

Vergabestelle

Stadt Salzgitter

Joachim-Campe-Straße 6-8

38226 Salzgitter

Datum der Versendung 15.01.2026

|                                     |                                                                 |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Vergabeart                          |                                                                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Öffentliche Ausschreibung                                       |
| <input type="checkbox"/>            | Beschränkte Ausschreibung                                       |
| <input type="checkbox"/>            | Beschränkte Ausschreibung nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb |
| <input type="checkbox"/>            | Freihändige Vergabe                                             |
| <input type="checkbox"/>            | Freihändige Vergabe nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb       |
| <input type="checkbox"/>            | Internationale NATO-Ausschreibung                               |
| Ablauf der Angebotsfrist            |                                                                 |
| Datum 05.02.2026                    | Uhrzeit 09:30                                                   |
| Eröffnungstermin                    |                                                                 |
| Datum 05.02.2026                    | Uhrzeit 09:30                                                   |
| Ort                                 |                                                                 |
| Raum                                |                                                                 |
| Bindefrist endet am 27.02.2026      |                                                                 |

**Aufforderung zur Abgabe eines Angebots**

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 1 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung

Maßnahmennummer

Baumaßnahme

Neubau Feuerwehrrätehaus Thiede, Rohbauarbeiten

Vergabenummer

Leistung

2026-0006-(BL)

Neubau Feuerwehrrätehaus Thiede

**Anlagen****A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**

2920.01.00.DT401.A\_Dachaufbau Attika & Vordach Detail.pdf  
 2920.01.00.DT402\_Abhängung Faltwand.pdf  
 2920.01.00.DT406\_Fensteranschluss Detail F01.pdf  
 2920.01.00.DT407.B\_Sockeldeal Sozialtrakt.pdf  
 2920.01.00.DT409.00.A\_Bodenplattenübergang Detail.pdf  
 2920.01.00.DT412.A\_Detailschnitt e Sockel Stütze Achse E.pdf  
 2920.01.00.DT413.A\_Detailschnitt f Sockel Achse E.pdf  
 2920.01.00.DT414.A\_Detail Sockel Tor Achse E.pdf  
 2920.01.00.DT417.B\_Sockel Eingangstür.pdf  
 2920.01.00.DT418\_Fensterdetail F02.pdf  
 2920.01.00.DT419\_Fenster Anschluss unten F06.pdf  
 2920.01.00.DT420\_F04 Anschluss Detail.pdf  
 2920.01.00.DT421\_Detail Dachübergang.pdf  
 2920.01.00.GR401.F\_Erdgeschoss.pdf  
 2920.01.00.SN401.A\_Schnitt A.pdf  
 2920.01.00.SN402.A\_Schnitt B.pdf  
 2920.01.00.SN403\_Fahrzeughalle Schnitt.pdf  
 2920.01.XX.AN401.A\_Ansichten Nord und Süd.pdf  
 2920.01.XX.AN402.A\_Ansichten Südwest und Nordost.pdf  
 2920.01.XX.DA401.A\_Dachaufsicht.pdf  
 Bauaufträge NTVergG.pdf  
 Stadt Salzgitter - Information zur Datenverarbeitung.pdf  
 VVB 212 - Teilnahmebedingungen 07-2019.docx

**B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden**

VVB 214 - Besondere Vertragsbedingungen 07-2019 .pdf  
 VVB 241 - Abfall 12-2017.docx

**C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind**

Erklärung nach Paragraph 4 Nds. Tariftreue- und Vergabegesetz.pdf  
 LV\_Rohbauarbeiten.X83  
 LV\_Rohbauarbeiten.pdf  
 VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019 - Fassung 2022.docx  
 VVB 213 - Angebotsschreiben - Einheitliche Fassung 07-2019.pdf  
 VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017.docx

**D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind**

VVB 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 12-2017.docx  
 VVB 222 - Preisermittlung bei Kalkulation ueber die Endsumme 12-2017.docx

**1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung**

Die Auftragserteilung erfolgt durch den Eigenbetrieb Gebäudemanagement, Einkauf und Logistik im Namen der Stadt Salzgitter.

**Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung**

zu vergeben.

**2 Kommunikation**

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabepattform  
 VMPCconnector: <https://www.dtv.de/Center>

**3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)**

**3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:**

keine

**3.2 - frei -**

**3.3 Nachforderung**

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden  
[nachgefordert](#)

**3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen**

Bedingung an die Auftragsausführung

- [Gewerbeanmeldung \(mittels Dritterklärung vorzulegen\)](#)

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- [Aktueller Auszug aus dem Handelsregister - nicht älter als drei Monate \(mittels Dritterklärung vorzulegen\)](#)

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- [Berufs- / Betriebshaftpflichtversicherung \(mittels Dritterklärung vorzulegen\)](#)
- [Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG \(mittels Dritterklärung vorzulegen\)](#)
- [Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft \(mittels Dritterklärung vorzulegen\)](#)
- [Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes \(Bescheinigung in Steuersachen\) \(mittels Dritterklärung vorzulegen\)](#)

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- [Drei Referenznachweise über mit dem aktuellen Auftrag vergleichbare Leistungen aus den vergangenen fünf Kalenderjahren \(mittels Eigenerklärung vorzulegen\): Mit mindestens folgenden Angaben:  
 Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum;  
 stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen](#)

Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung

#### 4 Losweise Vergabe

- ☒ nein
- ☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
- ☐ für ein Los oder mehrere Lose
- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)
- ☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann
- Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung
- Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

#### 5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

- ☐ zugelassen.
- Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.  
§ 13 Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.
- ☒ nicht zugelassen.

#### 6 Nebenangebote

- 6.1 ☐ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen gilt nicht.
- 6.2 ☒ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen) -  
ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -
- ☒ für die gesamte Leistung
- ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:
- ☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:
- ☒ unter folgenden weiteren Bedingungen:
- ☒ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

#### 7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

- ☒ Zuschlagskriterium Preis
- Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.  
Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.
- ☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

**8 Zugelassene Angebotsabgabe**

- ☒ elektronisch in Textform.
- ☐ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
- ☐ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
- ☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen. Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigelegte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

- ☐ siehe Briefkopf
- ☐ Stelle:

**9 Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann (Nachprüfungsstelle nach § 21 VOB/A):**

Name [Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen](#)

Anschrift [Friedrichswall 1, 30159 Hannover](#)

Tel. [+49 441/998566-30](#)

Fax [+49 511120-5770](#)

E-Mail [nachpruefungsstelle@mw.niedersachsen.de](mailto:nachpruefungsstelle@mw.niedersachsen.de)

**10 Weitere Angaben****Sonstiges**

[Abweichende Liefer-, Vertrags- und Zahlungsbedingungen des Bieters sowohl als Allgemeine Geschäftsbedingungen als auch in Form einzelfallbezogener Klauseln werden nicht Vertragsbestandteil.](#)

[Ein verfristetes Angebot wird ausgeschlossen. Ein Angebot gilt als verfristet, wenn der Bindefristverlängerung in der vorgegebenen Frist nicht aktiv zugestimmt wird.](#)