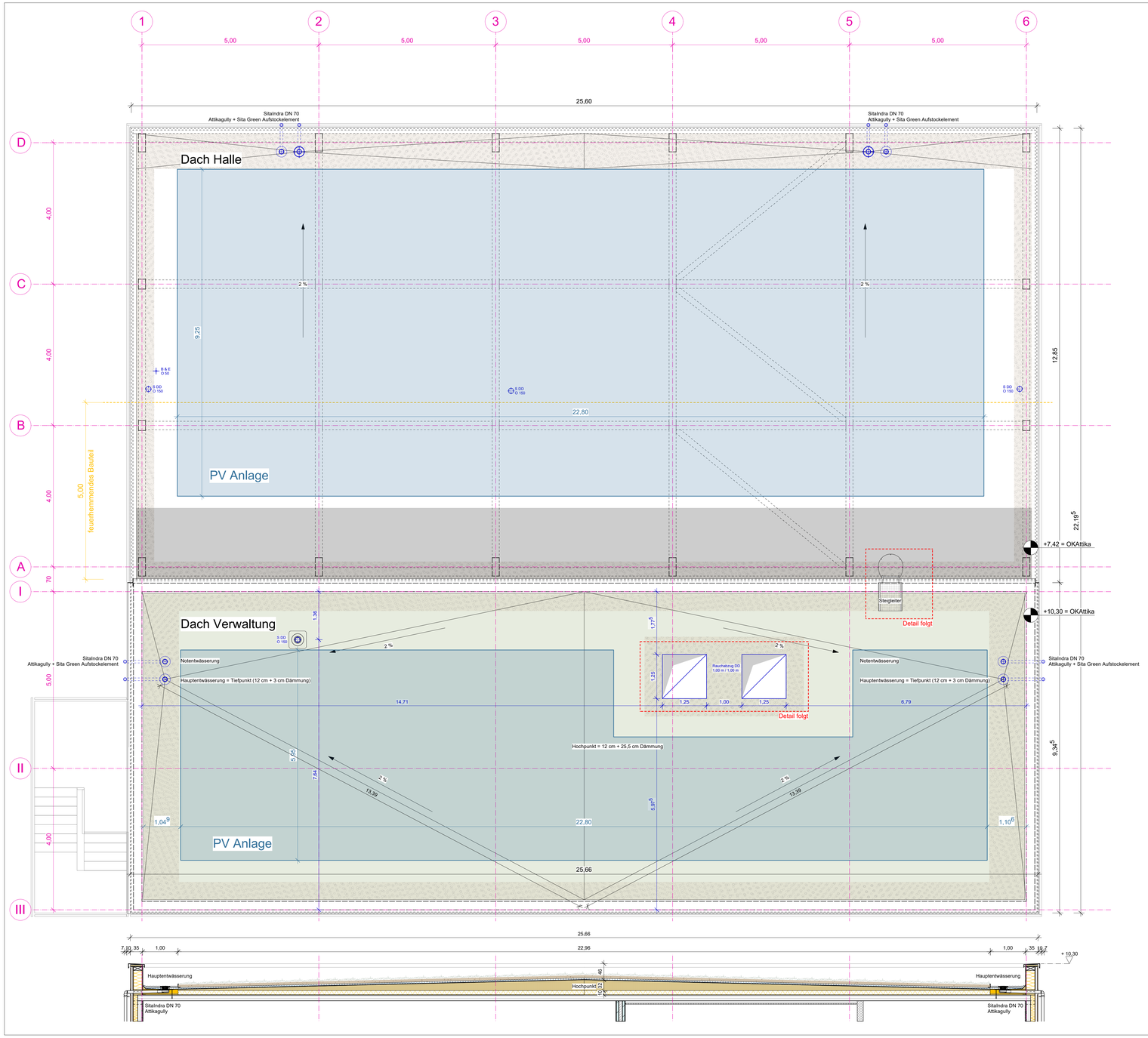
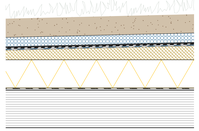




M. 1:10

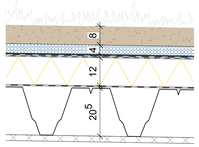
Dachaufbau Verwaltung

Gründach z.B von Fa. Bauder
BauderSOLAR Extensiv

PV Anlage
Sekuranten

BauderGREEN Extensivbegrünung
BauderGREEN SUB-E PV(10 cm)
BauderSOLAR G LIGHT
- PV - Unterkonstruktion Gründach inkl.
BauderGREEN DSE 40 (Drän- und Speicherelement 40 mm)
BauderGREEN FSM 600 - Faserschutzmatte 600 g/m²

Dachabdichtung (wurzelfest nach FLL)
Dämmung vollflächige Unterlage 12 cm WLG 040
Gefälledämmung i.M. 18 cm WLG 040 (TP = 3cm, HP = 25,5 cm)
Dampfsperre
Brettsperrholzdecke 16 cm 5-s, Decklage in Längsrichtung



Dachaufbau Halle

Gründach z.B von Fa. Bauder
BauderGREEN extensiv Sedumdach einfach mit Kiesfangleiste

PV Anlage

BauderGREEN Extensivbegrünung
BauderGREEN SUB-E PV(10 cm)
BauderSOLAR G LIGHT
- PV - Unterkonstruktion Gründach inkl.
BauderGREEN DSE 40 (Drän- und Speicherelement 40 mm)
BauderGREEN FSM 600 - Faserschutzmatte 600 g/m²

Dachabdichtung (wurzelfest nach FLL)
Dämmung vollflächige Unterlage 12cm WLG 040
Dampfsperre
Trapezblech gem. Statik

Statik

Pos. 1.1/1.1-2/1.1-3: Dachdecke

System: Flächentragwerk (Platte)

Belastung:

Ständige Lasten:

ext. Dachbegrünung wassergesättigt	=	1.20	kN/m²
Photovoltaikanlage	=	0.50	-/-
Schüttung	=	0.70	-/-
Dichtung	=	0.20	-/-
Dämmung	=	0.20	-/-
Putz	=	0.20	-/-
g	=	3.00	-/-

Nutzlast Dach

p = 1.30 -/-

Das Eigengewicht wird mit 5,00 kN/m³ berücksichtigt!

Bemessung: Brettsperrholzdecke h=16 cm 5-s

Bemerkung: Decklage in Längsrichtung

Brandschutz

5.1.9 Bedachung

Das Dach des Gebäudes wird als massives Flachdach aus Holz mit einer harten Bedachung geplant. An das Dachtragwerk werden keine Anforderungen an die Feuerwiderstandsklasse gestellt.

Auf das Dach der Technikzentrale werden Photovoltaikanlagen gesetzt. Die Dachdämmung wird daher aus nichtbrennbaren Baustoffen ausgeführt oder mit einer mind. 5 cm Kiesschicht gegen entflammen geschützt.

Das Bürogebäude erhält eine Dachbegrünung ohne Anlagen.

Die Dachabdichtungen erfüllen die Anforderungen an eine harte Bedachung im Sinne der Landesbauordnung.

5.1.10 Dächer von Anbauten

Das Dach der Halle ist als Dach eines Anbaus zu bewerten. Es wird daher in einem 5 m breiten Streifen vor der aufgehenden Fassade für ein Brandereignis von unten nach oben einschließlich der tragenden Bauteile feuerhemmend ausgeführt.

Bauphysik

Bauteil	Dämmstärken [cm]	U-Wert [W/m²K]
Dämmung Außenwand	Zwischen Balken 24 cm WLG 040	0,183
Dämmung Massivholz Außenwand	12 cm WLG 035	0,239
Dämmung Dachterrasse	V1: 12 cm WLG 035 + 2 cm TSD WLG 040 (mind. 10 cm)	0,211
	V2: 4 cm WLG 025 + i.M. 4 cm WLG 035 + 2 cm TSD WLG 040	0,216
Dämmung Flachdach	i.M. 18 cm WLG 040 (mind. 12 cm)	0,170
Dämmung Sohle	12 cm WLG 040 + 2 cm TSD 040	0,261

ALLGEMEINE VORGABEN

DIESER PLAN GILT NUR IN VERBINDUNG MIT SÄMTLICHEN ARCHITEKTURPLÄNEN UND DEN ENTSPRECHENDEN FREIGEGEBENEN PLANUNGEN DER FACHPLANER DIESES PROJEKTES!

ALLE PLANINHALTE, ANGABEN UND MAßE SIND VOR BEGINN DER ARBEITEN VOM UNTERNEHMER VERANTWORTLICH ZU PRÜFEN, MIT DER ÖRTLICHKEIT ZU VERGLEICHEN UND DIFFERENZEN DER BAULEITUNG MITZUTEILEN UND ZU KLÄREN!

ERGÄNZENDE ANGABEN SIND DEN UNTERLAGEN DER FACHPLANER ZU ENTNEHMEN:
BRANDSCHUTZKONZEPT, BODENGUTACHTEN, SCHLITZ- UND DURCHBRUCHSPLÄNE, BAUTEILKATALOG, SCHAL-UND BEWEHRUNGSPLÄNE, PLÄNE DER AUSSENANLAGE, DER HAUSTECHNIK UND DER LOGISTIK!

BEI KERNBOHRUNGEN SIND DIE PLÄNE DES STATIKERS MASSGEBLICH. KERNBOHRUNGEN SIND VOR DER AUSFÜHRUNG MIT DER BAULEITUNG UND DEM STATIKER ABZUSTIMMEN.

HÖHENKOTEN IM AUSSENBEREICH SIND DER AUSSENANLAGENPLANUNG ZU ENTNEHMEN!

TÜRBREITEN SIND ROHBAUMASSE, TÜR- UND BRÜSTUNGSHÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OKFF BIS UK ROH-STURZ BZW. OK ROH-BRÜSTUNG!

ALLE NICHTTRAGENDEN RAUMHOHEN INNENWÄNDE SIND GLEITEND AN DIE BETONDECKE ANZUSCHLIESSEN!

LEGENDE

- Stahlbeton
- Beton - Fertigteil
- unbewehrter Beton
- Brettschichtholz
- Dämmung - weich
- Dämmung - hart
- OSB Platte
- DWD Platte
- Trockenbau
- Putz / Lehmputz
- Holzständerwerk

Brandschutz

- F 30 — feuerhemmendes Bauteil
- Notausgang
- 2. Rettungsweg
- Aneiterstelle
- Notausstiegsfesnster mind. 0,90 x 1,20 m
- fh-rs — feuerhemmende, rauchdichte und selbstschließende Tür
- fh-s — feuerhemmende und selbstschließende Tür
- ds — dicht und selbstschließende Tür
- Feuerlöscher
- Auslösestelle Rauchabzug
- Rauchabzug

Nordpfeil

-122,983° gedreht

0,00 = 106,00 üNN

Index	Änderung	DATUM	NAME
04	Dachaufbau an BauderSOLAR angepasst		
03	Dachaufbau konkretisiert		
02	Gefälle Dach Gebäude		
01	TGA Durchbrüche		

BAUVORHABEN

Neubau einer Energiezentrale im Brainergypark Jülich

An der deutschen Welle
52428 Jülich
Germany

BAUHERR
Brainergy Park Jülich GmbH
Am Brainergypark 1
52428 Jülich
Deutschland

Ansprechpartner:
Jan Stichtenoth

Geschäftsführung:
Prof. Dr. Bernhard Hoffschmidt,
Dr. Arndt Brauckmann

DATUM / UNTERSCHRIFT

ARCHITEKT
cm.build.ing GmbH
Helmholtzstraße 24
52428 Jülich
Germany

Tel +49 2461 - 981098 -0
Fax +49 2461 - 981098 -99
www.cmbuilding.de
info@cmbuilding.de

DATUM / UNTERSCHRIFT

GEZEICHNET	DATUM	PLAN
LK	16.01.2026	Dachaufsicht
POJEKTNUMMER: 24 10 21	PLANGRÖSSE: A1 +	
LEISTUNGSPHASE: LP5	MASSSTAB: 1:50	

EJD-ARC-LP5-GR-OG-104-04-F