

## 162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

---

### Projektdaten:

Projektbezeichnung: ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
Projektname: 162-24  
PLZ: 50321  
Ort: Brühl  
Straße: Anna-Seghers-Straße 2-6

### Auftraggeberdaten

Auftraggeber: Stadt Brühl  
Fachbereich Gebäudemanagement, Klimaschutz und  
Stadtservice  
Abteilung 70/1 Gebäudemanagement  
Straße: Uhlstraße 3  
PLZ: 50321  
Ort: Brühl

### LV-Daten:

LV-Bezeichnung: GERÜST  
LV-Name: 1\_030  
LV-Betrag: ..... EUR

**Angebotssumme:** ..... EUR

zuzüglich 19,00 % Mehrwertsteuer: ..... EUR

---

**Angebotssumme brutto:** ..... EUR

**162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**  
**Inhaltsverzeichnis**

**Projekt:** 162-24                      **ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl**  
**LV:** 1\_030                              **GERÜST**

<b>Titel</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Seite</b>
01.	PLANUNG / STATIK.....	12
01.01.	PLANUNG / STATIK.....	13
02.	GERÜSTE AUSSEN.....	15
02.01.	FASSADEN-GERÜSTE.....	15
03.	GERÜSTE INNEN.....	25
03.01.	GERÜSTE TREPPENHÄUSER.....	25
03.02.	ROLLGERÜST.....	27
04.	SONSTIGES.....	28
04.01.	STUNDENLOHNARBEITEN.....	28
	Zusammenstellung.....	30

## 162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 162-24                      **ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl**  
**LV:** 1\_030                              **GERÜST**

---

### ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN

#### HINWEIS ATV

Für die Leistungserbringung sind nachfolgende ATV zugrunde zu legen:  
DIN 18 299 - Allgemeine Regeln für Bauarbeiten jeder Art  
DIN 18 451 - Gerüstbau

#### ART UND UMFANG DER LEISTUNGEN

Es wird ein Gebäude errichtet, das sowohl eine KiTa (EG/1.OG) als auch Wohnungen (1.OG bis 3.OG) beinhaltet.

Die Leistungen umfassen im Einzelnen:

- Fassadengerüste
- Raumgerüste auf den Treppem
- Rollgerüste

#### HINWEIS NORMUNG:

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf technische Spezifikationen (z.B. Nationale Normen, mit denen europäische Normen umgesetzt werden, europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, internationale Normen) Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig" immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

#### ABKÜRZUNGEN

Folgende Abkürzungen werden verwendet:

AG	Auftraggeber
AN	Auftragnehmer
GOK	Geländeoberkante
NN	Normalnull
OK	Oberkante
OÜ	Objektüberwachung / Bauleitung des AG
TU	Tagesunterkunft
h	Stunde
d	Tag
Wo	Woche
Mt	Monat
psch	pauschal
St	Stück
BE	Baustelleneinrichtung
BVB	Besondere Vertragsbedingungen

## 162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
LV: 1\_030 GERÜST

---

### ERGÄNZUNGEN ZU DEN VERTRAGSBEDINGUNGEN DES BAUHERRN

#### **Koordinierung mit den Nachbarn**

Die OÜ des AG sowie der AG übernehmen den Koordinierungsbedarf mit den Nachbarn, wie z.B. vorbereitende Gespräche mit den Nachbarn zur Abstimmung einzelner Maßnahmen etc.. Der AN erklärt, dass er die Inhalte dieser Gespräche frühzeitig, spätestens jedoch 1 Woche vor der Maßnahme mit der Bauleitung des AG und oder dem AG abstimmt und ausführlich erläutert, so dass die OÜ oder der AG die Nachbarn über die Maßnahmen informieren kann.

#### **Technische Regelwerke**

Der AN hat auf Aufforderung des AG den Nachweis zu erbringen, dass seine Leistungen den vorgeschriebenen Anforderungen und technischen Regeln entsprechen. Die Kosten für diese Nachweise sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

#### **Planlieferung des AG**

Die Planverteilung vom AG erfolgt ausschließlich digital im pdf-Format.

Die vom AN zur Ausführung verwendeten Pläne müssen einen Freigabevermerk des Bauherren bzw. seines Architekten und der Fachingenieure tragen, um Verwechslung bei der Ausführung zu vermeiden. Dies entbindet den Unternehmer aber nicht von seiner eigenen Prüfungs- und Hinweispflicht. Unstimmigkeiten sind dem Bauherrn rechtzeitig vor Ausführungsbeginn gem. der allgemeinen Hinweispflicht des Auftragnehmers nach §4 Abs. 3 VOB/B schriftlich anzuzeigen.

Alle für die Ausführung maßgebenden Pläne und Zeichnungen sind vom AN jederzeit auf der Baustelle zur Verfügung zu stellen.

#### **Planung des AN / Planprüfung AG**

Sind vom AN Werkstatt- und Montagepläne zu erstellen, sind die zu prüfenden Zeichnungen den Planern rechtzeitig mit ausreichendem zeitlichen Vorlauf, mindestens 4 Kalenderwochen vor Produktionsbeginn, zur Prüfung und Freigabe als .dwg-Datei sowie als .pdf-Datei per Email einzureichen

Die Werkstatt- und Montageplanung ist vertragskonform, vollständig vermaßt und beschriftet in geeigneten Maßstäben zu erstellen. Die Zeichnungen sind mit Plankopf zu versehen, der mindestens Angaben zum Projekt, dem Verfasser, Planinhalt, Index, Maßstab und dem Datum der Erstellung enthält. Aus den Darstellungen müssen Konstruktion, Einbaumaße, Befestigung und Bauanschlüsse der Bauteile sowie die Einbaufolge erkennbar sein. Die Planung inklusive der Verwendbarkeitsnachweise über die Zulassung der Baustoffe, Bauprodukte und Bauarten ist dem Auftraggeber rechtzeitig vor Produktionsbeginn zur Einsicht vorzulegen. Die Prüfung durch die Planer erfolgt ausschließlich im Hinblick auf die Übereinstimmung mit der Ausführungsplanung und ohne Anspruch auf Vollständigkeit.

Durch die Prüfung erfolgt keine Zustimmung/Freigabe evtl. enthaltener zusätzlicher oder geänderter Nachtragsleistungen. Sollten die Montagepläne zusätzliche Nachtragsleistungen enthalten, bzw. sich solche bei deren Umsetzung ergeben, sind diese unverzüglich dem Auftraggeber zu benennen.

Als Prüfzeit des Architekten sind mindestens 12 Werktagen je Prüflauf einzukalkulieren.

Unbeschadet einer Freigabe durch den Architekten und Fachplaner obliegt die Verantwortung für eine den Auflagen und technischen Bestimmungen genügende und konstruktiv einwandfreie und funktionsfähige Konstruktion dem Unternehmer.

#### **Bemusterungen und Freigaben**

- Dieser Punkt entfällt beim AN Gerüst -

#### **Ausführung der Leistung Zusatz zu § 4 VOB/B**

Allgemeine Baustellenlogistik, Baustelleneinrichtung:

Basierend auf dem vom AG bereitgestellten BE-Konzept ist vom AN ein Baustelleneinrichtungsplan mit Eintragung der für sein Gewerk erforderlichen Stellplätze für Geräte (Container, Kran, Mobilkran, Hebezeuge), sowie Lagerflächen für die im Bauablauf benötigten Materialien zu erstellen und innerhalb von 10 Werktagen nach Auftragserteilung dem AG zur Genehmigung vorzulegen.

Bei Änderungen ist der Plan zu überarbeiten und dem AG unaufgefordert zu übergeben. Die Kosten hierfür

## 162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
LV: 1\_030 GERÜST

---

werden nicht gesondert vergütet.

### **Baubesprechungen**

Während der Bauzeit werden regelmäßig, voraussichtlich 1x wöchentlich, Baubesprechungen und Baubegehungen abgehalten. Die Teilnahme an den Besprechungen und Begehungen ist für den Firmenbauleiter / Vorarbeiter des AN verpflichtend. Ggf. ist ein Vertreter zu senden. Der Firmenbauleiter / Vorarbeiter hat ebenfalls für kurzfristig angesetzte Besprechungen zur Verfügung zu stehen. Die Koordination zwischen den einzelnen Gewerken sowie eventuelle Terminabsprachen werden bei den Baustellenbesprechungen durch die Bauleitung protokolliert und sind für alle verbindlich. Protokolle gelten als anerkannt, wenn innerhalb von 2 Arbeitstagen nach Zugang kein Widerspruch erfolgt. Vom AN sind Bautagesberichte zu führen, und diese sind unaufgefordert 1x wöchentlich der Bauleitung zu übergeben.

### **Arbeitszeiten**

Gemäß den gesetzlichen Bestimmungen ohne darüber hinausgehende Einschränkungen.

### **Behördliche Genehmigungen**

Der AN verpflichtet sich, alle aus der betrieblichen Organisation des AN resultierenden Genehmigungen rechtzeitig und eigenständig für sämtliche Ausnahmeregelungen, insbesondere in Bezug auf Arbeitszeit, Logistik, Transporte etc. bei den zuständigen Behörden einzuholen und mit der Objektüberwachung vorab abzustimmen. Ein Anspruch auf Gebührenerstattung durch den AG besteht nicht. Der AG ist über diese Vorgänge zu informieren.

### **Lager- und Arbeitsräume**

Die Ver- und Entsorgungsleitungen, inkl. der hierfür erforderlichen Isolierungen, der vom AN gestellten Container sind eigenverantwortlich nach Absprache mit der OÜ herzustellen und nach Abschluss der Arbeiten wieder zu demontieren, falls nicht anders vereinbart.

### **Abfallentsorgung**

Die Baustelle ist arbeitstäglich aufzuräumen. Der anfallende Schutt ist fachgerecht zu entsorgen und die Baustelle zum Wochenende geschossweise im saugenden Verfahren unter Verwendung geeigneter Staubsauger, sauber zu verlassen. Es ist sicherzustellen, dass die Abwasserleitungen weder durch Bauschutt, Gips, Zement, Farbreste o.ä. verstopft werden. Die Einleitung von Schmutzwasser ist strengstens verboten. Die Stellplätze der Abfallcontainer sind mit einem Zaun zu schützen, um Einbringen von Fremdmüll zu vermeiden. Die Container sind abzudecken und gegen Regenwasser zu schützen. Jeder AN auf der Baustelle ist für die Entsorgung des von ihm verursachten Abfalls verantwortlich. Die Stellung der jeweiligen Container hat geordnet zu erfolgen.

Es sind allgemeine Benimmregeln einzuhalten. Essen und Rauchen im Gebäude sind nicht gestattet.

Jeglicher anfallender privater Müll ist unmittelbar zu entsorgen.

Bei wiederholter Nichteinhaltung behält sich der Bauherr ausdrücklich vor, etwaig anfallende Kosten, die aus der Bereinigung des vom Auftragnehmer produzierten Mülls stammen, im Rahmen der Rechnungsprüfung gegenzurechnen. Ein Nachweis über diese Kosten ist vom AG / der OÜ auf Nachfrage vorzulegen.

### **Technische Abnahmen im Baubetrieb**

Der AN wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass bei allen Leistungsabschnitten, Teilleistungen und Übergängen, bei denen durch die Weiterführung der Leistungen zuvor ausgeführte Leistungsbereiche verdeckt, verkleidet oder verschlossen werden, zwingend vorab technische Abnahmen gemäß § 4 Abs. 10 VOB/B gemeinsam mit der Bauleitung des AG durchzuführen sind. Zu den Abnahmen gehört eine entsprechende Fotodokumentation.

Der AN ist verpflichtet, die OÜ des AG zeitgerecht (mindestens 24 Stunden vorab) über die entsprechende Leistungsstände zu informieren, damit die Technischen Abnahmen organisiert und ohne Störung des Bauablaufs durchgeführt werden können.

## 162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
LV: 1\_030 GERÜST

---

Soll der AN diese Mitwirkungs- und Hinweispflicht nicht erfüllen, behält sich der AG vor, für Teilleistungen, die nachträglich nicht mehr prüfbar sind, die Abnahme zu verweigern. Zusätzliche Kosten, die im Zusammenhang mit nachträglich notwendigen Prüfungsfeststellungen entstehen, werden dem AN weiter belastet.

### Rechnungsstellung

Die Rechnungen sind entsprechend der mit dem Auftrag vereinbarten Vertragsbedingungen zu stellen und vollständig zur Prüfung vorzulegen.

Rechnungsstellungen, die den Anforderungen und Vorgaben des Bauherren nicht entsprechen oder in dieser Hinsicht unvollständig sind, gelten als nicht prüffähig und werden ungeprüft zurückgewiesen.

Die vollständige Auszahlung der Schlussrechnungssumme erfolgt erst nach Eingang der Revisionsunterlagen und mangelfreier Schlussabnahme.

Der Versand der Rechnung erfolgt im Papierform und per Mail an den AG. Zwecks schnellerer Bearbeitung hat der Versand zusätzlich per Mail an die zuständige OÜ zu erfolgen.

### Terminplanung

Vom AN ist ein Detailterminplan zu erstellen und innerhalb von 10 Tagen nach Auftragserteilung dem AG zur Genehmigung vorzulegen. Die Kosten hierfür werden nicht gesondert vergütet.

### Revisionsunterlagen / Schlussdokumentation

- Bautagesberichte
- Fachbauleiter-, Konformitäts- und Fachunternehmererklärung
- Nachweise zur Bauart, Bauartzulassungen
- Allg. bauaufsichtliche Zulassungen, Prüfzeugnisse, Zertifikate
- Bauprodukt-, Sicherheitsdatenblätter, Pflegeanweisungen
- Hersteller-, Fabrikatsverzeichnisse
- Revisionspläne
- Wartungsangebote
- Fotodokumentation

Gewerkespezifisch können weitere Unterlagen verlangt werden.

Die Revisionsunterlagen sind in folgenden Ausfertigungen abzugeben:

Textdokumente 2-fach in deutscher Sprache, in DIN A4 Ordner geheftet mit Beschriftung und Trennblättern, sowie digital (mit eindeutiger Dateinamensbenennung gemäß Inhaltsverzeichnis AN) per E-Mail und ergänzend 2-fach auf beschriftetem Datenträger (USB-STICK)

Pläne 2-fach in Papierformat mit Lochrandverstärkung und digital im .dwg- oder .dxf- sowie im .pdf-Format 2-fach auf beschriftetem Datenträger (USB-STICK)

Spätestens am Tag der Fertigstellungsmitteilung / des Abnahmeverlangens für den jeweiligen Bauabschnitt sind die oben aufgeführten Unterlagen abzugeben. Unabhängig von der Gesamtdokumentation sind die Dokumente, die für die Behördlichen Abnahmen erforderlich sind, 10 Tage nach Aufforderung durch die OÜ vorzulegen. Das Erstellen der Revisionsunterlagen ist vom AN auf die Positionen umzulegen.

## 162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 162-24                      **ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl**  
**LV:** 1\_030                            **GERÜST**

---

### **ALLGEMEINE REGELUNGEN FÜR BAUARBEITEN JEDER ART**

#### **Angaben zur Baustelle gemäß VOB/C - DIN 18299 (Aufgeführt werden ausschließlich Punkte, zu denen Hinweise möglich sind)**

##### **0.1.1 LAGE / UMGEBUNGSBEDINGUNGEN / ZUFAHRSMÖGLICHKEITEN / EINSCHRÄNKUNGEN**

Das Plangrundstück befindet sich südlich der Innenstadt von Brühl, in der Anna-Seghers-Str. 2-6 in 50321 Brühl.

Der Geländeverlauf ist nahezu eben. Die Höhenlage beträgt ca. zwischen 64,5 m und 65,5 m über NN.

##### **0.1.4 VERKEHRSVERHÄLTNISSE / VERKEHRSBESCHRÄNKUNGEN**

Das Baufeld liegt direkt an der Straße und ist unter der in Pkt. 0.1.1 genannten Adresse zu erreichen.

Die ggf. erforderlichen Verkehrssicherungen / Sondernutzungen für die Belange des AN ist durch diesen eigenverantwortlich zu veranlassen und entsprechend in die EP's einzukalkulieren.

##### **0.1.5 FREIZUHALTENDE FLÄCHEN FÜR VERKEHR**

Siehe BE-Plan. Außerhalb der umzäunten Flächen ist keine Inanspruchnahme weiterer Flächen vorgesehen. Der Straßenraum ist dauerhaft freizuhalten.

##### **0.1.6 TRANSPORTEINRICHTUNGEN UND TRANSPORTWEGE**

Durch den Bauherrn werden keine Hilfsmittel oder Hebezeuge zur Verfügung gestellt.

##### **0.1.7 ANSCHLÜSSE FÜR WASSER, ENERGIE UND ABWASSER**

Der Anschluss für ggf. erforderliches Bauwasser und ggf. erforderlichen Baustrom wird vom AG auf dem Gelände (siehe BE-Plan) zur Verfügung gestellt. Die Kosten für Anschlüsse und Verbrauch trägt der AG.

Die ggf. erforderlichen Verteilungen des Bautrom / Bauwassers ab den Entnahmestellen sind Sache des AN. Siehe auch die Besonderen Vertragsbedingungen, BVB, der Stadt Brühl.

##### **0.1.8 BENUTZUNG / MITBENUTZUNG VON FLÄCHEN UND RÄUMEN**

Dem AN stehen jegliche Flächen innerhalb der umzäunten Fläche zur Verfügung, durch deren Nutzung andere ANs in Ihrer Ausführung nicht behindert werden. Die genaue Lage ist mit der OÜ abzustimmen.

Es werden durch den AG WC-Container sowie Aufenthaltscontainer in ausreichender Größe zur Verfügung gestellt, welche jedoch nicht unmittelbar auf dem Baufeld stehen.

##### **0.1.11 UMWELTRECHTLICHE VORSCHRIFTEN**

Es gelten keine besonderen umweltrechtlichen Vorschriften, die über die allgemein gültigen Gesetze hinaus gelten.

##### **0.1.12 VORGABEN FÜR DIE ENTSORGUNG**

Die gewählten Entsorgungswege und die Art der Abfallverwertung / -beseitigung für alle Materialien sind vom AN entsprechend den gesetzlichen Bestimmungen zu wählen.

Sämtliche Kosten für den Transport und die ordnungsgemäße Entsorgung sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

##### **0.1.13 SCHUTZGEBIETE / SCHUTZZEITEN**

Siehe unter "Ergänzungen der Vertragsbedingungen"

##### **0.1.19 MASSNAHMEN DER BAUSTELLENVERORDNUNG**

Die Baustelle wird durch eine SiGeKo vom Ingenieurbüro Dudek begleitet.

##### **0.1.22 ARBEITEN ANDERER UNTERNEHMER / KOORDINATION**

Der AN hat seine Arbeiten so durchzuführen, dass andere am Bau tätige Unternehmen nicht behindert oder geschädigt werden. Etwasige bauübliche gegenseitige Störungen müssen in Kauf genommen werden. Es werden keine Erschwerniszulagen gewährt.

## 162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
LV: 1\_030 GERÜST

---

### Angaben zur Ausführung gemäß VOB/C - DIN 18299 (Aufgeführt werden ausschließlich Punkte, zu denen Hinweise möglich sind)

0.2.4 ART UND UMFANG VON LEISTUNG ZUR UNFALLVERHÜTUNG UND GESUNDHEITSSCHUTZ  
Es gelten die "Regeln zum Arbeitsschutz auf Baustellen" (RAB) der Bundesanstalt für Arbeitsschutz und Arbeitsmedizin sowie die Vorgaben des SiGeKo.  
Es sind geeignete Sicherheitsschuhe zu tragen. Bei Arbeiten mit hoher Lärmbelastung ist ein geeigneter Ohrschutz zu tragen. Bei herumfliegenden Materialien sind Schutzbrillen zu tragen.

0.2.8 MITBENUTZUNG FREMDER HILFSMITTEL SOWIE EINRICHTUNGEN  
Es werden vom AG Aufenthaltsräume sowie Sanitärräume zur Verfügung gestellt.

0.2.12 EIGNUNGS- UND GÜTENACHWEISE  
Eignung und Güte der verwendeten Stoffe sind vor der Ausführung durch technische Datenblätter und Sicherheitsdatenblätter zu belegen.

0.2.19 MITWIRKUNG BEI DER INBETRIEBNAHME

0.2.22 ABRECHNUNG  
Siehe Vertragsbedingungen

### ATV - ANGABEN ZUR BAUSTELLE

#### Ergänzende Angaben gemäß VOB/C - DIN 18451 (Aufgeführt werden nur noch Punkte, zu denen Hinweise möglich sind)

0.1.1 ART UND BESCHAFFENHEIT DER FÜR DAS GERÜST [.....] VORGESEHENEN FLÄCHE  
Für die Fassadengerüste:  
Verdichteter Arbeitsraum  
Bautenschutzmatte auf Dachdämmung im Bereich der Dachterrassen  
Stahlbeton im Bereich der Dachterrassen / Attiken

Für das Raumgerüste / Rollgerüst: StB- Bodenplatte

0.1.6 ERSCHWERENDE UMSTÄNDE, Z.B. ZU ÜBERBRÜCKENDE BAUTEILE  
- Gebäudevorsprung Windfang KiTa:  
Süd Tiefe ca. 1,00m, Länge ca. 7,80m  
West Tiefe ca. 0,55m, Länge ca. 4,80m  
- Erker: Tiefe ca. 0,70m von Roh, ca. 0,44m von VK WDVS, Breite ca. 2,00m  
- Balkone sind zu umbauen  
- 3. OG als Staffelgeschoss

0.1.11 MASSE DER EINZURÜSTENDEN FLÄCHE  
Fassadengerüst, Höhe ca. 6,6-16,6 m  
Raumgerüste innen / Rollgerüst, Höhe ca. 6 m > Raumhöhe 7,30m

0.1.12 Art und Beschaffenheit des Verankerungsgrundes  
EG - 2.OG Stb.-Fertigteile  
3. OG Holzrahmenbauwand

## 162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 162-24                    **ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl**  
**LV:** 1\_030                        **GERÜST**

---

## 162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
LV: 1\_030 GERÜST

---

### ATV - ANGABEN ZUR AUSFÜHRUNG

#### Ergänzende Angaben gemäß VOB/C - DIN 18451 (Aufgeführt werden nur noch Punkte, zu denen Hinweise möglich sind)

##### 0.2.1 ANZAHL, LAGE, MASSE UND BAUART DER GERÜSTE

Arbeits- und Schutzgerüste längenorientiert, ca. 4.000 m<sup>2</sup>  
Im Innenbereich 3 Gerüste auf Treppen / Podesten  
2 St. Rollgerüste. Größe ca. 1,50m x 2,00m

##### 0.2.2 ABSTAND ZWISCHEN BAUWERK UND GERÜSTBELAG

Süd, West: Abstand 80cm zu Bauwerk, mit Innengeländer und Konsole 30cm.  
Nord, Ost: Abstand 50cm zu Bauwerk, mit Innengeländer.  
Staffelgeschoss: Abstand 80cm zu Bauwerk, mit Innengeländer und Konsole 60cm.

Rückbau Innengeländer sukzessive während Fassadenarbeiten.

##### 0.2.4 ANZAHL, ART, LAGE [...] VON TREPPENTÜRME

4 Treppentürme  
Gebäudeecke Nord / West  
Fassade Ost Nähe Achse B6  
Gebäudeecke Süd / Ost  
Fassade Süd zwischen Achse A1 und A2

##### 0.2.3 ANZAHL, ANORDNUNG UND HÖHENLAGE DER GERÜSTE

3-7 Gerüstlagen gem Angabe in den Positionen, Höhenlagen im Raster 2 m

##### 0.2.5 VERWENDUNGSZWECK

Fassadengerüste zur Montage der Holz-Fassaden und des WDVS sowie der Alu-Fensterelemente und PR-Fassaden. Als Absturzsicherung für die Dacharbeiten. Schutzdächer zum Schutz der Eingänge vor herabfallenden Gegenständen.

Raumgerüste / Rollgerüst zur Arbeit im Luftraum des KiTa-Foyers (TGA, Abhangdecke, Anstrich)

##### 0.2.6 LAST- UND BREITENKLASSEN, HÖHENKLASSE

Fassadengerüste Klasse 3, Breitenklasse W09, Höhenklasse H2  
Fassadengerüste Klasse 3, Breitenklasse W06, Höhenklasse H2, an Staffelgeschoss Nord, Ost und Erker  
Gerüstkonsole 30cm an Süd- und Westfassade  
Gerüstkonsole 60cm an Staffelgeschoss, umlaufend

##### 0.2.7 SCHUTZGERÜST

Schutzgerüst für Dachdeckungsarbeiten  $h \geq 2,00m$ , an Staffelgeschoss umlaufend  
Schutzdächer zum Schutz der Eingänge vor herabfallenden Gegenständen.

##### 0.2.8 RAUMGERÜST BELASTUNG

Raumgerüst Klasse 3, für Montagearbeiten

##### 0.2.16 AUF- UND ABBAU ABSCHNITTSWEISE

Der innenseitige Seitenschutz ist im Rahmen der Fassadenarbeiten sukzessive zurückzubauen.

##### 0.2.17 BEGINN UND VORRAUSSICHTLICHE DAUER DER GEBRAUCHSÜBERLASSUNG

Fassadengerüst: Oktober 2026 bis April 2027

## 162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 162-24                      **ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl**  
**LV:** 1\_030                            **GERÜST**

---

Raumgerüst:                      Januar 2027 bis Februar 2027 / Juni 2027 bis Juli 2027  
Rollgerüst:                        März 2027 bis August 2027

Folgender Arbeitsablauf ist vorgesehen:

- 1) Einrüsten der gesamten Fassade
- 2) Nachträgliches Einrüsten oberhalb der PR-Fassaden der Treppenhäuser
- 3) Rückbau der innenseitigen Seitenschutzelemente
- 4) Abbau Gerüst

0.2.20 VORGEZOGENES ODER NACHTRÄGLICHES HERSTELLEN VON TEILEN DER LEISTUNG  
Siehe 0.2.17

## 162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
 LV: 1\_030 GERÜST  
 Titel: 01. PLANUNG / STATIK

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**01. PLANUNG / STATIK**

Konzept Arbeits- und Montageablauf Erstellung Fasadengerüste inkl. notwendiger Umbauten während der Gebrauchsüberlassung:

Gerüst der Breitenklasse W09, Lastklasse 3 wird in einem Abstand von ca. 50 - 80 cm vom Rohbau aufgestellt.

Zur Überbrückung der Gebäudeversprungs des Staffelgeschosses wird an vorbeschriebenes Gerüst ein weiteres Gerüst W09 (Süd, West) / W06 (Nord, Ost) montiert. Dieses wird mit innenliegenden Konsolen B 60cm zur Holzfassade hin verbreitert.

Die Balkone der Ost- und Westseite sind zu umbauen. Unterhalb des Ost-Balkons im 2. OG wird innerhalb der Umbauung ein kleinflächiges Gerüst errichtet.

Folgendes ist beim Aufstellen des Gerüstes zu beachten:  
 Die Gründung erfolgt auf dem verdichteten Arbeitsraum, sowie gedämmten und abgedichteten Dachaufbauten.  
 Es sind Lastverteilplatten unter den Gerüstfüßen anzuordnen.  
 Verankerung mit Sonderankern, auf Grund des 50cm / 80cm Abstandes zum Rohbau.  
 Ringöse außerhalb des WDVS-Aufbaus von 26cm.  
 Der Verankerungsgrund ist der Rohbau, bestehend aus StB-Wänden, -Decken, -Unterzügen und -Brüstungen.  
 Im 3. OG besteht der Verankerungsgrund aus einer Holzrahmenkonstruktion.

Nach dem Aufbau des Gerüstes werden innenseitig Belagsverbreiterung von 30 cm Breite (Süd, West) einschl. des inneren Seitenschutz als Absturzsicherung von Innen eingebaut.

Der innenliegende 2-teilige Seitenschutz wird zur Montage des WDVS / der Holzfassade sukzessive rückgebaut.

Das Fasadengerüst wird mit vorgelagerten Treppentürmen, zu jeder Gerüstlage im Abstand von 50 m ausgestattet.

Die unter "ATV - Angaben zur Baustelle / Ausführung" aufgeführten Anforderungen sind zu beachten.

**162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
 LV: 1\_030 GERÜST  
 Titel: 01. PLANUNG / STATIK  
 Untertitel: 01.01. PLANUNG / STATIK

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

Die Vergütung für den Aufbau der jeweiligen Gerüste /  
 Belagsverbreiterung / Seitenschutz  
 erfolgt nach freigegebener, funktionsfähiger, unbeanstandeter  
 vollständiger Erstellung der jeweiligen Flächen / Abschnitte /  
 Elemente und Kennzeichnung mit Prüfprotokoll.

**01.01. PLANUNG / STATIK**

Das Erstellen und Vorlegen von System-Statiken gem. DIN EN  
 12811-1 inkl. der erforderlichen Ausführungszeichnungen für die  
 nachfolgend beschriebenen, verankerten Standard-  
 Fassadengerüste ist in die Einheitspreise mit einzurechnen.

Die Fassadengerüste dienen der Montage der Fensterelemente,  
 der Montage der PR-Fassaden, der WDVS und Holzfassaden  
 sowie der Absturzsicherung für die Dachabdichtungsarbeiten.

**01.01.0010. Statische Berechnung für Gerüste / Verankerungen**  
 Erstellen und Vorlegen von statischen Berechnung gem. DIN  
 EN 12811-1 für nachfolgend beschriebene

-- Sonderverankerungen  
 anfertigen.

Vorlage der Unterlagen 1-fach in Papier, sowie digital,  
 vor Ausführung beim AG.

1,000 psch ..... ..

**01.01.0020. Verankerungsprotokolle Gerüste**  
 Erstellen von Verankerungsprotokollen für alle nachfolgend  
 beschriebenen Gerüste nach Abstimmung mit den Gewerken

-- Alu-Fenster und PR-Fassaden, WDVS-Arbeiten,  
 Holzfassaden-Arbeiten und Dacharbeiten

Vorlage der Unterlagen 1-fach in Papier, sowie digital,  
 vor Ausführung beim AG.

1,000 psch ..... ..

---

<b>Summe 01.01.</b>	<b>PLANUNG / STATIK</b>	.....
---------------------	-------------------------	-------



## 162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
LV: 1\_030 GERÜST  
Titel: 02. GERÜSTE AUSSEN

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
02.	<b>GERÜSTE AUSSEN</b>			
02.01.	<b>FASSADEN-GERÜSTE</b>			
02.01.0010.	<p><b>Arbeits- und Schutzgerüst längenorientiert, KL 3, W09, H2, 6-14 m</b> Arbeits- und Schutzgerüst DIN EN 12811-1 und DIN 4420-1, als längenorientiertes Standgerüst,  Gebrauchsüberlassung wird gesondert vergütet,  Fassadengerüst DIN EN 12810-1, Lastklasse 3 (2 kN/m<sup>2</sup>) zugelassen für Fassadenarbeiten mit Materiallagerung auf dem Gerüst, Breitenklasse W09, Höhenklasse H2, alle Gerüstlagen genutzt;  Abstand der inneren Belagkante Gerüst (Ohne Konsole) Fassade Nord, Ost zum Bauwerk ca. 50 cm; Fassade Süd, West zum Bauwerk ca. 80cm. Ringöse außerhalb des WDVS-Aufbaus von 26cm. <b>Die Sonderanker sowie daraus resultierende zusätzl. Aussteiffungen sind einzukalkulieren.</b>  Einschl. interne Leiteraufstiege (versetzt) zu jeder Gerüstlage im Abstand von 50 m;  Die Lage und Ausführung der Anker- und Befestigungspunkte sind gemäß den statischen Berechnungen des AN und den Vorgaben des Systemherstellers, sowie unter Berücksichtigung des unter "ATV - Angaben zur Ausführung" "Ergänzende Angaben gemäß VOB/C - DIN 18451" aufgeführten Punktes "0.2.13 Einschränkung zur Lage der Verankerungspunkte" beschriebenen Einschränkungen, zu wählen.  Entsprechend der Aufbau- und Verwendungs-Anleitung des Herstellers aufbauen und nach der Nutzung wieder demontieren und abtransportieren.  Verankern an StB-Brüstungen / -Wänden /-Decken sowie Holzrahmenbauwänden. Die Lage der Ankerpunkte sind gem. stat. Berechnung und Vorgabe des Systemherstellers zu wählen.  Einrüstung für Montagearbeiten und Dacharbeiten, an senkrechten Bauwerksaußenflächen, auf Gelände,  Höhe der obersten Gerüstlage max. +14,60 m; Erste Gerüstlage auf ca. +0,60 m, Nord bis zu ca. +1,10m  Es sind ca. 3-7 Gerüstlagen zu erstellen, Rasterabstand 2,00m</p>			

162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
 LV: 1\_030 GERÜST  
 Titel: 02. GERÜSTE AUSSEN  
 Untertitel: 02.01. FASSADEN-GERÜSTE

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Standfläche waagrecht, über Lastverteiler belastbar  Einbauort: Umlaufend	3.670,000 m2	.....	.....
02.01.0020.	<b>Gebrauchsüberlassung Arbeits- und Schutzgerüst, KL 3, 6-14 m</b> Gebrauchsüberlassung der vorbeschriebenen längenorientierten Arbeits- und Schutzgerüste aus der Position 02.01.0010, Lastklasse 3, W09, längenorientiert;	91.750,000 m2Wo	.....	.....
02.01.0030.	<b>Arbeits- und Schutzgerüst längenorientiert, KL 3, W06, H2, 12 m</b> Arbeits- und Schutzgerüst DIN EN 12811-1 und DIN 4420-1, als längenorientiertes Standgerüst,  Gebrauchsüberlassung wird gesondert vergütet,  Fassadengerüst DIN EN 12810-1, Lastklasse 3 (2 kN/m²) zugelassen für Fassadenarbeiten mit Materiallagerung auf dem Gerüst, Breitenklasse W06, Höhenklasse H2, alle Gerüstlagen genutzt;  Abstand der inneren Belagkante Gerüst zum Bauwerk ca. 30 cm; Einschl. interne Leiteraufstiege (versetzt) zu jeder Gerüstlage im Abstand von 50 m;  Die Lage und Ausführung der Anker- und Befestigungspunkte sind gemäß den statischen Berechnungen des AN und den Vorgaben des Systemherstellers, sowie unter Berücksichtigung des unter "ATV - Angaben zur Ausführung" "Ergänzende Angaben gemäß VOB/C - DIN 18451" aufgeführten Punktes "0.2.13 Einschränkung zur Lage der Verankerungspunkte" beschriebenen Einschränkungen, zu wählen.  Entsprechend der Aufbau- und Verwendungs-Anleitung des Herstellers aufbauen und nach der Nutzung wieder demontieren und abtransportieren.  Verankern an StB-Brüstungen / -Wänden /-Decken. Die Lage der Ankerpunkte sind gem. stat. Berechnung und Vorgabe des Systemherstellers zu wählen.  Einrüstung für Montagearbeiten und Dacharbeiten, an senkrechten Bauwerksaußenflächen, auf Gelände,  Höhe der obersten Gerüstlage max. +12,60 m;			

**162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
 LV: 1\_030 GERÜST  
 Titel: 02. GERÜSTE AUSSEN  
 Untertitel: 02.01. FASSADEN-GERÜSTE

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Erste Gerüstlage auf ca. +0,60 m</p> <p>Es sind ca. 6 Gerüstlagen zu erstellen, Rasterabstand 2,00m</p> <p>Standfläche waagrecht, über Lastverteiler belastbar</p> <p>Einbauort: Zwei Kleinflächen West zwischen Achse B5-B6, Zwischen Balkon und Erkern</p>	36,000 m2	.....	.....
<b>02.01.0040.</b>	<p><b>Gebrauchsüberlassung Arbeits- und Schutzgerüst, KL 3, 12 m</b>            Gebrauchsüberlassung der vorbeschriebenen längenorientierten Arbeits- und Schutzgerüste aus der Position 02.01.0030, Lastklasse 3, W06, längenorientiert;</p>	900,000 m2Wo	.....	.....
<b>02.01.0050.</b>	<p><b>Arbeits- und Schutzgerüst längenorientiert, KL 3, W09, H2, 4 m</b>            Arbeits- und Schutzgerüst DIN EN 12811-1 und DIN 4420-1, als längenorientiertes Standgerüst,</p> <p>Gebrauchsüberlassung wird gesondert vergütet,</p> <p>Fassadengerüst DIN EN 12810-1, Lastklasse 3 (2 kN/m<sup>2</sup>) zugelassen für Fassadenarbeiten mit Materiallagerung auf dem Gerüst, Breitenklasse W09, Höhenklasse H2, alle Gerüstlagen genutzt;</p> <p>Abstand der inneren Belagkante Gerüst (Ohne Konsole) Fassade Süd, West zum Bauwerk ca. 80cm 3. OG Ringöse außerhalb des Holzfassadenaufbaus von 16cm 3.OG Die Sonderanker sowie daraus resultierende zusätzl. Aussteiffungen sind einzukalkulieren.</p> <p>Einschl. interne Leiteraufstiege (versetzt) zu jeder Gerüstlage im Abstand von 50 m;</p> <p>Die Lage und Ausführung der Anker- und Befestigungspunkte sind gemäß den statischen Berechnungen des AN und den Vorgaben des Systemherstellers, sowie unter Berücksichtigung des unter "ATV - Angaben zur Ausführung" "Ergänzende Angaben gemäß VOB/C - DIN 18451" aufgeführten Punktes "0.2.13 Einschränkung zur Lage der Verankerungspunkte" beschriebenen Einschränkungen, zu wählen.</p> <p>Entsprechend der Aufbau- und Verwendungs-Anleitung des Herstellers aufbauen und nach der Nutzung wieder demontieren und abtransportieren.</p>			

**162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
 LV: 1\_030 GERÜST  
 Titel: 02. GERÜSTE AUSSEN  
 Untertitel: 02.01. FASSADEN-GERÜSTE

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Verankern an StB-Brüstungen / -Wänden/ -Decken sowie Holzrahmenbauwänden.  
 Die Lage der Ankerpunkte sind gem. stat. Berechnung und Vorgabe des Systemherstellers zu wählen.

Einrüstung für Montagearbeiten und Dacharbeiten, an senkrechten Bauwerksaußenflächen, auf Gelände,

Höhe der obersten Gerüstlage max. +14,60 m;  
 Erste Gerüstlage auf ca. +10,60 m

Es sind ca. 2 Gerüstlagen zu erstellen, Rasterabstand 2,00m

Standfläche waagrecht, über Lastverteiler belastbar  
 Montage an vorbeschriebenem Gerüst, gem. Plan

Einbauort:  
 Doppelter Aufbau an Staffelgeschoss zur Überbrückung Gebäuderücksprung, Süd und West

295,000 m2 ..... ..

**02.01.0060. Gebrauchsüberlassung Arbeits- und Schutzgerüst, KL 3, 4 m**

Gebrauchsüberlassung der vorbeschriebenen längenorientierten Arbeits- und Schutzgerüste aus der Position 02.01.0050, Lastklasse 3, W09, längenorientiert;

7.375,000 m2Wo ..... ..

**02.01.0070. Arbeits- und Schutzgerüst längenorientiert, KL 3, W06, H2, 4 m**

Arbeits- und Schutzgerüst DIN EN 12811-1 und DIN 4420-1, als längenorientiertes Standgerüst,

Gebrauchsüberlassung wird gesondert vergütet,

Fassadengerüst DIN EN 12810-1, Lastklasse 3 (2 kN/m²) zugelassen für Fassadenarbeiten mit Materiallagerung auf dem Gerüst, Breitenklasse W06, Höhenklasse H2, alle Gerüstlagen genutzt;

Abstand der inneren Belagkante Gerüst (Ohne Konsole) Fassade Nord, Ost zum Bauwerk ca. 80cm 3. OG  
 Ringöse außerhalb des Holzfassadenaufbaus von 16cm 3.OG  
 Die Sonderanker sowie daraus resultierende zusätzl. Aussteiffungen sind einzukalkulieren.

Einschl. interne Leiteraufstiege (versetzt) zu jeder Gerüstlage im Abstand von 50 m;

**162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
 LV: 1\_030 GERÜST  
 Titel: 02. GERÜSTE AUSSEN  
 Untertitel: 02.01. FASSADEN-GERÜSTE

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Die Lage und Ausführung der Anker- und Befestigungspunkte sind gemäß den statischen Berechnungen des AN und den Vorgaben des Systemherstellers, sowie unter Berücksichtigung des unter "ATV - Angaben zur Ausführung" "Ergänzende Angaben gemäß VOB/C - DIN 18451" aufgeführten Punktes "0.2.13 Einschränkung zur Lage der Verankerungspunkte" beschriebenen Einschränkungen, zu wählen.

Entsprechend der Aufbau- und Verwendungs-Anleitung des Herstellers aufbauen und nach der Nutzung wieder demontieren und abtransportieren.

Verankern an StB-Brüstungen / -Wänden sowie Holzrahmenbauwänden.  
 Die Lage der Ankerpunkte sind gem. stat. Berechnung und Vorgabe des Systemherstellers zu wählen.

Einrüstung für Montagearbeiten und Dacharbeiten, an senkrechten Bauwerksaußenflächen, auf Gelände,

Höhe der obersten Gerüstlage max. +14,60 m;  
 Erste Gerüstlage auf ca. +10,60 m

Es sind ca. 2 Gerüstlagen zu erstellen, Rasterabstand 2,00m

Standfläche waagrecht, über Lastverteiler belastbar  
 Montage an vorbeschriebenem Gerüst, gem. Plan

Einbauort:  
 Doppelter Aufbau an Staffelgeschoss zur Überbrückung Gebäuderücksprung; Nord und Ost

295,000 m2 .....

**02.01.0080. Gebrauchsüberlassung Arbeits- und Schutzgerüst, KL 3, 4 m**

Gebrauchsüberlassung der vorbeschriebenen längenorientierten Arbeits- und Schutzgerüste aus der Positionen 02.01.0070, Lastklasse 3, W06, längenorientiert;

7.375,000 m2Wo .....

**02.01.0090. Innenliegender Seitenschutz**

Innenliegender Seitenschutz 2-teilig, wandseitig, für Standgerüste, gem DIN EN 12811-1 längenorientiert, aufbauen und nach der Nutzung wieder lagenweise und in zusammenhängenden Abschnitten bis zu 50 laufenden Metern zu demontieren und abtransportieren.

1.250,000 m .....

162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
 LV: 1\_030 GERÜST  
 Titel: 02. GERÜSTE AUSSEN  
 Untertitel: 02.01. FASSADEN-GERÜSTE

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
02.01.0100.	<b>Gebrauchsüberlassung Seitenschutz</b> Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Seitenschutzes, längenorientiert;	31.250,000 mWo	.....	.....
02.01.0110.	<b>Anpassen an geneigten Untergrund</b> Anpassen der vorbeschriebenen Arbeits- und Schutzgerüste an geneigten Untergrund (Nordseite und Ecke Nord-West gem. Planung); Gefälle 1,5°  Ausführung nach Wahl des AN;	30,000 m	.....	.....
02.01.0120.	<b>Belagsverbreiterung Standgerüst längenorientiert B 0,30 m</b> Belagsverbreiterung innenseitig, für Arbeits- und Schutzgerüste, längenorientiert, Konsolbreite 0,30 m, aufbauen und nach der Nutzung wieder lagenweise und in zusammenhängenden Abschnitten bis zu 50 laufenden Metern zu demontieren und abtransportieren.	340,000 m	.....	.....
02.01.0130.	<b>Gebrauchsüberlassung Belagsverbr. 0,30 m</b> Gebrauchsüberlassung, der vorbeschriebenen Belagsverbreiterung, 30 cm;	8.500,000 mWo	.....	.....
02.01.0140.	<b>Belagsverbreiterung Standgerüst längenorientiert B 0,60 m</b> Belagsverbreiterung innenseitig, für Arbeits- und Schutzgerüste, längenorientiert, Konsolbreite 0,60 m, aufbauen und nach der Nutzung wieder lagenweise und in zusammenhängenden Abschnitten bis zu 50 laufenden Metern zu demontieren und abtransportieren  Einbau: Zur Überbrückung Versprung Staffelgeschoss	260,000 m	.....	.....
02.01.0150.	<b>Gebrauchsüberlassung Belagsverbr. B 0,60 m</b> Gebrauchsüberlassung, der vorbeschriebenen Belagsverbreiterung, 60 cm;	6.500,000 mWo	.....	.....

**162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
 LV: 1\_030 GERÜST  
 Titel: 02. GERÜSTE AUSSEN  
 Untertitel: 02.01. FASSADEN-GERÜSTE

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
02.01.0160.	<p><b>Ausbau zum Fanggerüst, Flachdach</b>            Ausbau der vorbeschrieben Gerüste W06 / W09 zu Fanggerüsten gem. DIN 4420-1 an Flachdächern, vertikaler Seitenschutz</p> <p>Die Belagteile müssen den "Grundsätzen für die Prüfung von Belagteilen in Fang- und Dachfanggerüsten und Schutzwänden in Dachfanggerüsten" (DGUV 301-001) entsprechen. Der Abstand zwischen Absturzkante und Fanglage darf bei Standgerüsten nicht mehr als 2,00 m betragen.</p>	145,000 m	.....	.....
02.01.0170.	<p><b>Gebrauchsüberlassung Ausbau Fanggerüst</b>            Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Ausbaus zum Fanggerüst;</p>	3.625,000 mWo	.....	.....
02.01.0180.	<p><b>Umbau Gerüstbereiche</b>            Demontage und anschließende Remontage von Gerüstteilen; Die Remontage kann auch an einer anderen Stelle der Fassaden erfolgen;</p>	90,000 m2	.....	.....
02.01.0190.	<p><b>Umankern</b>            Umankern von vorbeschriebenen Arbeits- und Schutzgerüsten, längenorientiert, in Abstimmung mit der OÜ; Abrechnung je Anker</p> <p>Mindestens 3 separate Einsätze</p>	50,000 St	.....	.....
02.01.0200.	<p><b>Schutzbelag, Flachdach</b>            Schützen der bestehenden bituminösen Abdichtung mittels einer Vlies Unterlage inkl. Holzplatten zur Lastverteilung. Das Flachdach darf in keinem Fall beschädigt werden. Breiten ca. 150-200cm.</p> <p>Lage: Dachfläche über EG; über 1. OG</p>	45,000 m2	.....	.....

## 162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
 LV: 1\_030 GERÜST  
 Titel: 02. GERÜSTE AUSSEN  
 Untertitel: 02.01. FASSADEN-GERÜSTE

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
02.01.0210.	<b>Gebrauchsüberlassung Schutzbelag, Flachdach</b> Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Schutzbelag;	1.125,000 m2	.....	.....
02.01.0220.	<b>Podest-Treppenturm, 14 m</b> Podest-Treppenturm vorgebaut vor das Fassadengerüst aus den Positionen 02.01.0010ff inkl. Doppelhandlauf und Stirngeländer, zum sicheren Erreichen der einzelnen Gerüstebenen und des Daches ohne die Arbeiten auf dem Gerüst zu behindern. Höhe bis ca. 14,00 m oberste Gerüstlage. Montage direkt am Fassadengerüst, ohne Abstand vom Treppenturm zum Fassadengerüst.  Breite des Treppenlaufs: min. 60 cm  Nach Aufbau und Verwendungsanleitung des Herstellers aufbauen und nach der Nutzung wieder demontieren und abtransportieren.	3,000 St	.....	.....
02.01.0230.	Gemäß Position 02.01.0220. <b>Podest-Treppenturm, 6 m</b> jedoch:  Höhe bis ca. 6,00 m	1,000 St	.....	.....
02.01.0240.	<b>Gebrauchsüberlassung Podest-Treppenturm, 14 m</b> Gebrauchsüberlassung der vorbeschriebenen Podest-Treppentürme, H 14 m;	75,000 StWo	.....	.....
02.01.0250.	<b>Gebrauchsüberlassung Podest-Treppenturm, 6 m</b> Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Podest-Treppenturm, H 6 m;	25,000 StWo	.....	.....
02.01.0260.	<b>Überbauen von Bereichen des Gerüstes mit Gitterträgern; bis 5 m</b> Überbauen von Bereichen der vorbeschriebenen Gerüstes mit geeigneten Gitterträgern zum Erreichen eines stützenfreien Bereiches in einer Breite von ca. 5 m; die lichte Höhe der zu schaffenden Öffnung beträgt ca. 3,90 m			

162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
 LV: 1\_030 GERÜST  
 Titel: 02. GERÜSTE AUSSEN  
 Untertitel: 02.01. FASSADEN-GERÜSTE

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Einzellängen an den Eingängen / Treppenhäusern, Windfang KiTa	15,000 m	.....	.....
<b>02.01.0270.</b>	<b>Gebrauchsüberlassung Gitterträger</b> Gebrauchsüberlassung, der vorbeschriebenen Gitterträger für die Überbauung von Bereichen des Gerüstes;  Die Abrechnung erfolgt in mWo, nach Länge der Träger pro Woche.	375,000 mWo	.....	.....
<b>02.01.0280.</b>	<b>Überbauen von Bereichen des Gerüstes mit Gitterträgern; bis 8 m</b> Überbauen von Bereichen der vorbeschriebenen Gerüstes mit geeigneten Gitterträgern zum Erreichen eines stützenfreien Bereiches in einer Breite von ca. 8 m; die lichte Höhe der zu schaffenden Öffnung beträgt ca. 3,90 m  Einzellängen an Gebäudevorsprung Windfang KiTa	8,000 m	.....	.....
<b>02.01.0290.</b>	<b>Gebrauchsüberlassung Gitterträger</b> Gebrauchsüberlassung, der vorbeschriebenen Gitterträger für die Überbauung von Bereichen des Gerüstes;  Die Abrechnung erfolgt in mWo, nach Länge der Träger pro Woche.	200,000 mWo	.....	.....
<b>02.01.0300.</b>	<b>Schutzdach bis B 5m</b> Schutzdach zum Schutz vor herabfallenden Gegenständen bis B 5m  Einbauort: Über Eingängen TRH 1+ 2, Eingang KiTa	13,000 m	.....	.....
<b>02.01.0310.</b>	<b>Gebrauchsüberlassung Schutzdach</b> Gebrauchsüberlassung, der vorbeschriebenen Schutzdächer;	325,000 mWo	.....	.....



**162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
 LV: 1\_030 GERÜST  
 Titel: 03. GERÜSTE INNEN

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
03.	<b>GERÜSTE INNEN</b>			
03.01.	<b>GERÜSTE TREPPENHÄUSER</b>			
03.01.0010.	<p><b>Gerüst Treppenhaus 1 + 2</b>            Gerüste im Treppenhaus 1 + 2 ,            für Arbeiten mit erforderlichen Arbeitsbühnen höher als 2 m über Fußboden, bestehend aus folgenden Teilleistungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Treppenlauf vom 2.OG zum Podest ü. 2. OG                11 Stg., b= c a. 1,40 m, max. Arbeitshöhe = ca. 6,50 m.</li> <li>- Podest über 2.OG: 490 x 125 cm, max Arbeitshöhe ca. 4,60 m</li> <li>- Treppenlauf vom Podest ü. 2. OG zum 3.OG                6 Stg., b= c a. 1,40 m, max. Arbeitshöhe = ca. 4,60 m.</li> </ul> <p>Aufstellung freistehend, mit geeigneter Ballastierung oder Abstützung , ohne Verankerung an den Seitenwänden der Treppenhäuser.</p> <p>2 Gerüste, die jeweils 2x auf- und abgebaut werden!</p>	4,000 St	.....	.....
03.01.0020.	<p><b>Gebrauchsüberlassung Gerüst Treppenhaus 1 + 2</b>            Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Gerüst im Treppenhaus 1 + 2;</p>	32,000 StWo	.....	.....
03.01.0030.	<p><b>Gerüst Treppe KiTa</b>            Gerüst Treppe KiTa,            für Arbeiten mit erforderlichen Arbeitsbühnen höher als 2 m über Fußboden, bestehend aus folgenden Teilleistungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Treppenlauf vom EG mit Podest. 7 Stg., B ca. 1,50 m, Tiefe ca. 3,25 m, max. Arbeitshöhe = 7,30 m;</li> <li>- Treppenlauf vom Podest zum 1.OG                17 Stg., b= c a. 1,50, max. Arbeitshöhe = ca. 6,30 m;</li> </ul> <p>Aufstellung freistehend, mit geeigneter Ballastierung oder Abstützung , ohne Verankerung an den Seitenwänden der Treppenhäuser.</p> <p>1 Gerüst, das 2x auf- und abgebaut wird!</p>	1,000 St	.....	.....

**162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
 LV: 1\_030 GERÜST  
 Titel: 03. GERÜSTE INNEN  
 Untertitel: 03.01. GERÜSTE TREPPENHÄUSER

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
03.01.0040.	<b>Gebrauchsüberlassung Treppe KiTa</b> Gebrauchsüberlassung des vorgeschriebenen Gerüst im Bereich der Treppe KiTa;				
		16,000	StWo	.....	.....
<b>Summe 03.01.</b>	<b>GERÜSTE TREPPENHÄUSER</b>				.....

**162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
 LV: 1\_030 GERÜST  
 Titel: 03. GERÜSTE INNEN  
 Untertitel: 03.02. ROLLGERÜST

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>03.02.</b>	<b>ROLLGERÜST</b>			
<b>03.02.0010.</b>	<b>Rollgerüst</b> Rollgerüst für Montagearbeiten (TGA, Abhangdecke, Anstrich)  Maße: ca. 1,50 x 2,00m  Raumhöhe roh: 7,30m Raumhöhe bis UK AHD: 6,60m  Untergrund: Stb-Bodenplatte, Estrich, Fliesen  Einsatzort: Foyer KiTa	2,000 St	.....	.....
<b>03.02.0020.</b>	<b>Gebrauchsüberlassung Rollgerüst</b> Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Rollgerüsts;	50,000 StWo	.....	.....
<b>Summe 03.02.</b>	<b>ROLLGERÜST</b>			.....
<b>Summe 03.</b>	<b>GERÜSTE INNEN</b>			.....

## 162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
 LV: 1\_030 GERÜST  
 Titel: 04. SONSTIGES

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

04. SONSTIGES

04.01. STUNDENLOHNARBEITEN

Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte sind nur auf Anordnung der OÜ auszuführen.  
 Angeboten wird ein Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft, der sämtliche Aufwendungen enthält.

Stundenlohnarbeiten werden nur nach Erteilung gesonderter schriftlicher Aufträge ausgeführt und vergütet. Zur Abrechnung müssen unterschriebene Stundenzettel vorliegen.

Die Abrechnung erfolgt nach Verrechnungssätzen (Euro/h = Euro pro Stunde) gegen Nachweis der tatsächlich geleisteten Stunden und des Materialverbrauchs.

Die Verrechnungssätze sind unter Beachtung der preisrechtlichen Vorschriften zu ermitteln.

Es gilt unabhängig von der Zahl der abgerechneten Stunden. Wegegelder und Kfz-Kosten sind in den Summen enthalten und dürfen nicht gesondert berechnet werden.

Die Stundenverrechnungssätze enthalten:

- den tatsächlichen Lohn (einschl. vermögenswirksamer Leistungen)
- die Zuschläge für Gemeinkosten, Sozialkassenbeiträge, Winterbauumlage, Lohn- und Gehaltsnebenkosten

Nicht enthalten sind Zuschläge für:  
 Überstunden, Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit.

Die Vergütung erfolgt nach den der Qualifikation des eingesetzten Mitarbeiters entsprechenden Stundensätzen. Hilfsarbeiten können aber immer nur als Helferstunden abgerechnet werden.

-Sollten Nacht- oder Sonn- und Feiertagsarbeiten anfallen gelten folgende Zuschläge:  
 Vom Bieter einzutragen:

Überstunden bis 22.00 Uhr ....%  
 Überstunden nach 22.00 Uhr ....%

Sonn- und Feiertagsarbeiten bis 22.00 Uhr .....%  
 Sonn- und Feiertagsarbeiten nach 22.00 Uhr .....%

**162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
 LV: 1\_030 GERÜST  
 Titel: 04. SONSTIGES  
 Untertitel: 04.01. STUNDENLOHNARBEITEN

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
04.01.0010.	Vorarbeiter / Meister	10,000 h	.....	.....
04.01.0020.	Baufacharbeiter / Geselle	10,000 h	.....	.....
04.01.0030.	Bauhelfer	10,000 h	.....	.....
<b>Summe 04.01.</b>	<b>STUNDENLOHNARBEITEN</b>			.....
<b>Summe 04.</b>	<b>SONSTIGES</b>			.....

**162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

Projekt: 162-24 ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
LV: 1\_030 GERÜST

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
<b>01.</b>	<b>PLANUNG / STATIK</b>	
01.01.	PLANUNG / STATIK	.....
	<b>Summe 01. PLANUNG / STATIK</b>	.....
<b>02.</b>	<b>GERÜSTE AUSSEN</b>	
02.01.	FASSADEN-GERÜSTE	.....
	<b>Summe 02. GERÜSTE AUSSEN</b>	.....
<b>03.</b>	<b>GERÜSTE INNEN</b>	
03.01.	GERÜSTE TREPPENHÄUSER	.....
03.02.	ROLLGERÜST	.....
	<b>Summe 03. GERÜSTE INNEN</b>	.....
<b>04.</b>	<b>SONSTIGES</b>	
04.01.	STUNDENLOHNARBEITEN	.....
	<b>Summe 04. SONSTIGES</b>	.....
<b>LV</b>	<b>1_030</b>	
01.	PLANUNG / STATIK	.....
02.	GERÜSTE AUSSEN	.....
03.	GERÜSTE INNEN	.....
04.	SONSTIGES	.....
	<b>Summe LV 1_030 GERÜST</b>	.....

**162-24 - Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**  
**Zusammenstellung**

Projekt: 162-24                    ASS-Neubau-KiTa-abW\_Bruehl  
LV: 1\_030                         GERÜST

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
--------------	-----------------------	---------------

---

Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus ..... EUR

in Höhe von 19,00 % ..... EUR

..... **EUR**

---