

Leistungsbeschreibung

Projekt: 40-12-2242-23-001

K_TH CL1, Instandsetzung Rotunde

Leistung: Tiefbauarbeiten Baustrasse

Vergabenummer: 025-25-00682

Inhaltsverzeichnis

01	Baustraße.....	2
01.01	Anlegen Baustraße + Gerüststellfläche	2
01.02	Rückbau Baustraße	2
01.03	Wiederherstellung Grünanlagen	2

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

Hinweistext

Leistungsverzeichnis
Tiefbauarbeiten Baustraße

Baumaßnahme
Sanierung der Rotunde
der Technischen Hochschule Köln
Campus Süd
Claudiusstraße 1
50678 Köln

Bauherr
BLB NRW Niederlassung Köln
Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
Domstr. 55-73
50668 Köln

Hinweistext

Allgemeine Vorbemerkungen

Baubeschreibung
Die Rotunde der Technischen Hochschule Köln steht wie
das gesamte Gebäude unter Denkmalschutz.
Im Rahmen der Sanierung der Rotunde wird die
Dacheindeckung erneuert und die Fassade saniert.

Zur Ausführung der Sanierungsarbeiten werden Arbeits-
und Schutzgerüste erforderlich. Um die Baustelle zu
erschließen und Standflächen für die Gerüste zu
schaffen muss eine Baustraße durch die Grünanlagen
angelegt und der Untergrund vorbereitet werden.

Zu dem Leistungsumfang der Arbeiten zählen:
Beistellen Baustellen WC für die Arbeiten des AN
Beistellen des Bauzauns für die Dauer der gesamten
Baumaßnahme
Herstellen/Rückbau der Baustraße
Herstellen/Rückbau der Standflächen für die
Gerüstkonstruktionen
Wurzelschutz von Bäumen
Stammschutz von Bäumen
Demontage/Remontage Teilstück der Zaunanlage
Bodenaufbereitung und Rasenansaat nach Durchführung der
Baumaßnahme

Die Arbeiten werden bei laufendem Gebäudebetrieb
durchgeführt. Auf die Sicherheit der Nutzer ist ständig

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

zu achten.

Die Arbeitsbereiche müssen zu jederzeit, auch während der Durchführung der Arbeiten, gegen Zutritt von Dritten gesichert sein.

Vor Verlassen der Baustelle sind Gefahrenpunkte abzusichern.

Auf dem Grundstück der Liegenschaft ist nur in begrenztem Umfang Platz für die Baustelleneinrichtung vorhanden.

Die Fläche der Baustelleneinrichtung befindet sich auf einer Teilfläche eines Parkplatzes. Der restliche Parkplatz bleibt weiterhin in Nutzung.

Beim An- und Abtransport des Materials/Geräte ist daher Personal bereitzustellen, dass die Sicherheit des laufenden Verkehrs gewährleistet. Dies ist bei der Kalkulation der Einheitspreise zu berücksichtigen.

Personalcontainer können im Bereich der allgemeinen BE-Fläche auf dem rückseitigen Parkplatz der Liegenschaft aufgestellt werden.

Hier befindet sich auch der Standort für das Baustellen-WC.

Die Rotunde befindet sich im Ost-Flügel der Technischen Hochschule Richtung Rhein/Agrippina-Ufer.

Die Baustraße und Standflächen für das Gerüst sind in einer zur Liegenschaft angehörenden Grünanlage herzustellen. In der Grünanlage ist ein geschützter Baumbestand vorhanden.

Die Arbeiten werden daher durch einen Baumsachverständigen des AG begleitet.

Den Anweisungen des Baumsachverständigen ist Folge zu leisten.

Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt über den Parkplatz des Geländes der TH über die Claudiusstraße. Die Claudiusstraße ist eine Sackgasse. Die Zufahrt zum Parkplatz befindet sich am Ende der Sackgasse in einem Wendehammer und ist durch ein Schrankenanlage auf die Angestellten/Handwerker begrenzt.

Die Planung für den erforderlichen Material- und Gerätetransport obliegt dem AN. Hieraus entstehende Kosten werden nicht gesondert vergütet und sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Ein Anfahren des Parkplatzes mit z.B. Sattelzug oder Fahrzeugen ähnlicher Größe ist aufgrund der beengten Straßenverhältnisse und unzureichender Wendemöglichkeiten nur bedingt und/oder nicht möglich.

Dies sollte im Rahmen der Angebotserstellung eigenständig durch den AN geprüft werden.

Ein Wenden auf dem Parkplatz ist ebenfalls mit Sattelzügen nicht möglich.

Die Innenhöfe werden auch während der Ausführung der ausgeschriebenen Arbeiten durch die Nutzer des Gebäudes

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

(Studenten, Personal etc.) genutzt.

Auf die Sicherheit der Nutzer ist besonders zu achten.

Bei den Transporten ist daher Sicherungspersonal beizustellen. Dies ist ebenfalls in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Die Anschlussstelle für den Baustrom der BE-Fläche wird bauseits in Form eines Baustromverteilers mit Zählerstand vor dem Gebäude durch den Auftraggeber eingerichtet.

Hier kann der AN eigenverantwortlich und nach Bedarf die Container in der BE-Fläche anbinden. Alle erforderlichen Zuleitungen vom Baustromverteiler bis zur Verwendungsstelle sind vom AN zu stellen und werden nicht gesondert vergütet.

Eine Anschlussstelle für Bauwasser in Form einer Außenzapfstelle ist auf Höhe des Geländes auf der Fassade der Liegenschaft in einer Entfernung bis ca. 50 m von der BE-Fläche Bestand.

Im Rahmen der ausgeschriebenen Leistungen ist ein Baustellen-WC durch den AN beizustellen. Das Baustellen-WC wird nur durch den AN genutzt.

Kosten für Baustrom und Bauwasser trägt der AG.

Benutzte Flächen und Wege sind entsprechend dem ursprünglichen Zustand ordnungsgemäß und fachgerecht wiederherzustellen, Verunreinigungen sind zu beseitigen.

Eine Besichtigung des Objektes vor Angebotsabgabe wird empfohlen.

Vor Beginn der Arbeiten ist zu prüfen, ob alle haustechnischen Zuleitungen fachgerecht abgesperrt, abgeklemmt oder demontiert sind.

Sicherheits- und Staubschutzmaßnahmen sind ausgeschrieben, sofern sie nicht grundsätzliche Nebenleistung entsprechend VOB sind.

Die Wirksamkeit der Schutzfunktionen während der Ausführung hat der AN zu gewährleisten.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Bautagesberichte zu führen und dem Auftraggeber eine Ausfertigung zu überlassen. Die Bautagesberichte sind mindestens wöchentlich der Bauleitung vorzulegen.

Die Bautagesberichte müssen alle Angaben enthalten, die für die Ausführung des Auftrags von Bedeutung sein können, insbesondere über Wetter, Zahl, Art und Dauer der auf der Baustelle beschäftigten Aufsichts- und Arbeitskräfte; Zahl, Art und Dauer der eingesetzten Großgeräte; Art, Ort und Umfang der geleisteten Arbeiten mit den wesentlichen Angaben über den

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

Baufortschritt, Unfälle etc..

Die Baustelleneinrichtung für die Tiefbauarbeiten z.B. Material-, Personalcontainer wird nicht gesondert vergütet. Die Kosten hierfür sind auf die Einheitspreise umzulegen.
Ein Aufstellen ist nur im Bereich der allgemeinen BE-Fläche auf dem rückwärtigen Parkplatz möglich. Der genaue Standort ist mit dem AG/der Bauleitung abzustimmen.
Die BE-Fläche ist durch den beschriebenen Bauzaun abzusichern. Der Bauzaun ist ständig geschlossen zu halten.

01 Baustraße

01.01 Anlegen Baustraße + Gerüststellfläche

01.01.0010 4,000 St EUR EUR

Sicherungsleuchte liefern u. montieren

Sicherungsleuchten betriebsfertig liefern, an den Bauzäunen nach Abstimmung mit der Bauleitung montieren und nach Durchführung der Baumaßnahme zurückbauen und abfahren,
Sicherungsleuchten versorgungsnetzunabhängig.

01.01.0020 340,000 StWo EUR EUR

Verlängerung der Vorhaltung Sicherungsleuchte

Sicherungsleuchte der Vorposition vor- und instandhalten.

01.01.0030 4,000 St EUR EUR

Absperrung aufstellen

Absperrung als Fertigelement, versetzbar, aufstellen, nach Durchführung der Baumaßnahme zurückbauen und abfahren,
Absperrschranke mit Standfüßen,
Elementhöhe ca. 110 cm,
Elementbreite ca. 200 cm.

01.01.0040 340,000 StWo EUR EUR

Absperrung vor- u. instandhalten

Absperrung der Vorposition vor- und instandhalten.

01.01.0050 105,000 m EUR EUR

engmaschigen Bauzaun liefern u. aufstellen

Engmaschigen Bauzaun zur Absicherung der Baustelle liefern, auf befestigten und unbefestigten Untergrund aufstellen, nach Durchführung der Baumaßnahme

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

zurückbauen und abfahren.

Material: engmaschiger Stahlmattenzaun mit Rohrrahmen,
in Betonsockel aufgeständert, mit Bauzaunschellen
verbunden und mit Aushebesicherung gegen ein Ausheben
aus dem Betonsockel gesichert,

Zaunhöhe: $\geq 2,00$ m,

Maschenweite horizontal: ca. 35 mm (max. 50 mm),

Maschenweite vertikal: ca. 150 mm (max. 200 mm),

Drahtstärke horizontal: mind. 3,0 mm,

Drahtstärke vertikal: mind. 3,0 mm,

Rohrdurchmesser der Standrohre: mind. 40 mm,

Bauzaunelemente durch zusätzliches horizontales

Mittelrohr verstärkt,

Werkstoff: Stahl,

Oberfläche: feuerverzinkt,

Alle Bauzaunelemente sind miteinander mit 3

Bauzaunschellen (unmittelbar über dem Betonfuß, in der
Mitte und an der Oberkante des Bauzauns) miteinander zu
verbinden und mittels Aushebesicherung gegen ein
Ausheben aus dem Betonsockel zu sichern.

Der Bauzaun ist zusätzlich mit Diagonalen gegen
Umkippen abzustützen.

Diese Punkte sind in den Einheitspreis einzukalkulieren
und werden nicht gesondert vergütet.

01.01.0060 8.925,000 mWo EUR EUR

Bauzaun vor- u. instandhalten

Bauzaun der Vorposition vor- und instandhalten.

01.01.0070 105,000 m EUR EUR

geschlossenen Bauzaun liefern u. aufstellen

Geschlossenen Bauzaun zur Absicherung der Baustelle und
als Sichtschutz liefern, auf befestigten und
unbefestigten Untergrund aufstellen, nach Durchführung
der Baumaßnahme zurückbauen und abfahren.

Material: geschlossener Bauzaun aus z.B. Holztafeln aus
Massivholz kesseldruck imprägniert oder mit
Blechfüllung mit im System geprüften Bauzaunständern
und Betonfüßen, einschließlich ggf. erforderlichem
Ballast,

alle Elemente mit Bauzaunschellen oder ähnlich fest
miteinander verbunden und mit Aushebesicherung gegen
ein Ausheben aus den Betonfüßen gesichert,
Zaunhöhe: $\geq 2,00$ m.

Der geschlossene Bauzaun ist zusätzlich mit Diagonalen
gegen Umkippen abzustützen. Dies wird nicht gesondert
vergütet und ist einschl. aller erforderlicher
Materialien und Nebenarbeiten in den Einheitspreis
einzukalkulieren.

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
01.01.0080	geschlossenen Bauzaun vor- u. instandhalten Geschlossenen Bauzaun der Vorposition vor- und instandhalten.	8.925,000	mWo	 EUR	 EUR
01.01.0090	Baustellen-WC beistellen Baustellen-WC für die Dauer der Tiefbauarbeiten zum Anlegen der Baustraße beistellen und nach der Durchführung der Arbeiten beräumen, einschließlich An- und Abtransport, Ausführung mobile Toilettenkabine mit WC & Urinal mit Fäkalientank, Handwaschbecken mit Wassertank und Fußpumpe, Seifenspende und Papierhandtuchspender, einschließlich 2x wöchentlicher Entleerung und Desinfektion/Reinigung und Vorhängeschloss mit 3 Schlüsseln.	1,000	St	 EUR	 EUR
01.01.0100	Baustellen-WC vor- u. instandhalten Baustellen-WC über die Dauer der Maßnahme vor- und instandhalten, einschließlich 2x wöchentlicher Entleerung und Desinfektion/Reinigung.	4,000	StWo	 EUR	 EUR
01.01.0110	Zaunanlage öffnen u. lagern, Stahlmattenzaun Doppelstabmatten der Zaunanlage demontieren und zur Wiederverwendung bauseits in einer Entfernung von bis zu 100 m in Abstimmung mit der Bauleitung lagern, Doppelstabmatten mit einer Abmessung Breite x Höhe von ca. 1,00 x 2,00 bis ca. 2,50 x 2,00 m, an Metallpfosten geschraubt.	10,000	m	 EUR	 EUR
01.01.0120	Zulage Demontage Zauntor Zulage zur Demontage der vorstehenden Zaunanlage für die Demontage eines 1-flg. Tores in der Zaunanlage, Zauntor aus Metallrahmen mit Füllung aus Doppelstabmatte, Abmessung Breite x Höhe = ca. 1,00 x 2,00 m, einschließlich Einlagerung vor Ort.	1,000	St	 EUR	 EUR
01.01.0130	Zaunpfosten demontieren u. lagern Zaunpfosten der Zaunanlage demontieren und zur Wiederverwendung bauseits in einer Entfernung bis zu 100 m in Abstimmung mit der Bauleitung lagern, quadratischer Metallpfosten ca. 60x60 mm,	5,000	St	 EUR	 EUR

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

mit einer freien Länge von ca. 2.200 mm,
 Pfosten in Einzelfundament eingelassen.
 Der Pfosten ist vorsichtig freizustemmen, so dass er
 wiederverwendet werden kann.

01.01.0140 5,000 St EUR EUR

Stammschutz von Bäumen liefern u. herstellen

Stammschutz für Bäume durch Ummantelung aus Brettern
 liefern, montieren und nach der Durchführung der
 Baumaßnahme wieder abbauen und entsorgen,
 einschließlich Polsterung, Dicke min 25 cm, z.B.
 Stroh/Holzwohle,
 Höhe 2 m über OK Gelände,
 Brettdicke min. 2,4 cm,
 Stammdurchmesser ca. 40 bis 60 cm.

01.01.0150 250,000 m² EUR EUR

Wurzelschutz von Bäumen

Wurzelbereich von Bäumen schützen,
 durch Auflage von druckverteilendem Geotextil
 (300g/m²),
 Überdeckung aus Kiessand, Körnung 0/8, D = 20 cm,
 Ausführung in Bahnen, Bahnenbreite 4,00 m.

01.01.0160 3,000 St EUR EUR

Revisionsschacht mit Schachtabdeckung erhöhen

Vorhandenen Revisionsschacht durch den Einbau eines
 zusätzlichen Schachtrings erhöhen,
 Betonschacht mit einem Außendurchmesser von 100 cm mit
 Gussabdeckung Klasse B125 und/oder D400,
 Erhöhung um ca. 25-30 cm oberflächenbündig mit
 nachfolgender Baustraße,
 Ausführung:
 - Schachtabdeckung mit Schachtdeckel aus Gusseisen
 aufnehmen und seitlich lagern
 - vorhandenen Betonfertigteilschacht durch den Einbau
 neuer Betonschachtringe bis ca. 25-30 cm erhöhen,
 Schachtringe mit Steigeisen nach DIN 4034 Teil 2, DIN
 1212E
 - gelagerte Schachtabdeckung inkl. Schachtdeckel
 oberflächenbündig mit Baustraße wieder einbauen
 Ausführung einschließlich aller erforderlicher
 Schachtringe, Materialien und Nebenarbeiten.

01.01.0170 5,000 St EUR EUR

Revisionsschacht mit Bodenleuchte erhöhen+abdecken

Vorhandenen Revisionsschacht mit Bodenleuchte durch den
 Einbau eines zusätzlichen Schachtrings erhöhen und
 Bodenleuchte mit einer Schachtabdeckung abdecken,
 Betonschacht mit einem Außendurchmesser von ca. 120 cm
 mit Kiespackung bis OK Gelände gefüllt, in der
 Kiespackung ist eine Bodenleuchte Bestand,

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

Erhöhung ca. 25-30 cm oberflächenbündig mit nachfolgender Baustraße,
 Ausführung:
 vorhandenen Betonfertigteilschacht durch den Einbau neuer Betonschachtringe bis ca. 25-30 cm erhöhen, Schachtringe ohne Steigeisen nach DIN 4034 Teil 2, DIN 1212E
 neue Schachtabdeckung inkl. Schachtdeckel aus Gusseisen liefern und oberflächenbündig mit Baustraße einbauen, Gussabdeckung der Klasse B125
 Ausführung einschließlich aller erforderlicher Schachtringe, Schachtabdeckung mit Schachtdeckel, Materialien und Nebenarbeiten.

01.01.0180 550,000 m² EUR EUR

Grasnarbe aufnehmen u. abfahren

Grasnarbe einschließlich oberer Bodenschicht in einer Stärke von ca. 5 cm Dicke vorsichtig zerkleinern, aufnehmen, laden und zur Deponie abfahren, einschließlich der Container- und Deponiegebühren.
 Bei den Arbeiten sind besondere Vorsicht und Augenmerk auf den vorhandenen Baumbestand und das Wurzelwerk der Bäume zu nehmen.

Die Arbeiten werden durch einen Baumsachverständigen des AG begleitet.

01.01.0190 550,000 m² EUR EUR

Schottertragschicht liefern u. einbauen

Schottertragschicht im Bereich der Baustraße und Gerüststandfläche liefern und einbauen, Baustraße für die Befahrung Fahrzeugen mit einem Gewicht von 30 to,
 Aufbau:
 - Geotextil zweilagig auslegen, Stöße versetzt mit mind. 20 cm Überdeckung
 - Hydraulisch gebundene Schottertragschicht in Schichtdicke 20 cm einbauen und lagenweise verdichten, Ausführung einschließlich aller erforderlicher Materialien und Nebenarbeiten.

01.01.0200 220,000 m² EUR EUR

Überfahrplatten liefern u. verlegen

Überfahrplatten aus Stahl liefern und auf vorstehender Schottertragschicht im Bereich der Baustraße verlegen und nach Abschluss der Maßnahme aufnehmen und abfahren, zugelassen für Fahrzeuge bis max. 30 to, Oberseite mit Riffelung zur Gewährleistung der Rutsicherheit, einschließlich aller erforderlicher Nebenarbeiten.
 Die Fahrplatten sind in den Ecken miteinander zu verbinden und in der Schottertragschicht zu verankern. Hierdurch dürfen keine Stolperkanten entstehen.

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
01.01.0210	Überfahrplatten vor- u. instandhalten	18.700,000	m²Wo	 EUR	 EUR
01.01.0220	Gründungspolster Gerüsttürme inkl. Erdaushub Gründungspolster für Gerüsttürme einschließlich Erdaushub liefern und herstellen, Ausführung: Gründungspolster bis ca. 0,50 m über die Standfüße der Gerüsttürme hinaus, Erdaushub bis ca. 60 cm unter OK Gelände, Erdaushub von Hand, Boden bestehend aus Auffüllung und/oder gewachsenem Boden, Bodenauffüllung aus Kies, Sand, Schluff, Steinen Bodenklasse nach DIN 18300: 3 / 4 / 5, Bodengruppen nach DIN 18196: SU / SU* / GU / GU* / SE / SW / SI / GE / GW / GI Einstufung nach LAGA in die Klasse Z1, Entsorgung nach AVV-Nr. 17 05 04, Boden laden und zur Deponie entsorgen, einschließlich der Container- und Deponiegebühren, Gründungspolster aus Schotter Körnung 0/32 liefern und im Bereich des Erdaushubs lagenweise einbauen und verdichten, einschließlich aller erforderlicher Materialien und Nebenarbeiten. Vor dem Einbau des Schotters sind als Trennlage zwei Lagen Geotextil zu verlegen. Dies wird nicht gesondert vergütet und ist ebenfalls in den Einheitspreis einzukalkulieren. Ausführung in Einzelflächen bis ca. 4,00 x 4,00 m.	20,000	m³	 EUR	 EUR
01.01.0230	Stunden für Vorarbeiter/-in Stundenlohnarbeiten Vorarbeiter/-in auf besonderen Nachweis Der Stundennachweis muss enthalten: Datum, Zeitspanne von bis Ort und Art der Tätigkeit, Name und Qualifikation des Mitarbeiters Arbeiten im Stundenlohn sind nur mit vorheriger Genehmigung der Bauleitung auszuführen. Die Arbeitsstunden und die verbrauchten Materialien sind innerhalb von 36 Stunden zur Gegenzeichnung und Prüfung der Bauleitung oder dem Auftraggeber vorzulegen.	20,000	h	 EUR	 EUR

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
In den Tagelohnstunden sind sämtliche Geschäftskosten, Auslösungen, Übernachtungen usw. enthalten. Eine darüber hinausgehende Vergütung erfolgt nicht. Die Leistungen sind ggf. mit Unterbrechung durchzuführen. Dieser Hinweis gilt besonders für den An- und Abtransport des erforderlichen Gerätes.					
01.01.0240		40,000	h	 EUR	 EUR
	Stunden für Facharbeiter/-in				
	Stundenlohnarbeiten Facharbeiter/-in auf besonderen Nachweis, sonst wie vor.				
01.01.0250		40,000	h	 EUR	 EUR
	Stunden für Helfer/-in				
	Stundenlohnarbeiten Helfer/-in auf besonderen Nachweis, sonst wie vor.				
01.01.0260		20,000	h	 EUR	 EUR
	Einsatz Radlader/Minibagger auf Nachweis				
	Einsatz eines Radladers oder eines Minibaggers bis 4,8 to für vorstehende Arbeiten zum Nachweis				
	Arbeiten im Nachweis sind nur mit vorheriger Genehmigung der Bauleitung auszuführen. Die Arbeitsstunden und die verbrauchten Materialien sind innerhalb von 36 Stunden zur Gegenzeichnung und Prüfung der Bauleitung oder dem Auftraggeber vorzulegen. In den Nachweistunden sind sämtliche Geschäftskosten, Auslösungen, Verschleiß- und Betriebsstoffe usw. enthalten. Eine darüber hinausgehende Vergütung erfolgt nicht. Die Leistungen sind ggf. mit Unterbrechung durchzuführen. Dieser Hinweis gilt besonders für den An- und Abtransport, Vorhaltung des erforderlichen Gerätes.				
01.01.0270		2,000	St	 EUR	 EUR
	An- und Abfahrten f.bes.Leistungen				
	An- und Abfahrten für besondere Leistungen auf Anforderung des Auftraggebers, Kolonnenstärke: 2 Mann, Fahrt mit Kleintransporter bis 7,5 t, einschließlich aller Fahrt- und Reisekosten.				
Summe 01.01 Anlegen Baustraße + Gerüststellfläche					 EUR

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

01.02 Rückbau Baustraße

Hinweistext

Ausführung Rückbauarbeiten

Die Ausführung der Rückbauarbeiten der Baustraße/Gerüststandflächen erfolgt mit einer Arbeitsunterbrechung von ca. 1,5 Jahren nach der Ausführung der Arbeiten unter Titel 01.01. Die Arbeiten erfolgen zusammen mit den Leistungen unter Titel 01.03. Diese Faktoren sind bei der Ermittlung der Einheitspreise zu berücksichtigen.

01.02.0010 250,000 m² EUR EUR

Wurzelschutz von Bäumen aufnehmen u. entsorgen

Wurzelschutz von Bäumen aufnehmen, laden und zur Deponie entsorgen, einschließlich Container- und Deponiegebühren, Wurzelschutz aus Auflage von druckverteilendem Geotextil (300g/m²) mit Überdeckung aus Kiessand, Körnung 0/8, D = 20 cm einschließlich Resten von Baumaterial wie Nägel, Schnipsel von Verpackungsmaterial, Holzspäne, etc., Ausführung in Bahnen, Bahnenbreite ca. 4,00 m.

01.02.0020 550,000 m² EUR EUR

Schottertragschicht ausbauen u. entsorgen

Schottertragschicht der Baustraße einschließlich Geotextil nach der Durchführung der Baumaßnahme aufnehmen, nach Baustoffen sortieren und zur Deponie entsorgen, Aufbau: Geotextil zweilagig als Trennlage zwischen Schottertragschicht und Boden ausgelegt Schottertragschicht in Schichtdicke 20 cm einschließlich Reste von Baumaterial wie Nägel, Schnipsel von Verpackungsmaterial, Holzspäne etc. einschließlich der Container- und Deponiegebühren.

01.02.0030 20,000 m³ EUR EUR

Gründungspolster ausbauen u. verfüllen

Gründungspolster der Gerüsttürme ausbauen, nach Baustoffen trennen, laden und zur Deponie entsorgen, Gründungspolster aus Schotter Körnung 0/32 inkl. 2-lagen Geotextil einschließlich Reste von Baumaterial wie Nägel, Schnipsel von Verpackungsmaterial, Holzspäne etc., in einer Schichtstärke von ca. 60 cm, Ausbau einschließlich der Container- und Deponiegebühren.

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

Ausführung in Einzelflächen von ca. 4,00 x 4,00 m.

01.02.0040 20,000 m³ EUR EUR

Füllboden liefern u. einbauen

Verdichtungsfähigen Füllboden liefern und fachgerecht
 lagenweise im Arebitsraum vorstehender Gründungspolster
 einbauen und verdichten,
 Einbau bis ca. 0,60 m unter Geländeoberkante,
 mit einem Verdichtungswert (EV1-Wert) von 20 MN/m2.

01.02.0050 1.500,000 m² EUR EUR

Abfall im Bereich der BE-Fläche aufnehmen u. entsorgen

Abfall im Bereich der gesamten BE-Fläche aufnehmen und
 zur Deponie entsorgen,
 Untergrund Schotter- und Rasenflächen,
 Reste von Baumischabfällen und Abfälle, die sich über
 die Dauer der Baumaßnahme durch Dritte angesammelt
 haben wie z.B. Verpackungsmaterial von Lebensmitteln,
 Getränkedosen u. -flaschen etc.

01.02.0060 2,000 St EUR EUR

Container beistellen u. abfahren

Container bis 10 m3 für vorstehende Abfälle beistellen
 und nach dem Aufnehmen der Abfälle zur Deponie abfahren
 und entsorgen,
 inkl. aller An- und Abfahrten, sowie der Container- und
 Deponiegebühren.

01.02.0070 1,000 St EUR EUR

Baustellen-WC beistellen

Baustellen-WC für die Dauer des Rückbaus der
 Baustraße/Gerüststandflächen und Herrichten der
 Grünanlagen beistellen und nach der Durchführung der
 Arbeiten beräumen,
 einschließlich An- und Abtransport,
 Ausführung mobile Toilettenkabine mit WC & Urinal mit
 Fäkalientank, Handwaschbecken mit Wassertank und
 Fußpumpe,
 Seifenspende und Papierhandtücherspende,
 einschließlich 2x wöchentlicher Entleerung und
 Desinfektion/Reinigung und Vorhängeschloss mit 3
 Schlüsseln.

01.02.0080 7,000 StWo EUR EUR

Baustellen-WC vor- u. instandhalten

Baustellen-WC über die Dauer der Maßnahme vor- und
 instandhalten,
 einschließlich 2x wöchentlicher Entleerung und
 Desinfektion/Reinigung.

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

Summe 01.02 Rückbau Baustraße EUR

01.03 Wiederherstellung Grünanlagen

Hinweistext

Ausführung Arbeiten Grünanlagen

Die Ausführung der Arbeiten zur Wiederherstellung der Grünanlagen erfolgen zusammen mit dem Rückbauarbeiten der Baustraße/Gerüststandflächen des vorstehenden Titels 01.02 mit einer Arbeitsunterbrechung von ca. 1,5 Jahr nach der Ausführung der Arbeiten unter Titel 01.01.

Diese Faktoren sind bei der Ermittlung der Einheitspreise zu berücksichtigen.

01.03.0010 200,000 m² EUR EUR

Grasnarbe aufnehmen u. abfahren

Grasnarbe einschließlich oberer Bodenschicht in einer Stärke von ca. 5 cm Dicke vorsichtig zerkleinern, aufnehmen, laden und zur Deponie abfahren, einschließlich der Container- und Deponiegebühren. Bei den Arbeiten sind besondere Vorsicht und Augenmerk auf den vorhandenen Baumbestand und das Wurzelwerk der Bäume zu nehmen.

Die Arbeiten werden durch einen Baumsachverständigen des AG begleitet.

01.03.0020 750,000 m² EUR EUR

Oberboden liefern u. einbauen

Oberboden für die Wiederherstellung der Rasenfläche liefern, einbauen, verdichten und für die spätere Raseneinsaat eben abziehen, Schichtdicke 5 cm, Einbau Lagenweise einschließlich Verdichtung.

01.03.0030 750,000 m² EUR EUR

Boden für die Ansaat von Rasen vorbereiten

Verfestigten Boden durch Lüften mittels Belüftungslanze und oberflächigem händischen Harken für die Ansaat von Rasen vorbereiten, einschließlich aller erforderlichen Geräte, Materialien und Nebenarbeiten. Boden durch Überfahren mit Fahrzeugen/Baufahrzeugen verfestigt.

Die Arbeiten werden durch einen Baumsachverständigen

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

des AG begleitet.

01.03.0040 750,000 m² EUR EUR

Dünger auftragen und einarbeiten

NOK-Dünger für nachfolgende Rasenansaat auftragen und einarbeiten,
Menge: ca. 50 g/m²,
Arbeitstiefe 5 cm, Bodengruppe 4 DIN 18915.

01.03.0050 750,000 m² EUR EUR

Rasen ansäen

Rasen auf zuvor beschriebenen Flächen ansäen,
Gebrauchsrassen, RSM 2.2 Gebrauchsrassen -
Trocken-/Schattenlagen,
Saatgutmenge 25-30 g/m², die Saatgutmischung ist mit
Gräserarten auszustatten, die in der RSM/FLL in die
höchste Eignungsstufe eingeordnet sind.
Nachweis der Beschaffenheit durch Vorlage des
Mischungsnummernbescheides,
einschließlich aller erforderlichen Materialien und
Nebenarbeiten.

01.03.0060 6,000 St EUR EUR

Rasen wässern

Vorstehende neu angelegte Rasenflächen 2x wöchentlich
wässern,
Abrechnungseinheit ist ein Stück Wässerung sämtlicher
neuer Rasenflächen 2x in einer Woche.
In den Einheitspreis sind die An- und Abfahrt,
sämtliche erforderliche Geräte zur Wasserentnahme an
bauseitiger Wasserentnahmestelle einzurechnen.

01.03.0070 6,000 St EUR EUR

Rasen mähen

Neu eingesäten Gebrauchsrassen bei Bedarf mähen,
mit Schnitthöhenaufnahme,
Wuchshöhe bis 10 cm,
Schnitthöhe 4 cm,
Schnittgut aufnehmen und entsorgen.
Abrechnungseinheit ist das einmalige Mähen aller neu
angelegten Rasenflächen.
In den Einheitspreis sind die An- und Abfahrt,
sämtliche erforderliche Geräte und die Entsorgung des
Schnittguts einschließlich Entsorgungskosten
einzurechnen.

01.03.0080 5,000 St EUR EUR

Pfosten der Zaunanlage montieren

Gelagerte Pfosten der Zaunanlage zur Verwendungsstelle
transportieren und auf Betonfundament lot- und
fluchtrecht montieren,

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

Lagerort in einer Entfernung von bis zu 100 m von der Verwendungsstelle,
 quadratischer Metallpfosten ca. 60x60 mm,
 mit einer freien Länge von ca. 2.200 mm,
 Pfosten in Einzelfundament eingelassen,
 einschließlich Herstellen des Einzelfundaments mit einer Abmessung BreitexLängexHöhe = ca. 50x50x80 cm,
 Einzelfundament aus Beton C20/25 unbewehrt.

Die Position beinhaltet alle erforderlichen Materialien und Nebenarbeiten zur Montage der gelagerten Zaunpfosten in fertiger Leistung sowie die Herstellung der erforderlichen Fundamente einschließlich der erforderlichen Materialien und dem erforderlichen Bodenaushub für die Fundamente inkl. Abfahren des Erdaushubs.

01.03.0090 10,000 m EUR EUR

Stahlmattenzaun montieren

Gelagerte Doppelstabmatten der Zaunanlage vom Lagerplatz in einer Entfernung von bis zu 100 m zur Verwendungsstelle transportieren und an vorstehenden Zaunpfosten montieren,
 Doppelstabmatten mit einer Abmessung Breite x Höhe von ca. 1,00 x 2,00 bis ca. 2,50 x 2,00 m,
 an Metallpfosten geschraubt,
 einschließlich aller erforderlicher Befestigungsmittel und Nebenarbeiten.

01.03.0100 1,000 St EUR EUR

Zulage Tor Zaunanlage

Zulage zur Montage der vorstehenden Zaunanlage und Zaunpfosten für die Remontage eines 1-flg. Tores, Zauntor aus Metallrahmen mit Füllung aus Doppelstabmatte,
 Abmessung Breite x Höhe = ca. 1,00 x 2,00 m,
 einschließlich Transport vom Lagerplatz vor Ort und aller erforderlicher Nebenarbeiten zum Ausrichten der entsprechenden Zaunpfosten/-matten.
 Die Beschläge des Tors sind nach der Montage zu schmieren und zu fetten. Dies wird nicht gesondert vergütet und ist in den Einheitspreis einzukalkulieren.
 Erforderliches Material wie z.B. Befestigungsmittel werden gesondert vergütet. Als Nachweis ist die Rechnung vorzulegen.

Summe 01.03 Wiederherstellung Grünanlagen EUR

01.01 Anlegen Baustraße + Gerüststellfläche EUR

01.02 Rückbau Baustraße EUR

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
01.03 Wiederherstellung Grünanlagen					 EUR
Summe 01 Baustraße					 EUR
					=====
01 Baustraße					 EUR
Summe Hauptauftrag					 EUR
					=====
Summe ohne MWSt.					 EUR
zzgl. 19 % MWSt.					 EUR
Summe inkl. MWSt.					 EUR
					=====