

## Bieterfragen- und Antwortkatalog Vergabestelle FFA Filmförderungsanstalt

**Geschäftszeichen/Vergabenummer:** 2025-12 FFA

**Ausschreibungsgegenstand:** Unterhalts-, Grund-, Glasreinigung und Winterdienst in der FFA Filmförderungsanstalt in Berlin

**Version:** 04 vom 07.12.2025

### Los 1

**Hinweise: Sofern sich aufgrund von Bieterfragen Änderungen/Ergänzungen an/zu den Wettbewerbsunterlagen ergeben, werden Sie mit diesem Fragenkatalog hierüber informiert. Die Beantwortung von Bieterfragen als Änderung, Ergänzung bzw. Konkretisierung der Vergabeunterlagen werden Bestandteil der Vergabeunterlagen; insbesondere auch Bestandteil der Vertragsunterlagen.**

Nummer	Frage text / Anliegen / Information	Antwort der Vergabestelle
1	<p><b>Bieterfrage:</b></p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren, bei Los 1 ist keine Kalkulationsdatei mit hochgeladen. Wir bitten um Ergänzung. Eine Datei Angebotsaufforderung ist ebenfalls nicht vorhanden.</p>	<p>Für das „Los 1 - Reinigung Große Präsidentenstraße 9“ nutzen Sie bitte für die Kalkulation die Datei „Anlage 3 - Raumnutzungsplan - Los 1 Preisblatt.xlsx“. Die genannte Datei befindet sich nun in den Vergabeunterlagen im „Los 1 - Reinigung Große Präsidentenstraße 9“.</p> <p>Eine separate Angebotsaufforderung ist nicht vorgesehen. Bitte verwenden Sie für die Preisangabe das oben genannte Preisblatt und ergänzen Sie Ihr Angebot mit dem Dokument „Abgabeerklärung zum Angebot.pdf“.</p>

		In der Datei können Sie im Eingabefeld „Vergabe- / Losnummer“ beispielsweise wie folgt angeben: Los 1 - Reinigung Große Präsidentenstraße 9.
2	<b>Bieterfrage:</b>  In der Bekanntmachung wird angegeben, dass das Kriterium ‚Qualität‘ mit 20 % in die Zuschlagskriterien einfließt. Könnten Sie bitte konkretisieren, was unter dem Kriterium "Qualität" zu verstehen ist? Insbesondere interessiert uns, welche Unterlagen oder Nachweise hierfür einzureichen sind und wie die Bewertung erfolgt.	Das Kriterium: Qualität mit der Bezeichnung: Qualitätsmanagement wurde in der Bekanntmachung konkretisiert. Die Details befinden sich in der Datei Zuschlagskriterium-Qualität.pdf in den Vergabeunterlagen in der Lose 1 und 2.
3	<b>Bieterfrage:</b>  ist eine Teilnahme an Ihrer Ausschreibung möglich, wenn wir erst für ein abgeschlossenes Wirtschaftsjahr Umsatzzahlen vorlegen können? Sind 3 Jahre in der Eigenerklärung zwingende Voraussetzung? Unser Unternehmen wurde im Februar 2024 gegründet. Wir haben damit erst ein abgeschlossenes Jahr und können 2025 abschätzen.	Eine Teilnahme ist möglich. Bitte geben Sie die Umsatzzahlen der tatsächlich abgeschlossenen Wirtschaftsjahre an und ergänzen Sie eine Prognose für das Jahr 2025. Drei vollständige Jahre sind bei jungen Unternehmen nicht verpflichtend.
4	<b>Bieterfrage:</b>  In der Bekanntmachung wird angegeben, dass das Kriterium ‚Qualität‘ mit 20 % in die Zuschlagskriterien einfließt. Könnten Sie bitte konkretisieren, was unter dem Kriterium "Qualität" zu verstehen ist? Insbesondere interessiert uns, welche Unterlagen oder Nachweise hierfür einzureichen sind und wie die Bewertung erfolgt.	
5	<b>Bieterfrage:</b>  bei der Eingabe in der Datei "Anlage 3 - Raumnutzungsplan -	Die Fehler wurden entfernt.

	<p>Los 1 Preisblatt.xlsx" ist uns aufgefallen, dass die Berechnung der Zwischensumme in Spalte "I67" einen "#DIV/0! Fehler" aufweist, die Formel lautet "=SUMME(I13:I66)".</p> <p>Das betrifft auch die Berechnung in Spalte "I71" (Durchschnittlicher täglicher Arbeitsstundeneinsatz), #DIV/0! Fehler, die Formel lautet "=SUMME(N13:N66)/252".</p> <p>Wir bitten um Korrektur, bzw. wie soll hier weiter verfahren werden?</p>	
6	<p><b>Bieterfrage:</b></p> <p>Bei der Durchsicht der Excel-Arbeitsmappe „Preiszusammenstellung“ ist uns ein technischer Fehler aufgefallen der Los 1 betrifft:</p> <p>Die Zelle I 71 – durchschnittlicher Arbeitseinsatz wird fehlerhaft ermittelt. Da es sich um ein Wertungskriterium handelt, bitten wir Sie den Fehler bis zu Angebotsabgabe zu korrigieren und neue Unterlagen zur Verfügung zu stellen. Richtig wäre wohl: „=AGGREGAT(9;6;N13:N66)/252“ wie in Los 2.</p> <p>Zusätzlich wird der durchschnittlichen SVS D 71 falsch ermittelt ein. Der Nenner enthält eine Anzahl weniger und so wird die Berechnung des durchschnittlichen SVS fehlerhaft. Da die fehlerhafte Formelstruktur eine korrekte Kalkulation verhindert, bitten wir Sie um Mitteilung, wie in diesem Fall zu verfahren ist und ob eine bereinigte Version der Kalkulationsdatei zur Verfügung gestellt wird.</p> <p>Wir bitten aufgrund der kurzfristig bevorstehenden</p>	<p>Die angesprochenen Berechnungsfehler wurden überprüft. Die Formeln in den Zellen I71 und D71 wurden korrigiert und eine bereinigte Version der Datei „Anlage 3 - Raumnutzungsplan - Los 1 Preisblatt-V03.xlsx“ ist in den Vergabeunterlagen bereitgestellt worden.</p> <p>Zur Sicherstellung einer ordnungsgemäßen, vergleichbaren und wertungsfähigen Angebotskalkulation war die Bereitstellung der korrigierten Datei erforderlich. In diesem Zusammenhang wurde die Angebotsfrist auf den 11.12.2025, 12:00 Uhr, verlängert, um allen Bietern eine vollständige und korrekte Angebotsbearbeitung zu ermöglichen.</p> <p>Wir bitten Sie, dies insbesondere dann zu berücksichtigen, wenn Sie bereits ein Angebot für Los 1 auf Grundlage der fehlerhaften Datei „Anlage 3 - Raumnutzungsplan - Los 1 Preisblatt-V02.xlsx“ eingereicht haben. In diesem Fall nutzen Sie bitte die verlängerte Frist, um ein vollständiges Angebot auf Basis der korrigierten Datei „Anlage 3 - Raumnutzungsplan - Los 1 Preisblatt-V03.xlsx“ einzureichen.</p>

	Angebotsfrist am 09.12., bitten wir um eine Rückmeldung bis 05.12., 16:00 Uhr, ob die Kalkulationsdatei ausgetauscht werden soll. In diesem Zuge müsste auch die Angebotsfrist verschoben werden. Alternativ können Sie den Fehler bei allen eingegangenen eingebauten Angeboten korrigieren.	
--	---	--