

**Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.**

**Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version eforms-de-2.1**

## **1 Beschaffer**

### **1.1 Beschaffer**

**Offizielle Bezeichnung:** DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Fahrweg (Bukr 16)

**Tätigkeit des Auftraggebers:** *Eisenbahndienste*

## **2 Verfahren**

### **2.1 Verfahren**

**Titel:** Bauüberwachung Rückbau Güterhalle im Bf Lüneburg

**Beschreibung:** Rückbau Güterhalle inkl. Laderampe sowie Sanierung Fassade Bestandsgebäude im Bf Lüneburg

**Kennung des Verfahrens:** 9a31ae2d-c379-4e5e-a738-e0ba25465512

**Interne Kennung:** 26FEI85087

**Verfahrensart:** *Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb*

**Beschleunigtes Verfahren:** **nein**

**Zentrale Elemente des Verfahrens:** Wir weisen darauf hin, dass die VO (EU) 2022/576 zur Änderung der VO (EU) Nr. 833/2014

Anwendung findet und Unternehmen, die den Sanktionsmaßnahmen in Art. 5k der VO (EU) 2022/576 unterfallen, aus dem Vergabeverfahren ausgeschlossen werden.

Der Auftraggeber hat die Deutsche Bahn AG, Zentraleinkauf, bevollmächtigt, im Rahmen des Vergabeverfahrens bei der Entgegennahme sowie Abgabe von Willenserklärungen (insbesondere der Zuschlagserteilung) in Vertretung und mit Vollmacht des Auftraggebers zu handeln.

Fragen zu den Vergabeunterlagen oder dem Vergabeverfahren sind so rechtzeitig zu stellen, dass dem Auftraggeber unter Berücksichtigung interner Abstimmungsprozesse eine Beantwortung spätestens sechs Tage vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge möglich ist. Der Auftraggeber behält sich vor, nicht rechtzeitig gestellte Fragen gar nicht oder innerhalb von weniger als sechs Tagen vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge zu beantworten. ///

Der Auftraggeber behält sich die Anwendung von §§ 123, 124 GWB vor. ///

Bei Abgabe eines Teilnahmeantrages oder Angebots, in Form einer Bietergemeinschaft, sollten sich die Bietergemeinschaften vorab im Vergabeportal der DB AG registrieren lassen. Die Teilnahme am

Verfahren setzt die unveränderte Zusammensetzung der im Teilnehmerwettbewerb zugelassenen Bietergemeinschaften voraus. Der Zusammenschluss der im Teilnehmerwettbewerb zugelassenen Einzelbieter zu Bietergemeinschaften ist nicht zulässig. ///

Die Beschaffende Stelle behält sich vor, ohne weitere Verhandlungen auf eines der eingegangenen Angebote den Zuschlag zu erteilen.

Im Falle von Verhandlungen erfolgen diese nur mit den Bietern, welche die wirtschaftlichsten Angebote auf Grundlage aller Zuschlagskriterien unterbreitet haben. ///

#### 2.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 71521000 *Baustellenüberwachung*

#### 2.1.2 Erfüllungsort

**Ort:** Lüneburg

**Postleitzahl:** 21335

**NUTS-3-Code:** *Lüneburg, Landkreis* (DE935)

**Land:** *Deutschland*

#### 2.1.4 Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

*Richtlinie 2014/25/EU*

sektvo -

#### 2.1.6 Ausschlussgründe

**Quellen der Ausschlussgründe:** *Bekanntmachung*

*Rein nationale Ausschlussgründe:* Gemäß §§ 123, 124 GWB, § 42 Abs. 1 UVgO bzw. § 16 VOB/A

### 5 Los

#### 5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

**Titel:** Bauüberwachung Rückbau Güterhalle im Bf Lüneburg

**Beschreibung:** Rückbau Güterhalle inkl. Laderampe sowie Sanierung Fassade Bestandsgebäude im Bf Lüneburg

**Interne Kennung:** 763a7b3a-3fc3-4b25-9f0e-13d6143db26f

##### 5.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 71521000 *Baustellenüberwachung*

##### 5.1.2 Erfüllungsort

**Ort:** Lüneburg

**Postleitzahl:** 21335

**NUTS-3-Code:** *Lüneburg, Landkreis* (DE935)

**Land:** *Deutschland*

**Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:**

##### 5.1.3 Geschätzte Dauer

**Datum des Beginns:** 01/03/2026

**Enddatum der Laufzeit:** 31/12/2027

#### 5.1.4 Verlängerung

**Verlängerung - Maximale Anzahl:** 0

#### 5.1.6 Allgemeine Informationen

**Vorbehaltene Teilnahme:** *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

*Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert*

**Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen:** ja

**Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU):** nein

#### 5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

**Art der strategischen Beschaffung:** *Keine strategische Beschaffung*

#### 5.1.9 Eignungskriterien

**Quellen der Auswahlkriterien:** *Bekanntmachung*

**Kriterium:** *Versorgungssicherheit*

**Beschreibung:** Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich

auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten.

<https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/edf98933-b3a4-4005-b222-046a1cc5325a/suitabilitycriteria>

**Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen**

*Gewichtung (Prozentanteil, genau):* 100

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

**Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden**

#### 5.1.10 Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

**Art:** *Preis*

**Bezeichnung:** Preis

**Beschreibung:** Preis

**Kategorie des Schwellen-Zuschlagskriteriums:** *Gewichtung (Prozentanteil, genau)*

**Zuschlagskriterium — Zahl:** 100

#### 5.1.11 Auftragsunterlagen

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** *Deutsch*

**Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen:** 16/02/2026 11:00 +01:00

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:**

<https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/edf98933->

b3a4-4005-b222-046a1cc5325a

#### 5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

##### **Verfahrensbedingungen:**

**Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung:**  
02/03/2026

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** *Erforderlich*

**Adresse für die Einreichung:**

<https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/edf98933-b3a4-4005-b222-046a1cc5325a>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:**  
*Deutsch*

**Elektronischer Katalog:** *Nicht zulässig*

**Nebenangebote:** *Nicht zulässig*

**Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:** *Nicht zulässig*

**Beschreibung der Sicherheitsleistung:** Sicherheiten gemäß Vergabeunterlagen

**Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge:** 20/02/2026 11:00 +01:00

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

*Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.*

**Zusätzliche Informationen:** Gemäß § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU.  
Mögliche Hinweise des Auftraggebers  
in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

##### **Auftragsbedingungen:**

**Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:** *Nein*

**Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:** Entfällt

**Elektronische Rechnungsstellung:** *Erforderlich*

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** **ja**

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** **ja**

**Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:**  
Gesamtschuldnerische Haftung aller Gemeinschaftsmitglieder

**Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen.:** Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

#### 5.1.15 Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

*Keine Rahmenvereinbarung*

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

#### 5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

**Überprüfungsstelle:** Vergabekammer des Bundes

**Informationen über die Überprüfungsfristen:** Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der

Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Der Zuschlag darf erst 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post erteilt werden (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. – soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen

erkennbar sind – bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:** DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Fahrweg (Bukr 16)

**Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:** Vergabekammer des Bundes

## 8 Organisationen

### 8.1 ORG-0001

**Offizielle Bezeichnung:** DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Fahrweg (Bukr 16)

**Identifikationsnummer:** fb197f94-7578-4673-8a57-4642ae120532

**Postanschrift:** Adam-Riese-Straße 11-13

**Ort:** Frankfurt Main

**Postleitzahl:** 60327

**NUTS-3-Code:** *Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)*

**Land:** *Deutschland*

**Kontaktstelle:** FE.EI 71

**E-Mail:** Berzan.Ilker@deutschebahn.com

**Telefon:** +49 6926554809

**Internet-Adresse:** <http://www.deutschebahn.com/bieterportal/>

**Rollen dieser Organisation:**

**Beschaffer**

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt**

### 8.1 ORG-0002

**Offizielle Bezeichnung:** Vergabekammer des Bundes

**Identifikationsnummer:** 0a9ea480-08e4-4ab6-bf12-d722d0ad54b6

**Postanschrift:** Kaiser-Friedrich-Straße 16

**Ort:** Bonn

**Postleitzahl:** 53113

**NUTS-3-Code:** *Bonn, Kreisfreie Stadt* (DEA22)

**Land:** *Deutschland*

**E-Mail:** vk@bundeskartellamt.bund.de

**Telefon:** +49 22894990

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

#### **Informationen zur Bekanntmachung**

**Kennung/Fassung der Bekanntmachung:** b0a3beff-2143-4c7c-9e4a-68b05ecd824f - 01

**Formulartyp:** *Wettbewerb*

**Art der Bekanntmachung:** *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

**Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:** 28/01/2026 17:31 +01:00

**Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist:** *Deutsch*