

## LEISTUNGSBESCHREIBUNG

Wartung der Raumlufotechnischen (RLT) Anlagen im Rahmen einer öffentlichen Vergabe

für das

Leibniz-Institut für Analytische Wissenschaften - ISAS - e.V.  
Dortmund

Vergabe V/N718/26

# 1 LEISTUNGSBESCHREIBUNG

Die vorliegende Leistungsbeschreibung gibt Auskunft über die der Ausschreibung zugrundeliegenden Leistungsanforderungen. Daneben enthält die Leistungsbeschreibung Angaben zu Weiteren, für die Kalkulation der anzubietenden Leistungen, relevanten Rahmenbedingungen.

Auf Grundlage der im Leistungsverzeichnis genannten Daten soll die Kalkulation des Angebotes erfolgen. Dabei sind alle zur Erfüllung einer vollständigen und mängelfreien Leistung erforderlichen Maßnahmen und Aufwendungen in die Angebote einzurechnen, auch dann, wenn sie für den Bieter offensichtlich, hier aber nicht ausdrücklich erwähnt sind.

Das Ziel der Vergabe ist die Beauftragung der Wartung der Raumluftechnischen (RLT) für eine Liegenschaft in der Stadt Dortmund. Das Leibniz-Institut für Analytische Wissenschaften - ISAS - e.V. ist als Auftraggeber Ansprechpartner für sämtliche im Zusammenhang mit der Ausschreibung und der Leistungsabwicklung auftretenden Fragestellungen.

## 1.1 Auftraggeber

**Das Leibniz-Institut für Analytische Wissenschaften – ISAS – e. V. mit Sitz in Dortmund betreibt seit seiner Gründung im Jahre 1952 als Gesellschaft zur Förderung der Spektrochemie e.V. und angewandten Spektroskopie anwendungsorientierte Grundlagenforschung für die naturwissenschaftliche Analytik.**

## 1.2 Vergabe

Die in der Leistungsbeschreibung angegebenen Leistungsdaten wie Menge, Größe und Qualität sind einzuhalten. Die Unterschreitung der angegebenen Anforderung führt zum Ausschluss des Angebotes.

Fragen der Bieter zu den Vergabeunterlagen oder zum Vergabeverfahren sind ausschließlich schriftlich an die in der Aufforderung zur Angebotsabgabe bezeichnete Vergabestelle zu richten.

Die gesamte Kommunikation im Vergabeverfahren wird ausschließlich über den Vergabemarktplatz des Landes NRW unter [www.evergabe.nrw.de](http://www.evergabe.nrw.de) durchgeführt.

### **1.3 Vertragsbedingungen**

Die aktuellen Fassungen der UVgO und VOL/B sowie die Allgemeinen Vertragsbedingungen des Leibniz-Instituts für Analytische Wissenschaften - ISAS - e.V. sind in allen Teilen Grundlage der Ausschreibung.

Allgemeine Geschäftsbedingungen des Bieters sind ausgeschlossen.

### **1.4 Zahlungsbedingungen**

Die Zahlung erfolgt gem. den Bestimmungen des § 17 VOL/B, 30 Tage nach Eingang der prüfbaren Rechnung und erfolgter Leistung.

## **2 Leistung**

### **2.1 Ziel der Beschaffung und technische Anforderungen**

Das Leibniz-Institut für Analytische Wissenschaften - ISAS - e.V. beabsichtigt die Beauftragung der Wartung der Raumluftechnischen Anlagen (RLT) für einen Zeitraum von 4 Vertragsjahren für eine Liegenschaft in Dortmund.

## 2.2 Zuschlagskriterien

Der Zuschlag ergeht auf das wirtschaftlichste Angebot. Zuschlagskriterien sind:

- 1) 100% Preis

## 2.3 Leistungserbringung

Leistungszeitraum:

48 Monate ab Auftragsvergabe

Ausführungsbeginn:

Ab Oktober 2026

Erfüllungsort:

Leibniz-Institut für Analytische Wissenschaften - ISAS - e.V.

Otto-Hahn-Str. 6b

44227 Dortmund

Art der Anlieferung:

Frei Verwendungsstelle. Etwaige Anfahrtskosten sind in die Positionspreise einzukalkulieren.

## 2.4 Service & Wartung

- Einmal jährliche Wartung (zus. ½ jährl. Filterwechsel Zu- und Abluftanlage) über eine Laufzeit von 48 Monaten.
- Reaktionszeit im Störfall: Am nächsten Werktag

## 2.5 Ausführung der Leistung

Im Rahmen der Wartung sind die Wartungsvorschriften der jeweiligen Hersteller zu beachten sowie die VDMA 24186 Teil 3 & 4 für Kältetechnische Anlagen und der Leistungskatalog /Arbeitskarte 430 für Lufttechnische Anlagen. Die Leistung ist einmal jährlich während der geschäftsüblichen Zeiten wochentags in der Zeit zwischen 06:30 Uhr und 16:00 Uhr auszuführen.