

O 4: Leistungsbild Ingenieurbauwerke

<u>Leistungsstufe 1a</u>	
<u>Grundlagenermittlung und Vorplanung</u>	
Die Leistungsstufe 1a umfasst	
<input type="checkbox"/>	für die Erarbeitung der Einfachen Bauunterlage (EBU) nach Abschnitt D der RBBau ¹
<input type="checkbox"/>	für die Erarbeitung der Kostenvoranmeldung-Bau (KVM-Bau) gemäß Art.7 ABG 1975/RiABG ²
<input checked="" type="checkbox"/>	als Grundlage für die weitere Planung
alle in dieser Anlage zu dieser Leistungsstufe gekennzeichneten Leistungen. Sie gliedert sich in die Leistungsphasen 1 und 2 (Grundlagenermittlung und Vorplanung).	
Dem Auftraggeber obliegt im Rahmen des baufachlichen Verfahrens die Federführung für das	
<input checked="" type="checkbox"/>	Führen von Vorverhandlungen mit den Behörden über die Genehmigungsfähigkeit.

LPH 1	Grundleistungen der Grundlagenermittlung (LPH 1)	Ingenieurbauwerke v.H.-Satz
<input checked="" type="checkbox"/> 1a)	Klären der Aufgabenstellung auf Grundlage der Vorgaben oder der Bedarfsplanung des Auftraggebers	1,00
<input checked="" type="checkbox"/> 1b)	Ermitteln der Planungsrandbedingungen sowie Beraten zum gesamten Leistungsbedarf	0,60
<input checked="" type="checkbox"/> 1c)	Formulieren von Entscheidungshilfen für die Auswahl anderer an der Planung fachlich Beteiligter	0,10
<input checked="" type="checkbox"/> 1d)	Bei Objekten nach HOAI § 41 Nummer 6 und 7, die eine Tragwerksplanung erfordern: Klären der Aufgabenstellung auch auf dem Gebiet der Tragwerksplanung	0,05
<input checked="" type="checkbox"/> 1e)	Ortsbesichtigung	0,05
<input checked="" type="checkbox"/> 1f)	Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse	0,20
	Summe	2,00

LPH 1	Besondere Leistungen der Grundlagenermittlung (LPH 1)	v.H.-Satz / pauschal / zum Nachweis
<input type="checkbox"/> 1g)	Bedarfsplanung	0,00
<input type="checkbox"/> 1h)	Beschreibung der qualifizierten Bedarfsanforderung an Räume und Raumgruppen als Anforderungsraumbuch	0,00
<input type="checkbox"/> 1i)	Variantenuntersuchung zur Bedarfsdeckung – über die Leistungen der Untersuchung von alternativen Lösungsmöglichkeiten hinaus –	0,00
<input type="checkbox"/> 1j)	Auswahl und Besichtigung ähnlicher Objekte	0,00
<input type="checkbox"/> 1k)		0,00

¹ Ankreuzen in Abhängigkeit der Leistungstiefe der EBU (hier: LPH 1 oder LPH 2).

² Betrifft nur Bauangelegenheiten der Gaststreitkräfte nach L4 RBBau 16. Austauschlieferung.

LPH 1	Besondere Leistungen der Grundlagenermittlung (LPH 1)	v.H.-Satz / pauschal / zum Nachweis
<input type="checkbox"/> 1l)		0,00
	Summe	0,00³

LPH 2	Grundleistungen der Vorplanung (LPH 2)	Ingenieurbauwerke v.H.-Satz
<input checked="" type="checkbox"/> 2a)	Analysieren der Grundlagen	1,00
<input checked="" type="checkbox"/> 2b)	Abstimmen der Zielvorstellungen auf die öffentlich-rechtlichen Randbedingungen sowie Planungen Dritter	0,20
<input checked="" type="checkbox"/> 2c)	Untersuchen von Lösungsmöglichkeiten mit ihren Einflüssen auf bauliche und konstruktive Gestaltung, Zweckmäßigkeit, Wirtschaftlichkeit unter Beachtung der Umweltverträglichkeit	2,50
<input checked="" type="checkbox"/> 2d) ⁴	Beschaffen und Auswerten amtlicher Karten	0,10
<input checked="" type="checkbox"/> 2e)	Erarbeiten eines Planungskonzepts einschließlich Untersuchung der alternativen Lösungsmöglichkeiten nach gleichen Anforderungen mit zeichnerischer Darstellung und Bewertung unter Einarbeitung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	10,00
<input checked="" type="checkbox"/> 2f)	Klären und Erläutern der wesentlichen fachspezifischen Zusammenhänge, Vorgänge und Bedingungen	2,50
<input checked="" type="checkbox"/> 2g)	Mitwirken bei Vorabstimmungen mit Behörden und Führen von Abstimmungen mit den an der Planung fachlich Beteiligten über die Genehmigungsfähigkeit, gegebenenfalls Mitwirken bei Verhandlungen über die Bezuschussung und Kostenbeteiligung	1,50
<input checked="" type="checkbox"/> 2h) ⁴	Mitwirken beim Erläutern des Planungskonzepts gegenüber Dritten an bis zu zwei Terminen	0,50
<input checked="" type="checkbox"/> 2i)	Überarbeiten des Planungskonzepts nach Bedenken und Anregungen	0,50
<input checked="" type="checkbox"/> 2j)	Kostenschätzung nach DIN 276:2018-12 gegliedert in die zweite Ebene der Kostengliederung, bei mehreren Objekten jeweils getrennt und im Ergebnis zusammengefasst, Vergleich mit den finanziellen Rahmenbedingungen <input checked="" type="checkbox"/> unter Verwendung des Musters Projektdatenblatt RBBau	1,00
<input checked="" type="checkbox"/> 2k)	Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse <input type="checkbox"/> als Beitrag zur Übergeben dieser Unterlagen -fach in Papier in kopierfähiger Ausfertigung / 1-fach digital	0,20
	Summe⁵	20,00

³ Bearbeitungshinweis: Für die automatische Summenbildung müssen die Textfelder über Rechtsklick → „Felder aktualisieren“ aktualisiert werden.

⁴ Nicht ankreuzen, wenn Leistung durch AG erbracht wird.

⁵ - Bei Objekten nach § 41 Nummer 6 und 7 HOAI, die eine Tragwerksplanung erfordern, wird die Leistungsphase 2 mit 10,00 v.H. bewertet (§ 43 Absatz 2 HOAI)
- Bei Beauftragung der Vorplanung als Einzelleistung kann der v.H.-Satz gemäß § 9 Absatz 1 Nummer 1 HOAI um maximal 2,00 v.H. erhöht werden.

LPH 2	Besondere Leistungen der Vorplanung (LPH 2)	v.H.-Satz / pauschal / zum Nachweis
<input type="checkbox"/> 2l)	Erstellen von Leitungsbestandsplänen	0,00
<input type="checkbox"/> 2m)	Vertiefte Untersuchungen zum Nachweis von Nachhaltigkeitsaspekten	0,00
<input type="checkbox"/> 2n)	Anfertigen von Nutzen-Kosten-Untersuchungen	0,00
<input type="checkbox"/> 2o)	Wirtschaftlichkeitsprüfung	0,00
<input type="checkbox"/> 2p)	Beschaffen von Auszügen aus Grundbuch, Kataster und anderen amtlichen Unterlagen	0,00
<input type="checkbox"/> 2q)		0,00
<input type="checkbox"/> 2r)		0,00
	Summe	0,00

<u>Leistungsstufe 1b</u> <u>Entwurfs- und Genehmigungsplanung</u>	
Die Leistungsstufe 1b umfasst	
<input type="checkbox"/> für die Erarbeitung der Einfachen Bauunterlage (EBU) nach Abschnitt D der RBBau ⁶ <input type="checkbox"/> für die Erarbeitung der Finalen Projektunterlage (FPU) nach Abschnitt E der RBBau <input type="checkbox"/> für die Erarbeitung der Haushaltsunterlage-Bau (HU-Bau) nach Zustimmung zur KVM-Bau und unter Beachtung der Prüfbemerkung der Gaststreitkräfte gemäß Art. 7 ABG 1975/RiABG ² <input checked="" type="checkbox"/> als Grundlage für die weitere Planung	
alle in dieser Anlage zu dieser Leistungsstufe gekennzeichneten Leistungen. Sie gliedert sich in die Leistungsphasen 3 und 4 (Entwurfsplanung und Genehmigungsplanung).	
Dem Auftraggeber obliegt im Rahmen des bauaufsichtlichen Verfahrens die Federführung für das	
<input checked="" type="checkbox"/> Führen von Verhandlungen mit den Behörden über die Genehmigungsfähigkeit. <input checked="" type="checkbox"/> Einreichen dieser Unterlagen einschließlich der noch notwendigen Verhandlungen mit Behörden.	

LPH 3	Grundleistungen der Entwurfsplanung (LPH 3)	Ingenieurbau- werke v.H.-Satz
<input checked="" type="checkbox"/> 3a)	Erarbeiten des Entwurfs auf Grundlage der Vorplanung durch zeichnerische Darstellung im erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen Bereitstellen der Arbeitsergebnisse als Grundlage für die anderen an der Planung fachlich Beteiligten sowie Integration und Koordination der Fachplanungen	18,85
<input checked="" type="checkbox"/> 3b)	Erstellen des Erläuterungsberichts unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter <input checked="" type="checkbox"/> sowie unter Verwendung des Musters Projektdatenblatt RBBau	1,00
<input checked="" type="checkbox"/> 3c)	Fachspezifische Berechnungen, ausgenommen Berechnungen aus anderen Leistungsbildern	1,25
<input checked="" type="checkbox"/> 3d) ⁴	Ermitteln und Begründen der zuwendungsfähigen Kosten, Mitwirken beim Aufstellen des Finanzierungsplans sowie Vorbereiten der Anträge auf Finanzierung	0,50
<input checked="" type="checkbox"/> 3e) ⁴	Mitwirken beim Erläutern des vorläufigen Entwurfs gegenüber Dritten an bis zu drei Terminen, Überarbeiten des vorläufigen Entwurfs auf Grund von Bedenken und Anregungen	0,50
<input checked="" type="checkbox"/> 3f)	Mitwirken bei Vorabstimmungen über die Genehmigungsfähigkeit mit Behörden und anderen an der Planung fachlich Beteiligten	0,50
<input checked="" type="checkbox"/> 3g)	Kostenberechnung nach DIN 276:2018-12 gegliedert in die dritte Ebene der Kostengliederung einschließlich zugehöriger Mengenermittlung, Vergleich der Kostenberechnung mit der Kostenschätzung in allen Kostengruppen; bei mehreren Objekten jeweils getrennt und im Ergebnis zusammengefasst <input checked="" type="checkbox"/> unter Verwendung des Musters Projektdatenblatt RBBau	1,50
<input checked="" type="checkbox"/> 3h)	Ermitteln der wesentlichen Bauphasen unter Berücksichtigung der Verkehrslenkung und der Aufrechterhaltung des Betriebes während der Bauzeit	0,25

⁶ Ankreuzen in Abhängigkeit der Leistungstiefe der EBU (hier: LPH 3).

LPH 3	Grundleistungen der Entwurfsplanung (LPH 3)	Ingenieurbauwerke v.H.-Satz
<input checked="" type="checkbox"/> 3i)	Bauzeiten- und Kostenplan	0,25
<input checked="" type="checkbox"/> 3j)	Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse <input type="checkbox"/> als Beitrag zur Übergeben dieser Unterlagen -fach in Papier in kopierfähiger Ausfertigung / 1-fach digital	0,40
	Summe⁷	25,00

LPH 3	Besondere Leistungen der Entwurfsplanung (LPH 3)	v.H.-Satz / pauschal / zum Nachweis
<input type="checkbox"/> 3k)	Fortschreiben von Nutzen-Kosten-Untersuchungen	0,00
<input type="checkbox"/> 3l)	Mitwirken bei Verwaltungsvereinbarungen	0,00
<input type="checkbox"/> 3m)	Nachweis der zwingenden Gründe des überwiegenden öffentlichen Interesses der Notwendigkeit der Maßnahme (zum Beispiel Gebiets- und Artenschutz gemäß der Richtlinie 92/43/EWG des Rates vom 21. Mai 1992 zur Erhaltung der natürlichen Lebensräume sowie der wildlebenden Tiere und Pflanzen (ABl. L 206 vom 22.7.1992, S.7))	0,00
<input type="checkbox"/> 3n)	Fiktivkostenberechnungen (Kostenteilung)	0,00
<input type="checkbox"/> 3o)		0,00
<input type="checkbox"/> 3p)		0,00
	Summe	0,00

LPH 4	Grundleistungen der Genehmigungsplanung (LPH 4)	Ingenieurbauwerke v.H.-Satz
<input checked="" type="checkbox"/> 4a)	Erarbeiten und Zusammenstellen der Unterlagen für die erforderlichen öffentlich-rechtlichen Verfahren oder Genehmigungsverfahren einschließlich der Anträge auf Ausnahmen und Befreiungen, Aufstellen des Bauwerksverzeichnisses unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter Übergeben dieser Unterlagen -fach in Papier in kopierfähiger Ausfertigung / 1-fach digital	3,50
<input checked="" type="checkbox"/> 4b) ⁴	Erstellen des Grunderwerbsplanes und des Grunderwerbsverzeichnisses unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	0,25
<input checked="" type="checkbox"/> 4c)	Vervollständigen und Anpassen der Planungsunterlagen, Beschreibungen und Berechnungen unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	0,25
<input checked="" type="checkbox"/> 4d)	Mitwirken bei Abstimmungen mit Behörden	0,25
<input checked="" type="checkbox"/> 4e) ⁴	Mitwirken in Genehmigungsverfahren einschließlich der Teilnahme an bis zu vier Erläuterungs-, Erörterungsterminen	0,50

⁷ Bei Beauftragung der Entwurfsplanung als Einzelleistung kann der v.H.-Satz gemäß § 9 Absatz 1 Nummer 2 HOAI um maximal 20,00 v.H. erhöht werden.

LPH 4	Grundleistungen der Genehmigungsplanung (LPH 4)	Ingenieurbau- werke v.H.-Satz
<input checked="" type="checkbox"/> 4f) ⁴	Mitwirken beim Abfassen von Stellungnahmen zu Bedenken und Anregungen in bis zu zehn Kategorien	0,25
	Summe⁸	5,00

LPH 4	Besondere Leistungen der Genehmigungsplanung (LPH 4)	v.H.-Satz / pauschal / zum Nachweis
<input type="checkbox"/> 4g)	Mitwirken bei der Beschaffung der Zustimmung von Betroffenen	0,00
<input type="checkbox"/> 4h)		0,00
<input type="checkbox"/> 4i)		0,00
	Summe	0,00

⁸ Gem. § 43 Absatz 3 Nummer 1 HOAI kann die LPH 4 mit 5,00 bis 8,00 v.H. bewertet werden, wenn dafür ein eigenständiges Planfeststellungsverfahren erforderlich ist.

<u>Leistungsstufe 2</u>		
<u>Ausführungsplanung</u>		
Die Leistungsstufe 2 umfasst alle in dieser Anlage zu dieser Leistungsstufe gekennzeichneten Leistungen.		
LPH 5	Grundleistungen der Ausführungsplanung (LPH 5)	Ingenieurbauwerke v.H.-Satz
<input checked="" type="checkbox"/> 5a)	Erarbeiten der Ausführungsplanung auf Grundlage der Ergebnisse der Leistungsphasen 3 und 4 unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen und Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter bis zur ausführungsreifen Lösung	6,50
<input checked="" type="checkbox"/> 5b)	Zeichnerische Darstellung, Erläuterungen und zur Objektplanung gehörige Berechnungen mit allen für die Ausführung notwendigen Einzelangaben einschließlich Detailzeichnungen in den erforderlichen Maßstäben	7,00
<input checked="" type="checkbox"/> 5c)	Bereitstellen der Arbeitsergebnisse als Grundlage für die anderen an der Planung fachlich Beteiligten und Integrieren ihrer Beiträge bis zur ausführungsreifen Lösung	1,00
<input checked="" type="checkbox"/> 5d)	Vervollständigen der Ausführungsplanung während der Objektausführung	0,50
Summe⁹		15,00
LPH 5	Besondere Leistungen der Ausführungsplanung (LPH 5)	v.H.-Satz / pauschal / zum Nachweis
<input type="checkbox"/> 5e)	Dokumentation BFR GBestand (<i>Vorabdatenlieferung</i>) gemäß Dokumentation der Abstimmung mit dem Bauherrn/Nutzer/Eigentümer vom (siehe Anlage zum Vertrag). Das sind die vom Auftragnehmer zu erbringenden Leistungen zur Gebäudebestandsdokumentation gemäß F 3 RBBau / . Diese ist grundsätzlich digital zu erstellen. <ul style="list-style-type: none"> - Erfassung und Übergabe der abgestimmten alphanumerischen Daten der Datenerfassungstabelle 01-STGBRA „Stammdaten, Gebäude und Räume“ gemäß BFR GBESTAND, insbesondere Kapitel 3 Datenumfang und den Anhängen der Kategorie „Alphanumerischer Datenumfang“. - Erstellung und Übergabe der 2D-Geschosspläne gemäß BFR GBESTAND, insbesondere Kapitel 3 Datenumfang und den Anhängen der Kategorie „Geometrischer Datenumfang“. 	0,00
<input type="checkbox"/> 5f)	Objektübergreifende, integrierte Bauablaufplanung	0,00
<input type="checkbox"/> 5g)	Koordination des Gesamtprojekts	0,00
<input type="checkbox"/> 5h)	Aufstellen von Ablauf- und Netzplänen	0,00
<input type="checkbox"/> 5i)	Planen von Anlagen der Verfahrens- und Prozesstechnik für Ingenieurbauwerke gemäß § 41 Nummer 1 bis 3 und 5, die dem Auftragnehmer übertragen werden, der auch die Grundleistungen für die jeweiligen Ingenieurbauwerke erbringt	0,00

⁹ Gemäß § 43 Absatz 3 Nummer 2 HOAI kann die LPH 5 mit 15,00 bis 35,00 v.H. bewertet werden, wenn ein überdurchschnittlicher Aufwand an Ausführungszeichnungen erforderlich wird.

Spezifische Leistungspflichten zum Vertrag – O 4: Ingenieurbauwerke

<input checked="" type="checkbox"/> 5j)	Vorstellung der Ausführungsplanung gegenüber den auf der AG-Seite mitwirkenden Beteiligten (BLB NRW, OFD, BAIUDBw, BwDLZ, Kasernenkommandant). Bei einem Ortstermin in der Liegenschaft sollen die Dokumente der Ausführungsplanung in einer Besprechung vorgestellt werden. Anschließend soll der Verlauf der Trasse gemeinsam abgegangen werden und auf die Arbeitsschritte und Abläufe eingegangen werden. (Gesamtdauer Termin vor Ort ca. 6 Stunden)	psch
<input type="checkbox"/> 5k)		0,00
	Summe	0,00

<u>Leistungsstufe 3</u>		
<u>Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe</u>		
<p>Die Leistungsstufe 3 umfasst alle in dieser Anlage zu dieser Leistungsstufe gekennzeichneten Leistungen. Sie gliedert sich in die Leistungsphasen 6 und 7 (Vorbereitung der Vergabe und Mitwirkung bei der Vergabe).</p> <p>Der Auftraggeber erbringt im Rahmen der Vergabe folgende Leistungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zusammenstellen und Versenden der Vergabe- und Vertragsunterlagen für alle Leistungsbereiche, einschließlich Führen der Bewerber- und Bieterliste, - Auskunftserteilung gegenüber Bewerbern und Bieter, - Einholen von Angeboten, - Durchsicht und Nachrechnen der Angebote, einschließlich Aufstellen des Preisspiegels, - Führung von Aufklärungsgesprächen mit Bieter, - Auftragserteilung, - , - , <p>Zu den Leistungen des Auftragnehmers gehören:</p> <ul style="list-style-type: none"> - das Vorbereiten von Bietergesprächen, - das Einholen, Prüfen und Werten von Nachtragsangeboten, - das Prüfen und Werten von Nebenangeboten (ohne Auswirkungen auf die abgestimmte Planung) mit Einbeziehung in den Vergabevorschlag. 		

LPH 6	Grundleistungen für die Vorbereitung der Vergabe (LPH 6)	Ingenieurbau- werke v.H.-Satz
<input checked="" type="checkbox"/> 6a)	Ermitteln von Mengen nach Einzelpositionen unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	4,75
<input checked="" type="checkbox"/> 6b)	Aufstellen der Vergabeunterlagen, insbesondere Anfertigen der Leistungsbeschreibungen mit Leistungsverzeichnissen sowie der Besonderen Vertragsbedingungen unter Beachtung der Richtlinien des Vergabehandbuchs für die Bauaufgaben des Bundes (VHB) und unter Verwendung der Standardleistungsbücher für das Bauwesen	5,50
<input checked="" type="checkbox"/> 6c)	Abstimmen und Koordinieren der Schnittstellen zu den Leistungsbeschreibungen der an der Planung fachlich Beteiligten	0,75
<input checked="" type="checkbox"/> 6d)	Festlegen der wesentlichen Ausführungsphasen in Abstimmung mit dem Auftraggeber und den anderen an der Planung fachlich Beteiligten	0,25
<input checked="" type="checkbox"/> 6e)	Ermitteln der Kosten auf Grundlage der vom Planer (Entwurfsverfasser) bepreisten Leistungsverzeichnisse	1,25
<input checked="" type="checkbox"/> 6f)	Kostenkontrolle durch Vergleich der vom Planer (Entwurfsverfasser) bepreisten Leistungsverzeichnisse mit der Kostenberechnung	0,25
<input type="checkbox"/> 6g)	Mitwirken beim Zusammenstellen der Vergabeunterlagen	0,25
	Summe	12,75

LPH 6	Besondere Leistungen für die Vorbereitung der Vergabe (LPH 6)	v.H.-Satz / pauschal / zum Nachweis
<input type="checkbox"/> 6h)	Detaillierte Planung von Bauphasen bei besonderen Anforderungen	0,00
<input type="checkbox"/> 6i)		0,00
<input type="checkbox"/> 6j)		0,00
	Summe	0,00

LPH 7	Grundleistungen für die Mitwirkung bei der Vergabe (LPH 7)	Ingenieurbauwerke v.H.-Satz
<input type="checkbox"/> 7a) ¹⁰	Einholen von Angeboten	0,00
<input checked="" type="checkbox"/> 7b) ¹¹	Prüfen und Werten der Angebote	1,25
<input checked="" type="checkbox"/> 7c)	Abstimmen und Zusammenstellen der Leistungen der fachlich Beteiligten, die an der Vergabe mitwirken	0,40
<input checked="" type="checkbox"/> 7d) ¹²	Teilnehmen an und Auswerten von Aufklärungsgesprächen mit Bietern	0,15
<input checked="" type="checkbox"/> 7e)	Erstellen der Vergabevorschläge unter Verwendung der VHB-Muster, Dokumentation des Vergabeverfahrens	0,50
<input type="checkbox"/> 7f)	Mitwirken beim Zusammenstellen der Vertragsunterlagen	0,10
<input checked="" type="checkbox"/> 7g)	Vergleichen der Ausschreibungsergebnisse mit <input checked="" type="checkbox"/> den vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnissen oder <input type="checkbox"/> der Kostenberechnung unter Beachtung der Anforderungen der Vorlage zur Kostenkontrolle während der Bauausführung – Umgliederung der Kostenberechnung in Kostenkontrolleinheiten; bei mehreren Objekten jeweils getrennt und im Ergebnis zusammengefasst	0,25
<input checked="" type="checkbox"/> 7h)	Mitwirken bei der Auftragerteilung	0,15
	Summe	2,70

LPH 7	Besondere Leistungen für die Mitwirkung bei der Vergabe (LPH 7)	v.H.-Satz / pauschal / zum Nachweis
<input type="checkbox"/> 7i)	Prüfen und Werten von Nebenangeboten mit Auswirkungen auf die abgestimmte Planung	0,00
<input type="checkbox"/> 7j)		0,00
<input type="checkbox"/> 7k)		0,00
	Summe	0,00

¹⁰ Die Teilleistung wird durch den AG erbracht (0,10 v.H.).

¹¹ Abzug von 1,00 v.H., da der AG die Durchsicht, das Nachrechnen der Angebote und das Aufstellen des Preisspiegels erbringt (2,25 v.H.).

¹² Abzug von 0,10 v.H., da Bietergespräche federführend durch AG geführt werden (0,25 v.H.).

<u>Leistungsstufe 4</u> <u>Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Dokumentation</u>	
<u>Leistungsstufe 4 – Bauoberleitung</u>	
<p>Die Leistungsstufe 4 – Bauoberleitung – umfasst alle in dieser Anlage zu dieser Leistungsstufe gekennzeichneten Leistungen; die Besonderen Leistungen umfassen dabei auch die Leistungen der örtlichen Bauüberwachung.</p> <p>Soweit der Auftragnehmer auch mit der Erbringung der Leistungsstufe 2 beauftragt ist, sind im Rahmen der Bauoberleitung zum Nachweis aller Leistungen – ausgenommen solcher, die durch fachlich Beteiligte überwacht werden – die Ausführungszeichnungen entsprechend der tatsächlichen Ausführung während der Objektausführung zu vervollständigen. Andernfalls hat der den Auftraggeber über erforderliche Vervollständigungen der Ausführungsplanung zu informieren.</p>	
<u>Örtliche Bauüberwachung</u>	
<p>Die Örtliche Bauüberwachung umfasst alle in dieser Anlage zu dieser Leistungsstufe gekennzeichneten Besonderen Leistungen.</p> <p>Die Überwachungstätigkeit ist so auszuüben, dass die Leistungen von ausführenden Unternehmen mangelfrei und vertragsgerecht ausgeführt werden. Insbesondere die schadensgeneigten Leistungen und solche Arbeiten, deren Ergebnisse durch die nachfolgende Bautätigkeit nicht mehr zugänglich sind, sind durch Augenschein sorgfältig zu kontrollieren.</p> <p>Der Auftragnehmer hat seine für die Bauausführung erforderlichen Leistungen so zu erbringen, dass der mit den ausführenden Firmen und dem Auftraggeber vereinbarte Bauablauf störungsfrei verläuft.</p>	

LPH 8	Grundleistungen der Bauoberleitung (LPH 8)	Ingenieurbau- werke v.H.-Satz
<input checked="" type="checkbox"/> 8a)	Aufsicht über die örtliche Bauüberwachung, Koordinierung der an der Objektüberwachung fachlich Beteiligten, einmaliges Prüfen von Plänen auf Übereinstimmung mit dem auszuführenden Objekt und Mitwirken bei deren Freigabe	8,25
<input checked="" type="checkbox"/> 8b)	Aufstellen, Fortschreiben und Überwachen des Terminplans (Balkendiagramm). Dieser ist ggf. nach Objekten und Bauabschnitten zu untergliedern	0,75
<input checked="" type="checkbox"/> 8c)	Veranlassen und Mitwirken beim Inverzugsetzen der ausführenden Unternehmen	0,25
<input checked="" type="checkbox"/> 8d)	Kostenfeststellung nach DIN 276:2018-12 gegliedert in die dritte Ebene der Kostengliederung, bei mehreren Objekten jeweils getrennt und im Ergebnis zusammengefasst, Vergleich der Kostenfeststellung mit der Auftragssumme <input checked="" type="checkbox"/> unter Verwendung des Musters Projektdatenblatt RBBau	1,25
<input checked="" type="checkbox"/> 8e) ¹³	Organisieren der Abnahme von Bauleistungen, Leistungen und Lieferungen und Teilnahme daran, unter Mitwirkung der örtlichen Bauüberwachung und anderer an der Planung und Objektüberwachung fachlich Beteiligter, Feststellen von Mängeln, Fertigung einer Niederschrift über das Ergebnis der Abnahme	2,00
<input checked="" type="checkbox"/> 8f)	Überwachen der Prüfungen der Funktionsfähigkeit der Anlagenteile und der Gesamtanlage	0,50
<input checked="" type="checkbox"/> 8g) ¹⁴	Antrag auf behördliche Abnahmen und Teilnahme daran	0,30
<input checked="" type="checkbox"/> 8h) ¹⁵	Mitwirken bei der Übergabe des Objekts gemäß den Abschnitt F RBBau	0,30

¹³ Abzug von 0,50 v.H., da Abnahme verantwortlich durch AG erfolgt (2,50 v.H.).

¹⁴ Abzug von 0,20 v.H., da Antragstellung durch AG erfolgt (0,50 v.H.).

¹⁵ Abzug von 0,20 v.H., da Übergabe federführend durch AG erfolgt (0,50 v.H.).

LPH 8	Grundleistungen der Bauoberleitung (LPH 8)	Ingenieurbauwerke v.H.-Satz
<input checked="" type="checkbox"/> 8i) ¹⁶	Auflisten der Verjährungsfristen der Mängelansprüche	0,25
<input checked="" type="checkbox"/> 8j)	Zusammenstellen und Übergeben der Dokumentation des Bauablaufs, der Bestandsunterlagen und der Wartungsvorschriften gemäß Abschnitt F 2 RBBau Übergeben dieser Unterlagen -fach in Papier in kopierfähiger Ausfertigung / 1-fach digital	0,25
	Summe	14,10
LPH 8	Besondere Leistungen der Bauoberleitung (LPH 8)	v.H.-Satz / pauschal / zum Nachweis
<input type="checkbox"/> 8k)	Gebäudeweise Erfassung und Auswertung der Planungs- und Kostendaten für Hochbaumaßnahmen des Bundes (PLAKODA): <ul style="list-style-type: none"> - Systematisches Erfassen der Kostendaten, - Systematische Zusammenstellung der zeichnerischen Darstellungen und rechnerischen Ergebnisse des Objekts gemäß der Leistungsstufe 4 für die Erfassung und Auswertung von Planungs- und Kostendaten in der Programm-Datenbank PLAKODA der Informationsstelle Wirtschaftliches Bauen (IWB) des Landesbetriebs Vermögen und Bau Baden-Württemberg - Aufbereiten der Objektdaten zur Erstellung der Gebäudedatenblätter Eintragen der Gebäude- und Liegenschaftsdaten in die im Portal www.plakoda.de zur Verfügung stehenden digitalen Gebäudedatenblätter/Erhebungsformulare der IWB Die dem Auftraggeber zu übergebenden digitalen Datenträger für die Erfassung und Auswertung der Planungs- und Kostendaten, sind unter Einhaltung der Vorgaben der IWB Freiburg zu erstellen. Die Datenformate sind gemäß den Angaben in der Infodatei zu den Gebäudedatenblättern einzuhalten. 	0,00
<input type="checkbox"/> 8l)	Dokumentation BFR GBestand (<i>verifizierte Datenlieferung</i>) gemäß Dokumentation der Abstimmung mit dem Bauherrn/Nutzer/Eigentümer vom (siehe Anlage zum Vertrag). Das sind die vom Auftragnehmer zu erbringenden Leistungen zur Gebäudebestandsdokumentation gemäß F 3 RBBau / . Diese ist grundsätzlich digital zu erstellen. <ul style="list-style-type: none"> - Erfassen und Übergabe der abgestimmten und anhand des tatsächlich gebauten Zustands verifizierten alphanumerischen Bestandsdaten in den entsprechenden Datenerfassungstabellen gemäß BFR GBestand, insbesondere Kapitel 3 Datenumfang und den Anhängen der Kategorie „Alphanumerischer Datenumfang“. - Erstellung und Übergabe der abgestimmten und anhand des tatsächlich gebauten Bestandes verifizierten 2D-Geschosspläne gemäß BFR GBestand, insbesondere Kapitel 3 Datenumfang und den Anhängen der Kategorie „Geometrischer Datenumfang“. 	0,00

¹⁶ Nicht ankreuzen, wenn Leistung durch AG erbracht wird.

<input checked="" type="checkbox"/> 8m)	<p>Örtliche Bauüberwachung:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Plausibilitätsprüfung der Absteckung <input checked="" type="checkbox"/> Überwachen der Ausführung der Bauleistungen <ul style="list-style-type: none"> - Mitwirken beim Einweisen des Auftragnehmers in die Baumaßnahme (Bauanlaufbesprechung) - Überwachen der Ausführung des Objekts auf Übereinstimmung mit den zur Ausführung freigegebenen Unterlagen, dem Bauvertrag und den Vorgaben des Auftraggebers - Prüfen und Bewerten der Berechtigung von Nachträgen - Durchführen oder Veranlassen von Kontrollprüfungen - Überwachung der Beseitigung der bei der Abnahme der Leistungen festgestellten Mängel - Dokumentation des Bauablaufs <input checked="" type="checkbox"/> Mitwirken beim Aufmaß mit den ausführenden Unternehmen und Prüfen der Aufmaße <input checked="" type="checkbox"/> Mitwirken bei behördlichen Abnahmen <input checked="" type="checkbox"/> Mitwirken bei der Abnahme von Leistungen und Lieferungen <input checked="" type="checkbox"/> Rechnungsprüfung, Vergleich der Ergebnisse der Rechnungsprüfungen mit der Auftragssumme <input checked="" type="checkbox"/> Mitwirken beim Überwachen der Prüfung der Funktionsfähigkeit der Anlagenteile und der Gesamtanlage <input checked="" type="checkbox"/> Überwachen der Ausführung von Tragwerken nach Anlage 14.2 Honorarzone I und II HOAI mit sehr geringen Planungsanforderungen auf Übereinstimmung mit dem Standsicherheitsnachweis 	psch
<input checked="" type="checkbox"/> 8n)	Kostenkontrolle	psch
<input checked="" type="checkbox"/> 8o)	Prüfen von Nachträgen	psch
<input type="checkbox"/> 8p)	Erstellen eines Bauwerksbuchs	0,00
<input checked="" type="checkbox"/> 8q)	Bestandsdokumentation aufstellen gemäß der Vorgabe Checklistenmaster, siehe Leistungsbeschreibung.	psch
<input checked="" type="checkbox"/> 8r)	<p>Gemäß Arbeitshilfen „Abwasser“ übergibt der AN dem AG nach Fertigstellung der Baumaßnahme folgende Unterlagen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Lageplan Bestand Abwasser <input checked="" type="checkbox"/> auf Basis des Lageplan Bestand Abwasser und in Abstimmung mit dem AG Bestandsplan oder Fortschreibung mit Darstellung der Dichtheitsprüfungen und –nachweise.(Dichtheitsplan) <input checked="" type="checkbox"/> fortgeschriebene ISYBAU-Austauschformate (xml) als eine xml-Datei. Dies beinhaltet: <ul style="list-style-type: none"> - Die Bearbeitung der Daten der Abschluss TV-Befahrung - Die Bearbeitung der Daten der ergänzenden Bestandsvermessung - Die Aktualisierung der Bestandsdaten der Liegenschaft 	psch
	Summe	0,00

<u>Leistungsstufe 5</u>	
<u>Objektbetreuung</u>	
Die Leistungsstufe 5 umfasst alle in dieser Anlage zur Leistungsstufe 5 gekennzeichneten Leistungen.	

LPH 9	Grundleistungen der Objektbetreuung (LPH 9)	Ingenieurbauwerke v.H.-Satz
<input checked="" type="checkbox"/> 9a)	Fachliche Bewertung der innerhalb der Verjährungsfristen für Gewährleistungsansprüche festgestellten Mängel, längstens jedoch bis zum Ablauf von fünf Jahren seit Abnahme der Leistung, einschließlich notwendiger Begehungen	0,80
<input checked="" type="checkbox"/> 9b)	Objektbegehung zur Mängelfeststellung vor Ablauf der Verjährungsfristen für Mängelansprüche gegenüber den ausführenden Unternehmen	0,10
<input checked="" type="checkbox"/> 9c)	Mitwirken bei der Freigabe von Sicherheitsleistungen	0,10
	Summe	1,00

LPH 9	Besondere Leistungen der Objektbetreuung (LPH 9)	v.H.-Satz / pauschal / zum Nachweis
<input checked="" type="checkbox"/> 9d)	Überwachen der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist	psch
<input type="checkbox"/> 9e)		0,00
<input type="checkbox"/> 9f)		0,00
	Summe	0,00