

**Umbau und Sanierung des Hannoverschen Güterschuppens in Salzbergen**  
VgV-Vergabeverfahren OP Geb

---

**Kostenschätzung**

Die Kosten wurden auf Grundlage des Vorentwurfes von 2019 grob geschätzt.

<b>KG</b>	<b>Beschreibung</b>	<b>Netto</b>	<b>Brutto</b>
100	Grundstück	- €	- €
200	Herrichten und Erschließung	12.000,00 €	14.280,00 €
300	Bauwerk-Baukonstruktion	650.000,00 €	773.500,00 €
400	Bauwerk-Technik	555.000,00 €	660.450,00 €
500	Außenanlagen	60.000,00 €	71.400,00 €
600	Ausstattung	- €	- €
700	Baunebenkosten ca. 30% der Baukosten KG 300-600	400.000,00 €	476.000,00 €
<b>Gesamt Herstellungskosten:</b>		<b><u>1.677.000,00 €</u></b>	<b><u>1.995.630,00 €</u></b>