

Projekt:

Erschließung, B-Plan Nr. 45 S

Fontanestraße

Bewertungsmatrix

Stand:

13.10.2025

Alle Zuschlagskriterien außer dem Angebotspreis werden mit Punkten bewertet. In die engere Auswahl kommen nur Angebote, die mindestens 80 % der möglichen Leistungspunkte erreichen. Den Zuschlag erhält das Angebot mit dem höchsten Quotienten aus Leistungspunkten geteilt durch den Angebotspreis.

$$\text{Zuschlagskennzahl} = \frac{\text{Leistungspunkte} \times 100.000}{\text{Angebotspreis ohne Nebenkosten}}$$

Eignungskriterium	Gewichtung	Maßstab	Erreichbare Punkte	Punkte des Bewerbers	erreichbare gewichtete Punkte	gewichtete Punkte des Bewerbers
1) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit						
1.1) Umsatz	5		3		15	
Umsatz des durch das Ingenieurbüro betreuten Bauvolumens der letzten 3 Kalenderjahre für vergleichbare Baumaßnahmen		1 Punkt: <500 T€ 2 Punkte: 500-1.500 T€ 3 Punkte: >1.500 T€				
1.2) Berufshaftpflichtversicherung	5		3		15	
Berufshaftpflichtversicherung (Höhe der Versicherungssumme für Personenschäden und sonstige Schäden)		1 Punkt: <2.500 T€ 2 Punkte: 2.500-5.000 T€ 3 Punkte: >5.000 T€				
2) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit						
2.1) Qualität der Bewerbungsunterlagen (Ordnung, Reihenfolge, Struktur, Vollständigkeit)	10		3		30	
		1 Punkt: befriedigend 2 Punkte: gut 3 Punkte: sehr gut				
2.2) Referenzen	20	Vergleichbarkeit zur geplanten Baumaßnahme hinsichtlich				
1. Referenzobjekt		Planung (Lage, Anlagen, Umleitung)	1,5		15	
		Baukosten/ Bauzeit	1,5		15	
		positive Referenz	0		0	
	10	Summe	3		30	
2. Referenzobjekt		Planung (Lage, Anlagen, Umleitung)	1,5		15	
		Baukosten/ Bauzeit	1,5		15	
		positive Referenz	0		0	
	10	Summe	3		30	
2.3) personelle Leistungsfähigkeit/ Erfahrung	10		3		30	
Berufserfahrung des an der Planung und Bauüberwachung beteiligten Mitarbeiters		1 Punkt: <5 Jahre 2 Punkte: 5-10 Jahre 3 Punkte: >10 Jahre				
2.4) personelle Leistungsfähigkeit/ Referenz	5		3		15	
persönliche Referenzen von ähnlichen Bauprojekten des an der Planung und Bauüberwachung beteiligten Mitarbeiters		1 Punkt: befriedigend 2 Punkte: gut 3 Punkte: sehr gut				
2.5) personelle Leistungsfähigkeit/ Führungskraft	5		3		15	
Berufserfahrung der am geplanten Projekt beteiligten Führungskraft		1 Punkt: <7 Jahre 2 Punkte: 7-15 Jahre 3 Punkte: >15 Jahre				
2.6) Erreichbarkeit zur örtlichen Bauüberwachung	20		3		60	
Erreichbarkeit der Baustelle bzw. Reaktionsfähigkeit von Ort zur örtlichen Bauüberwachung (Fahrzeit)		1 Punkt: >60 Minuten 2 Punkte: 40-60 Minuten 3 Punkte: <40 Minuten				
2.7) Baustellenbesuche	20		3		60	
übliche Häufigkeit der Baustellenbesuche pro Woche bei ähnlichen Bauprojekten		1 Punkt: 1 x wöchentlich 2 Punkte: 2-3 x wöchentlich 3 Punkte: >3 x wöchentlich				
Summe Leistungspunkte	100				300	