

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Inhaltsverzeichnis

Projekt: 1009-21 Leoschule, Lünen
LV: 021 BAUSTELLENEINRICHTUNG

Titel	Bezeichnung	Seite
1.	BAUSTELLENEINRICHTUNG ALLGEMEIN.....	10
1.1.	CONTAINER.....	10
1.2.	SANITÄRCONTAINER.....	12
1.3.	SCHUTZMASSNAHMEN.....	14
1.4.	STUNDENLOHNARBEITEN.....	15
	Zusammenstellung.....	17

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt:	1009-21	Leoschule, Lünen
LV:	021	BAUSTELLENEINRICHTUNG

GEBÄUDEBESCHREIBUNG

Das Bauvorhaben „Leoschule“ in Lünen umfasst den Neubau einer dreizügigen Grundschule im Passivhausstandard auf dem Gelände der Osterfeldschule an der Bismarckstraße 1/Ecke Kurt-Schumacher-Straße in 44532 Lünen. Das Grundstück liegt etwa einen Kilometer südlich des Stadtkerns und ist über öffentliche Verkehrswege zu erreichen. Im Liegenschaftsplan lässt sich das Baufeld auf den Flurstücken 561 und 206, Flur 18, Gemarkung Lünen, verorten.

Das Baufeld ist nahezu eben. Laut Vermesserplan/Katasterplan gibt es von Westen nach Osten über eine Länge von 120 m einen Höhenunterschied von ca. 1 m.

Das zweigeschossige Gebäude ist maximal 31,10 m breit, 78,59 m lang und 10,60 m hoch. Der Baukörper flankiert die Bismarckstraße und erstreckt sich entlang der westlichen Grundstücksgrenze. Der Schulhof erstreckt sich in südlicher und östlicher Richtung.

Das Baufeld für den Neubau wird vom Abbruchunternehmen nach dem Abriss des Bestandsgebäudes hergestellt und übergeben. Ein Teil der vorhandenen Asphaltfläche bleibt bestehen und steht als Baustelleneinrichtungsfläche zur Verfügung.

Das Gründungskonzept sieht eine Flachgründung mit Bodenplatte und Vouten vor.

Die tragenden Außenwände werden als Stahlbetonkonstruktion gebaut und in Teilen in StB-Stützen und -Unterzüge aufgelöst. Als Außenwandbekleidung wurde eine Klinkerfassade aus Vollziegeln mit Kerndämmung gewählt.

An der Ostseite kragt das Obergeschoss minimal über dem Erdgeschoss aus, wodurch der Baukörper gegliedert wird. Glasfassaden akzentuieren den Baukörper im Erdgeschoss. Im Erdgeschoss werden bodentiefe Verglasungen als Pfosten-Riegel-Fassaden ausgeführt, die Bandfassaden im Obergeschoss werden mit einer Fensterkonstruktion ausgebildet. Die Treppenhäuser und der Küchenbereich erhalten kleinformatige Lochfenster. Die Fenster und P-R-Fassaden werden als Holz-Aluminium-Konstruktion ausgeführt. Die Leibungen werden außenseitig mit einem umlaufenden Aluminiumrahmen ausgebildet.

Die Außentüren der Treppenhäuser sind als Aluminium-Glas-Türen vorgesehen.

An der Süd- und Ostfassade werden außenliegende Raffstores hinter Vormauerziegel schienengeführt und verdeckt installiert.

Die geplante Attika variiert in der Höhe. Konstruktiv wird sie im Sinne eines Unterzugs herangezogen, weshalb sie statisch bis zu einer Höhe von ca. 50 cm oberhalb der letzten Geschossdecke erforderlich ist. Unter dem Aspekt einer möglichen Aufstockung und aus Gründen des Wärmeschutzes ist an dieser Stelle eine ca. 15 cm starke Dämmschicht als Entkopplung angeordnet. Innenseitig wird die Attika gedämmt.

Zum südlichen Schulhof hin wird über dem Gartenausgang ein Vordach aus einer leichten Stahl-Aluminium-Konstruktion freitragend an die Fassade angeschlossen.

Tragende Innenwände sind als Stahlbetonkonstruktion oder Mauerwerk geplant.

Nichttragende Innenwände werden als raumhohe Trockenbauwände ausgeführt, transparente Innenfassaden als Holz-Pfosten-Riegel-Konstruktionen. Die Innenwandflächen erhalten einen Innenputz oder eine Spachtelung, Malervlies und einen Anstrich. Die Sanitärräume werden bis zu einer Höhe von 1,50 m gefliest, die Küche erhält einen raumhohen Fliesenspiegel.

Die Türen werden entweder als Holzrahmenelemente oder als Holztüren mit Stahlumfassungszargen ausgeführt. Die Türen der Klassen- und Differenzierungsräume verfügen über einen hohen Verglasungsanteil.

Im Speiseraum, im Musikraum und im Bewegungsraum im OG werden mobile Trennwände mit HPL-Oberflächen eingesetzt.

Aus akustischen und installationstechnischen Gründen werden die Stahlbetondecken abgehängt – teilweise mit Holzwolleleichtbauplatten, teilweise mit GK-Decken. Die Abhanghöhen orientieren sich an den Erfordernissen der RLT-Leitungen. In einigen Bereichen kommen Baffeldecken zum Einsatz.

Der Neubau wird überwiegend mit einer Fußbodenheizung in Verbindung mit einem Heizestrich ausgestattet. In den öffentlichen Bereichen sind Feinsteinzeugfliesen als Fußbodenbelag vorgesehen, in den Klassenräumen, Büros etc. sowie in den Treppenhäusern wird ein Kautschukbelag verlegt und die Sanitär-

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt:	1009-21	Leoschule, Lünen
LV:	021	BAUSTELLENEINRICHTUNG

und Küchenräume werden gefliest. Die Technikräume werden beschichtet.

Die Treppen werden als Betonfertigteilkonstruktionen gebaut und über Tronsolen schallschutztechnisch entkoppelt.

Die Umwehrung besteht aus einem Rundstahlgeländer mit Flachstahlobergurt und Flachstahlwange am Treppenlauf inklusive beidseitigem Holzhandlauf.

Die Flachdachkonstruktion wird als Stahlbetondecke ausgeführt. Das Dach erhält eine extensive Begrünung auf mineralischer Dämmung und einer FPO-Dachabdichtung mit PV-Modulen.

Die Regenentwässerung erfolgt innenliegend über Attika-Notabläufe.

Komponenten der technischen Gebäudeausrüstung (TGA), wie beispielsweise die Lüftungsanlage, werden in der Kernzone des Daches angeordnet. Zur Wartung ist ein Dachausstieg geplant.

Weitere Dachöffnungen sind als Glasdachkonstruktion mit außenliegendem Sonnenschutz vorgesehen.

ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN

Allgemeine Hinweise

1. Diese Vertragsbedingungen sind ZTV - Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen und nur gültig in Verbindung mit den ATV - Allgemeine Technische Vertragsbedingungen zur DIN ergänzend zur VOB Teil C "Allgemeine Technische Vertragsbedingungen für Bauleistungen " (ATV), DIN 18299 Allgemeine Regeln für Bauarbeiten jeder Art, sowie den aktuell gültigen DIN/EN-Normen.
2. Enthalten diese Vorbemerkungen Leistungsdefinitionen, so sind dies Leistungen im Sinne von Nebenleistungen nach VOB/C, die zur vertraglichen Leistung des Auftragnehmers gehören.
3. Sofern in den Leistungspositionen die Begriffe Herstellen, Liefern, Einbauen nicht gesondert beschrieben sind, gelten diese Vorgänge unter Zugrundelegung der anerkannten Regeln der Baukunst und Technik, der gesetzlichen und behördlichen Bestimmungen und Ausführungsbestimmungen nach den DIN-Normen der ATV - VOB- Teil C als beschrieben
4. Der Leistungsumfang umfasst alle Arbeiten, die in den Positionen aufgeführt sind; die angebotenen Einheitspreise enthalten sämtliche Leistungen, die zur Erreichung des Auftragsziels erforderlich sind, auch wenn in Positionen nicht bis ins letzte Detail beschrieben. Als Auftragsziel gelten die beschriebenen Leistungen, hergestellt unter Berücksichtigung der einschlägigen DIN- und EN-Normen und den anerkannten Regeln der Baukunst sowie unter Berücksichtigung der lokalen Vorschriften und den Einbau- und Verwendungsvorschriften der jeweiligen Produkthersteller.
5. Wenn der Auftragnehmer für das Lagern von Material Lagerflächen oder Räume benötigt, sind diese unter Mitwirkung der örtlichen Bauleitung festzulegen. Die Benutzung von Räumen ist stets widerruflich. Die Arbeiten anderer Arbeitnehmer dürfen hierdurch nicht behindert werden. Nach Aufforderung durch die örtliche Bauleitung sind benutzte Räume innerhalb einer Woche besenrein zu räumen. Kommt der Auftragnehmer dieser Aufforderung nicht nach, ist die örtliche Bauleitung ohne Vorankündigung berechtigt, die Lagerräume auf Kosten des Auftragnehmers räumen zu lassen. Unterkunftsräume werden nicht zur Verfügung gestellt. Aufstellflächen für betriebseigene Unterkunftscontainer sind vorhanden und können nach Absprache mit der örtlichen Bauleitung genutzt werden.
6. Es gehört zu den Aufgaben des Auftragnehmers, für die Durchführung seiner Leistungen den Untergrund eigenverantwortlich auf Eignung zu prüfen. Eventuelle Bedenken sind vor Ausführung der Arbeiten schriftlich vorzubringen.
7. Im Besonderen hat der Auftragnehmer darauf zu achten, dass zu schützende Bauteile fachkundig abgedeckt und abgeklebt werden und das Abdeckmaterial nach Ausführung der Leistung ohne Rückstände entfernt wird. Glasflächen sind besonders sorgfältig abzudecken, abzukleben und zu schützen.
8. Der AN verpflichtet sich zur initiativen Abstimmung mit der Bauleitung und den anderen am Bau Beteiligten und muss an den regelmäßigen, vom AG vorgegebenen Besprechungen teilnehmen.
9. Für die Durchführung der beauftragten Bauarbeiten hat der Auftragnehmer einen verantwortlichen Fachbauleiter zur Überwachung seiner Arbeiten zu stellen. Die Fachbauleitung darf nicht ohne Zustimmung der Bauleitung von der Baustelle abgezogen werden.
10. Die gewerksbezogene Baustelleneinrichtung ist, sofern nicht gesondert ausgeschrieben, in die Einheitspreise einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet.
11. Die Ausführung in verschiedenen Zeiträumen, falls durch die Witterung oder den Bauablauf erforderlich, wird nicht gesondert vergütet. Mit jahreszeitlich üblichen Arbeitsunterbrechungen ist zu rechnen.
12. Regie-Kosten-Sätze
Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf schriftlich bestätigte Anweisung des AG ausgeführt werden.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt:	1009-21	Leoschule, Lünen
LV:	021	BAUSTELLENEINRICHTUNG

Regienachweise sind täglich vorzulegen und schriftlich zu bestätigen.

Lohnzusätze sind unter Beachtung der preisrechtlichen Vorschriften ermittelt. Sie enthalten den tatsächlichen Lohn mit Zuschlägen für Gemeinkosten, Sozialversicherungsbeiträge, vermögenswirksame Leistungen und dergleichen sowie Lohn- und Gehaltsnebenkosten. Sie gelten für die gesamte Bauzeit.

Aufsichtsstunden, Zuschläge für Nacht-, Sonn- und Feiertagsarbeiten sowie Überstunden werden nicht zusätzlich vergütet.

13. Auf der Grundlage der Verordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz auf Baustellen wird der AG einen Sicherheits- und Gesundheitsschutz-Koordinator (SiGeKo) einsetzen. Dieser ist befugt, alle Einrichtungen der Baustelle zu betreten und zu allen Belangen seines Arbeitsbereiches Auskunft zu verlangen.

14. Firmenschilder:

Eigene Firmenschilder dürfen nicht aufgestellt bzw. am Gerüst oder am Gebäude angebracht werden.

15. Verkehrssituation:

Die Arbeiten finden in einer beengten Verkehrssituation statt. Das Parken von Fahrzeugen im Bereich der Baustelle ist nicht zulässig. Anlieferungen sind zügig abzuwickeln. Spezial- und Großtransporte sind mit der Bauleitung abzustimmen.

16. Anschlusseinrichtungen:

Baustromverteiler und Wasseruhren werden bauseits zur Verfügung gestellt.

17. Verbrauchskosten:

Es erfolgt eine pauschalisierte Verbrauchskostenabrechnung. Für die Bauwesenversicherung werden **0,2%** der Abrechnungssumme abgezogen

18. Planlieferung erfolgt digital durch PDF-Dateien zur eigenen weiteren Verwendung.

19. Dokumentationsunterlagen

Zur Abnahme/vor Schlussrechnung ist eine Dokumentation der Leistungen abzugeben; die Kosten sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren:

- 2-fache Ausführung
- 1 x digital
- Deckblatt mit Inhaltsverzeichnis
- Bauteilliste gem. Vorlage über die ausgelieferten Materialeingeschaften (Maße, Material etc.)
- Fachbauleitererklärung / Übereinstimmungserklärung
- Werkstattzeichnungen / Details, wie freigegeben u. Ausgeführt
- Prüfzeugnisse
- Datenblätter aller Bauteile
- Wartungs-, Pflege- und Bedienhinweise

20. Bautagebuch ist täglich zu führen und wöchentlich der Bauleitung vorzulegen.

21. Sauberkeit Baustelle

Gemäß DIN 18299 hat der Auftragnehmer sämtliche von seinen Arbeiten herrührenden Verunreinigungen, Abfälle, Bauschutt und dgl. zu beseitigen. Diese sind arbeitstäglich auf eigene Kosten aus dem Gebäude und von der Baustelle abzutransportieren und zu entsorgen. Die ordnungsgemäße Trennung der Materialien nach Deponieklassen liegt im Verantwortungsbereich des AN. Die Aufstellflächen von eventuellen Containern der Auftragnehmer sind mit der Objektüberwachung abzustimmen.

Die gesamte Baustelle ist jeweils am vorletzten Arbeitstag (Donnerstag) einer Arbeitswoche besenrein zu hinterlassen.

Die baustelleninternen Verkehrsflächen, die durch den Baustellenbetrieb beeinträchtigt werden, sind ständig sauber zu halten.

Kommen die Auftragnehmer diesen Regelungen trotz Aufforderung nicht nach, wird die Beseitigung der Verunreinigung durch die Objektüberwachung ohne besondere Aufforderung auf Kosten der Auftragnehmer veranlasst.

Projekt:	1009-21	Leoschule, Lünen
LV:	021	BAUSTELLENEINRICHTUNG

Koordination nach Baustellenverordnung (SiGeKo)

Die Baustelle wird von einem Koordinator nach Baustellenverordnung (SiGeKo) betreut.

Der Koordinator nach Baustellenverordnung erstellt einen Sicherheits- und Gesundheitsschutz-Plan. Dieser wird im Bauablauf ständig angepasst. Er ist vom AN bei seiner Arbeitsvorbereitung zu beachten und wird Vertragsbestandteil.

Die Arbeit des SiGeKo entbindet den AN nicht seinen arbeitsschutzrechtlichen Verpflichtungen nach zu kommen (Beachtung des Arbeitsschutzgesetzes, der PSA-Benutzung, Betriebssicherheitsverordnung, der Lastenhandhabungsverordnung, der Arbeitsstättenverordnung, Arbeitsstättenregeln etc.)

Dem Koordinator nach Baustellenverordnung sind die von ihm im Rahmen der Firmenauskunft zur Arbeitssicherheit abgefragten Informationen zur Verfügung zu stellen. Dies betrifft auch die vom AN erstellten Gefährdungsbeurteilungen gem. Arbeitsschutzgesetz, soweit sie vom Koordinator abgefragt werden. Ebenso sind dem Koordinator im Falle eines Unfalls die Unterlagen über den Hergang des Unfalls (Unfallbericht) zugänglich zu machen.

Befähigungsnachweise sind vorzuhalten. Sie sind auf Verlangen dem Koordinator vorzulegen. Die Regelungen des Arbeitszeitgesetzes sind einzuhalten. Baustellenstillstände aufgrund von Verletzungen des Arbeitszeitgesetzes gehen zu Lasten des AN.

Vor Aufnahme der Tätigkeit muss der AN nachweisen, dass er alle seine auf der Baustelle beschäftigten Mitarbeiter unterwiesen hat.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt:	1009-21	Leoschule, Lünen
LV:	021	BAUSTELLENEINRICHTUNG

ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGBEDINGUNGEN - BAUSTELLENEINRICHTUNG UND -SICHERUNG

1. Geltungsbereich und Ausführungsgrundlage

Der sachliche Geltungsbereich betrifft alle Bauleistungen - mit Ausnahme der Gewerke Gerüstbauarbeiten, Wasserhaltungsarbeiten, Schalungsarbeiten, Verbau- und Rammarbeiten -, die in der Regel nicht körperlich in das Bauvorhaben eingehen, aber zu seiner Herstellung erforderlich sind, und folgende technische Regeln.

Ergänzend zu den in VOB, Teil C aufgeführten Normen gelten:

DIN 18920 - Vegetationstechnik im Landschaftsbau - Schutz von Bäumen, Pflanzenbeständen und Vegetationsflächen bei Baumaßnahmen

DIN EN 12352 - Anlagen zur Verkehrssteuerung; Warn- und Sicherheitsleuchten

DIN EN 60439-5 - Besondere Anforderungen an Niederspannungs-Schaltgerätekombinationen, die im Freien an öffentlich zugänglichen Plätzen aufgestellt werden; Kabelverteilerschränke (KVS) in Energieversorgungsnetzen.

Soweit vorhanden, sind in den Ländern auch Richtlinien für Ausführung und Abrechnung von Baustelleneinrichtungen zu beachten.

Die Richtlinien des Bundesministeriums für Verkehr für die Sicherung von Arbeitsstellen an Straßen sind einzuhalten.

2. Ausführung

Durchführen einer Beweissicherung/ Vorlage einer Fotodokumentation vor Beginn der Arbeiten durch den AN.

Vor Beginn der Arbeiten hat sich der Auftragnehmer über den Verlauf von Leitungen, Kabeln usw. (unter- und überirdisch) zu informieren. Notwendige Umliegungen sind rechtzeitig vom Auftragnehmer zu beantragen. Baustellen- und endgültige Anschlüsse müssen grundsätzlich zugänglich bleiben und geschützt werden. Im Zweifel ist vom Auftragnehmer an den Auftraggeber ein Hinweis zu geben, erforderlichenfalls ist eine Festlegung zu treffen.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die erforderlichen Maßnahmen zum Schutz vor Winterschäden zu treffen. Dazu gehört auch die ggf. erforderliche Kontrolle der Baustelle, insbesondere der Schutz der Messeinrichtungen unabhängig von deren Rechtsträgerschaft.

Beim Abbau der Baustelleneinrichtung ist zu beachten:

- Der Auftraggeber ist über den beabsichtigten Abbau der Baustelleneinrichtung oder von wesentlichen Teilen derselben zu informieren.
- Nicht mehr benötigte Teile der Baustelleneinrichtung sind unverzüglich zu entfernen.
- Nach Abbau der Baustelleneinrichtung sind das dafür benötigte Gelände bzw. die genutzten baulichen Anlagen und Gebäude in den ursprünglichen Zustand zu versetzen, falls nichts anderes vereinbart ist.

3. Preisinhalte

Soweit nicht anders beschrieben, umfasst die Baustelleneinrichtung und Sicherung den Auf- und Abbau, den An- und Abtransport, sowie die Vorhaltung und Unterhaltung unter anderem von

- Bauten (auch Baracken, Container, Wohnungen) für Büros, sanitäre und soziale Zwecke, Bauzäunen,

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt:	1009-21	Leoschule, Lünen
LV:	021	BAUSTELLENEINRICHTUNG

Absperrungen, Verkehrseinrichtungen, Schutzwänden, sowie die dafür notwendige Beleuchtungseinrichtung.

Ausgenommen sind die Besonderen Leistungen gemäß den ATV der VOB/C.

Zur Verkehrssicherung der Baustelle gehört auch die laufende Kontrolle der Sicherungseinrichtungen. Die zeitlichen Abstände der Kontrollen richten sich nach den örtlichen Gegebenheiten, sowie die sofortige Instandsetzung/ Ersatz im Falle besonderer Ereignisse.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt:	1009-21	Leoschule, Lünen
LV:	021	BAUSTELLENEINRICHTUNG

ANLAGENVERZEICHNIS

Plananlagen

1745 5 AR AP-G-DA-1 Dachaufsicht Teil 1 00
1745 5 AR AP-G-DA-2 Dachaufsicht Teil 2 00
1745 5 AR AP-G-E0-1 Erdgeschoss Teil 1 00
1745 5 AR AP-G-E0-2 Erdgeschoss Teil 2 00
1745 5 AR AP-G-GR-1 Gründung Teil 1 00
1745 5 AR AP-G-GR-2 Gründung Teil 2 00
1745 5 AR AP-G-LA-1 Lageplan 00
1745 5 AR AP-G-O1-1 1. Obergeschoss Teil 1 00
1745 5 AR AP-G-O1-2 1. Obergeschoss Teil 2 00
1745 5 AR AP-S-AA-1 Schnitt A Teil Ost 00
1745 5 AR AP-S-AA-2 Schnitt A Teil West 00
1745 5 AR AP-S-BB-1 Schnitt B 00
1745 5 AR AP-S-CC-1 Schnitt C 00
1745 5 AR AP-A-NO-1 Ansicht Nord Teil 1 00
1745 5 AR AP-A-NO-1 Ansicht Nord Teil 1 IFC 00
1745 5 AR AP-A-NO-2 Ansicht Nord Teil 2 00
1745 5 AR AP-A-NO-2 Ansicht Nord Teil 2 IFC 00
1745 5 AR AP-A-OS-1 Ansicht Ost 00
1745 5 AR AP-A-SU-1 Ansicht Süd Teil 1 00
1745 5 AR AP-A-SU-2 Ansicht Süd Teil 2 00
1745 5 AR AP-A-WE-1 Ansicht West 00
1745 5 AR AP-A-XX-1 Ansichten Übersicht 00
1745 5 AR AP-G-BE-1 Baustelleneinrichtungsplan 01

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1009-21 Leoschule, Lünen
 LV: 021 BAUSTELLENEINRICHTUNG

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.	BAUSTELLENEINRICHTUNG ALLGEMEIN			
1.1.	CONTAINER			
1.1.10.	*** Leitbeschreibung STLB-Bau: 10/2025 000 Bürocontainer aufstellen räumen doppelwandig wärmegeklämmt stapel-koppelbar L 6m B 2,5m Büro Toilettenraum Bürocontainer, aufstellen und räumen, zur Nutzung durch den AG, beheizbar, elektrisch, doppelwandig, wärmegeklämmt, stapel- und koppelbar, längsseitig gekoppelt, einschl. Wände demontieren, Innenwand und Dach abdichten, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite bis 2,5 m, Standplatz auf vorh. tragfähigen ebenen Untergrund, Warten und Betreiben werden gesondert vergütet, für Büro einschl. Toilettenraum, 2 WC, ein Urinal, 2 Waschplätze, Wasserversorgung mit Kalt- und Warmwasser, mit einem mobilen Klimagerät. 1,000 St *** Unterbeschreibung 01 Besprechungsanlage zur Nutzung durch den AG liefern, montieren, unterhalten und nach Aufforderung durch den AG zurückbauen. 1-geschossige Containeranlage, bestehend aus 4 Einzelcontainern, Gesamt-Grundfläche ca. 60 m² bestehend aus Besprechungscontainereinheit, inkl. Sanitäreinheit (Damen und Herren getrennt), Teeküche mit Spüle. Die Anlage ist auf eine Schotterfläche aufzustellen. Die Ausführung der Container als Standardcontainer mit kompletter Elektroinstallation für 230/400 V-Netz, CEE-Kupplungen, Sicherungskasten und FI-Automaten, Pro Container mind. 2 Schalter/Steckdosen, mind. 3 Doppelsteckdosen, Steckdosen abgesichert, Beleuchtung mit Mindestbeleuchtungsstärke ≥ 300 lx; Leuchten beliebiger Bauart, Schutzart IP20 oder höher. Kabelkanal: Brüstungskanal mit Trennwand, weiß mit Abstandshalter für Daten- und Stromleitung Klimagerät mit einer Kühlleistung zur Raumklimatisierung für max. 26°C innen. Außentür RC1N, 1-flg. mit Profilzylinderschloss mit 6 Schlüsseln, Dreh- Kipfenster, Größe: 2,5 bis 3,0 m2 mit Isolierverglasung und Rolladen an der Containerkopfseite. Zur Leistung gehört u.a.: - Wasseranschluß, Abwasseranschluß (bis zum Bestandsschacht), Stromanschluß Beheizung. -Wartung und Unterhaltung			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1009-21 Leoschule, Lünen
 LV: 021 BAUSTELLENEINRICHTUNG

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	-Verbrauchskosten (Gas/ Strom/Wasser) übernimmt der AG -Anschlussleitungen bis zu einem bauseitigen Übergabepunkt von 50,00 m ab Containerkante sind in die Position mit einzurechnen.			
1.1.20.	Containeranlage Büro/Besprechung vorhalten 60 m2 zuvor beschriebene Containeranlage vorhalten, Reinigung wird gesondert vergütet.	20,000 StMt	.....	.....
1.1.30.	Möblierung der Containeranlage liefern, aufstellen und räumen. Möblierung der zuvor beschriebenen Containeranlage für Zwecke des AG liefern, aufstellen und räumen. Büro / Besprechungsraum mit Magnetleisten 2-reihig umlaufend. Teeküche mit Spüle. Besprechungstisch für 20 Personen inkl.. Bestuhlung	1,000 St	.....	.....
1.1.40.	Möblierung der Containeranlage vorhalten zuvor beschriebene Möblierung vorhalten, Reinigung wird gesondert vergütet.	20,000 StMt	.....	.....
1.1.50.	Containeranlage Büro/Besprechung reinigen wöchentlich zurvor beschriebene Containeranlage für Büro/Besprechung einschl. Toilettenraum und Teeküche, inkl. Inneneinrichtung reinigen durch Feuchtwischen aller Oberflächen mit geeigneten Reinigungsmitteln, einschl. Leeren von Abfallbehältern inkl. Abfallentsorgung, wöchentlich.	87,000 StWo	.....	.....
Summe 1.1. CONTAINER				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1009-21 Leoschule, Lünen
 LV: 021 BAUSTELLENEINRICHTUNG

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.2.	SANITÄRCONTAINER			
1.2.10.	Sanitärcontainer aufstellen räumen doppelwandig, wärme gedämmt L 6m B 2,5m Sanitärcontainer, aufstellen und räumen, zur Nutzung durch andere AN, beheizbar, elektrisch, doppelwandig, wärme gedämmt, stapel- und koppelbar, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite bis 2,5 m, Standplatz auf vorh. tragfähigen ebenen Untergrund, Herstellen und Räumen der Ver- und Entsorgungsanschlüsse des Containers innerhalb der Baustelleneinrichtung werden gesondert vergütet, Warten und Betreiben werden gesondert vergütet, 4 Toiletten mit Handwaschbecken, für Damen und Herren getrennt, drei Urinale, Wasserversorgung mit Kalt- und Warmwasser, Raum eingerichtet. Das Aufstellen und Einrichten der Anlage erfolgt auf Abruf, zeitlich zu Beginn der Ausbaurbeiten. Größe der Anlage ca. 6 x 2,5 m Die Anlage besteht aus: - 3 St WC-Anlage Herren m. Spülkasten, Papierhalter, Kleiderhaken - 3 Urinale m. Druckspüler - 2 Waschplätze Herren m. Mischbettarie, Spiegel - 1 St WC-Anlage Damen m. Spülkasten, Papierhalter, Kleiderhaken - 1 Waschplatz Damen m. Mischbettarie, Spiegel Zur Leistung gehört u.a.: - Wasseranschluß, Abwasseranschluss (bis Bestandsschacht), Stromanschluss Beheizung. - Wartung und Unterhaltung - Verbrauchskosten (Gas/Wasser) übernimmt der AG - Anschlussleitungen bis zu einem bauseitigen Übergabepunkt von 30,00 m ab Containerkante sind in die Position mit einzurechnen.	1,000 St	.....	.....
1.2.20.	Sanitärcontainer vorhalten doppelwandig, wärme gedämmt L 6m B 2,5m zuvor beschriebener Sanitärcontainer, vorhalten, Reinigung wird gesondert vergütet, zur Nutzung durch andere AN, beheizbar, elektrisch, Energiekosten Heizung werden gesondert vergütet, doppelwandig, wärme gedämmt, stapel- und koppelbar, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite bis 2,5 m, 4 Toiletten mit Handwaschbecken, für Damen und Herren getrennt, drei Urinale, Wasserversorgung mit Kalt- und Warmwasser, Raum eingerichtet, Positions menge = Produkt aus .1 Conatiner (Vorhaltenmenge) mal 20 Monate (Vorhaltedauer).	20,000 StMt	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1009-21 Leoschule, Lünen
 LV: 021 BAUSTELLENEINRICHTUNG

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.2.30.	*** Leitbeschreibung STLB-Bau: 04/2025 000 Container Wasch-Toilettenraum reinigen werktätlich Mo-Fr Container für Wasch-, Toilettenraum, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite bis 2,5 m, reinigen durch Feuchtwischen aller Oberflächen mit geeigneten Reinigungsmitteln, einschl. Leeren von Abfallbehältern, werktätlich (Montag bis Freitag), Positionsmenge = Produkt aus '.1 Container.' (Reinigungsmenge) mal '.87 Wochen' (Reinigungsdauer) Ausführung auf Anordnung des AG.	87,000 StWo	.....	.....
	*** Unterbeschreibung 01 zuvor beschriebener WC-Container werktätlich von Montag-Freitag reinigen, inkl. Abfallbehälter leeren einschl. Abfallentsorgung, sowie nachfüllen von Verbrauchsmaterial (Seife, Desinfektion, Papierhandtücher, WC-Papier etc.)			
Summe 1.2.	SANITÄRCONTAINER			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1009-21 Leoschule, Lünen
LV: 021 BAUSTELLENEINRICHTUNG

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.	SCHUTZMASSNAHMEN			
1.3.10.	Stammschutz Ummantelung Bohlen Polsterung U bis 1,0m H 3m herstellen räumen Stammschutz durch 40 mm dicken Bohlenmantel einschl. Polsterung aus geeignetem Material gegen den Baum, Stammumfang in 1 m Höhe gemessen bis 1,0 m, Mindestabstand vom Stamm 10 cm, Mindesthöhe 3 m, Krone vor Beschädigung durch Geräte und Fahrzeuge durch Hochbinden schützen, Bindestellen abpolstern, herstellen einschl. Vorhaltung für die Dauer der Bauzeit sowie abschließend räumen. Vorhaltdauer: 20 Monate	14,000 St	.....	.....
Summe 1.3.	SCHUTZMASSNAHMEN			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1009-21 Leoschule, Lünen
 LV: 021 BAUSTELLENEINRICHTUNG

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.4.	STUNDENLOHNARBEITEN Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass Tagelohnarbeiten nur nach besonderer und ausdrücklicher Aufforderung und Anordnung durch den bauleitenden Architekten, ausgeführt werden dürfen. Von der Bauleitung des AG unterschriebene Stundenlohnzettel können nachträglich aberkannt werden, wenn sich bei der Prüfung herausstellt, dass die Arbeiten in einzelnen Positionen dieses Angebotes enthalten sind. Stundenzettel sind fortlaufend zu nummerieren, die Arbeiten sind detailliert zu beschreiben, Materialien und Geräte bei Stundenlohnarbeiten sind auf den Lohnzettel gleichfalls detailliert aufzuführen. Stundenzettel sind am Arbeitstag nach der Ausführung zur Anerkennung vorzulegen. Geräteeeinsatzstunden enthalten alle Betriebs.- und Wartungskosten, Reparatur.- und Abnutzungskosten und sonstige Nebenkosten, sowie die Anlieferung, Vorhaltung und den Abtransport der Geräte.			
1.4.10.	Facharbeiter, Stundenlohnarbeiten Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Facharbeiter	20,000 Std	.....	.....
1.4.20.	Helfer, Stundenlohnarbeiten Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Helfer	2,000 Std	.....	.....
1.4.30.	Reinigungsfachkraft, Stundenlohnarbeiten Für evtl. erforderliche Reinigungsarbeiten der Baustelleneinrichtung, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Reinigungsfachkraft	96,000 Std	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1009-21 Leoschule, Lünen
LV: 021 BAUSTELLENEINRICHTUNG

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Summe 1.4.	STUNDENLOHNARBEITEN		.....
	Summe 1.	BAUSTELLENEINRICHTUNG ALLGEMEIN		.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt:	1009-21	Leoschule, Lünen
LV:	021	BAUSTELLENEINRICHTUNG

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
1.	BAUSTELLENEINRICHTUNG ALLGEMEIN	
1.1.	CONTAINER	.....
1.2.	SANITÄRCONTAINER	.....
1.3.	SCHUTZMASSNAHMEN	.....
1.4.	STUNDENLOHNARBEITEN	.....
	Summe 1. BAUSTELLENEINRICHTUNG ALLGEMEIN	.....
LV	021	
1.	BAUSTELLENEINRICHTUNG ALLGEMEIN	.....
	Summe LV 021 BAUSTELLENEINRICHTUNG	.....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	 EUR
	in Höhe von 19,00 %	 EUR
		 EUR

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 17