

# Leistungsbeschreibung der Glasreinigung

## Glasflächenreinigung

### **Definition**

Die Glasflächen werden mit Wasser und geeignetem Reinigungsmitteln eingewaschen. Je nach der Beschaffenheit der zu reinigende Fläche werden Glasscheiben entweder mit dem Wischer abgezogen oder mit dem Leder nachgetrocknet. Das Reinigungswasser ist häufig zu wechseln.

### **Ziel/Ergebnis**

Nach der Reinigung sollen die Glasflächen sauber, wolkenfrei, frei von Schmutz und Streifen sowie von überflüssiger Feuchtigkeit sein.

Das abgelaufene Schmutzwasser auf den Rahmen und Fensterbänken ist zu entfernen, ferner sind die bei der Arbeit verursachten Verunreinigungen zu beseitigen.

Die Fensterbänke außen sind in der Reinigung inbegriffen.

### **Leistungsumfang**

Folgende Gläser sind in der Glasflächenreinigung inbegriffen:

- Glasflächen (auch Kunstglas, Sicherheitsglas, Doppel-, Dreifach- und Verbundfenster) auf beiden Seiten, bei Doppelfenstern auf vier Seiten bzw. bei Dreifachfenstern ggf. auf 6 Seiten
- Waben- und Glasbausteinflächen
- Dachverglasungen und Dachflächenfenster
- Glaswände
- Außen-Glastüren und Innen-Glastüren sowie Oberlichter
- Windfänge komplett (auch das zweite innen liegende Tür-Element)
- Oberlichter im gesamten Gebäude
- Glas-Vordächer und Glas-Überdachungen im Außengelände
- Lichtkuppeln

### **Bemerkungen/Hinweise**

Sollten sich Klebereste an Glasflächen oder hartnäckigen Verschmutzungen auf Rahmenflächen, z. B. Bemalungen, Klebstoffe, Folien, Verkrustungen und Beläge befinden, sind die Glasflächen zu reinigen und bei Abnahme auf die Klebereste hinzuweisen. Anschließend wird durch den zuständigen Hausmeister entschieden, ob die Klebereste auf Regiestunden und die nochmalige Reinigung auf Grundlage des Einheitspreises aus dem Preisblatt erfolgen soll.

Verschmutzungen, die bei der Rahmenreinigung auf Fensterbänken oder Bodenbelägen entstehen, sind durch den Auftragnehmer zu seinen Lasten zu entfernen.

## **Rahmenreinigung mit Falze und Beschläge**

### ***Definition***

Reinigung der Rahmenflächen mit Falze und Beschläge unter Beimischung eines geeigneten Mittels.

### ***Ziel/Ergebnis***

Die Rahmenflächen sowie die Falze und Beschläge sind gründlich sauber, sowie staub-, schlieren- und wasserfleckenfrei.

### **Weitere Bestimmungen**

- Innenliegende Glasflächen wie bspw. Zwischentüren sind ebenfalls Teil der Ausschreibung Glasreinigung. Die Flächen sind teilweise in den Preisblättern separat berücksichtigt, teilweise in der Gesamtfläche mit veranschlagt. Vergütet wird jeweils die tatsächliche anfallende Fläche gemäß Einheitspreis laut Preisplatt.
- Die Fensterbänke außen sind bei der Glasreinigung ebenfalls mit zu reinigen.
- Persönliche Schutzausrüstung wie bspw. Sicherungsgeschirr ist vom Auftragnehmer mitzubringen.
- Schlecht verkittete oder gesprungene Scheiben sind vor Beginn der Reinigung dem Auftraggeber zu melden und nur mit dessen Zustimmung zu reinigen.
- Wichtig: Hilfsmittel, die nicht extra in den Preisblättern ausgewiesen sind, werden gesondert nach Aufwand vergütet!
- Die Glasreinigung und die Grundreinigung sind aufeinander abzustimmen.