

Staatl. Baumanagement Hannover

Celler Straße 7
30161 Hannover
(0511) 106-5278
Telefax: 0511/106-5499

Datum der Versendung

Vergabeart

Öffentliche Ausschreibung

Ablauf der Angebotsfrist

Datum 10.09.2026

Uhrzeit 09:30

Bindefrist endet am **08.11.2026**

SB Hannover, Celler Str. 7, 30161 Hannover

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß UVgO)

Bezeichnung der Leistung

Maßnahmennummer Liegenschaft, Maßnahme

99999e X1 0002 Bundes-/Landesliegenschaften SB Hannover**Wartung Aufzüge diverser Liegenschaften**

Vergabenummer Leistung

26A40154 Wartung und Inspektion Aufzüge Hannover**Anlagen****A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind:**

- ☒ 632 Bewerbungsbedingungen (Ausgabe 2017)
- ☐ 227 Zuschlagskriterien
- ☒ 232 Nds Vereinbarung Tariftreue und Mindestentgelt § 4 Absatz 1 und § 14 Absatz 1 bis 4 NTVergG
- ☐ CE-Bestätigung und Zusammenstellung CE-Unterlagen
- ☐ Prüfzeichenbestätigung für Bauprodukte
- ☒ Diverse Anlagen
- ☐

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden:

- ☒ Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis (Langtext)
- ☒ 634 Besondere Vertragsbedingungen
- ☒ 635 Zusätzliche Vertragsbedingungen (Ausgabe 2017)
- ☒ 231 Nds Vereinbarung Tariftreue und Mindestentgelt
- ☒ 241 Abfall
- ☒ 244 Datenverarbeitung
- ☐ 246 Aufträge für Gaststreitkräfte
- ☐ 247 Aufträge mit besonderen Anforderungen aufgrund Geheimschutz oder Sabotageschutz
- ☐ 247 MIL Ergänzung der Vertragsunterlagen bei Bauaufträgen in militärisch genutzten Liegenschaften (keine Schutz- oder Sperrzone)
- ☐ 625 NATO Infrastrukturbauten
- ☒ 247 (Nds.-Justiz) Bauaufträge in Justizvollzugseinrichtungen
- ☐

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind:

- ☒ 633 Angebotsschreiben
- ☒ Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis (Kurztext)
- ☒ 124_LD Eigenerklärung zur Eignung
- ☐ 125 Sicherheitsauskunft und Verpflichtungserklärung Teilnehmer
- ☒ 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft
- ☒ 235 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen
- ☐ 248 Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten
- ☒ Vertragsformular für Instandhaltung _____
- ☒ Eigenerklärung zu Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022/576
- ☐ _____

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind:

- ☒ 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen
- ☒ Anlage 6b - Einverständniserklärung zur Zuverlässigkeitsprüfung
- ☒ Polizeiabfrage

1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Leistungen im Namen und für Rechnung

des Landes Niedersachsen,
dieses vertreten durch das niedersächsische Finanzministerium,
dieses vertreten durch das Nds. Landesamt für Bau und Liegenschaften,
dieses vertreten durch das Staatliche Baumanagement Hannover.

zu vergeben.

2 Kommunikation

die Kommunikation erfolgt

- ☒ elektronisch über die Vergabepattform
- ☐ in Textform unter nachstehender Anschrift

Stelle _____

Straße _____ Fax _____

PLZ/Ort _____

E-Mail _____

3 Unterlagen (Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise)

Der Auftraggeber wird ab einer Auftragssumme von mehr als 30.000 Euro für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, zur Bestätigung der Erklärung (Angebotsschreiben Nummer 6) einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister beim Bundesamt für Justiz anfordern.

Folgende Unterlagen sind – ...		3.1 ... mit dem Angebot vorzulegen	3.2 ... auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle bzw. des Auftraggebers vorzulegen
☒	siehe (Auftrags-)Bekanntmachung		
☐	Zertifikat bzw. Einzelnachweis entsprechend der Erklärung im Formblatt 248 (Holzprodukte)		☐
☒	Urkalkulation		☒
☐		☐	☐
☐		☐	☐
☐		☐	☐
☐		☐	☐
☐		☐	☐
☐		☐	☐
☐		☐	☐

3.3 - frei -**4 Losweise Vergabe**

- ☒ nein
- ☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
- ☐ für ein Los oder mehrere Lose
- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

5 Nebenangebote

5.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen; Nummer 4 der Bewerbungsbedingungen gilt nicht.

5.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Bewerbungsbedingungen) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -

☐ für die gesamte Leistung

☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:

☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:

☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:

☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

☐

6 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

☒ Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen.

☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

Werkstätten für Behinderte wird bei der Berechnung der Wertungssumme ein Bonus von 15 Prozent eingeräumt.

Ist ein Angebot, das von einer Werkstatt für Behinderte abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich wie ein anderes Angebot, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Werkstatt für Behinderte erteilt.

Der Nachweis der Eigenschaft als Werkstatt für Behinderte ist mit dem Angebot zu führen.

7 Zugelassene Angebotsabgabe

☒ Elektronisch

☒ in Textform. ☒ mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel. ☒ mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.

Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

☐ Schriftlich.

Das beigefügte Angebotsschreiben ist zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

☐ siehe Briefkopf

☐ Stelle:

Der Umschlag ist außen mit Namen (Firma) und Anschrift des Bieters und der Angabe „Angebot für

Maßnahmennummer	Liegenschaft	Baumaßnahme
99999e X1 0002	Bundes-/Landesliegenschaften Hannover	SB Wartung Aufzüge diverser Liegenschaften
Vergabenummer	Leistung	
26A40154	Wartung und Inspektion Aufzüge Hannover	

”

zu versehen, ggf. unter Verwendung eines bereit gestellten Kennzettels.

8 Nachprüfungsstelle

Nds. Landesamt für Bau u. Liegenschaften
Referat BLZ 14
Waterloostraße 4
30169 Hannover
nachpruefungsstelle@nlbl.niedersachsen.de

9 Datenschutzerklärung

Personenbezogene Daten werden vom Staatlichen Baumanagement Niedersachsen (SBN) nur gemäß den Bestimmungen des geltenden Datenschutzrechts verarbeitet. Die Hinweise zum Datenschutz sind auf der Homepage des SBN unter

https://www.nlbl.niedersachsen.de/startseite/kontakt_anreise/datenschutz/datenschutzerklärung-157346.html zu finden.

10