittlungen als Basis zur Ausschreibung:

Grundreinigung/Intensivreinigung		
SVS	m ² Leistungswert	m ² /Preis
		#DIV/0!

Grundreinigung/Intensivreinigung mit Einpflege		
SVS	m ² Leistungswert	m ² /Preis
		#DIV/0!

Zwischenreinigung		
SVS	m ² Leistungswert	m ² /Preis
		#DIV/0!

Bodenreinigung		
SVS	m ² Leistungswert	m ² /Preis
		#DIV/0!

Bauschlussreinigung		
SVS	m ² Leistungswert	Preis
		#DIV/0!

Reinigung von Möbeln , Gegenständen etc.)		
SVS	h Leistungswert	h/Preis
		#DIV/0!

Reinigung von Geräten/Anlagen				
SVS	h Leistungswert	h/Preis		
		#DIV/0!		

ca. 10.000,00 € pro Jahr gem. Erfahrungsschätzung Z.6 - RM

BAM - LOS 5 - Zusammenstellung Technikräume und Hallen/Werkstätten
Unter den Eichen 87, 12205 Berlin
Unter den Eichen 44/46, 12203 Berlin
Richard-Willstätter.Str.11, 12489 Berlin

Flächen und Reinigungsintervall

UdE 87	H 1	H 1M	H 4J	H 2J	
Haus 3			584,44		
Haus 5	70,76				
Haus 10	553,70				
Haus 12	228,86				
Haus 15	597,11			135,52	
Haus 16	206,10			40,10	
Haus 20	119,69				
Haus 21	436,34				
Haus 22	348,49				
Haus 23	1297,71				
Haus 24	297,15				
Haus 30	120,99				
Haus 41	70,45				
Haus 44	30,92				
Haus 50	77,91				
Haus 60	435,99				
Haus 96			435,35		
Haus 97				260,32	
	4.892,16	0	1.019,79	435,94	6.347,89 gesamte Reinigungsfläche UdE 87 in m²
UdE 44-46	H 1	H 1M	H 4J	H 2J	
Haus 86	163,134				
Haus 88	533,22				
	696,36			0,00	696,36 gesamte Reinigungsfläche UdE 44-46 in m²
	5.588,52		1.019,79	435,94	7.044,25 gesamte Reinigungsfläche

R-W.11	T 1J
Haus 8.01	104,692
Haus 8.05	1780,284

1884,976

8.929,22

Standort	Raum	Raumfläche [m²]	Bodenbelag	Boden Reinigungsgruppe	Boden Reinigungsrythmus
Berlin - FB - 86 - 0	101	163,13	Hartbelag	H1	2
Berlin - FB - 88 - 0	135	345,08	Fliesen	H1	
Berlin - FB - 88 - 0	151F	16,01	Hartbelag	H1	5
Berlin - FB - 88 - 0	155	172,13	Fliesen	H1	
Berlin - UE - 03 - 0	105	378,24	gestrichener Boden	H4J	4J
Berlin - UE - 03 - 0	116	29,53	Fliesen	H4J	4J
Berlin - UE - 03 - 0	117	14,53	Fliesen	H4J	4J
Berlin - UE - 03 - 0	118	28,66	gestrichener Boden	H4J	4J
Berlin - UE - 03 - 0	124	133,48	Fliesen	H4J	4J
Berlin - UE - 03 - 1	213	27,27	Hartbelag	H1	1
Berlin - UE - 03 - 1	214	30,55	Hartbelag	H1	2
Berlin - UE - 05 - 0	108	70,76	Fliesen/Hartbelag	H1	1
Berlin - UE - 10 - 0	134	299,25	Hartbelag	H1	2
Berlin - UE - 10 - 0	137	77,45	Hartbelag	H1	1
Berlin - UE - 10 - 0	141	177,00	Hartbelag	H1	1
Berlin - UE - 12 - 0	114	49,33	Hartbelag	H1	1
Berlin - UE - 12 - 0	123	179,53	Hartbelag	H1	1
Berlin - UE - 15 - 0	104	525,92	Fliesen	H1	1
Berlin - UE - 15 - -1	002	135,52	gestrichener Boden	H2J	2J
Berlin - UE - 15 - -1	005	71,20	gestrichener Boden	H1	1
Berlin - UE - 16 - 0	105	206,10	Hartbelag	H1	1
Berlin - UE - 16 - -1	005	40,10	gestrichener Boden	H2J	2J
Berlin - UE - 20 - 0	100	90,24	Fliesen	H1	1
Berlin - UE - 20 - 0	100B	2,71	Fliesen	H1	1
Berlin - UE - 20 - 0	104	26,74	Fliesen	H1	1
Berlin - UE - 21 - 0	155F	44,60	gestrichener Boden	H1	1
Berlin - UE - 21 - 0	180	348,49	gestrichener Boden	H1	1/348,49 m²
Berlin - UE - 21 - 0	180F	43,25	Fliesen	H1	1
Berlin - UE - 22 - 0	138	348,49	Stein	H1	1/348,49 m2
Berlin - UE - 23 - 0	100	269,63	Fliesen	H1	1
Berlin - UE - 23 - 0	103	472,51	Fliesen	H1	1
Berlin - UE - 23 - 0	110	53,52	Fliesen	H1	1
Berlin - UE - 23 - 0	122	103,04	Fliesen	H1	1
Berlin - UE - 23 - 0	131	307,87	Fliesen	H1	1
Berlin - UE - 23 - -1	030A	35,22	Fliesen	H1	1
Berlin - UE - 23 - -2	030	55,93	Fliesen	H1	1
Berlin - UE - 24 - -1	080	245,00	gestrichener Boden	H1	1/245m²
Berlin - UE - 24 - -1	089	35,54	Hartbelag	H1	1
Berlin - UE - 24 - -1	095	16,61	Hartbelag	H1	1
Berlin - UE - 30 - -1	U1.050	120,99	Hartbelag	H1	1
Berlin - UE - 41 - 0	101	33,25	Hartbelag	H1	1
Berlin - UE - 41 - -1	073	37,20	Keine Angabe	H1	1
Berlin - UE - 44 - 0	110	30,92	Hartbelag	H1	1
Berlin - UE - 50 - 0	186	77,91	Hartbelag	H1	1
Berlin - UE - 60 - 0	160	132,21	Hartbelag	H1	1
Berlin - UE - 60 - 0	172	72,16	Textil	H1	1
Berlin - UE - 60 - 0	173	114,40	Hartbelag	H1	1
Berlin - UE - 60 - 0	174	93,39	Hartbelag	H1	1
Berlin - UE - 60 - 0	176	23,83	Hartbelag	H1	1
Berlin - UE - 96 - 0	106	24,36	Hartbelag	H4J	4J
Berlin - UE - 96 - 0	112	111,85	Fliesen	H4J	4J
Berlin - UE - 96 - 0	114	62,09	Fliesen	H4J	4J
Berlin - UE - 96 - 0	118	35,26	gestrichener Boden	H4J	4J
Berlin - UE - 96 - 0	120	54,21	gestrichener Boden	H4J	4J
Berlin - UE - 96 - 0	124	147,57	gestrichener Boden	H4J	4J
Berlin - UE - 97 - 0	100	124,13	Hartbelag	H2J	2J
Berlin - UE - 97 - 0	108B	12,42	Hartbelag	H2J	2J
Berlin - UE - 97 - 0	116	123,78	Hartbelag	H2J	2J
Berlin - AH - 8.01 - 0	106	9,0165	Hartbelag	T1J	1
Berlin - AH - 8.01 - 0	110	61,243	Hartbelag	T1J	1
Berlin - AH - 8.01 - 0	115	24,6753	Hartbelag	T1J	1
Berlin - AH - 8.01 - 0	116	9,7572	Hartbelag	T1J	1
Berlin - AH - 8.05 - 3	DT.407	846,9767	Hartbelag	T1J	1
Berlin - AH - 8.05 - 3	DT.462	870,2633	Hartbelag	T1J	1
Berlin - AH - 8.05 - 3	DT.S01	17,501	Hartbelag	T1J	1
Berlin - AH - 8.05 - 3	DT.S02	11,8685	Hartbelag	T1J	1
Berlin - AH - 8.05 - 3	DT.S03	11,492	Hartbelag	T1J	1
Berlin - AH - 8.05 - 3	DT.S04	10,7536	Hartbelag	T1J	1
Berlin - AH - 8.05 - 3	DT.S05	11,4289	Hartbelag	T1J	1

Übersicht der LV - Codes

Raumgruppen Bezeichnung	
H	Hallen und Werkstätten
T	Technikräume
Intervall	Rei
1	1 x wöchentlich
1 M	1 x monatlich
4 J	4 x Jahr
2 J	2 x Jahr
1 J	1 x Jahr

Hallen und Werkstätten (H)

Fußboden (wie vorhanden)	H 1	H 1M	H 4J	H 2J	T 1J
Kehren bzw. Saugen (z.T. Maschineneinsatz möglich)	1 W	1 M	4 J	2 J	1 J
2-stufiges Nasswischen (2-Eimer-System) bzw. Nassscheuern (z.T. Maschineneinsatz möglich)	1 W	1 M	4 J	2 J	1 J
Sockelleisten					
	1 M	1 M	4 J	2J	1 J
Ausrüstung (wenn vorhanden)					
Mülleimer und Papierkörbe	1 W	1 W	1 W	1 W	1 J
Wasch-, Labor- und Ausgussbecken	1 W	1 W	1 W	1 W	1 J
Spiegel- und Ablageflächen	1 W	1 W	1 W	1 W	1 J
Türen, Lichtschalter und Schränke					
	1 M	1 M	1 M	1 M	1 J
Spinnweben	1 M	1 M	1 M	1 M	1 J
Heizkörper-, verkleidungen und -rohre	1 M	1 M	4 J	2 J	1 J
Feuerlöscher	1 M	1 M	4 J	2 J	1 J

In den Hallen und Werkstätten können u.a.folgende Verunreinigungen auftreten: Öl, Kohlefaserstaub, Metallspäne, Kühlschmierstoffe, Betonabrieb, Zementstaubablagerungen, Staubablagerungen aus Verbrennungsrückständen. Maschinelles Nassscheuern des beschichteten Hallenbodens zum Entfernen von Produktionsanhaftungen und Gebrauchsspuren mit Borstenerzeugnissen oder Reinigungspads. Vorlegen des alkalischen Grundreinigers. Reinigung der Rand- und Eckbereiche mit Scheuerpads, maschinelles Scheuern der Bodenbereiche. Absaugen der Schmutzflotte, neutralisierendes Nachwischen.

Für die Reinigung von Technikräumen sind spezielle Reinigungsmittel zu verwenden (Antistatisch,nicht leitend).Die Reinigungstechniken müssen das aufwirbeln von Stäuben verhindern und eine schonende und effektive Reinigung gewährleisten. Staub,Schmutz und ablagerungen sind zu entfernen.