

**Projekt** A4141013 - Hauptstraße 148, Sportboden und Prallwand

## LEISTUNGSVERZEICHNIS - Sportboden

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

### 01 Sanierung Sportboden

#### Baustellenbeschreibung

Bauvorhaben Sanierung Turnhalle, Theodor-Heus-Gymnasium,  
Hauptstraße 148, 45219 Essen

Auf dem Grundstück an der Hauptstraße 148 soll für die Immobilienwirtschaft der Stadt Essen der Hallenboden sowie die Prallwand saniert werden.

Die Turnhalle grenzt unmittelbar am Schulgebäude des Theodor-Heus-Gymnasium an.

Die Grundfläche der zu sanierenden Fläche der Dreifach-Sporthalle beträgt ca. 1219 m<sup>2</sup>

Die Anfahrt und die Beschickung der Sporthalle erfolgt über die Hauptstraße oder über die rückseitige Zufahrt auf das Schulgelände

Leistungsumfang dieser Ausschreibung sind die für die Umsetzung des Vorhabens der erforderliche Hallenboden sowie die erforderlichen Prallschutzwände der Sporthalle.

#### Vorbemerkungen zum Leistungsverzeichnis

##### 1.0 - Normen, Grundlagen

- siehe Vertragsbedingungen -

Darüberhinaus gelten für alle Arbeiten die Bestimmungen, Richtlinien, Merkblätter, Verordnungen und Empfehlungen, Werks- und technische Vorschriften und Güte-Bestimmungen in der jeweils gültigen Fassung sowie Hinweise, die sich auf die vorgesehenen Materialien und deren Verarbeitung nach der neuesten Kenntnis der Technik beziehen und die Anwendungs- und Verarbeitungsrichtlinien der Liefer- und Herstellerfirmen.

Es gelten für die nachfolgend beschriebenen Leistungen insbesondere: (In den jeweils zur Zeit gültigen Fassungen).

VOB, Teil C

Landesbauordnung NRW einschl. Ergänzungen der Genehmigungsbehörde

Ausführungszeichnungen

Regeln der BG,

Unfallverhütungsvorschriften (Schulen),

Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrW/G)

Abfallsatzung der Stadt Essen

Gewerbeabfallordnung GewAbfV

Wasserhaushaltsgesetz.

##### 2.0 - Schadstofffreie Materialien

Für alle Baustoffe und Bauteile sind ausschließlich schadstofffreie Materialien zu verwenden.

Projekt A4141013 - Hauptstraße 148, Sportboden und Prallwand

## LEISTUNGSVERZEICHNIS - Sportboden

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

### 3.0 - Baulärm, Arbeitszeiten

Die Belästigungen im Baustellenbereich und von Anwohnern, Passanten und Schülern an/auf Zufahrtsstraßen durch Lärm und Staubentwicklung o.ä. bei den Arbeiten bzw. Transporten sind auf das unvermeidliche Maß zu beschränken. Die Verkehrssicherung und die laufende Reinigung inkl. Staubschutz bei Transporten sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

### 4.0 - Baustelleneinrichtung, Baustrom / Bauwasser

Die Baustelleneinrichtung des AN ist mit der Bauleitung des AG abzustimmen. Sämtliche Verbrauchskosten für Strom und Wasser trägt der Auftraggeber. Ein Baustrom- und ein Wasseranschluss werden bauseits zur Verfügung gestellt. Die Verteilung innerhalb des Gebäudes ist Leistung des AN. Alle darüber hinaus erforderlichen Baustelleneinrichtungen sind auf den anteilig zur Verfügung stehenden Flächen vom Auftragnehmer herzustellen. Die Kosten hierfür sind in die Einheitspreise einzurechnen.

Dem AN steht kein Verfügungsrecht über Räume innerhalb der Baustelle bzw. innerhalb der angrenzenden Gebäude zu. vgl. VOB, Teil C, Ziffer 4.1.1; DIN 18 299.

### 5.0 - Baureinigung

In die Einheitspreise ist einzukalkulieren, dass die Arbeitsbereiche und Zuwegungen während der gesamten Bauzeit sauber zu halten sind, betroffene Teile öffentlicher bzw. privater Straßen und Wege sind ständig sauber zu halten.

Der bei den Arbeiten des AN anfallende Schutt (Bauschutt, Verpackungsmaterial, sonstige Abfälle) ist zu trennen und an einer vom AG festzulegenden Stelle zu sammeln. Der Schutt wird Eigentum des AN und ist mindestens 1 x wöchentlich zu entsorgen.

Alle Kosten der Entsorgung wie Liefern, Aufstellen, Austausch und Abtransport der Entsorgungscontainer inklusive erforderlicher Gebühren sind einzukalkulieren.

### 6.0 - Ausführungsunterlagen

Sämtliche Ausführungsunterlagen werden dem AN ausnahmslos in digitaler Ausführung übergeben.

### 7.0 - Meterisse

Die bestehenden OK FFB sind als Bezug zu nutzen.

### 8.0 - Personal

Der AN verpflichtet sich, für die Durchführung seiner vertraglichen Leistungen und zur Einhaltung der vereinbarten Termine ausreichendes Personal mit qualifizierter Führung zur Verfügung zu stellen.

### 9.0 - Witterung

Erschwernisse während der Ausführungszeit durch Witterungseinflüsse sind in den Einheitspreisen zu berücksichtigen. z.B. gelten Regenfälle als typische Gefahrenursache im Bauwesen. Die Niederschläge und die Schäden sind durch den AN ohne Vergütung zu beseitigen.

Projekt A4141013 - Hauptstraße 148, Sportboden und Prallwand

## LEISTUNGSVERZEICHNIS - Sportboden

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

### 10.0 - Absturzsicherung (über die Gerüste hinaus)

Erforderliche provisorische Absturzsicherungen, die für die eigenen Leistungen des AN erforderlich sind, sind ohne gesonderte Vergütung während der vertraglichen Ausführungsdauer herzustellen, instandzuhalten und zu demontieren/entsorgen. Entfernt der AN für seine eigene Leistung bereits vorhandene Absturzsicherungen, so hat er die Bereiche zu sichern und nach Abschluss der eigenen Arbeiten die Absturzsicherungen wiederherzustellen.

### 11.0 - Gerüste

Erforderliche Gerüste, die für die eigenen Leistungen des AN erforderlich sind, sind ohne gesonderte Vergütung herzustellen, vor- und instandzuhalten und zu demontieren/entsorgen.

### 12.0 - Werkstattplanung

Der AN hat alle von ihm zu erstellenden Werkstatt- und Montagezeichnungen vor Fertigung dem AG rechtzeitig zur formellen Freigabe vorzulegen. Mit der Fertigung darf nur nach freigegebenen Plänen begonnen werden.

### 13.0 - Maße

Alle Maße sind ca.-Maße und vor Ausführungs- bzw. Planungsbeginn eigenverantwortlich vom AN aufzunehmen. Abweichungen sind dem Architekten mitzuteilen.

### 14.0 - Nebenleistungen

siehe hierzu auch 4.0 der VOB Teil C und die gewerkespezifischen Vorbemerkungen.

### 15.0 - Termine

Ausführungstermine sind mit der Bauleitung abzustimmen.

### 16.0 - Abnahme

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, dem Auftraggeber oder dem von ihm bestellten Vertreter bei der Abnahme zur Dokumentation ohne gesonderte Vergütung alle in den Leistungsverzeichnissen geforderten Unterlagen, in einfacher Ausfertigung zu übergeben, darüberhinaus von den verwendeten Materialien Prüfzeugnisse, Produktdatenblätter und Übereinstimmungserklärungen - dies gilt insbesondere für Materialien mit Anforderungen an Schall- und Brandschutz, sowie für z.B. Farben, Lacke hinsichtlich Umweltverträglichkeit.

### 17.0 - Objektbegehung vor Angebotsabgabe

Der AN hat sich vor Abgabe des Angebots vom Umfang der auszuführenden Arbeiten und über die örtlichen Gegebenheiten zu informieren. Ortsbesichtigungen sind nur nach vorheriger Absprache mit dem AG möglich. Nachforderungen, die aus Unkenntnis über die Örtlichkeit entstehen werden nicht anerkannt.

### 18.0 - Sonstiges

Alle Leistungen, die zur Funktionsfähigkeit bzw. Vollständigkeit der beschriebenen Arbeiten erforderlich werden, sind im Einheitspreis enthalten, auch wenn im Einzelfall diese Leistungen nicht besonders erwähnt sind.

Im Leistungsverzeichnis genannte Produkte dienen der Vereinfachung und oder zur Erklärung der Wertigkeit. Grundsätzlich gilt auch ohne weiteren Hinweis **"oder gleichwertig"**

**Projekt** A4141013 - Hauptstraße 148, Sportboden und Prallwand

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - Sportboden**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

**Die Kommunikation zwischen alle Beteiligten gilt in Textform gleichermaßen wie Schriftform.**

**01.01 Los 1 Hallenboden**
**01.01.0010 Baustelleneinrichtung**

Einrichten der Baustelle für sämtliche in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen.

**psch** nur Ges.-Preis \_\_\_\_\_

**01.01.0020 Untergrund reinigen**

Reinigen des Untergrundes zur Aufnahme der Abdichtungsbahn

**1.216,000 m2** \_\_\_\_\_

**01.01.0030 Nivellierplan**

Nivelliernetz im Raster von 3 x 3 m mittels Nivelliergerät und Messlatte auf 0,1 cm genau erstellen. Das Nivellement ist dem Bauherrn zu überreichen.

**psch** nur Ges.-Preis \_\_\_\_\_

**01.01.0040 Feuchtigkeitssperre**

Feuchtigkeitssperre Dicke: ca. 1 mm durch Aufbringen einer Abdichtungsbahn aus Elastomerbitumen mit Glasvlies- und Aluminiumeinlage auf Rohbetondecke gegen Bodenfeuchtigkeit nach DIN 18195-4, fachgerecht verlegt, sd-Wert =1500 m.  
Längsnähte mit 10 cm Überlappung verklebt, Kopfstöße der Abdichtungsbahn mit Anschlussstreifen aus Kaltklebebitumen schließen.

An Wänden wannenartig bis OkFF hochgezogen.

angebotenes Fabrikat: \_\_\_\_\_

**1.216,000 m2** \_\_\_\_\_

**Übertrag** \_\_\_\_\_

Druckdatum: 29.01.2026 Seite 4 von 12

Projekt A4141013 - Hauptstraße 148, Sportboden und Prallwand

## LEISTUNGSVERZEICHNIS - Sportboden

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
					<i>Übertrag</i> _____

**01.01.0050**

### **Zulage Abdichtung Bodenhülsen**

Zulage zu vorgenannter Feuchtigkeitssperre für das Anarbeiten der Abdichtung an Bodenhülsen oder andere Durchdringungen mit Bitumenspachtelmasse oder glw.

**36,000 Stück** \_\_\_\_\_

**01.01.0060**

### **Sportboden aus Birke-Sperrholz**

Flächenelastischer Sportboden gemäß DIN-V 18032-2 und DIN-EN 14904 bestehend aus elastischer Konstruktion und 4 mm Linoleum-Oberbelag

Oberbelag:

Sportbodenbelag aus Linoleum nach DIN 18032 / EN 14904

Erfüllt die Anforderungen gem. DIN 18032-2 / EN 14904 (Eindruckverhalten, Schlagfestigkeit, Gleitreibung)

Ausgestattet mit werkseitiger, durch Laser-UV-Technologie dreifach vernetzten, NEOCARE-Oberflächenvergütung, lösemittelfrei. Eine Einpflege ist bei Beachtung der Reinigungs- und Pflegeempfehlung nicht erforderlich. oder glw.

Oberfläche glatt, starker unifarbener Grundton, monochromer, richtungsfreier Charakter mit dezent gesprenkeltem Oberflächendesign,

Farbe nach Wahl des Auftraggebers

Richtqualität: Gerflor DLW Linodur Neocare o. glw.

angebotenes Fabrikat: \_\_\_\_\_

Unterkonstruktion:

Lastverteilungsplatte aus Sperrholz, mind. 12 mm stark 9-lagig durch und durch Birke, keine Kombiplatte nach EN 636 Teil 2 BFU 100 verleimt auf der Unterkonstruktion verschraubt

Blindboden mind. 15 mm stark aus Birke-Multiplex-Streifen

Einlagige Schwingträgerkonstruktion auf Elastikpads.

*Übertrag* \_\_\_\_\_

Druckdatum: 29.01.2026 Seite 5 von 12

**Projekt** A4141013 - Hauptstraße 148, Sportboden und Prallwand

## LEISTUNGSVERZEICHNIS - Sportboden

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01.0060) ...					Übertrag

Schwingträger aus Birke-Multiplex-Streifen mind. 18 mm stark im Abstand von max. 500 mm Mitte-Mitte

Auf Grund der gewünschten hohen Bruchlasten wird explizit ein einlagiges Schwingträgersystem gefordert, in welches die auftretenden Lasten direkt über den Blindboden als Gleichlast eingetragen werden.

Die gesamte Unterkonstruktion soll aus Stabilitätsgründen nur aus Birke-Sperrholz BFU 100 gemäß DIN EN 636 hergestellt werden

Anforderungsprofil hinsichtlich der Gleichwertigkeit der Unterkonstruktion

Blindboden aus Birke-Multiplex

Bietereintrag: \_\_\_\_\_ (ja/nein)

Schwingträger aus Birke-Multiplex

Bietereintrag: \_\_\_\_\_ (ja/nein)

Sportböden mit Massivholzunterkonstruktionen oder Konstruktionen bei denen die Last über dünne Sperrholzlaschen oder über zweilagige Schwingträgerkonstruktionen als mittig wirkende Einzellast in den unteren Schwingträger eingetragen werden, sind nicht gewünscht und werden daher als nicht gleichwertig aus der Angebotswertung genommen.

Der Sportboden ist bis zu einer Aufbauhöhe von 120 mm fachgerecht einschl. Ausgleich von Unebenheiten der Rohbetonsohle aufzuständern.

sportfunktionelles Prüfzeugnis nach DIN 18032:

Prüfzeugnis-Nr.: \_\_\_\_\_

Prüfzeugnis-Datum: \_\_\_\_\_

Projekt A4141013 - Hauptstraße 148, Sportboden und Prallwand

## LEISTUNGSVERZEICHNIS - Sportboden

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01.0060) ...

Prüfinstitut: \_\_\_\_\_

Güteüberwachung:  
RAL-Nr.: \_\_\_\_\_

1.216,000 m2 \_\_\_\_\_

01.01.0070

### Mineralwolle 20 mm WLG 035

Mineralwolle WLG 035 in einer Stärke von 20 mm liefern und vollflächig verlegen. Lediglich die Auflagerpunkte des Sportbodens werden ausgespart.

1.216,000 m2 \_\_\_\_\_

01.01.0080

### Rahmen und Deckel bis 180 mm li. Durchmesser

Aussparung im Sportboden einschließlich evtl. erforderlicher Verstärkung der Unterkonstruktion fachgerecht herstellen, Rahmen aus Leichtmetall oberflächenbündig in die Lastverteilerplatte einfräsen, Deckel aus Voll-Kunststoff einbauen und mit dem Oberbelag belegen, einschl. Lieferung. lichter Durchmesser bis 180 mm

30,000 Stück \_\_\_\_\_

01.01.0090

### Rahmen und Deckel bis 330 mm mit Einschub

Aussparung im Sportboden einschließlich evtl. erforderlicher Verstärkung der Unterkonstruktion fachgerecht herstellen, Rahmen aus Leichtmetall oberflächenbündig in die Lastverteilerplatte einfräsen, Deckel aus Voll-Kunststoff mit Einschub einbauen und mit dem Oberbelag belegen, einschl. Lieferung. lichter Durchmesser bis 330 mm mit Einschub

6,000 m2 \_\_\_\_\_

Übertrag \_\_\_\_\_

Druckdatum: 29.01.2026 Seite 7 von 12

Projekt A4141013 - Hauptstraße 148, Sportboden und Prallwand

## LEISTUNGSVERZEICHNIS - Sportboden

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
<i>Übertrag</i> _____					
<b>01.01.0100</b>	<b>Saugheber liefern</b> Geeignete Saugheber für das Abheben der Sportgerätedeckel frei Baustelle liefern bzw. dem Hausmeister übergeben.	<b>3,000</b>	<b>Stück</b>	_____	_____
<b>01.01.0110</b>	<b>Bodenankerplatten</b> Bodenankerplatten zur Befestigung der Sportgeräte liefern und fachgerecht oberflächenbündig in den Oberbelag einfräsen	<b>8,000</b>	<b>Stück</b>	_____	_____
<b>01.01.0120</b>	<b>Grundreinigung des Sportbodens</b> Grundreinigung des Oberbelages sofort nach Abschluss der Verlegearbeiten mit geeignetem Reinigungsmittel entsprechend DIN V 18032-02:2001-04, Abs. 7.	<b>1.368,000</b>	<b>m2</b>	_____	_____
<b>01.01.0130</b>	<b>Spielfeldmarkierungsplan</b> Erstellen eines Spielfeldmarkierungsplanes im Maßstab M 1:50 und dem Bauherren in Papierform und als dwg-Datei übergeben.	<b>psch</b>		nur Ges.-Preis _____	_____
<b>01.01.0140</b>	<b>Spielfeldmarkierungen</b> Spielfeldmarkierungen auf vorgenannten Oberbelägen einmessen und dauerhaft mit Zweikomponenten-PUR-Farbe aufzeichnen. Linienbreite 2 bis 5 cm Linien unter 1 lfm Länge werden als Ausgleich für den erhöhten Messaufwand als 1,00 lfdm abgerechnet.	<b>2.200,000</b>	<b>m</b>	_____	_____

*Übertrag* \_\_\_\_\_

Druckdatum: 29.01.2026 Seite 8 von 12



Projekt A4141013 - Hauptstraße 148, Sportboden und Prallwand

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - Sportboden**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
<i>Übertrag</i>					
01.01.0150	<b>Übergangsschienen 80 mm</b> Übergangsschiene mit Dachprofil aus Edelstahl 2 mm stark in 80 mm Breite liefern und an den Übergängen mit Belagswechsel anbringen	32,000	m		
01.01.0160	<b>Bodenausgleichsmasse</b> Bodenausgleichsmasse liefern und Einbauen als Ausgleich auf dem vorhandenen Estrich im Bereich der Geräteräume Schichtdicke im Mittel bis 7 mm	152,000	m2		
01.01.0170	<b>Oberbelag Linoleum Geräteraum</b> Oberbelag im Bereich der Geräteräume auf vorhandenen Estrich verlegt: Passend zu Sportbodenbelag Sportbodenbelag aus Linoleum nach DIN 18032 / EN 14904  Erfüllt die Anforderungen gem. DIN 18032-2 / EN 14904 (Eindruckverhalten, Schlagfestigkeit, Gleitreibung)  Ausgestattet mit werkseitiger, durch Laser-UV-Technologie dreifach vernetzten, NEOCARE-Oberflächenvergütung, lösemittelfrei. Eine Einpflege ist bei Beachtung der Reinigungs- und Pflegeempfehlung nicht erforderlich. oder glw.  Oberfläche glatt, starker unifarbener Grundton, monochromer, richtungsfreier Charakter mit dezent gesprenkeltem Oberflächendesign,  Farbe nach Wahl des Auftraggebers  Richtqualität: Gerflor DLW Linodur Neocare o. glw.	152,000	m2		

*Übertrag*

Druckdatum: 29.01.2026 Seite 9 von 12

**Projekt** A4141013 - Hauptstraße 148, Sportboden und Prallwand

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - Sportboden**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

*Übertrag* \_\_\_\_\_

**01.01.0180 Fußleiste Buche 60/16 mm flachliegend**

Fußleiste Buche 60/16 mm flachliegend

Fußleiste Buche, Abm.: 60 x 16 mm, farblos lackiert,  
flachliegend mit ca. 1cm Wandabstand liefern und  
befestigen

**82,000 m**

**Summe 01.01 Los 1 Hallenboden**

**Projekt** A4141013 - Hauptstraße 148, Sportboden und Prallwand

## LEISTUNGSVERZEICHNIS - Sportboden

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
<b>01.02</b>	<b>Stundenlohn</b>				
	Stundenlohnarbeiten werden nur in Absprache der Bauleitung akzeptiert. Die Abrechnung erfolgt im Rapport. Nach Ausführung hat der AN die Stunden an entsprechender Stelle abzuzeichnen.				
<b>01.02.0010</b>	<b>Stundenlohn Vorarbeiter</b> Nach Anweisung der Bauleitung Abrechnung erfolgt im Rapport	<b>5,000</b>	<b>h</b>	_____	_____
<b>01.02.0020</b>	<b>Stundenlohn Facharbeiter</b> Nach Anweisung der Bauleitung Abrechnung erfolgt im Rapport	<b>15,000</b>	<b>h</b>	_____	_____
<b>01.02.0030</b>	<b>Stundenlohn Bauhelfer</b> Nach Anweisung der Bauleitung Abrechnung erfolgt im Rapport	<b>15,000</b>	<b>h</b>	_____	_____
<b>Summe</b>	<b>01.02 Stundenlohn</b>				_____
<b>Summe</b>	<b>01 Sanierung Sportboden</b>				_____

**Projekt** A4141013 - Hauptstraße 148, Sportboden und Prallwand

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - Sportboden**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

**LV-ZUSAMMENSTELLUNG**

**Sportboden**

**01.01** Los 1 Hallenboden

\_\_\_\_\_

**01.02** Stundenlohn

\_\_\_\_\_

**01** Sanierung Sportboden

\_\_\_\_\_

**Angebotssumme netto**

**EUR**

zzgl. MwSt. 19,00 %

EUR

**Angebotssumme brutto**

**EUR**