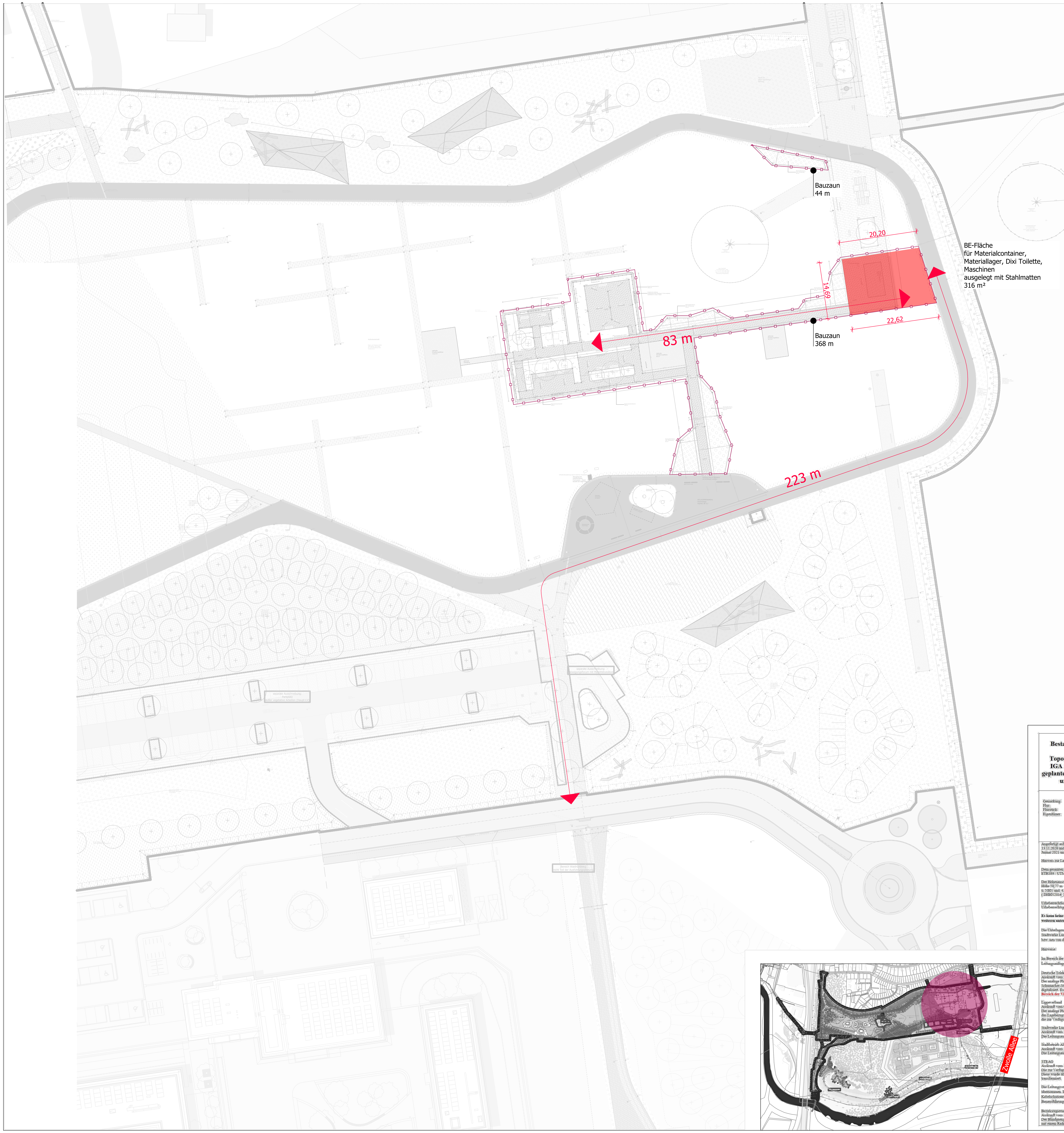

Alle Angaben in m. Alle Maße sind vor Ort auf ihre Richtigkeit zu überprüfen. Unklarheiten sind mit der Bauüberwachung vor Ort abzustimmen.

Bestandsplaninformationen

Topographieaufmaß für den IGA 2027 Landschaftspark, geplante Brückenbauwerke Lippe und Kamener Straße

Gemarkung:	Lünen, Horstmar
Flur:	9, 9
Flurstück:	versch.
Eigentümer:	versch.

Stadt Lünen
Technisches Rathaus
4.2 Vermessung
Willy-Brandt-Platz 5,
44532 Lünen

Telefon 02306/104-1408
Fax: 02306/104-211490
email: bernd.streyl.42@luenen.de

Antrags-Nr.: 2021-027-L

Datum: 30.08.2022

Angefertigt aufgrund des digitalen Auszuges aus der amtlichen ALKIS-Liegenschaftskatasterkarte vom 13.11.2020 und eigener örtlicher Aufnahmen vom November 2018, Mai 2019 und November 2020 bis Januar 2021 und Januar – August 2022

Hinweis zur Lage- und Höhenbezug des Lageplans:

Dem gesamten Lageplan liegt das Koordinatensystem ETRS89 / UTM32 (Lagestatus 489) zu Grunde.

Der Höhenanschluss erfolgte am amtlichen Höhenfestpunkt Nr. 4311 9 00173 (Lange Straße 1) mit der Höhe 50,77 m
ü. NHN und 4311 9 00431 (Schwansbeller Weg / Eisenbahn) mit der Höhe 49,267 m ü. NHN (DHHN2016_NH)

Urheberrechtlich Geschützt
Urheberrechtsgesetz vom 09.09.1965 (BGBl. I. S. 1273)

Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Gelände frei von weiteren unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.

Die Unterlagen der verschiedenen Leitungsverläufe: Lippeverband , Deutsche Telekom und der Stadtwerke Lünen wurden von der Abteilung 4.6 Straßenbau, Herrn Schaffrinna zu Verfügung gestellt bzw. neu von den Versorger angefordert.

Hinweise:

Im Bereich der Lippeaue (Gemarkung Lünen, Flur 9, Flurstück 88, 92, 106 wurde keine Leitungsanfrage durchgeführt/eingearbeitet.

Deutsche Telekom
Auskunft vom 28.01.2021
Der analoge Plan der Telekom wurde über die beiden Gebäude Kamener Straße 113 und Kurt-Schumacher-Straße 81 in das Lagebezugsystem ETRS 89 eingepasst und die Leitungsverläufe digitalisiert. Es wurde nur im Bereich der Kamener Straße eine Leitungsanfrage durchgeführt, **nicht im Bereich der Viktoriabrache**

Lippeverband
Auskunft vom 01.02.2021
Der analoge Plan des Lippeverbandes (Drainagerohr) wurde über die Grenzen des Flurstückes 563 in das Lagebezugsystem ETRS 89 eingepasst und die Leitungen digitalisiert. Das Signalkabel wurde über die zur Verfügung gestellte DWG-Datei eingelesen.

Stadtwerke Lünen
Auskunft vom 14.02.2022
Die Leitungsauskünfte wurden aus der zur Verfügung gestellten DXF-Dateien eingelesen.

Stadtbetrieb Abwasserbeseitigung Lünen
Auskunft vom 13.01.2022
Die Leitungsauskünfte wurden aus der zur Verfügung gestellten DXF-Dateien eingelesen.

STEAG
Auskunft vom 18.07.2019
Die zur Verfügung gestellte DWG-Datei liegt nicht im Koordinatensystem ETRS 89 vor.
Diese wurde über die drei Trafogebäude auf der Viktoriabrache in das Koordinatensystem des Plans transformiert.

Die Leitungsverläufe der Netzbetreiber wurden nur nachrichtlich für die Planungsgrundlage übernommen. Diese sind nicht für bauausführende Pläne geeignet. Bitte beachten Sie die Kabelschutzanweisungen des jeweiligen Betreibers und nutzen Sie deren Auskunftspläne für die Bauausführung.

Bezirksregierung Arnsberg
Auskunft vom Juni 2021
Der Blindgaengerverdachtspunkt Nr. 18 mit den Koordinatenwert 398441,00 / 5719087,41 wurde mit einem Radiusbereich von 10m eingetragen

Index	Bauherr	Architekt	Statik	TGA				
04								
03								
02								
01								

Änderungen/Ergänzungen | Datum | Verteiler

Bauvorhaben
Zukunftsgarten Bergkamen/Lünen IGA 2027
Teilvorhaben IGA Maßnahmen Lünen

Bauherr/Auftraggeber
IGA Metropole Ruhr 2027 gGmbH
Huyssenallee 82-88
45128 Essen

Unterschrift Bauherr/Auftraggeber

Stand Architektur	Plannr. Architektur
Planungsstufe	**Inhalt**
Ausführungsplanung	Lageplan Lünen_IGA-Manahmen
Planbezeichnung	
21-13_03IGA LN_AP_LA_02_Baustelleneinrichtung	
BearbeiterIn	**Blattgröße**
JP	DIN A1
Datum	**Maßstab**
26.11.2025	1:500

N

GREENBOX
LANDSCHAFTS
ARCHITEKTEN

GREENBOX Landschaftsarchitekten
Partnerschaftsgesellschaft mbB
Schäfer | Pieper | Patzelt |
Theidel | Wiegard

Köln | Bielefeld | Stuttgart | Kassel | Osnabrück

BÜRO KÖLN
Grüner Weg 10
50825 Köln

Tel.: 0221.98 74 95-10
Fax: 0221.98 74 95-11

www.greenbox.la
info@greenbox.la

Unterschrift / Stempel GREENBOX