LEGENDE

GRENZEN

- Planungsgrenze
- Flurstücksgrenzen

BELAGSÜBERSICHT

BEFESTIGTE FLÄCHEN	BESTANDSVEGETATION
Wege - Asphalt	Bestandsvegetation Ufer
Wege - Pflaster Ruhrtalradweg	Bestandsvegetation Wald
Wege - Wassergebundene Wegedecke	Bestandsvegetation Sukzession
Pflasterflächen Aktionsfenster	Bestandsvegetation Umgebung
Erlebnispfad - Wege und Orte für Naturbildung Schotterdecke	NEUE VEGETATIONSFLÄCHEN
Parkplatzflächen - Schotter	Schotterrasen
Spiel-/Sport - Aufenthalt/Wege Betonpflaster	Ansaat Rasen- und Wiesenflächen
Spiel-/Sport - nutzungsspezifische Oberflächen	Ansaat Waldsaum
Spiel/Sport - Fallschutzkies	Strauch- und Heckenpflanzungen
Spiel/sport- Fallschutz Holzhackschnitzel	

GEHÖLZE

BESTAND	PLANUNG
Bestandsbaum Vermesser	Baumpflanzung Landschafts- und Wegebaum
Bestandsbaum Wald - Skizziert	Baumpflanzung markante Bäume
Bestandsbaum Sukzession - Skizziert	

PLANGRUNDLAGEN

1. **Vermessung:** Hengstey_Gesamt_V2.dwg, Stand: 02.10.2024
   01_Plangrundlage_inkl. Rahmenplanung Aktionsfenster 1.dwg, Stand: 16.06.2023
2. **Kataster:** Kataster2602/4_V2.dwg, Stand: 26.02.24
3. **Eigentümer:** 2019-01-28_Ausschnitt Eigentümerplan_Hengsteysee.dwg, Stand: 28.01.2019
4. **Kompensation:** Seepark-Kompensf_Grundstück.dwg, Stand: 11.03.2024
5. **Leitungen:** WBH, "WBH Kanalbestand - Hengstey.dwg", Stand: 29.10.2024
   WBH_ "20250117_1088_1_HSH_A_100_Abstimmung_Trasse.dwg", Stand: 17.01.2025
   Fischer Teamplan, "2024-10-09_Verbindungssammler_Planung.dwg", Stand: 09.10.2024
   Stadt Hagen, "Export_Amprion_Bestand.DXF", Stand: 18.12.2024
   Stadt Hagen, "Export_Amprion_Projekt.DXF", 18.12.2024
   PLEdoc, "Leitungen-Piedoc.dwg", Stand: 13.01.2025
   DONETZ, "Hengstey_multimedia.dxf", "Hengstey_strom.dxf", "Hengstey_wasser.dxf", Stand: 31.01.2025 / 07.03.2025
   PDF- oder nicht maßstabsgetreue DWG-Grundlagen:
   Enervie, "GasWasser_Hagen, Hengstey Südufer_20241119.DWG", Stand: 19.11.2024
   Enervie, "GasWasser_Hagen, Hengstey Südufer_20250122.DWG", Stand: 22.01.2025
   Enervie, "Strom_Hagen, Hengstey Südufer_20241119.DWG", Stand: 19.11.2024
   Enervie, "Strom_Hagen, Hengstey Südufer_20250122.DWG", Stand: 22.01.2025
   Enervie, "Stromanschluss_Bikertreff.pdf", Stand: 21.09.2020
   Gascade, "05_99_01_LWL_01_02.pdf", Stand: 01.02.2016
   Fischer Teamplan, "40834_Anlage1_Bl.06_LP_4.pdf"?[ ]_Bl.07_LP_5.pdf?[ ]_Bl.08_LP_6.pdf"?[ ]_Bl.09_LP_7.pdf". Stand:09.2024
   Amprion, "2024_09_13_Holzeinschlagflächen_Amprion.pdf", Stand: 19.11.2024
   Telekom, "Lap Telekom Hengstey Nord 1 GDI.pdf"?[..] Nord 2 GDI.pdf"?[..] Süd GDI.pdf", Stand: 09.01.2025
   Telekom, "Lap Telekom Hengstey Nord 1.pdf"?[..] 2.pdf"?Süd.pdf", Stand: 10.01.2025
6. **Altlasten:** 2023-09-25-Überschneidung.dwg, Stand: 25.09.2023

HINWEISE

- Alle Maße und Höhenangaben sind vom Auftragnehmer vor Ausführung verantwortlich zu prüfen.
- Unstimmigkeiten und Bedenken gegen die geplante Ausführung sind vor Ausführung mit dem Planverfasser abzuklären.
- Ausführungs- und Detailplanung gelten nur mit den geprüften statischen Unterlagen in der Reihenfolge 1. Statik, 2. Ausführungsplan.
- Pläne sind nur mit Freigabevermerk durch Bauherrn gültig.
- Leitungspläne mit nachrichtlichem Charakter, kein Ersatz einer eigenverantwortlichen Leitungsabfrage.
- Der Inhalt des Plans ist urheberrechtlich geschützt. Änderungen und Vervielfältigungen bedürfen der Genehmigung des Verfassers

MITZEICHNUNG

Datum..... .....

Datum..... .....

Datum..... .....

Datum..... .....

INDEX

Index	Datum	Name	Änderung

ÜBERSICHT

BAUHERRIN

HAGEN
Stadt der FernUniversität

Hagen - Stadt der FernUniversität
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung
Rathausstr. 11
58095 Hagen

ENTWURFSVERFASSER/ LANDSCHAFTSARCHITEKT

Planorama Landschaftsarchitektur
Dipl.-Ing. (FH) Maik Böhmer

Sprengelstraße 15
13353 Berlin
fon +49 30 40 00 98 70 - 0
fax +49 30 40 00 98 70 - 10
hsh@planorama.eu
www.planorama.eu

PROJEKTNUMMER
P1088

PROJEKTNAME
Hagen
SeePark Hengstey

TEILBEREICH
Gesamtgebiet

MASSSTAB
1:1500

TITEL
Übersichtslageplan Seepark

Plannummer	**1088_2_HSH_A_010**	Leistungsphase	LP 2	Bearbeitet	Steinbacher
Format	DIN A0	Status	**ZUR FREIGABE**	Gezeichnet	Siewers
Dateiname	1088_1_HSH_Lageplan.vwx	Erstellt/Datum	21.05.2025	Geprüft	BÖHMER
				Datum/Unterschrift	

Grundlage zur Ausführung freigegeben: Datum ..... Unterschrift/ Stempel	Grundlage zur Ausführung freigegeben: Datum ..... Unterschrift/ Stempel	Grundlage zur Ausführung freigegeben: Datum ..... Unterschrift/ Stempel .....