

An die  
Bundesanstalt für Immobilienaufgaben  
Verdingungsstelle  
Fasanenstraße 87  
10623 Berlin

## ANGEBOTSSCHREIBEN

Offenes Verfahren (EU-weit) zur Vergabe von Generalunternehmerleistungen für den Wohnungsneubau von 3 Doppel- und 2 Mehrfamilienhäusern in der Jagdhausstr. in 14480 Potsdam, Baufeld A, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Direktion Berlin

### VOEK 541-25

1 Mein/Unser Angebot umfasst:

1.1 Folgende Leistungen:

Generalunternehmerleistungen für den Wohnungsneubau von 3 Doppel- und 2 Mehrfamilienhäusern in der Jagdhausstr. in 14480 Potsdam, Baufeld

jeweils nach Maßgabe des Angebotsaufforderungsschreibens, der funktionalen Leistungsbeschreibung und seiner Anlagen (Anlagen C-02.1 und C-02.2).

1.2 Die vorgenannten Leistungen zu den im Preisblatt (Anlage B-02.1) enthaltenen Preisen.

Gesamtangebotssumme gem. Preisblatt (Zelle E76) in EUR <u>brutto</u>

☐ Preisnachlass ohne Bedingung auf die Gesamtangebotssumme: %

1.3 Anlagen und Anhänge, die Vertragsbestandteil werden (vollständig auszufüllende bzw. eigenständig vom Bieter zu erstellende Unterlagen; **eine Einreichung ist mit dem Angebot erforderlich**):

- Dieses Angebotsschreiben (Anlage B-01)
- Preisblatt (Anlage B-02.1)
- Formblatt Qualitätsmatrix (Anlage B-02.2)
- Liste wartungspflichtige Bauteile (Anlage B-02.3)
- Projektkonzept gem. den Anforderungen der Anlage A-03 inkl. Bauzeiten- und Baustelleneinrichtungsplan
- ggf. Formblatt VHB 248 Erklärung über die Verwendung von Holzprodukten (Anlage C-01.3)

- ggf. Formblatt VHB 233 Erklärung Unterauftragnehmer (Anlage B-05.1)
- ggf. Formblatt VHB 236 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmer (Anlage B-05.3)

1.4 Anlagen und Anhänge, die Vertragsbestandteil werden (**eine Einreichung mit dem Angebot ist nicht erforderlich**):

- Formblatt VHB 214 „Besondere Vertragsbedingungen“ (Anlage C-01.1)
- Formblatt VHB 241 „Abfall“ (Anlage C-01.2)
- ggf. Formblatt VHB 421 „Vertragserfüllungsbürgschaft“ (Anlage C-01.4)
- ggf. Formblatt VHB 422 „Mängelansprüchebürgschaft“ (Anlage C-01.5)
- Funktionale Leistungsbeschreibung (Anlage C-02.1) einschl. Anlagen (Anlage C-02.2)
- Ansprechpersonen (Anlage C-03, wird nach Zuschlagserteilung zur Verfügung gestellt)
- Informationsblatt IT (Anlage C-04)
- Datenschutzerklärung der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) (Anlage C-05)
- Rechnungslegung (Anlage C-06)
- Formblatt Frage-Antwort

Weitere Angaben und Anforderungen sind den Formblättern bzw. den Angebots- und Teilnahmebedingungen zu entnehmen.

2 Ich erkläre,

- ☐ dass ich alle Leistungen eigenständig ausführen werde(n).
- ☐ dass ich alle Leistungen, die nicht in der Bieterauskunft (Anlage B-03) unter Punkt 13-14 aufgeführt sind, eigenständig ausführen werde(n).

3 Ich erkläre/Wir erklären, dass wir bei der Angebotskalkulation Vorgaben aus dem Mindestlohn- bzw. Arbeitnehmerentsendegesetz und Vorgaben aus für allgemeinverbindlich erklärten Tarifverträgen beachtet haben.

4 Ich bin mir/Wir sind uns bewusst, dass eine wissentlich falsche Erklärung in den Angebotsunterlagen meinen/unseren Ausschluss von dem Verfahren und von weiteren Auftragserteilungen zur Folge haben kann.

5 Mit Abgabe des Angebots bestätige ich/bestätigen wir, die Vergabeunterlagen vollständig geprüft zu haben und die dort enthaltenen Anforderungen an die Leistungserbringung zu akzeptieren sowie – im Falle einer Beauftragung – ordnungsgemäß zu erfüllen.

6 Ich/Wir erkläre/n, dass vor Ablauf der Angebotsfrist vorgenommene Änderungen der Vergabeunterlagen sowie vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortete Bieterfragen und die Antworten Gegenstand meines/unseres Angebotes sind.

7 Ich erkläre, dass das vom Auftraggeber vorgeschlagene Produkt Inhalt meines Angebotes ist, wenn Teilleistungsbeschreibungen des Auftraggebers den Zusatz „oder gleichwertig“ enthalten und von mir keine Produktangaben (Hersteller- und Typbezeichnung) eingetragen wurden.

- 8 Ich/Wir erkläre/n, dass ich/wir jede vom zuständigen Finanzamt vorgenommene Änderung in Bezug auf eine vorgelegte Freistellungsbescheinigung (§ 48b EStG) dem Auftraggeber unverzüglich in Textform mitteile/n.
- 9 An das Angebot halte ich mich/halten wir uns bis zum Ablauf der Bindefrist am **30.04.2026** gebunden.

**Firma und für das Unternehmen handelnde Person**

Firma und Anschrift:	
Ort, Datum	Benennung des Namens der für das Unternehmen handelnden Person in lesbarer Form (mindestens Textform, möglich auch fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur)