

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Leistungsverzeichnis (Ausführungsfristen) für die Unterhaltsreinigung

Zu erbringende modulare Unterhaltsreinigung:

Die Leistung ist so zu erbringen, dass nachfolgende Beanstandungen zu den u.g Zeitpunkten nicht auftreten, d.h. sämtliche bzw. alle Gegenstände und Flächen innerhalb des Objektes müssen "sauber" sein, also frei von

- => lose aufliegendem Grobschmutz (z.B. Abfall, Papier, Pflanzenblättern etc.)
- => nicht haftendem Feinschmutz (z.B. Staub, Krümel, Haare, Spinnweben etc.)
- => nicht haftendem Grobschmutz (z.B. Sand, Kies etc.)
- => haftenden Verschmutzungen (z.B. Getränkeflecken, Fingerabdrücke etc.)
- => Verpfleckungen, optische Veränderungen auf dem Bodenbelag (z.B. Verschmierungen durch Überdosierung oder falsche Behandlung)

Die Sanitärbereiche sowie diverse Nutz- und Verkehrsflächen sind aufgrund ihrer Sensibilität sowie einem möglicherweise erhöhten Schmutzaufkommens täglich zu reinigen.

Alle weiteren Bereiche sind in einem unterschiedlichen Rhythmus zu reinigen.

Des Weiteren ist vor Vertragsbeginn zwingend zu beachten, dass analog zu der 5 x wöchentl. Reinigung, für alle nachfolgend zusätzlich genannten Zeitpunkte ebenfalls die konkreten Wochentage (Mo-Fr) mit dem/der Leiter/in der Dienststelle entsprechend festzulegen sind! Der in diesem Zusammenhang erstellte Reinigungsplan wird Bestandteil des Vertrages.

Raumgruppe A

Büro- und Verwaltungsräume mit Publikumsverkehr / Besprechungsräume

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	2 x wöchentlich
verschmutzte Ecken und Kanten	2 x wöchentlich
Getränkeflecken auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Absatzstriche auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Grobschmutz auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
fehlerhafte Pflege	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Eingangsbereich zu Büroräumen / Besprechungsräume

Verschmutzungen an den Türflächen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x wöchentlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x wöchentlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Inventar in Büroräumen / Besprechungsräume

Staub auf leergeräumte Einrichtungen (Schreibtische, Schränke < 1,80m)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Griffspuren auf Einrichtungen (Schreibtische / Schränke < 1,80 m)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
sonstige haftende Verschmutzungen auf Einrichtungen (Schreibtische / Schränke < 1,80m)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Polster der Bestuhlung	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Gestelle der Bestuhlung	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Tischen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Gestellen der Tische	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
nicht geleerte bzw. beschmutzte Abfallbehälter (s. Hinweis 1)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
nicht geleerte Papierkörbe (s. Hinweis 1)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Staub auf Heizkörper	1 x wöchentlich
haftende Verschmutzungen auf Heizkörper	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	1 x wöchentlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	1 x wöchentlich

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	1 x wöchentlich
---	-----------------

Raumgruppe B

Büro- und Verwaltungsräume ohne Publikumsverkehr

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	2 x monatlich
verschmutzte Ecken und Kanten	1 x wöchentlich
Getränkeflecken auf Fußboden	1 x wöchentlich
Absatzstriche auf Fußboden	1 x wöchentlich
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	1 x wöchentlich
lose aufliegender, nicht haftender Grob- oder Feinschmutz auf Fußboden	5 x wöchentlich
haftende Verschmutzung auf Fußböden	1 x wöchentlich
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	1 x wöchentlich
fehlerhafte Pflege	1 x wöchentlich
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	1 x wöchentlich

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Eingangsbereich zu Büroräumen / Besprechungsräume

Verschmutzungen an den Türflächen	1 x wöchentlich
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x wöchentlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x wöchentlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	1 x wöchentlich

Inventar in Büroräumen / Besprechungsräume

Staub auf leergeräumte Einrichtungen (Schreibtische, Schränke < 1,80m)	1 x wöchentlich
Griffspuren auf Einrichtungen (Schreibtische / Schränke < 1,80m)	1 x wöchentlich
sonstige haftende Verschmutzungen auf Einrichtungen (Schreibtische / Schränke < 1,80m)	1 x wöchentlich
Flecken/Staub auf Polster der Bestuhlung	1 x wöchentlich
Flecken/Staub auf Gestelle der Bestuhlung	1 x wöchentlich
Flecken/Staub auf Tischen	1 x wöchentlich
Flecken/Staub auf Gestellen der Tische	1 x wöchentlich
nicht geleerte bzw. beschmutzte Abfallbehälter (s. Hinweis 1)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
nicht geleerte Papierkörbe (s. Hinweis 1)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Staub auf Heizkörper	1 x wöchentlich
haftende Verschmutzungen auf Heizkörper	1 x wöchentlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	1 x wöchentlich

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	1 x wöchentlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	1 x wöchentlich

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	1 x wöchentlich
---	-----------------

Raumgruppe C
Sozialräume, Teeküchen

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	2 x wöchentlich
verschmutzte Ecken und Kanten	2 x wöchentlich
Getränkeflecken auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Absatzstriche auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Grobschmutz auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
fehlerhafte Pflege	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Eingangsbereich zu Sozialraum / Teeküche

Verschmutzungen an den Türflächen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x wöchentlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x wöchentlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Inventar in Sozialraum / Teeküche

Staub auf leergeräumte Einrichtungen (Tische, Schränke < 1,80 m, Spüle, Arbeitsplatte etc.)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Staub auf leergeräumte Einrichtungen (Tische, Schränke < 1,80 m, Spüle, Arbeitsplatte etc.)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
sonstige haftende Verschmutzungen auf Einrichtungen (Tische / Schränke < 1,80m, Spüle, Arbeitsplatte etc.)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Polster der Bestuhlung	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Gestelle der Bestuhlung	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Tischen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Gestellen der Tische	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
nicht geleerte bzw. beschmutzte Abfallbehälter (s. Hinweis 1)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Staub auf Heizkörper	1 x wöchentlich
haftende Verschmutzungen auf Heizkörper	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	1 x wöchentlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	1 x wöchentlich

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	1 x wöchentlich
---	-----------------

Raumgruppe D 1

Flure, Flurnischen, Durchgänge

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	2 x wöchentlich
verschmutzte Ecken und Kanten	2 x wöchentlich
Getränkeflecken auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Absatzstriche auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Grobschmutz auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
fehlerhafte Pflege	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Eingangsbereich zu Fluren

Verschmutzungen an den Türflächen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x wöchentlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x wöchentlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	1 x wöchentlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	1 x wöchentlich

Heizkörper

Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Heizkörpern	1 x wöchentlich
---	-----------------

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	1 x wöchentlich
---	-----------------

Raumgruppe D 2

Flure, Flurnischen, Durchgänge

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	2 x wöchentlich
verschmutzte Ecken und Kanten	2 x wöchentlich
Getränkeflecken auf Fußboden	2 x wöchentlich
Absatzstriche auf Fußboden	2 x wöchentlich
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	2 x wöchentlich
Grobschmutz auf Fußboden	2 x wöchentlich
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	2 x wöchentlich
fehlerhafte Pflege	2 x wöchentlich
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	2 x wöchentlich

Eingangsbereich zu Fluren

Verschmutzungen an den Türflächen	2 x wöchentlich
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x wöchentlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x wöchentlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	2 x wöchentlich

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	1 x wöchentlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	1 x wöchentlich

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Heizkörper

Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Heizkörpern	1 x wöchentlich
---	-----------------

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	1 x wöchentlich
---	-----------------

Raumgruppe D 3

Flure, Flurnischen, Durchgänge

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	1 x wöchentlich
verschmutzte Ecken und Kanten	1 x wöchentlich
Getränkeflecken auf Fußboden	1 x wöchentlich
Absatzstriche auf Fußboden	1 x wöchentlich
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	1 x wöchentlich
Grobschmutz auf Fußboden	1 x wöchentlich
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	1 x wöchentlich
fehlerhafte Pflege	1 x wöchentlich
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	1 x wöchentlich

Eingangsbereich zu Fluren

Verschmutzungen an den Türflächen	1 x wöchentlich
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x wöchentlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x wöchentlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	1 x wöchentlich

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	1 x wöchentlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	1 x wöchentlich

Heizkörper

Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Heizkörpern	1 x wöchentlich
---	-----------------

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	1 x wöchentlich
---	-----------------

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Raumgruppe D 4

Flure, Flurnischen, Durchgänge

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	1 x monatlich
verschmutzte Ecken und Kanten	1 x monatlich
Getränkeflecken auf Fußboden	1 x monatlich
Absatzstriche auf Fußboden	1 x monatlich
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	1 x monatlich
Grobschmutz auf Fußboden	1 x monatlich
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	1 x monatlich
fehlerhafte Pflege	1 x monatlich
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	1 x monatlich

Eingangsbereich zu Fluren

Verschmutzungen an den Türflächen	1 x monatlich
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x monatlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x monatlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	1 x monatlich

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	1 x monatlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	1 x monatlich

Heizkörper

Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Heizkörpern	1 x monatlich
---	---------------

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	1 x monatlich
---	---------------

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Raumgruppe D 5
Flure, Flurnischen, Durchgänge

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	nach Bedarf
verschmutzte Ecken und Kanten	nach Bedarf
Getränkeflecken auf Fußboden	nach Bedarf
Absatzstriche auf Fußboden	nach Bedarf
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	nach Bedarf
Grobschmutz auf Fußboden	nach Bedarf
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	nach Bedarf
fehlerhafte Pflege	nach Bedarf
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	nach Bedarf

Eingangsbereich zu Fluren

Verschmutzungen an den Türflächen	nach Bedarf
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	nach Bedarf
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	nach Bedarf
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	nach Bedarf

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	nach Bedarf
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	nach Bedarf

Heizkörper

Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Heizkörpern	nach Bedarf
---	-------------

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	nach Bedarf
---	-------------

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Raumgruppe E 1
Treppenhäuser

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	2 x wöchentlich
verschmutzte Ecken und Kanten	2 x wöchentlich
Getränkeflecken auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Absatzstriche auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Grobschmutz auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
fehlerhafte Pflege	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Eingangsbereich zu Fluren

Verschmutzungen an den Türflächen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x wöchentlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x wöchentlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	1 x wöchentlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	1 x wöchentlich

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Heizkörper

Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Heizkörpern	1 x wöchentlich
---	-----------------

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	1 x wöchentlich
---	-----------------

Raumgruppe E 2

Treppenhäuser

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	2 x wöchentlich
verschmutzte Ecken und Kanten	2 x wöchentlich
Getränkeflecken auf Fußboden	2 x wöchentlich
Absatzstriche auf Fußboden	2 x wöchentlich
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	2 x wöchentlich
Grobschmutz auf Fußboden	2 x wöchentlich
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	2 x wöchentlich
fehlerhafte Pflege	2 x wöchentlich
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	2 x wöchentlich

Eingangsbereich zu Fluren

Verschmutzungen an den Türflächen	2 x wöchentlich
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x wöchentlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x wöchentlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	2 x wöchentlich

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	1 x wöchentlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	1 x wöchentlich

Heizkörper

Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Heizkörpern	1 x wöchentlich
---	-----------------

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	1 x wöchentlich
---	-----------------

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Raumgruppe E 3

Treppenhäuser

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	1 x wöchentlich
verschmutzte Ecken und Kanten	1 x wöchentlich
Getränkeflecken auf Fußboden	1 x wöchentlich
Absatzstriche auf Fußboden	1 x wöchentlich
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	1 x wöchentlich
Grobschmutz auf Fußboden	1 x wöchentlich
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	1 x wöchentlich
fehlerhafte Pflege	1 x wöchentlich
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	1 x wöchentlich

Eingangsbereich zu Fluren

Verschmutzungen an den Türflächen	1 x wöchentlich
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x wöchentlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x wöchentlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	1 x wöchentlich

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	1 x wöchentlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	1 x wöchentlich

Heizkörper

Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Heizkörpern	1 x wöchentlich
---	-----------------

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	1 x wöchentlich
---	-----------------

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Raumgruppe E 4
Treppenhäuser

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	1 x monatlich
verschmutzte Ecken und Kanten	1 x monatlich
Getränkeflecken auf Fußboden	1 x monatlich
Absatzstriche auf Fußboden	1 x monatlich
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	1 x monatlich
Grobschmutz auf Fußboden	1 x monatlich
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	1 x monatlich
fehlerhafte Pflege	1 x monatlich
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	1 x monatlich

Eingangsbereich zu Fluren

Verschmutzungen an den Türflächen	1 x monatlich
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x monatlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x monatlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	1 x monatlich

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	1 x monatlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	1 x monatlich

Heizkörper

Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Heizkörpern	1 x monatlich
---	---------------

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	1 x monatlich
---	---------------

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Raumgruppe E 5

Treppenhäuser

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	nach Bedarf
verschmutzte Ecken und Kanten	nach Bedarf
Getränkeflecken auf Fußboden	nach Bedarf
Absatzstriche auf Fußboden	nach Bedarf
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	nach Bedarf
Grobschmutz auf Fußboden	nach Bedarf
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	nach Bedarf
fehlerhafte Pflege	nach Bedarf
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	nach Bedarf

Eingangsbereich zu Fluren

Verschmutzungen an den Türflächen	nach Bedarf
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	nach Bedarf
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	nach Bedarf
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	nach Bedarf

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	nach Bedarf
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	nach Bedarf

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Heizkörper

Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Heizkörpern	nach Bedarf
---	-------------

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	nach Bedarf
---	-------------

Raumgruppe F 1

Archive / Kellerräume (ggfls. mit Personal)

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	1 x wöchentlich
verschmutzte Ecken und Kanten	1 x wöchentlich
Getränkeflecken auf Fußboden	1 x wöchentlich
Absatzstriche auf Fußboden	1 x wöchentlich
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	1 x wöchentlich
Grobschmutz auf Fußboden	1 x wöchentlich
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	1 x wöchentlich
fehlerhafte Pflege	1 x wöchentlich
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	1 x wöchentlich

Eingangsbereich zu Fluren

Verschmutzungen an den Türflächen	1 x wöchentlich
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x wöchentlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x wöchentlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	1 x wöchentlich

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	1 x wöchentlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	1 x wöchentlich

Heizkörper

Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Heizkörpern	1 x wöchentlich
---	-----------------

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	1 x wöchentlich
---	-----------------

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Raumgruppe F 2
Archive / Kellerräume

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	1 x monatlich
verschmutzte Ecken und Kanten	1 x monatlich
Getränkeflecken auf Fußboden	1 x monatlich
Absatzstriche auf Fußboden	1 x monatlich
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	1 x monatlich
Grobschmutz auf Fußboden	1 x monatlich
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	1 x monatlich
fehlerhafte Pflege	1 x monatlich
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	1 x monatlich

Eingangsbereich zu Fluren

Verschmutzungen an den Türflächen	1 x monatlich
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x monatlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x monatlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	1 x monatlich

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	1 x monatlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	1 x monatlich

Heizkörper

Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Heizkörpern	1 x monatlich
---	---------------

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	1 x monatlich
---	---------------

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Raumgruppe F 3
Archive / Kellerräume

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	nach Bedarf
verschmutzte Ecken und Kanten	nach Bedarf
Getränkeflecken auf Fußboden	nach Bedarf
Absatzstriche auf Fußboden	nach Bedarf
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	nach Bedarf
Grobschmutz auf Fußboden	nach Bedarf
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	nach Bedarf
fehlerhafte Pflege	nach Bedarf
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	nach Bedarf

Eingangsbereich zu Fluren

Verschmutzungen an den Türflächen	nach Bedarf
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	nach Bedarf
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	nach Bedarf
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	nach Bedarf

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	nach Bedarf
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	nach Bedarf

Heizkörper

Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Heizkörpern	nach Bedarf
---	-------------

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	nach Bedarf
---	-------------

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Raumgruppe G
Sanitäre Anlagen

Eingangsbereich zu Sanitären Anlagen

Verschmutzung an den Türflächen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Türrahmen und Türfalz oben	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verschmutzt Lichtschalter und Steckdosen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	2 x wöchentlich
verschmutzte Ecken und Kanten	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Gehspuren auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Absatzstriche auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Schmutz auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Wischspuren	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
fehlerhafte Pflege	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Inventar in den Sanitären Anlagen

Staub auf Heizkörpern	1 x wöchentlich
verschmutzte Heizkörper	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	1 x wöchentlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	1 x wöchentlich
---	-----------------

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Inventar und Ausstattung im Waschbeckenbereich

verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verschmutzte Waschbecken	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verschmutzte Waschbeckenabläufe und Siphons	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verkalkte Wasserausläufe (Perlautoren)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verkalkte Armaturen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Schäden an Armaturen durch ungeeignete Reinigungsmittel	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verschmutzte Spiegel am Waschbecken	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Spritzer / verschmutzungen an Wandfliesen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Verschmutzungen an Wänden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Verschmutzte bzw. nicht entleerte Abfallbehälter (s. Hinweis 1)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verschmutzte Seifenspender	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Spinnweben	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verschmutzte Silikonfugen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Befüllung der Seifenspender	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Bereitlegung von Einmalpapier	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Inventar bei Toiletten und Urinale

verschmutzte Trennwände	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verschmutzte WC-Bürsten und Halter	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verschmutzte Gullys	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verschmutzte bzw. verkalkte Armaturen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Urinsteine und Urinale	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
WC-Brille (Deckel, einschl. Scharnierbereiche)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verschmutzte WC-Becken und Urinale	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verschmutzte Abfall- und Hygienebehälter	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verschmutzte Papierhalter	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verschmutzte Silikonfugen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Bereitlegen von Toilettenpapier	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Raumgruppe H

Aufzug / Paternoster

Fußboden

Staub und sonstige Verschmutzungen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
------------------------------------	-------------------------

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an der Haltestange	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Raumgruppe I

Werkstatt

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	1 x wöchentlich
verschmutzte Ecken und Kanten	1 x wöchentlich
Getränkeflecken auf Fußboden	1 x wöchentlich
Absatzstriche auf Fußboden	1 x wöchentlich
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	1 x wöchentlich
Grobschmutz auf Fußboden	1 x wöchentlich
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	1 x wöchentlich
fehlerhafte Pflege	1 x wöchentlich
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	1 x wöchentlich

Eingangsbereich zur Werkstatt

Verschmutzungen an den Türflächen	1 x wöchentlich
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x wöchentlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x wöchentlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	1 x wöchentlich

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	1 x wöchentlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	1 x wöchentlich

Heizkörper

Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Heizkörpern	1 x wöchentlich
---	-----------------

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	1 x wöchentlich
---	-----------------

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Raumgruppe J

Arzt- und Untersuchungs-/Behandlungsräume

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	2 x wöchentlich
verschmutzte Ecken und Kanten	2 x wöchentlich
Getränkeflecken auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Absatzstriche auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Grobschmutz auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
fehlerhafte Pflege	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Eingangsbereich zu Arzt- u. Untersuchungs-/Behandlungsräume

Verschmutzungen an den Türflächen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x wöchentlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x wöchentlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Inventar in Arzt- u. Untersuchungs-/Behandlungsräume

Staub auf leergeräumte Einrichtungen (Schreibtische, Schränke < 1,80m) (ausgenommen: medizinisch-technische Einrichtungen)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Griffspuren auf Einrichtungen (Schreibtische / Schränke < 1,80m)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
sonstige haftende Verschmutzungen auf Einrichtungen (Schreibtische / Schränke < 1,80 m)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Polster der Bestuhlung	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Gestelle der Bestuhlung	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Tischen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Gestellen der Tische	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
nicht geleerte bzw. verschmutzte Abfallbehälter (s. Hinweis 1)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
nicht geleerte Papierkörbe (s. Hinweis 1)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Staub auf Heizkörper	1 x wöchentlich
haftende Verschmutzungen auf Heizkörper	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
reinigen der Waschbecken, Untersuchungsliegen einschl. Beistelltisch; der Personenwaagen sowie die Kunststoffwände der Untersuchungskabinen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	1 x wöchentlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	1 x wöchentlich
---	-----------------

Raumgruppe K

Labor

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	2 x wöchentlich
verschmutzte Ecken und Kanten	2 x wöchentlich
Getränkeflecken auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Absatzstriche auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Grobschmutz auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
fehlerhafte Pflege	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Eingangsbereich zum Labor

Verschmutzungen an den Türflächen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x wöchentlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x wöchentlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Inventar im Labor

Staub auf leergeräumte Einrichtungen (Schreibtische, Schränke < 1,80m) (ausgenommen: medizinisch-technische Einrichtungen)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Griffspuren auf Einrichtungen (Schreibtische / Schränke < 1,80 m)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
sonstige haftende Verschmutzungen auf Einrichtungen (Schreibtische / Schränke < 1,80 m)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Polster der Bestuhlung	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Gestelle der Bestuhlung	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Tischen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Gestellen der Tische	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
nicht geleerte bzw. beschmutzte Abfallbehälter (s. Hinweis 1)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
nicht geleerte Papierkörbe (s. Hinweis 1)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Staub auf Heizkörper	1 x wöchentlich
haftende Verschmutzungen auf Heizkörper	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
reinigen der Waschbecken einschl. der angrenzenden Arbeitsflächen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Labortischen/Laborschränken	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	1 x wöchentlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	1 x wöchentlich
---	-----------------

Raumgruppe L
Maschinen-, Server-, Technikräume

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	nach Bedarf
verschmutzte Ecken und Kanten	nach Bedarf
Getränkeflecken auf Fußboden	nach Bedarf
Absatzstriche auf Fußboden	nach Bedarf
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	nach Bedarf
Grobschmutz auf Fußboden	nach Bedarf
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	nach Bedarf
fehlerhafte Pflege	nach Bedarf
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	nach Bedarf

Eingangsbereich zu Fluren

Verschmutzungen an den Türflächen	nach Bedarf
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	nach Bedarf
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	nach Bedarf
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	nach Bedarf

Wände und Decken

Spinnweben an Decken	nach Bedarf
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	nach Bedarf

Heizkörper

Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Heizkörpern	nach Bedarf
---	-------------

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	nach Bedarf
---	-------------

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Raumgruppe M 1
Warteräume /Foyer / Info

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	2 x wöchentlich
verschmutzte Ecken und Kanten	2 x wöchentlich
Getränkeflecken auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Absatzstriche auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Grobschmutz auf Fußboden	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
fehlerhafte Pflege	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken auf Boden- bzw. Textilbelag	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Eingangsbereich zu Büroräumen / Besprechungsräume

Verschmutzungen an den Türflächen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x wöchentlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x wöchentlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Inventar in Büroräumen / Besprechungsräume

Staub auf leergeräumte Einrichtungen (Schreibtische, Schränke < 1,80 m)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Griffspuren auf Einrichtungen (Schreibtische / Schränke < 1,80 m)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
sonstige haftende Verschmutzungen auf Einrichtungen (Schreibtische / Schränke < 1,80 m)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Polster der Bestuhlung	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Gestelle der Bestuhlung	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Tischen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Flecken/Staub auf Gestellen der Tische	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
nicht geleerte bzw. verschmutzte Abfallbehälter (s. Hinweis 1)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
nicht geleerte Papierkörbe (s. Hinweis 1)	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
Staub auf Heizkörper	1 x wöchentlich
haftende Verschmutzungen auf Heizkörper	5 x wöchentlich (Mo-Fr)
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	5 x wöchentlich (Mo-Fr)

Wände und Decken

Spinnweben an Decken und Wänden	1 x wöchentlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	1 x wöchentlich

Fensterbänke (sofern vorhanden)

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	1 x wöchentlich
---	-----------------

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Raumgruppe M 2

Haupt- und Nebeneingänge, Raucherbereiche, Warenanlieferungen -Außenbereich-

Boden

verschmutzte Randsteine	1 x wöchentlich
verschmutzte Ecken und Kanten (auch an Überdachungen)	1 x wöchentlich
Schmutz und Laub auf Boden	1 x wöchentlich

Eingangsbereich

Verschmutzungen an den Türflächen	1 x wöchentlich
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x wöchentlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x wöchentlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	1 x wöchentlich
Entleeren der Aschenbecher (s. Hinweis 2)	5 x wöchentlich

Wände und Decken

Spinnweben an Decken und Wänden	1 x wöchentlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	1 x wöchentlich

Raumgruppe M 3

Anlieferungen und Rampen

Boden

verschmutzte Randsteine	1 x monatlich
verschmutzte Ecken und Kanten (auch an Überdachungen)	1 x monatlich
Schmutz auf Boden (einschließlich Laub)	1 x monatlich

Eingangsbereich

Verschmutzungen an den Türflächen	1 x monatlich
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	1 x monatlich
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	1 x monatlich
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	1 x monatlich

Wände und Decken

Spinnweben an Decken und Wänden	1 x monatlich
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	1 x monatlich

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung
Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV
"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Raumgruppe N
Putzmittelraum, Lager

Fußboden

Staub auf Sockelleisten; verschmutzte Sockelleisten	nach Bedarf
verschmutzte Ecken und Kanten	nach Bedarf
Getränkeflecken auf Fußboden	nach Bedarf
Absatzstriche auf Fußboden	nach Bedarf
Wollmäuse / Flaum auf Fußboden	nach Bedarf
Grobschmutz auf Fußboden	nach Bedarf
Wischspuren / fehlerhafte Beschichtung	nach Bedarf
fehlerhafte Pflege	nach Bedarf

Eingangsbereich zu Fluren

Verschmutzungen an den Türflächen	nach Bedarf
Tür: Anschlag, Ecken im Türrahmen	nach Bedarf
Schmutz auf Türrahmen und Türfalz oben	nach Bedarf
verschmutzte Lichtschalter und Steckdosen	nach Bedarf

Wände und Decken

Spinnweben an Decken und Wänden	nach Bedarf
Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Wänden	nach Bedarf

Heizkörper

Griffspuren und sonstige Verschmutzungen an Heizkörpern	nach Bedarf
---	-------------

Fensterbänke

Staub und sonstige Verschmutzungen auf zugängliche Fensterbänke	nach Bedarf
---	-------------

Besonderheiten

Hinweis 1

Zusätzlich zur Entleerung der Papierkörbe und Abfallbehälter sind diese bei Bedarf, jedoch mindestens einmal im Monat feucht zu reinigen.

Hinweis 2

Sofern Aschenbecher mit Sand befüllt sind, ist dieser in regelmäßigen Abständen, jedoch mindestens zweimal im Monat, auszutauschen. Der neue Sand hierfür wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Ansonsten sind die Aschenbecher mindestens einmal wöchentlich feucht zu reinigen.

Hinweis 3

Tägliche Reinigung der Schmutzfangmatten im Eingangsbereich, in der Zeit vom November bis März, sofern notwendig, 2 x täglich.

Hinweis 4

Beseitigung von haftenden und nicht haftenden Verschmutzungen einmal halbjährlich auf sämtlichen

Anlage 1 - Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung

Offenes Verfahren gemäß § 119 Absatz 3 GWB in Verbindung mit § 15 VgV

"Unterhalts- und Glasreinigung für die Liegenschaften in Gelsenkirchen"

Einrichtungen (Schränke, Vitrinen etc) über 1,80 m