

20_025 Fassadensanierung Schülerwohnheim

Kostenaufstellung Fenstersysteme Stand 29.07.2025

Grundpositionen aus Kostenberechnung von 24.09.2024			Uwert=0,84-0,92		Uwert=0,88		Uwert=0,85			
Position	Menge	Einheit	EP - PR Alu	GP	Menge	EP - Alufenster	GP	Menge	EP - Kunststoff-Alufenster	GP
10.01	Einrichten, Räumen	1 psch	273,00 €	273,00 €	1	273,00 €	273,00 €	1	273,00 €	273,00 €
10.02	Dokumentationsunterlagen	1 psch	273,00 €	273,00 €	1	273,00 €	273,00 €	1	273,00 €	273,00 €
10.03	Konstruktionszeichnungen	1 psch	910,68 €	910,68 €	1	910,68 €	910,68 €	1	910,68 €	910,68 €
20.10.1	Ausbau und Entsorgung Fenster	787,496 m ²	40,00 €	31.499,84 €	787,496	40,00 €	31.499,84 €	787,496	40,00 €	31.499,84 €
20.10.2	Ausbau und Entsorgung Fensterblech	411,26 m	6,00 €	2.467,56 €	411,26	6,00 €	2.467,56 €	411,26	6,00 €	2.467,56 €
20.10.3	Ausbau und Entsorgung Schiebeläden	72 St	35,00 €	2.520,00 €	72	35,00 €	2.520,00 €	72	35,00 €	2.520,00 €
20.10.4	Ausbau und Entsorgung Verschattung GR	5 St	50,00 €	250,00 €	5	50,00 €	250,00 €	5	50,00 €	250,00 €
20.10.5	Reedkontakte	231 St	- €	- €	231	- €	- €	231	71,04 €	16.410,24 €
20.10.6	Fenster Zimmer	698,703 m ²	909,09 €	635.184,55 €	698,703	749,09 €	523.392,07 €	698,703	600,00 €	419.221,80 €
20.10.7	Fenster Gruppenräume PR-Fassade	33,49 m ²	749,09 €	25.087,05 €	33,49	749,09 €	25.087,05 €	33,49	600,00 €	20.094,00 €
20.10.8	Eckfenster - Fensterprofil	37,8 m ²	749,09 €	28.315,64 €	37,8	749,09 €	28.315,64 €	37,8	600,00 €	22.680,00 €
20.10.9	Fenster Rücksprung - Fensterprofil	7,2 m ²	749,09 €	5.393,45 €	7,2	749,09 €	5.393,45 €	7,2	600,00 €	4.320,00 €
20.10.10	Fenster Loggia - Fensterprofil	10,161 m ²	749,09 €	7.611,51 €	10,161	749,09 €	7.611,51 €	10,161	600,00 €	6.096,60 €
20.10.11	Statischer Nachweis	1 St	546,42 €	546,42 €	1	546,42 €	546,42 €	1	2.500,00 €	2.500,00 €
20.10.12	Fensterbänke	411,26 m ²	84,15 €	34.607,53 €	411,26	84,15 €	34.607,53 €	411,26	84,15 €	34.607,53 €
20.10.13	Sonnenschutzbefestigung	77 St	54,64 €	4.207,28 €	77			77		
30.1	Stundenlohnarbeiten	100 h	54,64 €	5.464,00 €	100	54,64 €	5.464,00 €	100	54,64 €	5.464,00 €
Zusätzliche Positionen zur Gegenüberstellung										
	Paneele Lisenen und Stürze	570 m	60,00 €	34.200,00 €	0	60,00 €	- €	0	60,00 €	- €
	Jalousie inkl. Kasten und Schienen	732,193 m ²	220,00 €	161.082,46 €	732,193	220,00 €	161.082,46 €	732,193	220,00 €	161.082,46 €
	Triothermanschlüsse Fenstersystem	143,3 m	127,50 €	18.270,75 €	770,8	127,50 €	98.277,00 €	770,8	127,50 €	98.277,00 €
	Zusätzliche Bleche an Kopplungsprofil Kunststoff							413,28	50,00 €	20.664,00 €
	Leibungsausbildung über alle Gewerke				720	36,34 €	26.164,80 €	720	36,34 €	26.164,80 €
Gegenrechnungen bzw. entfallene Positionen										
	Dämmung und Putzflächen an Lisenen und Decken	171 m ²	146,46 € -	25.044,66 €	0	146,46 €	- €	0	146,46 €	- €
	Jalousiekästen aus WDVS	135,2 m	273,21 € -	36.937,99 €	135,2	273,21 € -	36.937,99 €	135,2	273,21 € -	36.937,99 €
	Geringere Eingriffe Bodenbelag und Estrich	370 m	102,46 € -	37.909,28 €		68,31 €	- €		68,31 €	- €
			898.272,80 €	netto		917.198,02 €	netto		838.838,52 €	

100%

102%

93%