



- BAUABLAUFREIHEFOLGE (NUR BEISPIELHAFTER VORSCHLAG)**
 (FÜR EINE GRÖßTMÖGLICHE EINRICHTUNGS- UND LAGERFLÄCHE FÜR DIE GESAMTE BAUZEIT, TERMINLICHE MEILENSTEINE SIEHE AUCH TERMINPLAN)
- BODENAUSHUB BIS AUF FRANZSTRASSENIVEAU INKL. GELÄNDEVERBAU/ SPEZIALTIEFBAUARBEITEN** SÜDLICH UND ÖSTLICH NACH GEWÄHLTEM SYSTEM DES AN, EINEN TEIL DES AUSHUBS LAGERN, DEN ANDEREN TEIL ENTSORGEN, WASSERHALTUNGSMAßNAHMEN, BODENLEITUNGEN, SCHÄCHTE, VERLEGEN
 - BAUSTELLENEINRICHTUNG:** BAUZAUN, CONTAINER, KRAN, LAGER, WERKZEUG, MASCHINEN.
 - ROHBAU FUNDAMENTE** BODENPLATTE UND GESCHOSSE SG, EG, 1.OG, 2.OG INKL. GERÜSTSTELLUNG WINKELSTÜTZWÄNDE/GABIONENERSTELLUNG UND VERFÜLLEN, GELÄNDEMDELLIERUNG,
 - RESTARBEITEN ERDBAU ZUKÜNFTIGER PAUSENHÖFE OST UND WEST**
 - DÄCHARBEITEN, FENSTEREINBAU, BAUTÜREN, GEBÄUDEHÜLLE DICHT MACHEN**
 - START INNENAUSBAU, AUSBAUGEWERKE** ELEKTRO, HLS, TROCKENBAU, INNENPUTZ, ESTRICH MALER USW. AUFSTELLFLÄCHEN FÜR LAGER, MATERIAL MASCHINEN INTERN IM NEUBAU UND IM AUSSENBEREICH NUR NACH ABSTIMMUNG BAULEITUNG NACH VORLAGE EINES EINRICHTUNGSKONZEPTS
 - AUßENANLAGENMODELLIERUNG, RESTARBEITEN**

Legende:

OK - Oberkante	A - Fläche	RR - Regenfallrohr	RW - Rettungsweg
UK - Unterkante	BF - Bruttofläche	HK - Heizkörper	RWA - Rauch-Wärmeabzugsanlage
VK - Vorderkante	NF - Nettofläche	REVI - Revisionsklappe	NRA - Natürliche Rauchabzugsanlage
FF - Fertigfußboden	B - Breite	REVI - Revisionsklappe	MRA - Maschinelle Rauchabzugsanl.
RD - Rohdecke	T - Tiefe	DK - Dachfenster	WA - Wärmeabzug
RB - Rohbau	U - Umfang	OL - Oberlicht	RWG - Wärmeabzugsgerät
UZ - Überzug	H - Höhe	FBIH - Fullbodenheizung	GKG - Gipskarton glatt
FD - Fertigdecke	LH - Lichte Höhe	SD - Sonnenschutz	GKL - Gipskarton Akustikdecke gelocht
AHD - Abhangdecke	STG - Steigung (HT)	OTS - Oberflächenschießer	RDA - Rasterdecke Akustikdecke
BRH - Brüstungshöhe	DS - Dichtschließend	FS - Feststellanlage	ROH - Rohdecke
	NA - Notausstieg / Notausgang	DFU - Dehnluge	

KS - Kalksandsteinmauerwerk tragend	TSD - Trittschalldämmung	Wandqualitäten
VMZ - Vormauerziegel verankert und selbsttragend	Erde	... feuerhemmend - F30 - Bauteile
STB - Stahlbeton tragend	Sand	... hochfeuerhemmend - F60 - Bauteile
STB-WU - Stahlbeton wasserundurchlässig	Kies	... feuerbeständig - F90 - Bauteile
BETON - Beton - unbewehrt	Schotter	... Bauart Brandwand
STB-FT - Stahlbeton Fertigteil	Gewachsener Boden	Rettenungsweg
GK - Gipskartonlärmschutzwand nichttragend	DD - Deckendurchbruch	
MiWO - Wärmedämmung Mineralwolle	BD - Bodendurchbruch	
WD - Wänddurchbruch (BH)	XPS, EPS Harter Wärmedämmung	

OKFF EG Neubau = ± 0,00 m = 135,32 NHN, OKRD ü SG Neubau = -0,15 m = 135,17 NHN
 Die Brüstungshöhen (BRH) der Fenster beziehen sich auf die Oberkante Fertigfußboden (OKFF) des jeweiligen Geschosses.

Notizen:

Hinweise:
 Alle Maße sind vom Unternehmer genau zu prüfen und zu vergleichen! Unstimmigkeiten sind der Bauleitung unverzüglich zu melden!
 Die Aufgaben der Baugenehmigung sind zu beachten und einzuhalten! Dieser Plan ist nur in Verbindung mit den Plänen des Statikers, der Fachingenieure und der Fachfirmen gültig und zu verwenden!

Tür- und Fensteröffnungsmaße sind Rohbauabmaße! Alle Höhenmaße beziehen sich auf Oberkante Fertigfußboden! Für abgehängte Decken, Oberböden und Wandplattierungen sind die jeweiligen Verlegepläne zu beachten! Diese sind verbindlich!

Bauherr: Stadt Hagen Fachbereich Gebäudewirtschaft Technischer Geschäftsbereich Fachbereichsleitung Berliner Platz 22 58099 Hagen		Projekt: Grundschule Goldberg, Neubau Zweigstelle Franzstraße 75 58099 Hagen	
Bauherr: Fachbereich Gebäudewirtschaft Technischer Geschäftsbereich Neubau, Planung und Projektmanagement i.A. Projektleiter Dipl.-Ing. Dennis Harbott Berliner Platz 22 58099 Hagen		Projektkürzel: GSH A	
Nutzer: Grundschule Goldberg Franzstr. 75, 58091 Hagen		Leistungsphase: Ausführungsplanung	
Planinhalt: Baustelleneinrichtungsplan		Maßstab: 1:250	
Planname: BAUE-250 iA 2025-05-05		Index: a - IA	