Bestand Aula
Realschule

Bestand naturwissenschaft-
licher Bereich Realschule

inkl. PV-Anlage

Pausenhof
ca. -4,95
357,50

Pausenhof
ca. -5,45
357,00

Ausführungszeitraum:
BA 1 M02-E03/25
BA 2 M02-E03/25
BA 3 E03/25
BA 4 E07/25

BA 2

BA 1

BA 3

BA 4

Bauzaun

Baum fällen

Unterstation 300kW

Schwimmhalle

Geplante Schwimmhalle
Umsetzung nach Kanalarbeiten,
derzeit BE-Fläche Süd

Geplante Schwimmhalle
OK = 357,80
UK = 357,50

Zufahrt Turnhalle

Rampe verschieben

Baugrube

Baustelleneinrichtung Container

Sanitär

Container Firmen

Container

Tor

Feuerwehrfahrt
Anlieferung

Kieferbaumkrone
beachten!
Im Bereich Kieferbaumwurzel muss die Trasse unterfahren werden

Kieferbaum

hier keine FF-Zufahrt mehr,
Bestands-Oberboden wiederherstellen

Verteiler Kran
(B+L)

Verteiler Baustrom
(B+L)

Verteiler Container
(B+L)

Hauptverteiler
(B+L)

Zaun Anschluss
an Grenze

Zaun Anschluss
an Grenze

Zufahrt Baustelle Sportplatz

Baustellenzufahrt

Böschung
abtragen

Fläche einebnen

Material abtragen für
Rampenabfahrt
verwenden und für Planum
neue Baustraße. Rest auf
Haufwerk.

Haufwerk

Regenrückhaltung

zukünftiges Regenrückhaltebecken

Gehölz/Bewuchs

Grundstücksgrenze

Pestalozzistraße

804/3

804/2

804/1

804

Sportplatz
ca. 359,40

Beach-Volleyball

Sportplatz

zusätzlicher
Parkplatz

ca. +1,00
363,45

ca. -1,45
361,00

ca. +3,45
362,25

Gerüst
Baugrube
Bauzaun

0 5 10m
1 : 200 SCALE BAR

BAUVORHABEN:
Neubau Schwimmhalle an der Max-Ulrich-Drechsel Realschule Regenstauf

BAUHERR
Landkreis Regensburg
Altmühlstraße 3
D- 93059 Regensburg

GEMEINDE Regenstauf
Flst.-Nr: 819/7
H: 0.00 = +362,45m ü. NHN2016

REV.	DATUM	ÄNDERUNGSINHALT	GEZ.
09	25.06.2025	Nahwärmeleitung	
08	23.05.2025	Baustrom Verteiler	
07	14.05.2025	Änderung Böschung/Höhenangaben	
06	05.05.2025	Änderung Zufahrt	
05	17.02.2025	Änderung Leitungen	
04	03.02.2025	Änderung BL Container	
03	11.12.2024	Leitungen ergänzen	
02	27.11.2024	Änderung BE Fläche	
01	13.06.2024	UG Räume, Dachnotlauf	
00	21.05.2024	Erstellt	

PLANNAME
Baustelleneinrichtungsplan

MASSSTAB	1 : 200	ERSTELLT	25.06.2025
GEZEICHNET	PM	DATUM	25.06.2025
GEPRÜFT	WG	DATUM	25.06.2025
PLANART	Ausführungsplanung	PROJEKTKÜRZEL	RST
		PROJEKTNR.	060

PLANNUMMER
A01-0002-Af09-Baustelleneinrichtungsplan

CAD REF NAME: A01-0002-Af09 Baustelleneinrichtungsplan.dwg