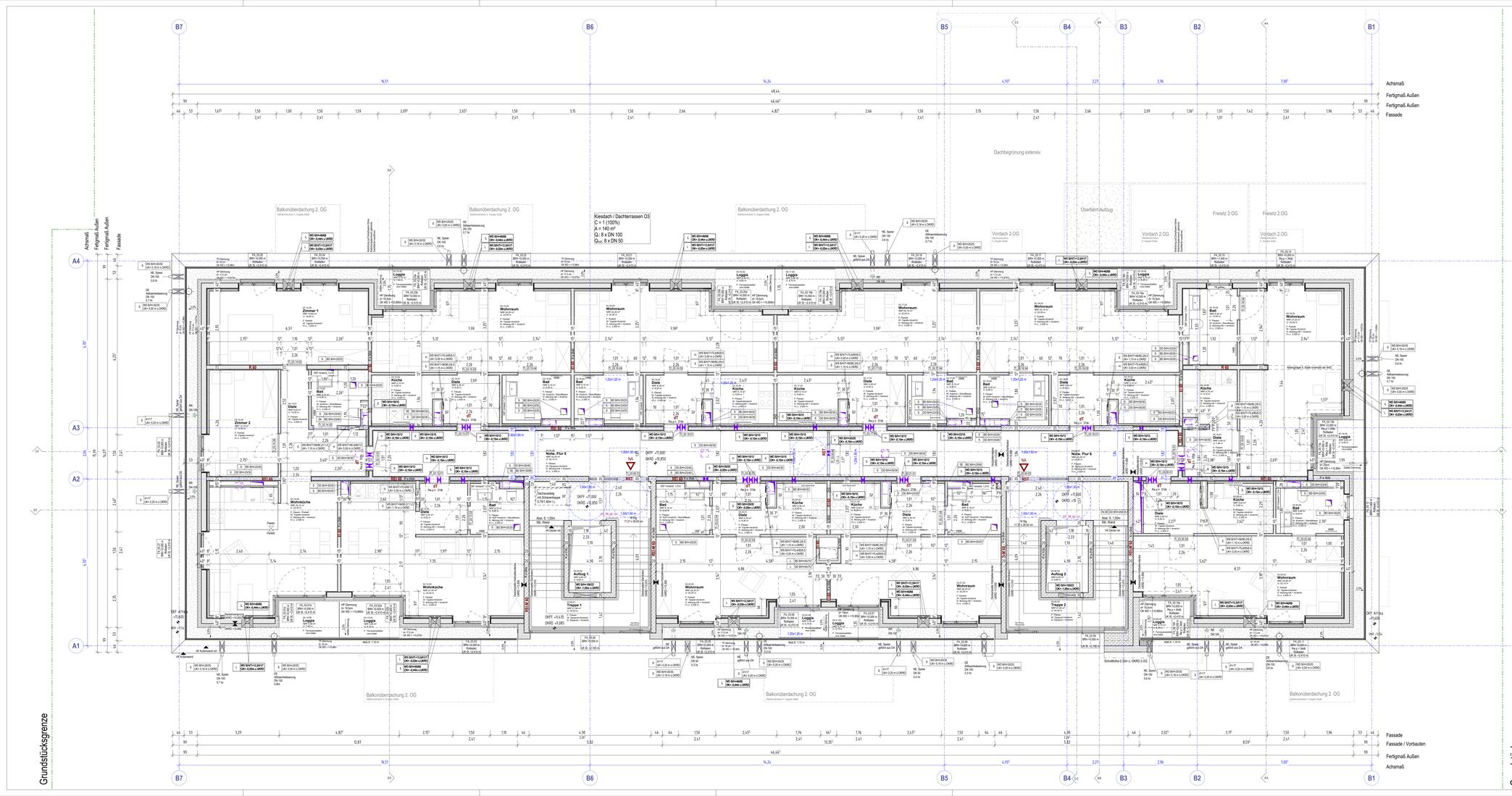

Legende

Stahlbeton - WU	**Bezeichnungen**	**Durchbrüche**
unbewehrter Beton	OK Oberkante	H Heizung
	UK Unterkante	L Lüftung
	VK Vorderkante	LÜ Lüfter äußerhalb
Betonfertigteil - WU	FF Fertigfußboden	E Sanitär
	RD Rohdecke	S Sanitär
Mauerwerk KS	H.LL / LLH lichtes Maß / lichte Höhe	BD Bodendurchbruch
	AHD Abhangdecke	DD Deckendurchbruch
Mauerwerk, gedämmt	Abst.S. Abstandsstütze	WD Wanddurchbruch
	BA Bodenablauf	BS Bodenschlitz
	DA Dachablauf	DS Deckenschlitz
Wärmedämmung	NE Notentwässerung	WS Wandschlitz
	OKRD Oberkante RD	KB Kernbohrung
	RW Regenfallrohr	Wanddurchbruch
Erdreich	UZ Unterzug	Kernbohrung
	ÜZ Überzug	Bodendurchbruch entlang / rund
Trockenbau	RA Rauchabzugöffnung	Deckendurchbruch entlang / rund
	RWA Rauch-Wärmeabzugsanlage	
	RW Retourgewerk	Bohrloch (Wand/Boden/Decke)
	WH Wandhydrant	Die gefärbte Decken- und Bodendurchbrüche sind als Kernbohrungen vorzusehen. Durchbrüche sind von Ständerwerk freizuhalten.
Höhenkoten	BRH Brüstungshöhe	Wanddeckschlitz
Höhenkote Grundriss: Oberkante Fertigfußboden	UK St. Unterkante Stütz	Deckenschlitz
Höhenkote Grundriss: Oberkante Rohdecke	HKV Heizkörperventile	**Materialien**
	HWK Handtuchheizkörper	Al Aluminium
Oberkante fertig	VKHK Vertikalkonvektor Heizkörper	BW Betonwerkstein
Oberkante roh	BS Bodenstopper	EB Estrichbeschichtung
	MBS Möbler Bodenstopper	GK Gipskarton
Versprung OKRD	TS Türstelle mit Stopper	Ma Marmor
Versprung UKRD	WS Wandstopper	MW Mauerwerk
	Brandschutzanforderungen	St Stahl
RA Rohrachse	FSD - R - REI30 Feuerhemmendes Bauteil	STB Stahlbeton
RS Rohrsohle	F60 - NR - REI60 Hochfeuerhemmendes Bauteil	SB Sichtbeton
	F60 - NRHS - REI60-M Unter mech. Anforderung hochfeuerhemmendes Bauteil	K Kalksandstein
Detailverweis	F90-B-REI90 Brandwand Bauteil	
Detail	B-RW-REI90-M Brandwand Bauteil	
Blattnummer	BW-REI90-M Brandwand	
	dT dichtschließende Tür	
ggf. Spezifikation	dT-sm dicht- und selbstschließende Tür	
	RST Rauchschutz	

Raumstempel
Nutzung
Geschossbezeichnung
Raum-Nr. der Etage
Raumnummer
WG, SE 01.01
Raumbeschreibung
Nettoraumfläche in m²
Raumhöhe in m

Fensternummern
Fensterart: FA = Fenster außen
FI = Fenster innen
Fensternummer, von links beginnend
FA, 01.01
Geschoss

Türnummern
Türart: TI = Tür innen
TA = Tür außen
TI-K, 01.01.01
Türnummer
(Geschoss - Einheit - Nr.)
Nutzung
K = KITA
WG = Wohngruppe

Bemerkungen

Alle Maße sind vom Unternehmer vor Ort zu prüfen, Unstimmigkeiten sind der Bauleitung mitzuteilen. Für Maßfehler haftet allein der Unternehmer.
Dieser Plan gilt nur in wechselseitiger Übereinstimmung mit den Konstruktions-, Schal- und Bewehrungsplänen des Statikers sowie den weiteren verfahrenden Fachplanungen.
Nachträglich herzustellende Durchbrüche und Schlitze in tragenden Bauteilen bedürfen der Freigabe durch die Tragwerksplanung.

Planinnos beachtet MB Veröffentlichung ohne neuen Plane wird dieser Plan ungültig.

Höhenangaben

Brüstungs- und Öffnungsmaße beziehen sich auf OKFF des jeweiligen Geschosses. Höhenangaben von Türen beziehen sich von OKFF bis UK Roh-Sturz. Höhenangaben von Wänden (Vorsatzschalen / Altagen) beziehen sich auf das jeweilige OKFF und geben die Höhe der Trockenbau-Konstruktion an.

Entwässerung

Die angegebenen Kerntrennungen / Wand-Decken-Bodendurchbrüche für die Entwässerungsleitungen / -bauteile werden auf Basis von Plantypen dimensioniert. Ggf. Anpassung der Größe bei anderer Produktwahl.

Bäder

Die in den Bädern angegebenen Maße beziehen sich auf die Trockenbau / Stahlbetonwände. Wandbeläge werden nicht mit bemaßt.
Einbau der Vorsatzschalen, Altangdecken und Deckenroffer nach TGA-Installation so eng wie möglich.

Index	Datum	Gezeichnet	Änderung
WP1	18.08.2025	bmai	Änderung Innen- und Außenwände Stahlbeton
WP2	27.08.2025	bmai	Einarbeitung S+D Planung Index B, Anpassung Hörfbereiste: Ergänzung Türsteinpel und Balkonüberdachungen; Fortschreibung der Planung
WP3	07.11.2025	bmai	Ergänzung Höhen VS-Trockenbau, Anpassung S+D Duschen; Brüstung TRH01+02; Fortschreibung der Planung
A	10.12.2025	bmai	Fortschreibung der Planung
WP4	20.01.2026	bmai	Einbauf Umplanung zu frei. Wohnraum statt Wohngruppen
WP2-A	06.03.2026	bmai	Einarbeitung S+D Planung + Positionspläne; Fortschreibung der Planung
WP3-A	18.03.2026	bmai	Fortschreibung der Planung

Freigabe

Datum, Unterschrift

Freigabe

Datum, Unterschrift

OKFF 0,00 ≙ 65,45 m ü. NHN

Projekt
Viergeschossiges Wohngebäude mit Kindertagesstätte
Anna-Siegfried-Straße 2-6
50321 Brühl

Bauherr
Stadt Brühl
- Der Bürgermeister -
Vertreten durch: FB75/1
Uhlandstr. 1
50321 Brühl

Entwurfsverfasser
Dipl. Ing. Elke Schwab
Gebäudemanagement
Engelstraße Str. 2
50321 Brühl
fon 02232/797320
eMail eschwab@bruehl.de
web www.bruehl.de

Planverfasser
Borgmann Manke
Architekten und Ingenieure
Theaterstraße 24
52062 Aachen
fon +49 241 55 92 52-0
fax +49 241 55 92 52-29
eMail info@bmai.de
web www.bmai.de

Plangrundlage

Leistungsphase Ausführungsplanung

Planinhalt Grundriss O3

Planausgabedatum 18.06.2025
Maßstab 1 : 50
Planformat 1.500 x 640 mm
Zeichner bmai

Projekt	Planverfasser	LPH	Planart	Lager / OH	Plannummer / Planschritt	Index	Status
ASS _	ARC _	5 _	GR _	O3 _	00	_WP3A_	