

Leistungsverzeichnis

Leistungsbeschreibung



Projekt

19063
NB Quartierstreff Lünen

Bauvorhaben

Neubau Quartierstreff Lünen
Westfaliastraße
44534 Lünen
-

Leistung (LV)

11
Bodenbeläge

Angebotsaufforderung

Sollten Sie an der Ausführung folgender Leistungen interessiert sein, bitten wir um die termingerechte Abgabe Ihres Angebotes.

Abgabeort

Abgabetermin

MwSt.

19,00 %

Währung

EUR

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 14

Leistungsverzeichnis (ohne MwSt. bei Gliederungspunkten)

Leistungsverzeichnis

Projekt (19063)

NB Quartierstreff Lünen

Leistung (LV)

11 Bodenbeläge

Bauvorhaben

Neubau Quartierstreff Lünen

Westfaliastraße

44534 Lünen

Bauherr

Telefon

Fax

Planverfasser / Ausschreibung

Telefon

Fax

Bauleitung

Telefon

Fax

Ansprechpartner / Bemerkung

-

Diese Unterlagen sind vollständig auszufüllen und mit Stempel/Unterschrift einzureichen. Bitte sorgen Sie für den termingerechten Eingang Ihres Angebots am Abgabeort (siehe Deckblatt). Sie haben Fragen? Kontaktieren Sie uns.

Angebotssumme in EUR

Angebotssumme, Netto:

.....

.....

zzgl. MwSt. (19,0 %):

.....

.....

Angebotssumme, Brutto:

.....
Angebotsabgabe

.....
Geprüft

.....
Anbieter - Datum, Ort

.....
Ausschreibender - Ort, Datum

Stempel

Stempel

.....
Anbieter - Unterschrift

.....
Angebotssumme nachgeprüft

Leistungsverzeichnis

NB Quartierstreff Lünen (19063)

Allgemeine Angaben

! Als Vertragsgrundlage für die Ausführung der Arbeiten, Lieferungen und unentgeltlich zu bewirkender Nebenleistungen gelten die in der Leistungsbeschreibung eingefügten Allgemeinen, Zusätzlichen, Technischen und Besonderen Vertragsbedingungen, die durch Unterschrift auf dieser Seite anerkannt werden.

- Die Teilnahme am Wertungsverfahren setzt die Einhaltung des Abgabetermins
- Eine Wertung des Angebotes ist nur bei Abgabe vollständig ausgefüllter Unterlagen möglich.
- Alle Einzelpreise (EP) sind Netto in EUR mit maximal drei Nachkommastellen einzutragen.
- Ein Bieterangebotsverzeichnis kann Bestandteil dieser Leistungsbeschreibung sein. Angaben oder Ausprägungen sind dort vollständig und kompakt einzutragen.
- Änderungen oder Alternativen zu diesem Leistungsverzeichnis haben nur dann Gültigkeit, wenn Sie schriftlich vereinbart werden.
- Unterschrift/ Stempel sind auf den Seiten 'Zwei', 'Drei' und der "LV-Zusammenfassung" erforderlich.
- Legen Sie Ihrem Angebot eine gültige Freistellungsbescheinigung (Bauabzugssteuer) bei.
- Legen Sie Ihrem Angebot einen vollständigen und aktuellen Eignungsnachweis (z.B. PQ) bei.
- Anlagen sind Ausschreibungsbestandteil. Nur vollständige Angebotsabgaben können berücksichtigt werden.
- Skontovereinbarung: -
- Vertragsstrafe: -
- Sicherheit / Gewährleistung: 0,00% vom Rechnungsbetrag
- Vergabeverfahren:

Abzüge Netto

- Erfüllungsbürgschaft -
- anteilige Baubeschilderung -
- anteilige Baureinigung -
- anteiliges Bauwasser -
- anteiliger Baustrom -

Abzüge Brutto

- Bauleistungsversicherung -

Anbieter - Datum, Stempel/Unterschrift

Stempel

.....
Anbieter

GAEB-Datenaustausch

- Zusätzlich zur Papierform oder PDF-/XPS-Datei können Sie dieses Leistungsverzeichnis auch als Austauschdatei per E-Mail oder Datenträger erhalten.
- Austauschformat: GAEB 90/ XML 3.2/ 3.3 (Datenart 81/ 83)
- GAEB-Struktur der Ordnungszahlen (Gliederung): '1122PPP'
- **Die Angebotsabgabe im Format GAEB 84 ist erwünscht.**

11 LV Bodenbeläge

Vorbemerkungen Allgemein

Vorbemerkungen Allgemein

Grundlage für Ausschreibung, Vergabe, Ausführung und Abrechnung aller auszuführenden Arbeiten ist, sofern in den Positionstexten der Leistungsbeschreibung nichts anderes ausgesagt wird, die Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB) in allen Teilen, jeweils in der neuesten Ausgabe.

Alle Leistungen sind grundsätzlich nach den Positionstexten des Leistungsverzeichnisses auszuführen, sofern nicht ausdrücklich von der örtlichen Bauleitung abweichendes angeordnet wird.

Falls der AN als Fachunternehmer die Richtigkeit einzelner festgelegter Detailpunkte bezweifelt, ist er verpflichtet, vor Ausführungsbeginn schriftlich Bedenken anzumelden, andernfalls übernimmt er die volle Verantwortung mit der sich daraus ergebenden Gewährleistungspflicht lt. VOB/B und Vertrag.

Die Ausführung von Arbeiten und Lieferungen, die nicht im Leistungsverzeichnis enthalten sind, werden nicht vergütet, wenn nicht vor Beginn der Arbeiten ein Angebot in Schriftform vorgelegen hat, und wenn hierfür kein schriftlicher Auftrag erteilt wurde. Dies gilt auch bei evtl. Änderungen gegenüber einzelnen Positionen des Leistungsverzeichnisses.

Vor Abgabe des Angebotes hat der AN Kenntnis von der Baustelle zu nehmen. Mehrkosten, die durch Nichtbesichtigung der Baustelle entstehen, hat der AN selbst zu tragen.

Von der Abrechnungssumme werden folgende Umlagen abgezogen:

- 0,3 % für Bauleistungsversicherung
- 0,8 % für Strom
- 0,5 % für Wasser inkl. Sanitär

Die Bindefrist für alle abgegebenen Angebotspreise beträgt 12 Wochen nach Abgabe des Angebots.

Im Auftragsfall sind die verhandelten Preise Festpreise für die Dauer der Bauzeit.

Vor Baubeginn hat der AN alle vorhandenen Ausführungspläne mit der Bauleitung auf Vollständigkeit zu überprüfen. Ebenfalls ist die Leistungsbeschreibung mit den Plänen der Architekten zu vergleichen. Eventuelle Unstimmigkeiten können so vor Baubeginn ausgeräumt werden. Vorschläge zur höheren Wirtschaftlichkeit bezüglich Kosten- und Zeitersparnis in Form von Neben- bzw. Alternativangeboten werden vom AG ausdrücklich gewünscht.

Der Auftragnehmer hat im Sinne der Baustellensauberkeit regelmäßig den von seinen eigenen Arbeiten herrührenden Schutt sowie Rest- oder Verpackungsmaterialien etc. vollständig zu entfernen.

11	LV	Bodenbeläge
Vorbemerkungen Bodenbeläge		
<p><u>Vorbemerkungen Bodenbeläge</u></p> <p>Allgemein: Die nachstehenden Vorbemerkungen sind ein Teil der Leistungsbeschreibung und in die Einheitspreise einzukalkulieren. Abweichungen von den Vorbemerkungen sind nur erlaubt, wenn es im Leistungsverzeichnis anders beschrieben wird.</p> <p>Schutz- und Sicherheitsmaßnahmen nach den Unfallverhütungsvorschriften und den behördlichen Bestimmungen, wie z.B. in den Treppenhäusern, an Balkontüren, an bodentiefen Fenstern etc. Die Schutz- und Sicherheitsmaßnahmen sind bis zum Einbau der Geländer, Türen, Fenstern, etc. vorzuhalten und anschließend abzubauen und abzufahren.</p> <p>Folgende Leistungen sind in den angebotenen Einzel- und Gesamtpreisen ohne besondere Vergütung enthalten, sofern im LV nichts anderes beschrieben wird:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Technische Bearbeitung sofern notwendig • Lieferung der Materialien und Baustoffe bis zur Verwendungsstelle, inkl. aller Zubehörteile und Befestigungsmittel • Aufbau, Vorhaltung, Abbau und Abfuhr der erforderlichen Baustelleneinrichtung • Liefern und Vorhalten aller Gerüste, Steiger, Fangvorrichtungen und Absperrungen, die für die angebotene Leistung erf. sind, inkl. erf. Kran- bzw. Hub- und Hebeleistungen zum Abladen und Transportieren sowie der Montage • Lieferung und fachgerechte Montage aller erforderlichen Materialien, Kleinteile, Hilfs-, Verbindungs- und Befestigungsmittel, aller Baustellenverbindungen, sowie aller Anschlüsse in fix und fertiger Arbeit, einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten • Beseitigung aller eigenen Materialreste und allem, bei der eigenen Leistung, anfallenden Bauschuttes • Überprüfung der Vorleistung in Abstimmung mit der örtlichen Bauleitung • Unterhaltung aller Bauteile bis zur Übernahme durch den Folgeunternehmer bzw. bis zur Abnahme • Lieferung aller Nachweise über die eingebauten Baustoffe • Übergabe der notwendigen Zulassungsbescheide entsprechend Auflagen und Richtlinien • Prüfen des Untergrundes auf Tragfähigkeit • Messung der Abreißfestigkeit • Entfernen von Schmutz, Öle, Fette, Staub und Abrieb, Chemikalien und sonstigen Verunreinigungen sowie aller losen Teile • Verschnitte des Bodenbelages • sämtliche Nebenarbeiten wie Nahtschnitt, Ausspannen des Musters sowie Kantenverfestigung usw. <p>Der Untergrund muss vor dem Beginn der Bodenbeschichtungsarbeiten an mehreren Stellen mit Hilfe von CM-Messung auf ausreichende Trockenheit überprüft werden. Die Messungen sind in ausreichender Anzahl durchzuführen und die Ergebnisse der Messungen sind festzuhalten und der Bau- bzw. der Projektleitung mitzuteilen. Die zulässigen maximalen Feuchtigkeitsgehalte dürfen nicht überschritten sein. Die Öffnungen müssen nach dem CM-Messungen wieder verschlossen werden.</p> <p>Der Untergrund darf folgende Feuchtigkeitsgehalte nicht überschreiten:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Beton: ca. 4,0 Prozent - Zementestrich: ca. 4,0 Prozent - Magnesiaestrich: ca. 12,0 Prozent - Anhydritestrich: ca. 0,5 Prozent <p>Kleinere Unebenheiten, Löcher, usw sind auszugleichen oder aufzufüllen. Alle Anschlüsse wie z.B. an aufgehende Wände, Bauteile, Einbauten, Durchbrüche, Öffnungen, Nischen, Rohrdurchführungen, Versprünge, andere Beläge, usw. sind durch geeignete Maßnahmen wie z.B. Einschneiden, Einlegen von Profilen, Dämmstreifen, usw. fachgerecht auszubilden oder anzuarbeiten, dies gilt auch für Bewegungs- und</p>		

11	LV	Bodenbeläge
Vorbemerkungen Bodenbeläge		
<p>Randanschlussfugen im Estrich und Bodenbelag.</p> <p>Überstehende Randstreifen sind nach der Verlegung des Bodenbelags vollständig abzuschneiden, jedoch keinesfalls bündig mit OK Estrich.</p> <p>Alle Bewegungsfugen, z.B. an Türen, Fenstern, etc. sind fachgerecht mit Doppelwinkeln auszubilden, bis auf tragenden Untergrund bzw. Verlegegrund vorzufüllen und anschließend dauerelastisch zu versiegeln. Die Farbe der dauerelastischen Versiegelung ist vorher mit dem Bau- bzw. Projektleiter abzustimmen.</p> <p>Arbeitsfugen, Anschlussfugen, etc. des Estrichs sind fachgerecht mit Epoxidharz zu verdübeln und flächeneben anzuspachteln bzw. abzuschleifen. Alle Arbeiten sind äußerst sorgfältig auszuführen</p> <p>Alle Bauteile, die nicht betroffen sind, sind vor Beschädigung und Verschmutzung durch geeignete Maßnahmen wie Abdecken, Abkleben, Ausbauen etc. zu schützen. Ausgebaute Bauteile sind nach Beendigung der Arbeiten fachgerecht wieder einzubauen.</p> <p>Die fertigen Bodenflächen sind z.B mit Maler-Vlies, Tetra-Pack-Papier, etc. abzudecken bzw. abzukleben.</p> <p>Technische Vorbemerkungen: Grundlage für Ausführung und Abrechnung aller auszuführenden Arbeiten sind beispielhaft genannte, vollumfänglich zu beachtende, Normen einschl. Nebennormen:</p> <p>VOB, Teile B+C in der aktuell gültigen Fassung DIN 18201 bis 18203 Maßtoleranzen im Hochbau DIN 18299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten aller Art DIN 18356 Parkettarbeiten DIN 18365 Bodenbelagsarbeiten DIN EN 1307 Textile Bodenbeläge - Einstufung Arbeitsstättenrichtlinien</p> <p>Außerdem gelten alle sonstigen aktuellen DIN -bzw. EN Normen, Richtlinien und die allgemeinen anerkannten Regeln der Technik, die für eine fachgerechte und voll funktionsfähige Leistung notwendig sind.</p> <p>Revisionsunterlagen: Zur Endabnahme bzw. spätestens mit Vorlage der Schlussrechnung hat der Auftragnehmer die Unterlagen gem. Verhandlungsprotokoll Anlage G dem Auftraggeber ohne gesonderte Berechnung zur Verfügung zu stellen.</p>		

11 LV Bodenbeläge

Folgende Unterlagen sind dieser Ausschreibung beigelegt

Folgende Unterlagen sind dieser Ausschreibung beigelegt

Architektur:

- 24016_APL_LP_02_2025-09-11
- 24016_APL_GR_07_2025-08-18
- 24016_APL_AN_04_2025-04-25
- 24016_APL_SN_07_2025-08-18

Sonstige Unterlagen:

- 2025-04-04_Funktionale Leistungsbeschreibung in Bearbeitung
- 150222-24 Stand-LP4 PHPP Lünen Quartierstreff_250807
- 2024 6067 LÜN Westfaliastr_BSK_2025-08-18_komplett
- 24016_Quartierstreff Lünen_Boden

Nachfolgende Preise auf Grundlage dieser Vorbemerkungen

Leistungsverzeichnis

NB Quartierstreff Lünen (19063)

11	LV	Bodenbeläge		
01	Titel	Vorbereitung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01 Titel Vorbereitung				
01.1	<p>Untergrundvorbehandlung, schleifen und absaugen</p> <p>Zementestrich schleifen und absaugen, einschl. Gestellung notwendiger Geräte und Werkzeuge, sowie erforderlicher Vor- und Nebenarbeiten.</p> <p>Untergrund: neuer Zementestrich Ausführung: schleifen mittels Tellerschleifmaschine mit geeignetem Schleifwerkzeug (z.B. Korund- Kupfer- und/oder Diamantschleifmittel), mit Industriestaubsauger staubfrei absaugen</p> <p>Sonstiges: der Untergrund muss nach der Untergrundvorbehandlung für die nachsth. Beschichtung geeignet sein</p> <p>Als vollständige Leistung komplett in fix und fertiger Arbeit.</p>	47,5 m²	EP	GP
01.2	<p>Grundieren</p> <p>Untergrund fachgerecht grundieren, einschl. Material, Gestellung notwendiger Geräte und Werkzeuge, sowie erforderlicher Vor- und Nebenarbeiten.</p> <p>Untergrund: neuer Zementestrich</p> <p>Ausführung: Untergrund mit einem lösemittelfreien Kunstharz-Dispersionsvorstrich nach Werksangaben vorstreichen Sonstiges: der Vorstrich dient zur Haftvermittlung für nachfolgende Spachtelarbeiten in verschiedenen Stärken</p> <p>Angebotenes Produkt: ' _____ ' (vom Bieter einzutragen)</p> <p>Als vollständige Leistung komplett in fix und fertiger Arbeit.</p>	47,5 m²	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

NB Quartierstreff Lünen (19063)

11	LV	Bodenbeläge		
01	Titel	Vorbereitung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
01.3	Estrich spachteln, schleifen und entstauben Neuen Zementestrich vollflächig fachgerecht spachteln, schleifen und entstauben zur anschließenden Belegung mit PVC-Bodenbelag, einschl. Material, Gestellung notwendiger Geräte und Werkzeuge, sowie erforderlicher Vor- und Nebenarbeiten. Schichtstärke: mind. 1,5 mm Angebotenes Produkt: ' _____ ' (vom Bieter einzutragen) Spachtelgrund: neuer Zementestrich Als vollständige Leistung komplett in fix und fertiger Arbeit.	47,5 m²	EP	GP
01.4	Zulage Anspachteln von Übergängen Neuen Zementestrich vollflächig fachgerecht spachteln wie in der Vorposition beschrieben, jedoch als Zulage für das Anspachteln der Höhe an den Übergängen zu anderen Bodenbelägen. Stärke: max 5 mm Als vollständige Leistung komplett in fix und fertiger Arbeit.	3 m²	EP	GP
Summe Titel 01		Vorbereitung, Netto:		
02 Titel Bodenbeläge				
02.1	Teppich (Bahnen), d = ca. 5,5 mm Teppichbahnen liefern und fachgerecht verlegen, einschl. Material, Gestellung notwendiger Geräte und Werkzeuge, Untergrundvorbereitung, sowie erforderlicher Vor- und Nebenarbeiten.			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

NB Quartierstreff Lünen (19063)

11	LV	Bodenbeläge		
02	Titel	Bodenbeläge		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Material: Teppich aus recyceltem Material als Bahnenware, Textiler-Zweit- rücken, Nutzschicht aus 100% Polyamid Trägermaterial: PES Struktur: Schlinge Standard: gehoben Materialstärke: ca. 5,9 mm Farbe: grau cappuccino Nutzungs- klasse: 33 Brennverhalten: CFL-S1 Sonstige Anforderungen: stuhlrollengeeignet, allergiker- geeignet, Fußbodenheizung geeignet</p> <p>Besonder- heiten: frei von PVC und Bitumen, frei von Formaldehyd, Reduzierung von Feinstaub in der Atemluft, frei von schädlichen Emissionen und Gerüchen</p> <p>Verlegegrund: neuer (gespachtelter) Zementestrich Verlegung: antistatisch, vollflächig verklebt mit sehr emissionsarmen, stuhlrollenge- eignetem, hochsiederfreiem Disper- sionsKlebstoff D1, Klasse EC1</p> <p>Angebotenes Produkt: ' _____ ' (vom Bieter einzutragen)</p> <p>Lieferzeit: ' _____ ' (vom Bieter einzutragen)</p> <p>Als vollständige Leistung komplett in fix und fertiger Arbeit.</p> <p>Muster des angebotenen Teppichs sind vorzulegen.</p>	47,5 m²	EP	GP
02.2	<p>Sockelleiste, Teppich gekettelt, h= 6 cm, verklebt Sockelleiste aus vorgenanntem Teppich liefern und fachgerecht verlegen, einschl. Material, Gestellung notwendiger Geräte und Werkzeuge, sowie erforder- licher Vor- und Nebenarbeiten.</p> <p>Material: entsprechend dem vorgenanntem</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

NB Quartierstreff Lünen (19063)

11	LV	Bodenbeläge			
02	Titel	Bodenbeläge			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
	<p>Teppich</p> <p>Ausführung: gekettelt</p> <p>Sockelhöhe: ca. 6 cm</p> <p>Verlegegrund: Trockenbau</p> <p>Verlegung: dauerhaft mit Spezial Sockelband</p> <p>Als vollständige Leistung komplett in fix und fertiger Arbeit.</p> <p>Muster des angebotenen Sockels sind vorzulegen.</p>	40 m	EP	GP	
02.3	<p>Winkelschienen, Aluminium</p> <p>Winkelschienen liefern und fachgerecht montieren, einschl. Material, Gestellung notwendiger Geräte und Werkzeuge, sowie erforderlicher Vor- und Nebenarbeiten.</p> <p>Material: Aluminium</p> <p>Einbau: in Einzellängen als Abschluss-schiene</p> <p>Als vollständige Leistung komplett in fix und fertiger Arbeit.</p>	2,5 m	EP	GP	
02.4	<p>Sauberlaufzone 1,40 x 1,40 m</p> <p>Sauberlaufzone liefern u. fachgerecht einbauen, einschließlich Material, Gestellung notwendiger Geräte und Werkzeuge, sowie erforderlicher Vor- und Nebenarbeiten.</p> <p>Rahmen: V2A Rahmenprofil in PVC-Stärke</p> <p>Eingangsmatte: Aluminium-Trägerprofile mit eingelassenen Rauhaarripsstreifen, Mattenhöhe ca. 17 mm, Profilabstand ca. 5 mm</p> <p>Größe: 1,40 x 1,40 m</p> <p>Farbe: Standardfarbe nach Wahl des AG</p> <p>Angebotenes Produkt: '.....'</p>				
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

NB Quartierstreff Lünen (19063)

11	LV	Bodenbeläge			
02	Titel	Bodenbeläge			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
	(vom Bieter einzutragen)			Übertrag:	
	Montagegrund: neuer Zementestrich Montage: flächenbündig in vorbeschriebenen Bodenbelag				
	Einbauort: Eingänge				
	Als vollständige Leistung komplett in fix und fertiger Arbeit.				
		2 St	EP	GP	
02.5	Dauerelastische Versiegelung Dauerelastische Versiegelung fachgerecht her- stellen., einschl. Material, Gestellung notwendiger Geräte und Werkzeuge, sowie erforderlicher Vor- und Nebenarbeiten. Einbau: im Bereich von bodentiefen Fenster oder im Berech von Belagswechsel Farbe: passend zum Bodenbelag Als vollständige Leistung komplett in fix und fertiger Arbeit.				
		55 m	EP	GP	
Summe Titel 02			Bodenbeläge, Netto:	
03	Titel	Stundenlohnarbeiten			
03.1	Facharbeiterstunden Facharbeiterstunden, nur für Unvorhergesehenes und auf besondere Anweisung der Bauleitung zum täglichen Nachweis unter Vorlage der Stundenzettel zur Unterschrift.				
		20 h	EP	GP	
				Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

NB Quartierstreff Lünen (19063)

11	LV	Bodenbeläge		
03	Titel	Stundenlohnarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
03.2	Bauhelferstunden Bauhelferstunden, sonst wie vor.			
		25 h	EP	GP
Summe Titel 03		Stundenlohnarbeiten , Netto:		

LV-Zusammenfassung

NB Quartierstreff Lünen (19063)

11	LV	Bodenbeläge		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Vorbereitung	8
02	Titel	Bodenbeläge	9
03	Titel	Stundenlohnarbeiten	12
Summe LV 11 Bodenbeläge				
			Angebotssumme, Netto:	EUR <div>Stempel</div>
			zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR
			<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	EUR <u>.....</u>
<div>.....</div> Anbieter - Unterschrift				