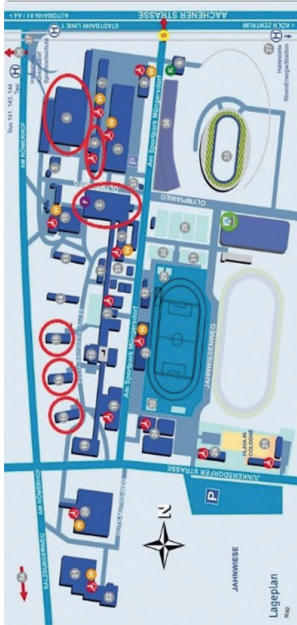


Projekt: DSHs - Gesamt-Campus Baualogistik
Stand: 22.02.2024

Bauherr: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW

Flächenberechnung				
Bauzettel	Nutzung	BRV/BGF		
		BGF m²	BRV m²	h.l.m
TP1: IG (HWOP)	1+ 2. UG: Keller, Technik EG-12. OG: Erschließung / Büro / Technik / Labor	13.247,67	53.865	4,1
TP3: Infrastruktur NH	Infrastruktur Nordhalle	649,00	2.953	4,6
TP3: Treppentürme NH	Erschließung	207,00	653	3,2
LAZ (HKOP)	Laufhalle	n.a.	12.000	
	Wurf- und Sprunghalle	n.a.	29.000	
	Sozialtrakt	n.a.	8.800	
Hauptgebäude		n.a.	n.a.	
Hörsaaltrakt (HKOP)		n.a.	4.865	
Summe	Summe	14.103,67	112.136,33	



Rahmenterminplan gem. 21.428.1_A.02.02_Gradermine UPH8_TP01_06_2024_02_07 & Ausführungszeiten LAZ vom 20.02.2024				
Bereich	Vorgang	Beginn	Ende	Dauer (Mon)
TP1: IG (HKOP)	Vorgedogene Maßnahmen / Rückbau / Schadstoffanierung IG1 Rückbau Fassade IG1 Anbau IG1 Anbau IG1 & Neubau Treppentürme Sanierung IG1 Außenanlagen	Jun. 24 Mrz. 25 Apr. 25 Apr. 25 Okt. 26 Feb. 29	Feb. 27 Mrz. 26 Apr. 26 Apr. 26 Okt. 26 Feb. 29	3,3 13 14 14 29 2
TP3: Infrastruktur NH	Errichtung Infrastrukturgebäude Technik NH	Mai. 25	Sep. 26	17
TP3: Kesselhausanbindung	Kesselhausanbindung	Aug. 24	Nov. 24	4
TP4: Verkehrswege Nutzer	Interimmaßnahmen Campus	Nov. 24	Mrz. 25	5
TP4: Hauptmaßnahme	Unbau ET Stromversorgung und TrafolaZ	Jun. 24	Mrz. 25	10
TP5: Dachsanierung Nordhalle	Dachsanierung Nordhalle	Jul. 25	Nov. 25	5
LAZ (HKOP)				
Baubeschnitt 1	Rektion + Sozialhof	Jul. 22	Jun. 23	11
Baubeschnitt 2	Gebäude 18 / 20, Wurf und Sprunghalle	Aug. 22	Apr. 25	32
Baubeschnitt 3	Vorbereitung Kran LAZ	Jun. 23	Okt. 24	17
Baubeschnitt 4	Gebäude 19, Laufhalle	Mrz. 23	Feb. 25	24
	Gebäude 17, Laufhalle	Jul. 23	Jul. 25	29
	Gebäude ST, Sozialtrakt	Mrz. 25	Sep. 25	7
	Außenanlagen	Sep. 25	Sep. 25	2
	Vorbereitung Inbetriebnahme	Jun. 22	Jun. 22	6
Hauptgebäude	Vorgedogene Brandschutzanierung	Jun. 22	Jun. 22	6
	Sanierung und Modernisierung	Jun. 24	Jun. 25	13
	Sanierung und Modernisierung	Sep. 27	Sep. 29	2,3
Hörsaaltrakt (HKOP)	Sanierung und Modernisierung	Mrz. 23	Feb. 25	22
UPH 8 Operative Logistik	Zentralstrasse / Bereich Logistik Anlieferlogistik / Flächenmanagement Entsorgungslage / Gebäudemanagement	Mrz. 23 Mrz. 23 Mrz. 23 Jul. 23	Feb. 25 Feb. 25 Feb. 25 Feb. 29	72 72 72 68
Logistische Bauphasenbetrachtung				
Phase I	Bauabzug LAZ	Jul. 22	Feb. 23	8
Phase II	Reibau / Stahlbau / Fassade / Dach LAZ	Mrz. 23	Mai. 24	15
Phase III	Vorgedogene Maßnahmen IG1 / Anbindung Kesselhaus Rückbau Fassade IG1 ET-Anbindung ans LAZ Interimmaßnahmen Campus	Jun. 24 Okt. 24 Nov. 24	Okt. 24 Okt. 24 Mrz. 25	5 5 5
Phase IV	Außenanlagen LAZ / Erstellung Infrastrukturgebäude	Apr. 25	Sep. 25	6
Phase V	Dachsanierung Nordhalle	Okt. 25	Sep. 26	12
Phase VI	Abbruch & Neubau Treppentürme / InfoG	Okt. 26	Apr. 27	7
Phase VII	Kernsanierung IG1 / Kran IG1	Mai. 27	Feb. 29	2,2
Phase VIII	Kernsanierung IG1			

