

B 2: Leistungsbild Bauphysik

Leistungsbild: ☒ B2.1 „Wärmeschutz und Energiebilanzierung“ / ☒ B2.2 „Bauakustik (Schallschutz)“ / ☐ B2.3 „Raumakustik“

Leistungsstufe 1a

Entscheidungsunterlage-Bau

Die Leistungsstufe 1a umfasst alle in dieser Anlage zu dieser Leistungsstufe gekennzeichneten/aufgeführten Leistungen. Sie gliedert sich in die Leistungsphasen 1 und 2 (Grundlagenermittlung und Mitwirkung bei der Vorplanung).

Die Unterlagen werden Bestandteil der:

- ☒ ES-Bau gemäß Abschnitt F 1 RBBau
☐ KVM-Bau gemäß Art.7 ABG 1975/ RiABG¹

Der Auftragnehmer hat insbesondere folgende Unterlagen vorzulegen:

-
-
-
-

LPH 1	Grundleistungen der Grundlagenermittlung (LPH 1) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2 Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach RBBau	Euro netto pauschal
☒ 1a)	Klären der Aufgabenstellung	
☒ 1b)	Festlegen der Grundlagen, Vorgaben und Ziele	
	Summe (Euro netto pauschal)	0,00

LPH 1	Besondere Leistungen der Grundlagenermittlung (LPH 1) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach RBBau	Euro netto pauschal
☐ 1c)	Mitwirkung bei der Ausarbeitung von Auslobungen und bei der Vorprüfung für Wettbewerbe	0,00
☐ 1d)	Bestandsaufnahme bestehender Gebäude, Ermitteln und Bewerten von Kennwerten	0,00
☐ 1e)	Schadensanalyse bestehender Gebäude	0,00
☐ 1f)	Mitwirkung bei Vorgaben für Zertifizierungen	0,00
☐ 1g)		0,00
☐ 1h)		0,00
	Summe (Euro netto pauschal)	0,00

	Gesamtsumme LPH 1 (Euro netto pauschal)	0,00
--	--	-------------

¹ Nur bei Baumaßnahmen der Gaststreitkräfte.

LPH 2	Grundleistungen der Vorplanung (LPH 2) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2 Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach RBBau	Euro netto pauschal
☒ 2a)	Analyse der Grundlagen	
☒ 2b)	Klären der wesentlichen Zusammenhänge von Gebäuden und technischen Anlagen einschließlich Betrachtung von Alternativen	
☒ 2c)	Vordimensionierung der relevanten Bauteile des Gebäudes	
☒ 2d)	Mitwirken beim Abstimmen der fachspezifischen Planungskonzepte der Objektplanungen und der Fachplanungen	
☒ 2e)	Erstellen eines Gesamtkonzeptes in Abstimmung mit der Objektplanung und den Fachplanungen	
☒ 2f)	Erstellen von Rechenmodellen, Auflistung der wesentlichen Kennwerte als Arbeitsgrundlage für Objektplanung und Fachplanungen	
	Summe (Euro netto pauschal)	0,00

LPH 2	Besondere Leistungen der Vorplanung (LPH 2) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach RBBau	Euro netto pauschal
☐ 2g)	Mitwirkung bei der Klärung von Vorgaben für Fördermaßnahmen und bei deren Umsetzung	0,00
☐ 2h)	Mitwirkung an Projekt-, Käufer- oder Mieterbaubeschreibungen	0,00
☐ 2i)	Erstellen eines fachübergreifenden Bauteilkatalogs	0,00
☐ 2j)		0,00
☐ 2k)		0,00
	Summe (Euro netto pauschal)	0,00

	Gesamtsumme LPH 2 (Euro netto pauschal)	0,00
--	--	-------------

Die Leistungen der Leistungsstufe 1a sind erbracht, wenn

- sämtliche zur Leistungsstufe 1a gekennzeichneten/aufgeführten Leistungen erbracht sind,
- die vereinbarten Planungs- und Überwachungsziele nachweislich eingehalten werden können.

<u>Leistungsstufe 1b</u> <u>Entwurfsunterlage-Bau / Haushaltsunterlage-Bau¹ / Bauunterlage</u>
Die Leistungsstufe 1b umfasst alle in dieser Anlage zu dieser Leistungsstufe gekennzeichneten/aufgeführten Leistungen. Sie gliedert sich in die Leistungsphasen 3 und 4 (Mitwirkung bei der Entwurfsplanung und Mitwirkung bei der Genehmigungsplanung). Die Unterlagen werden Bestandteil der: ☐ EW-Bau gemäß Abschnitt F 2 RBBau ☒ Bauunterlage nach Abschnitt D RBBau ☐ HU-Bau nach Zustimmung zur KVM-Bau und unter Beachtung der Prüfbemerkung der Gaststreitkräfte gemäß Art. 7 ABG 1975/ RiABG¹ ☐ ☐ Der Auftragnehmer hat insbesondere folgende Unterlagen vorzulegen: ▪ ▪ ▪ ▪

LPH 3	Grundleistungen der Entwurfsplanung (LPH 3) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2 Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach RBBau	Euro netto pauschal
☒ 3a)	Fortschreiben der Rechenmodelle und der wesentlichen Kennwerte für das Gebäude	
☒ 3b)	Mitwirken beim Fortschreiben der Planungskonzepte der Objektplanung und Fachplanung bis zum vollständigen Entwurf	
☒ 3c)	Bemessen der Bauteile des Gebäudes	
☒ 3d)	Erarbeiten von Übersichtsplänen und des Erläuterungsberichtes mit Vorgaben, Grundlagen und Auslegungsdaten	
	Summe (Euro netto pauschal)	0,00

LPH 3	Besondere Leistungen der Entwurfsplanung (LPH 3) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach RBBau	Euro netto pauschal
☐ 3e)	Simulationen zur Prognose des Verhaltens von Bauteilen, Räumen, Gebäuden und Freiräumen	0,00
☐ 3f)		0,00
☐ 3g)		0,00
	Summe (Euro netto pauschal)	0,00

	Gesamtsumme LPH 3 (Euro netto pauschal)	0,00
--	--	-------------

LPH 4	Grundleistungen der Genehmigungsplanung (LPH 4) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2 Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 4	Euro netto pauschal
☒ 4a)	Mitwirken beim Aufstellen der Genehmigungsplanung und bei Vorgesprächen mit Behörden	
☒ 4b)	Aufstellen der förmlichen Nachweise	
☒ 4c)	Vervollständigen und Anpassen der Unterlagen	
	Summe (Euro netto pauschal)	0,00

LPH 4	Besondere Leistungen der Genehmigungsplanung (LPH 4) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach LPH 4	Euro netto pauschal
☐ 4d)	Mitwirken bei Vorkontrollen in Zertifizierungsprozessen	0,00
☐ 4e)	Mitwirken beim Einholen von Zustimmung im Einzelfall	0,00
☐ 4f)		0,00
☐ 4g)		0,00
	Summe (Euro netto pauschal)	0,00

	Gesamtsumme LPH 4 (Euro netto pauschal)	0,00
--	--	-------------

Die Leistungen der Leistungsstufe 1b sind erbracht, wenn

- sämtliche zur Leistungsstufe 1b gekennzeichneten/aufgeführten Leistungen erbracht sind,
- die endgültige Lösung der Planungsaufgabe in einer Weise erarbeitet ist, dass die vereinbarten Planungs- und Überwachungsziele nachweislich eingehalten werden können,
- auf ihrer Grundlage die Ausführung geplant werden kann und
- der Auftragnehmer die für die öffentlich-rechtlichen Genehmigungen und Zustimmungen erforderlichen Unterlagen genehmigungs- und zustimmungsfähig übergeben hat,
- die Prüfbemerkungen (Review Comments) des Auftraggebers und der Gaststreitkräfte vollständig eingearbeitet und die Leistungen freigabefähig sind¹.

<u>Leistungsstufe 2</u>
<u>Ausführungsplanung</u>
Die Leistungsstufe 2 umfasst alle Leistungen, die zur Erstellung der Ausführungsplanung nach Abschnitt F 3 RBBau erforderlich sind. Hierzu gehören alle in dieser Anlage zu dieser Leistungsstufe gekennzeichneten/aufgeführten Leistungen. Der Auftragnehmer hat insbesondere folgende Unterlagen vorzulegen: ▪ ▪ ▪ ▪

LPH 5	Grundleistungen der Ausführungsplanung (LPH 5) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2	Euro netto pauschal
	Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 5	
☒ 5a)	Durcharbeiten der Ergebnisse der Leistungsphasen 3 und 4 unter Beachtung der durch die Objektplanung integrierten Fachplanungen	
☒ 5b)	Mitwirken bei der Ausführungsplanung durch ergänzende Angaben für die Objektplanung und Fachplanungen	
	Summe (Euro netto pauschal)	0,00

LPH 5	Besondere Leistungen der Ausführungsplanung (LPH 5) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 5	Euro netto pauschal
☒ 5c)	Mitwirken beim Prüfen und Anerkennen der Montage- und Werkstattplanung der ausführenden Unternehmen auf Übereinstimmung mit der Ausführungsplanung	
☐ 5d)		0,00
☐ 5e)		0,00
	Summe (Euro netto pauschal)	0,00

	Gesamtsumme LPH 5 (Euro netto pauschal)	0,00
--	--	-------------

Die Leistungen der Leistungsstufe 2 sind erbracht, wenn sämtliche in dieser Anlage zur Leistungsstufe 2 gekennzeichneten/aufgeführten Leistungen erbracht sind.

<u>Leistungsstufe 3</u>		
<u>Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe</u>		
Die Leistungsstufe 3 umfasst alle in dieser Anlage zu dieser Leistungsstufe gekennzeichneten/aufgeführten Leistungen.		

LPH 6	Grundleistungen für die Mitwirkung bei der Vorbereitung der Vergabe (LPH 6) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2 Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 6	Euro netto pauschal
☒ 6a)	Beiträge zu Ausschreibungsunterlagen	
	Summe (Euro netto pauschal)	0,00

LPH 6	Besondere Leistungen für die Mitwirkung bei der Vorbereitung der Vergabe (LPH 6) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 6	Euro netto pauschal
☐ 6b)		0,00
☐ 6c)		0,00
	Summe (Euro netto pauschal)	0,00

	Gesamtsumme LPH 6 (Euro netto pauschal)	0,00
--	--	-------------

LPH 7	Grundleistungen für die Mitwirkung bei der Vergabe (LPH 7) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2 Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 7	Euro netto pauschal
☒ 7a)	Mitwirken beim Prüfen und Bewerten der Angebote auf Erfüllung der Anforderungen sowie Mitwirkung bei der Vergabe	
	Summe (Euro netto pauschal)	0,00

LPH 7	Besondere Leistungen für die Mitwirkung bei der Vergabe (LPH 7) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 7	Euro netto pauschal
☐ 7b)	Prüfen und Werten von Nebenangeboten mit Auswirkungen auf die abgestimmte Planung	0,00
☐ 7c)		0,00
☐ 7d)		0,00
	Summe (Euro netto pauschal)	0,00

	Gesamtsumme LPH 7 (Euro netto pauschal)	0,00
--	--	-------------

Die Leistungen der Leistungsstufe 3 sind erbracht, wenn sämtliche in dieser Anlage zur Leistungsstufe 3 gekennzeichneten/aufgeführten Leistungen erbracht sind.		
---	--	--

<u>Leistungsstufe 4</u>	
<u>Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Dokumentation</u>	
Die Leistungsstufe 4 umfasst alle in dieser Anlage zu dieser Leistungsstufe gekennzeichneten/aufgeführten Leistungen.	

LPH 8	Grundleistungen für die Objektüberwachung und Dokumentation (LPH 8) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2 Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 8	Euro netto pauschal
☐ 8-)	-	0,00
	Summe (Euro netto pauschal)	0,00

LPH 8	Besondere Leistungen der Objektüberwachung und Dokumentation (LPH 8) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 8	Euro netto pauschal
☒ 8a)	Mitwirken bei der Baustellenkontrolle	
☐ 8b)	Messtechnisches Überprüfen der Qualität der Bauausführung und von Bauteil- oder Raumeigenschaften	0,00
☐ 8c)		0,00
☐ 8d)		0,00
	Summe (Euro netto pauschal)	0,00

	Gesamtsumme LPH 8 (Euro netto pauschal)	0,00
--	--	-------------

Die Leistungen der Leistungsstufe 4 sind erbracht, wenn sämtliche in dieser Anlage zur Leistungsstufe 4 gekennzeichneten/aufgeführten Leistungen erbracht sind.	
---	--

<u>Leistungsstufe 5</u>
<u>Objektbetreuung</u>
Die Leistungsstufe 5 umfasst alle in dieser Anlage zu dieser Leistungsstufe gekennzeichneten/aufgeführten Leistungen.

LPH 9	Grundleistungen für die Objektbetreuung (LPH 9) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2 Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 9	Euro netto pauschal
☐ 9-)	-	-
	Summe (Euro netto pauschal)	-

LPH 9	Besondere Leistungen der Objektbetreuung (LPH 9) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2 als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 9	Euro netto pauschal
☐ 9a)	Mitwirken bei Audits in Zertifizierungsprozessen	0,00
☐ 9b)		0,00
☐ 9c)		0,00
	Summe (Euro netto pauschal)	0,00

	Gesamtsumme LPH 9 (Euro netto pauschal)	0,00
--	--	-------------

Die Leistungen der Leistungsstufe 5 sind erbracht, wenn sämtliche in dieser Anlage zur Leistungsstufe 5 gekennzeichneten/aufgeführten Leistungen erbracht sind.

<u>Leistungsstufenübergreifende Leistungen</u>
Die leistungsstufenübergreifenden Leistungen umfassen alle in dieser Anlage zu diesen leistungsstufenübergreifenden Leistungen gekennzeichneten/aufgeführten Leistungen.

10	Besondere Leistungen – ohne Zuordnung zu einer Leistungsstufe	Euro netto pauschal
☐ 10a)		0,00
☐ 10b)		0,00
☐ 10c)		0,00
☐ 10d)		0,00
	Summe (Euro netto pauschal)	0,00

Die leistungsüberstufenübergreifenden Leistungen sind erbracht, wenn sämtliche in dieser Anlage zu diesen leistungsstufenübergreifenden Leistungen gekennzeichneten/aufgeführten Leistungen erbracht sind.
--