





							2026												2027																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
Nr.	Bezeichnung	Firmen	Dauer	Start	Ende	Bemerkungen	Mai				Juni				Juli				August				September				Oktober				November				Dezember				Januar				Februar				März				April				Mai				Juni				Juli				August				September				Oktober				November				Dezember				J																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
							4	11	18	25	1	8	15	22	29	6	13	20	27	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17

Nr.	Bezeichnung	Firmen	Dauer	Start	Ende	Bemerkungen
133	Rohinstallation in Fassadendämmebene	SML 3190;100 HLSDK-Gewerke; Fassadenbegrünung	7t	01.10.2026	09.10.2026	
134	Westansicht					
135	TNW Rohinstallation in Fassadendämmebene	SML 3190;100 HLSDK-Gewerke; Fassadenbegrünung	3t	08.10.2026	12.10.2026	
136	TOS Rohinstallation in Fassadendämmebene	SML 3190;100 HLSDK-Gewerke; Fassadenbegrünung	3t	11.11.2026	13.11.2026	
137	Außendecke		15t	29.09.2026	14.07.2027	
138	Außendecke Haupteingang		189t	29.09.2026	13.07.2027	
139	Blechrinne entlang Stahl balkon über Haupteingang	HAC 3160	4t	26.02.2027	03.03.2027	
140	Außendecke Stahl balkon Süd-Ost		88t	12.03.2027	15.07.2027	
141	Blechrinne entlang Stahl balkon über Süd-Ost-Vordach	HAC 3160	4t	12.03.2027	17.03.2027	
142	Außenanlagen		382t	25.02.2027	13.09.2028	
143	Neustadtgestaltung Abschnitt B1	ALLE;Bauherr	33t	15.03.2027	30.04.2027	Nachbarbaustelle Badhöringer Straße
144	Neustadtgestaltung Abschnitt B2	ALLE;Bauherr	52t	03.05.2027	16.07.2027	Nachbarbaustelle Badhöringer Straße
145	Neustadtgestaltung Abschnitt B3	ALLE;Bauherr	30t	19.07.2027	27.08.2027	Nachbarbaustelle Badhöringer Straße
146	Neustadtgestaltung Abschnitt B4	ALLE;Bauherr	15t	05.07.2027	23.07.2027	Nachbarbaustelle Badhöringer Straße
147	AUßENTREPPPE Geländer auf Plaster montieren	HAC 3160	2t	03.05.2027	04.05.2027	Ost
148	Pflege, Pflanzarbeiten, Fassadenbegrünung bis	3211 Fassadenbegrünung		13.09.2028	13.09.2028	
149	Treppenhäuser und Aufzug		466t	29.10.2025	27.09.2027	
150	Treppenhaus		466t	29.10.2025	27.09.2027	
151	Treppenhaus D1 TNW		36t	29.10.2025	11.08.2027	
152	Treppenhaus D1 TOS		45t	13.11.2025	27.08.2027	
153	Ausbau		429t	13.11.2025	20.08.2027	
154	Ausbau Allgemeines		248t	17.08.2026	20.08.2027	
155	EG		130t	21.09.2026	08.04.2027	
156	Innenhoffassade Achse F2/3-5 geschlossen	ALLE		11.03.2027	11.03.2027	
157	OG1		116t	20.10.2026	19.04.2027	
158	Innenhoffassade Achse F2/3-5 geschlossen			11.03.2027	11.03.2027	
159	OG2		125t	30.10.2026	13.05.2027	
160	Innenhoffassade Achse F2/3-5 geschlossen			11.03.2027	11.03.2027	
161	Inbetriebnahme, Abnahme, Übergabe		586t	08.09.2025	08.02.2028	
162	Gebäudever- und -entsorgung / Einspeisung		512t	08.09.2025	11.10.2027	
163	Inbetriebnahmen		272t	19.10.2026	26.11.2027	
164	Inbetriebnahmen		24t	19.10.2026	15.10.2027	
165	Inbetriebnahmen	ALLE	30t	06.09.2027	15.10.2027	
166	RA-ANTRIEBE-Funktionstest / Leistungsnachweise je TA-Anlage	GAA 3200+007;KRE 4400+204	25t	19.10.2026	15.10.2027	Aufklemmen TH02 TNW;Aufklemmen TH01 TOS;Start Probebetrieb;Funktionsprüfung;Leistungsmessung;Datenpunktprüf Automatiktetrieb
167	Brandschutzbescheinigung II		60t	06.09.2027	29.11.2027	
168	Funktionstest, Leistungs nachweise Technische Auswertung		5t	06.09.2027	24.11.2027	
169	Leistungsnachweise		57t	06.09.2027	24.11.2027	
170	RA-Anlagen-Funktionstest / Leistungsnachweise je TA-Anlage	WOE 3220;GAA 3200+007;KRE 4400;KRE 4400+204	25t	13.09.2027	15.10.2027	
171	Abnahmenvorbereitung		79t 7h	30.07.2027	19.11.2027	
172	Abnahmenvorbereitung		79t 7h	30.07.2027	19.11.2027	
173	Wartungsverträge - Übergabe an Betreiber	ALLE		25.10.2027	25.10.2027	
174	Einweisungen Betreiber inkl. Protokolle	ALLE	10t	25.10.2027	08.11.2027	
175	Übergabe Dokumentation gem. WBVB und Vertrag	ALLE	6t	30.07.2027	08.10.2027	Vorabddoku;Projektdoku
176	Abnahmevorbegehungen	ALLE	10t	08.10.2027	22.10.2027	
177	Mängelbeseitigung vor Abnahme	ALLE	15t	15.10.2027	08.11.2027	
178	Abnahmen		15t	17.11.2027	07.12.2027	
179	förmliche Abnahmen VOB/B / VOLB	ALLE;Bauherr	10t	17.11.2027	30.11.2027	
180	Mängelbeseitigung	ALLE	10t	24.11.2027	07.12.2027	
181	behördliche Abnahmen	ALLE	5t	19.11.2027	25.11.2027	
182	Übergabe	ALLE;X00 Nutzer		14.12.2027	14.12.2027	
183	Vertikallamellen mit Füllungslängsträger bei Einbringöffnung EG nach Teil-Umzug	GPE 3210;HAC 3160	2t	16.12.2027	17.12.2027	EG-Element vor Rolltor nach Umzug