



Wasserstraßen- und Schifffahrtsamt Eberswalde

Liegenschaft: WSA

Dienstort Eberswalde

Adresse: Schneidemühlenweg 21, 16225

Eberswalde

Mieter: Wasserstraßen- und Schifffahrtsamt

Grundstück: Gemarkung Eberswalde., Flur 001,
Flurstück 2651, (9640 m²)

Wirtschaftseinheit: 141976

Eigentum der BImA

Beschreibung der Liegenschaft:

1. Region/Lage

Die Liegenschaft befindet sich im Land Brandenburg. Die Stadt Eberswalde liegt circa 40km nordöstlich der Berliner Stadtgrenze und etwa 22km westlich der Oder (Hohenwutzen).

2. Erschließung

Die Bundesstraßen B167 zwischen Neuruppin und Frankfurt (Oder) sowie B168 von Eberswalde nach Cottbus wie auch die Landesstraße L200 zwischen Bernau und Angermünden führen durch die Stadt. Der Ort liegt nahe der A11 Berlin-Stettin.

Die Liegenschaft ist an die öffentlichen Ver- und Entsorgungsnetze (Wasser, Abwasser, Strom, Gas) angeschlossen.

3 Bebauung

Auf der Liegenschaft befinden sich Verwaltungsgebäude und Garagengebäude

3.1 Gebäude

Folgende Gebäude sollen im Rahmen der öffentlichen Ausschreibung auf LED-Beleuchtung umgestellt werden:

3.1.1 Haus 1 (Verwaltungsgebäude, 3 Geschosse, NGF 2590m²)



3.3.2 Haus 2 (Garagengebäude, 2 Geschosse, NGF 834 m²)



3.2 Infrastruktur

- Gebäude- und Freigelände knapp 9640 m² (teilweise gärtnerisch gestaltet)
- PKW-Stellflächen
- Müllentsorgungsabstellflächen
- Bänke
- Abfallbehälter in Außenanlagen
- Fahnenstangen, Infokästen und Wegweiser

Regeln zum Betreten der Liegenschaft

Zum Betreten der Liegenschaft bestehen keine besonderen Sicherheitsanforderungen. Bei der Ankunft an der Liegenschaft erfolgt die Anmeldung.

Eine Sicherheitsüberprüfung nach dem SÜG wird von keiner Person die die Liegenschaft zur Aufgabenerfüllung der BImA betreten möchte gefordert. Fremdfirmen haben sich vor Betreten des Geländes frühzeitig anzukündigen und sind in einigen Bereichen zu begleiten.

Grundsätzlich übernimmt das Personal der BImA oder des Nutzers die Begleitung der Firmen in den oben aufgeführten Bereichen. Daher sind Termine mit Fremdfirmen grundsätzlich mit der BImA rechtzeitig im Vorfeld abzustimmen.

Parkmöglichkeiten

Parkmöglichkeiten gibt es auf dem Gästeparkplatz.

Hinweis zur Ausschreibung