Legende

Stahlbeton - WU

unbewehrter Beton

Betonfertigteil - WU

Mauerwerk KS

Mauerwerk, gedämmt

Wärmedämmung

Erdreich

Trockenbau

Höhenkoten

Höhenkote Grundriss: Oberkante Fertigfußboden

Höhenkote Grundriss: Oberkante Rohdecke

Oberkante fertig

Oberkante roh

Versprung OKRD

Versprung UKRD

RA Rohrachse
RS Rohrsohle

Detailverweis

DT_TR_01 — Detail / Blattnummer / ggf. Spezifikation

Raumstempel

WG_00.01.01
Raumbezeichnung
Nettoraumfläche in m²
Raumumfang in m

Nutzung
Geschossbezeichnung
Nr. der Einheit
Raumnummer

Bezeichnungen

OK	Oberkante
UK	Unterkante
VK	Vorderkante
FF	Fertigfußboden
RD	Rohdecke
H.i.L. / LH	lichtes Maß / lichte Höhe
AHD	Abhangdecke
Abst.S.	Abstoßsicherung
BA	Bodenablauf
DA	Dachablauf
NE	Notentwässerung
FAS	Fassade
RR	Regenfallrohr
UZ	Unterzug
ÜZ	Überzug
RA	Rauchabzugsöffnung
RWA	Rauch-Wärmeabzugsanlage
RW	Rettungsweg
WH	Wandhydrant
BRH	Brüstungshöhe
UK St.	Unterkante Sturz
HKV	Heizkreisverteile
HMK	Handbetätigungskasten
VK-HK	Ventilkompakt Heizkörper
BS	Bodenstopper
MBS	Mobiler Bodenstopper
TS	Türstellrie mit Stopper
WS	Wandstopper

Brandschutzanforderungen

F30 - fh - RE30	Feuerhemmendes Bauteil
F60 - hfh - RE60	Hochfeuerhemmendes Bauteil
F60 - hfhmb - RE60-M	Unter mech. Anforderung hochfeuerhemmendes Bauteil
F90-fb-RE90	Feuerbeständiges Bauteil
B-BW-RE90M	Bauart Brandwand
BW-RE90-M	Brandwand
dT	dichtschließende Tür
dT-ss	dicht- und selbstschließende Tür
RST	Rauchschutztür

Fensternummern

Fensterart: FA = Fenster außen, FI = Fenster innen

FA_01.01
Fensternummer, von links beginnend
Geschoss

Durchbrüche

H	Heizung
L	Lüftung
LD	Lüfter dezentral
S	Sanitär
E	Elektro
BD	Bodendurchbruch
DD	Deckendurchbruch
WD	Wanddurchbruch
BS	Bodenschlitz
DS	Deckenschlitz
WS	Wandschlitz
KB	Kernbohrung

Wanddurchbruch

Kernbohrung

Bodendurchbruch eckig / rund

Deckendurchbruch eckig / rund

Bohrbereich (Wand/Boden/Decke)

Lila gefärbte Decken- und Bodendurchbrüche sind als Kernbohrzonen vorzusehen.
Durchbrüche sind von Ständerwerk freizuhalten.

Wandschlitz

Deckenschlitz

Materialien

Alu	Aluminium
BW	Betonwerkstein
EB	Estrichbeschichtung
GK	Gipskarton
KL	Klinker
MW	Mauerwerk
St	Stahl
STB	Stahlbeton
SB	Sichtbeton

Kantenschutz

Türnummern

Türart: TI = Tür innen, TA = Tür außen

TI_01.01.01
Türnummer (Geschoss - Einheit - Nr.)
Nutzung: K = KiTa, WG = Wohngruppe

Bemerkungen

Alle Maße sind vom Unternehmer vor Ort zu prüfen, Unstimmigkeiten sind der Bauleitung mitzuteilen. Für Maßfehler haftet allein der Unternehmer.
Dieser Plan gilt nur in wechselseitiger Übereinstimmung mit den Konstruktions-, Schal- und Bewehrungsplänen der Statikers sowie den weiteren verfassenden Fachplanungen.
Nachträglich herzustellende Durchbrüche und Schlitze in tragenden Bauteilen bedürfen der Freigabe durch die Tragwerksplanung.

Planindex beachten! Mit Veröffentlichung eines neuen Plans wird dieser Plan ungültig.

Höhenangaben

Brüstungs- und Öffnungsmaße beziehen sich auf OKFF des jeweiligen Geschosses. Höhenangaben von Türen beziehen sich von OKFF bis UK Roh-Sturz.
Höhenangaben von Wänden (Vorsatzschalen / Ablagen) beziehen sich auf das jeweilige OKFF und geben die Höhe der Trockenbau-Konstruktion an.

Entwässerung

Die angegebenen Kernbohrungen / Wand-/Decken-/Bodendurchbrüche für die Entwässerungsleitungen / -bauteile wurden auf Basis von Plantypen dimensioniert.
Ggf. Anpassung der Größe bei anderer Produktwahl.

Bäder

Die in den Bädern angegebenen Maße beziehen sich auf die Trockenbau / Stahlbetonwände, Wandbeläge werden nicht mit bemaßt.
Einbau der Vorsatzschalen, Abhangdecken und Deckenkoffer nach TGA-Installation so eng wie möglich.

Index	Datum	Gezeichnet	Änderung
WP1	18.06.2025	bmai	Änderung Innen- und Außenwände Stahlbeton
WP2	27.08.2025	bmai	Einarbeitung S+D Planung Index B; Einarbeitung Fertkonzept; Anpassung Fassadenbegrünung; Fortschreibung der Planung
A	13.10.2025	bmai	Balkonverglasung, Erker, Fassadenbegrünung, Vordächer, Türen MZW, Fortschreibung d. Planung
B	10.12.2025	bmai	Fortschreibung d. Planung
WP0	20.01.2026	bmai	Entwurf Umplanung zu fw. Wohnraum statt Wohngruppen
WP2-A	06.03.2026	bmai	Einarbeitung S+D Planung + Positionspläne, Fortschreibung der Planung
WP3-A	18.03.2026	bmai	Fortschreibung der Planung

Freigabe
Datum, Unterschrift

Freigabe
Datum, Unterschrift

OKFF 0,00 ≙ 65,45 m ü. NHN

Projekt
Viergeschossiges Wohngebäude mit Kindertagesstätte
Anna-Seghers-Straße 2-6
50321 Brühl

Bauherr
Stadt Brühl
- Der Bürgermeister
Vertreten durch: FB/TG1
Uhlstraße 3
50321 Brühl

Entwurfsverfasser
Dipl. Ing. Elke Schwab
Gebäudemanagement
Engelsdorfer Str. 2
50321 Brühl
fon 02232/797320
eMail eschwab@bruehl.de
web www.bruehl.de

Planverfasser
Borgmann Manke
Architekten und Ingenieure
Theaterstraße 24
52062 Aachen
fon +49 241 55 92 52-0
fax +49 241 55 92 52-29
eMail info@bmai.de
web www.bmai.de

Piktogramm

Leistungsphase	Ausführungsplanung
Planinhalt	Ansicht Süd
Planausgabedatum	18.06.2025
Maßstab	1 : 50
Planformat	1.189 x 594 mm
Zeichner	bmai

Projekt		Planverfasser		LPH		Planart		Lage / Ort		Plannummer / Planschnitt		Index		Status
ASS	_	ARC	_	5	_	AN	_	SU	_	00	_	WP3A	_	