



L e i s t u n g s b e s c h r e i b u n g

Liegenschaft: **Kaserne Panzertruppenschule**

Maßnahme: **PTS, Geb. 66 Herricht. e, Wärmeübergabepunktes**

Maßnahmen-Nr.: **02323_E2_0020**

Vergabe-Nr.: **26E50133**

Projektadresse

Straße: Am Park 331
PLZ: 29633
Ort: Munster

Auftraggeber-Daten

Auftraggeber: Staatl. Baumanagement Lüneburger Heide
Straße: Am Exerzierplatz 12-14
PLZ: 29633
Ort: Munster

Ansprechpartner: Vergabestelle
Tel.Nummer: 05192 977-10

LV-Bezeichnung: **Rückbau von zwei Abschmierrampen**
LV-Nummer: **26E50133**



Verdingungs-LV - Kurztext -

Maßn.-Nr.: 02323_E2_0020 PTS, Geb. 66 Herricht. e, Wärmeübergabepunktes
LV: 26E50133 Rückbau von zwei Abschmierrampen

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Baubeschreibung.....	3
01. Abbruch Abschmierrampen und Rückbau Öltanks.....	5
01.01. Allgemeine Arbeiten.....	5
01.02. Abbrucharbeiten.....	5
01.03. Probenahmen und Materialentsorgung.....	7
01.04. Oberflächenherstellung.....	8
01.05. Stundenlohnarbeiten.....	9
Zusammenstellung.....	10



Verdingungs-LV - Kurztext -

Projekt: 02323_E2_0020 **PTS, Geb. 66 Herricht. e, Wärmeübergabepunktes**
LV: 26E50133 **Rückbau von zwei Abschmierrampen**

Baubeschreibung

1. ALLGEMEINE BESCHREIBUNG DER LEISTUNG

1.0 VERANLASSUNG

Das Staatliche Baumanagement Lüneburger Heide (SB-LH) beabsichtigt für die Herrichtung eines neuen Wärmeübergabepunktes den Abbruch von zwei Abschmierrampen sowie den Rückbau von zwei Öltanks auf dem Liegenschaftsgelände der Panzertruppenschule Munster durchzuführen. Die ausgeschriebenen und vorgezogenen Abbruchmaßnahmen sind erforderlich, um die Baufreiheit für die Herstellung der neuen Trassen sicherzustellen.

2. ANGABEN ZUR BAUSTELLE

2.1 LAGE DER BAUSTELLE

Die Baustelle befindet sich in 29633 Munster, Am Park 331.

2.2 ZUGÄNGE, ZUFAHRTEN

Das Baufeld befindet sich auf dem Liegenschaftsgelände der Panzertruppenschule in Munster. Die Zufahrt erfolgt über die Ortsstraße "Am Park" über eine öffentliche Zufahrt. Die Liegenschaft ist nicht frei zugänglich. Am Wachposten ist im sog. Pass-Wechselverfahren der Zutritt nach erfolgter personenspezifischer Voranmeldung möglich. Vor dem erstmaligen Zutritt zur Liegenschaft ist eine Unterweisung (Dauer ca. 0,5 Std.) beim Bundeswehr-Dienstleistungszentrum im Emminger Weg 59-61, in 29633 Munster erforderlich. Die Aufwendungen hierfür sind in die Positionen zu kalkulieren und werden nicht separat vergütet. Die Baustelle befindet sich im Süden der Liegenschaft. Ein Lagerplatz für die Baustoffe und die Zwischenlagerung von Abbruchmaterialien ist rd. 100 m von der Baustelle entfernt; die vorhandenen Straßenverbindungen sind für Schwerlastverkehr geeignet.

2.3 VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN

Im Bereich des Baufeldes liegen Ver- und Entsorgungsleitungen. Eine vollständige Dokumentation kann nicht gewährleistet werden. Die dokumentierten Ver- und Entsorgungsleitungen werden dem AN nach Auftragsvergabe zu Verfügung gestellt.

Für den Zwischenbereich von den Öltanks und den Abschmierrampen liegt keine Dokumentation der Leitungsverbindungen vor.

Diese sind mittels Suchschachtung zu erkunden und anschließend sind zu den Abschmierrampen zugehörige Leitungen etc. zurückzubauen.

Der AN hat sich vor Ausführung der Arbeiten über die genaue Lage der Ver- und Entsorgungsleitungen sowie von Kabeln zur informieren. Leitungsschutzanweisungen der Versorgungsträger sind vom AN zu berücksichtigen. Evtl. Aufwendungen sind in die Einheitspreise einzukalkulieren. Die bekannten Versorgungstrassen sind nachrichtlich im Ausführungsplan eingezeichnet. Eine Erkundung der genauen Lage über Suchschachtungen sind durchzuführen.

3. ANGABEN ZUR BAUAUSFÜHRUNG

3.1 ANSPRECHPARTNER

Eine Kontaktliste wird dem AN bei Auftragsvergabe übergeben.

3.2 BAUFELDSICHERUNG, GEBÄUDESCHUTZ

Die Benutzung der Grün-/Rasenflächen für die Bauarbeiten ist auf ein Minimum zu beschränken.

Im Zuge der Abbrucharbeiten ist auf eine ausreichende Überdeckung des Leitungsbestandes zu achten. Das Überfahren von Ver- und Entsorgungsleitungen ohne ausreichender Überdeckung mit schwerem Gerät ist untersagt. Die evtl. dadurch entstehenden Mehraufwendungen für Kleingeräte oder dem mehrfachen Umfahren von Leitungen werden nicht separat vergütet.

Kampfmittel

Für die ausgeschriebenen Bauarbeiten ist keine baubegleitende Bauaushubüberwachung erforderlich, da die Arbeiten vollständig in in räumlichen Lagen und Schichten von bestehenden Flächenbefestigungen



Verdingungs-LV - Kurztext -

Projekt:	02323_E2_0020	PTS, Geb. 66 Herricht. e, Wärmeübergabepunktes
LV:	26E50133	Rückbau von zwei Abschmierrampen

stattfinden und somit bereits in der Nachkriegszeit dieses Baufeld vollständig in Bearbeitung war.

Baumschutz

Starkwurzeln ab einer Stärke von 1,5 cm sind von Hand zu schneiden.

Grundsätzlich sind Grünflächen unter Baumkronen im Abstand von 1,5 m um die Baumkronentraufe durch Bauzäune gegen eine Befahrung / Lastaufbringung durch den AN zu sichern.

Das Baufeld ist während den Arbeiten mit einem Bauzaun zu sichern. Während des gesamten Ausführungszeitraumes ist dem Nutzer nördlich der Abschmierrampen eine Durchfahrtsbreite der Straße von ca. 5,0 m zu gewähren. Der Abbruch sowie der An- und Abtransport von Materialien hat über die Kopfseiten der Abschmierrampen zu erfolgen. Südlich der Abschmierrampen können aufgrund der Bestandsleitungen und aus ökologischen Gründen nur sehr eingeschränkt und nach vorheriger Absprache mit der ökologischen Baubegleitung Geräte aufgestellt werden.

Ausnahmen hierzu können nur in Absprache mit dem Nutzer bzw. der ökologischen Baubegleitung erfolgen.

Auf dem Liegenschaftsgelände ist eine zu benutzende Zwischenlagerfläche von ca. 750 m² vorhanden. Die Entfernung Baumaßnahme - Zwischenlager beträgt ca. 100 m. Beim Lagern des Abbruchmaterial auf dem Zwischenlager ist zu beachten, dass eine bereits beprobte Miete nicht mit weiteren Abbruchmaterial vermischt werden darf und dass die Analyse zeitnahe durchgeführt wird.

Die Analytik, das Abfahren und die Entsorgung der Aushubmassen wird gesondert vergütet.

Die Abbruchmaterialien sind gem. der pot. abfalltechnischen Zuordnung aus dem Untersuchungsbericht oder auf Anweisung der örtlichen Bauüberwachung zu trennen.

Die ca. 250 m² große Baustelleneinrichtungsfläche befindet sich ebenfalls rd. 100 m von der Baustelle entfernt.

3.3 BAUABLAUF

Der grobe Bauablauf ist wie folgt geplant:

1. Reinigung und Außerbetriebnahme Altöltanks
2. Abbruch der Abschmierrampen, Überdachung etc.
3. Rückbau Altöltanks sowie Kabel- und Leitungsbestand
4. Herstellung der provisorischen Oberflächenbefestigung

3.4 ÖKOLOGISCHE BAUBEGLEITUNG

Für die Rückbauarbeiten hat der Auftraggeber eine ökologische Baubegleitung (ÖBB) beauftragt. Im Vorfeld wurde ein Landschaftspflegerischer Fachbeitrag erstellt. Die Auflagen des Gutachtens sind in dieser Ausschreibung berücksichtigt.

Wesentliche Auflagen:

- Der Rückbau der Überdachung der Abschmierrampen kann erst nach Freigabe durch eine vogelkundige Person oder im Zeitraum vom 15.10. bis 28.02. erfolgen.
- Der Rückbau der Altöltanks erfolgt aufgrund der Nähe zu den Bäumen zur Einhaltung des Wurzelschutzes in Begleitung der ÖBB.



Verdingungs-LV - Kurztext -

Projekt: 02323_E2_0020 PTS, Geb. 66 Herricht. e, Wärmeübergabepunktes
LV: 26E50133 Rückbau von zwei Abschmierrampen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
01.	Abbruch Abschmierrampen und Rückbau Öltanks				
01.01.	Allgemeine Arbeiten				
01.01.0010	Baustelle einrichten	1,000	St	.....	.....
01.01.0020	Baustelleneinrichtung vorhalten	4,000	Wo	.....	.....
01.01.0030	Baustelle räumen	1,000	St	.....	.....
01.01.0040	Bauzaun Stahlrohrrahmen verz Vergitterung H 2m aufstellen vorhalten räumen	160,000	m	.....	.....
01.01.0050	Bauzaunblende als Abbruchschutz nach Wahl AN an Bauzaun befestigen, vorhalten, abbauen	320,000	m²	.....	.....
01.01.0060	Absperrbake mit Beleuchtung liefern, vorhalten, aufstellen und abbauen	6,000	St	.....	.....
01.01.0070	Zusätzlicher An- und Abtransport für Geräte zur Materialentsorgung	1,000	St	.....	.....
01.01.0080	Stahlplatten liefern, aufbauen, vorhalten, räumen	18,000	m²	.....	.....
	Summe 01.01.	Allgemeine Arbeiten			.....
01.02.	Abbrucharbeiten				
	Hinweis zum Asphalt- und Betonschnitt				
01.02.0010	Beton anpassen schneiden T 10-20cm Nassschneidegerät Fahrbahn	80,000	m	.....	.....
01.02.0020	Sandsasphalt anpassen schneiden D bis 10 cm Nassschneidegerät Fahrbahn	80,000	m	.....	.....
01.02.0030	Rückbau Fahrbahndecke Stahlbeton Fahrbahn D bis 25cm Geräteeinsatz mgl. Stoffe zerkleinern	295,000	m²	.....	.....
01.02.0040	Elastische Fugendichtmasse von Fahrbahndecke Beton ausbauen, sortieren und entsorgen	450,000	m	.....	.....



Verdingungs-LV - Kurztext -

Projekt: 02323_E2_0020 PTS, Geb. 66 Herricht. e, Wärmeübergabepunktes
LV: 26E50133 Rückbau von zwei Abschmierrampen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
01.02.0050	Rückbau Sandasphalt unterhalb Fahrbahndecke aus Beton D bis 10 cm Geräteeinsatz mgl. Stoffe zerkleinern	295,000	m ²	.....	.....
01.02.0060	Rückbau Plattenbelag Betonpl. D 5cm nicht schadstoffbelastet 23kN/m3 Geräteeinsatz mgl. Stoffe	15,000	m ²	.....	.....
01.02.0070	abbrechen Bordstein Beton nicht schadstoffbelastet TB8/25 Fundament Beton Rückenstütze 23kN/m3 Geräteeinsatz mgl. Stoffe	30,000	m	.....	.....
01.02.0080	abbrechen Bordstein Beton nicht schadstoffbelastet HB15/25 Fundament Beton Rückenstütze 23kN/m3 Geräteeinsatz mgl. Stoffe	10,000	m	.....	.....
01.02.0090	Straßenablauf Beton 500 x 500 abbrechen, entsorgen	1,000	St	.....	.....
01.02.0100	Abbruch Rohrpfeosten Stahl verz L 3,0 m mit Betonfundament	4,000	St	.....	.....
01.02.0110	Boden Rückbau von Beton, Kabeln und Leitungen lösen lagern verfüllen verdichten teilgeböschte Wände T bis 1,5m SE	35,000	m ³	.....	.....
	Abbruch Überdachung				
01.02.0120	Abbruch vertikal befestigte Wellplatten GFK	176,000	m ²	.....	.....
01.02.0130	Abbruch Dachwellplatten GFK als Dacheindeckung	105,000	m ²	.....	.....
01.02.0140	Abbruch Stahlkonstruktion L x B x H ca. 16,0 x 6,0 x 5,50 m als Überdachung	1,000	St	.....	.....
	Abbruch Abschmierrampe				
01.02.0150	Stahlpodest/Stahlplattform mit beidseitiger Stahltreppe abbrechen	4,000	St	.....	.....
01.02.0160	Bit. Fugenmaterial von Abschmierrampen ausbauen nach Wahl AN entsorgen	2,000	St	.....	.....
01.02.0170	Abschmierrampe/Wartungsrampe abbrechen	1,000	St	.....	.....
01.02.0180	Abschmierrampe/Wartungsrampe abbrechen	1,000	St	.....	.....



Verdingungs-LV - Kurztext -

Projekt: 02323_E2_0020 PTS, Geb. 66 Herricht. e, Wärmeübergabepunktes
LV: 26E50133 Rückbau von zwei Abschmierrampen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
Unterirdische Altöltanks					
01.02.0190	Entleerung, Reinigung und Stilllegung Tank/Behälter ca. 3 m³ Altöl	2,000	St	.....	.....
01.02.0200	Altöltank mit Schacht und Hals, Volumen 3 m³, im Erdreich eingebaut abbrechen entsorgen	2,000	St	.....	.....
Leitungsrückbau					
01.02.0210	Rückbau Schaltschrank Elektro B x H x T ca. 30 x 75 x 30 cm Kunststoff entsorgen	1,000	St	.....	.....
01.02.0220	Rückbau Schaltschrank Elektro B x H x T ca. 80 x 125 x 35 cm Kunststoff entsorgen	1,000	St	.....	.....
01.02.0230	Boden Suchgraben lösen lagern verfüllen verdichten T bis 1,25m SE	10,000	m³	.....	.....
01.02.0240	Kabel/Leitung Kupfer Kunststoff 2,5mm² maxAnzLeiter 5 St abbrechen nicht schadstoffbelastet v.Hand Stoffe laden transp. LKW AN entsorgen AVV170411 Vergüt.Entsorg. AN	50,000	m	.....	.....
01.02.0250	Entsorgungsleitung Altöl abbrechen Stoffe laden transp. LKW AN entsorgen Vergüt.Entsorg. AN	30,000	m	.....	.....
01.02.0260	Kanal Beton und Steinzeug außer Betrieb bis DN150 T bis 1,5m ausbauen laden transp. LKW AN	10,000	m	.....	.....
Sicherungsmaßnahmen					
01.02.0270	Kabel unter Spannung Niederspannungskabel AD 20-40mm T bis 1,25m sichern	40,000	m	.....	.....
01.02.0280	Heizltg Stahl unter Druck bis DN100 T bis 1,25m sichern	43,000	m	.....	.....
	Summe 01.02.	Abbrucharbeiten		.....	.....
01.03. Probenahmen und Materialentsorgung					
Dachplatten					



Verdingungs-LV - Kurztext -

Projekt: 02323_E2_0020 PTS, Geb. 66 Herricht. e, Wärmeübergabepunktes
LV: 26E50133 Rückbau von zwei Abschmierrampen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
01.03.0010	Dachplatten GFK in Behälter AN transportieren entsorgen	281,000	m ²	.....	.....
	Metallschrott				
01.03.0020	Metallschrott in Behälter AN transportieren entsorgen	1,000	psch	.....	.....
	Sandasphalt				
01.03.0030	Abfall nicht gefährlich AVV170302 nicht schadstoffbelastet EBV 2023 RuVA A LKW AN transp. entsorgen Vergüt.Entsorg. AN	72,000	t	.....	.....
	Bauschutt/Betonbruch				
01.03.0040	Abfall nicht gefährlich AVV170101 nicht schadstoffbelastet EBV 2023 RC-1 LKW AN transp. entsorgen Vergüt.Entsorg. AN	185,000	t	.....	.....
01.03.0050	Abfall nicht gefährlich AVV170101 nicht schadstoffbelastet EBV 2023 RC-3 LKW AN transp. entsorgen Vergüt.Entsorg. AN	875,000	t	.....	.....
	Probenahmen und Analyse				
01.03.0060	Chem.-physikal. Untersuchung Asphalt	1,000	St	.....	.....
01.03.0070	Untersuchung EBV Anl.1 Tab.3u.4 BM	2,000	St	.....	.....
01.03.0080	Untersuchung EBV Anl.1 Tab.1 RC	4,000	St	.....	.....
01.03.0090	Untersuchung gemäß DepV	1,000	St	.....	.....
	Summe 01.03. Probenahmen und Materialentsorgung				.....
01.04.	Oberflächenherstellung				
01.04.0010	Abbruchfläche verfüllen verdichten Boden liefern SE	140,000	m ³	.....	.....
01.04.0020	Schicht frostunempfindl.mineral.Stoffe als prov. Oberflächenbefestigung auf Trennlage Geotextil 0/32 D 20cm	295,000	m ²	.....	.....



Verdingungs-LV - Kurztext -

Projekt: 02323_E2_0020 PTS, Geb. 66 Herricht. e, Wärmeübergabepunktes
LV: 26E50133 Rückbau von zwei Abschmierrampen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
01.04.0030	Oberboden liefern auftragen BG1 OH D 20-25cm	125,000	m²	.....	.....
01.04.0040	Rasen ansäen Gebrauchsrasen RSM2.2 V1 25g/m2	125,000	m²	.....	.....
	Summe 01.04. Oberflächenherstellung				.....
01.05.	Stundenlohnarbeiten				
01.05.0010	Baufacharbeiter/-in sämtliche Kosten/Zuschläge	10,000	h	.....	.....
01.05.0020	Abbruchhammer	7,000	h	.....	.....
01.05.0030	Radlader Fahrer-in 55-88kW	3,000	h	.....	.....
01.05.0040	Hydraulikbagger Fahrer-in Löffel 1-1,5m3	3,000	h	.....	.....
	Summe 01.05. Stundenlohnarbeiten				.....
	Summe 01. Abbruch Abschmierrampen und Rückbau ..				.....



Verdingungs-LV - Kurztext -

Projekt: 02323_E2_0020 PTS, Geb. 66 Herricht. e, Wärmeübergabepunktes
LV: 26E50133 Rückbau von zwei Abschmierrampen

Zusammenstellung

LV	26E50133	EUR
01.	Abbruch Abschmierrampen und Rückbau Öltanks	EUR
01.01.	Allgemeine Arbeiten	.....
01.02.	Abbrucharbeiten	.....
01.03.	Probenahmen und Materialentsorgung	.....
01.04.	Oberflächenherstellung	.....
01.05.	Stundenlohnarbeiten	.....
Gesamt	Abbruch Abschmierrampen und Rückbau Öltanks	.....

Gesamt	26E50133 Rückbau von zwei Abschmierrampen	
---------------	--	--------------

LV	26E50133	EUR
01.	Abbruch Abschmierrampen und Rückbau Öltanks	.....
Gesamt	26E50133 Rückbau von zwei Abschmierrampen	.....

Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	.....	EUR
in Höhe von 19,00 %	.....	EUR
	.....	EUR