

Leistungsverzeichnis

4. BA - Ausbau und Entsorgung

Projekt 2012017 BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung 15 4. BA - Ausbau und Entsorgung
Abgabetermin
Zuschlag bis

Angebotssumme	Ungeprüft, EUR	Gepprüft, EUR
Gesamtsumme, netto
Zzgl. 19% Mehrwertsteuer
Gesamtsumme, brutto
Der Bieter
	Ort, Datum	Rechtsverbindliche Unterschrift und Firmenstempel

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
	Vortext	

Nr./OZ

Bezeichnung

Vortext

Bauherr

Bauherr und Auftraggeber (AG) ist der Landkreis Hildesheim
Landkreis Hildesheim

Amt für Hoch-, Tiefbau und Baumanagement Marie-Wagenknecht-Straße 3
31134 Hildesheim

Ansprechpartner: Herr Onno Lenz

Bauablauf

In dem Schulgebäude der BBS Alfeld ist eine in mehrere Bauabschnitte aufgegliederte Baumaßnahme geplant, die der Brandschutzsanierung des Hauptgebäudes dient. Es sind System-Innenwände und Holz-Innenwände als Wandschränke verbaut worden, welche mit innenliegender alter KMF-haltiger Dämmung isoliert wurden. Aufgrund der brandschutztechnischen Sanierungsarbeiten sollen die System-Innenwände, die Holz-Innenwände, die KMF-haltige Dämmung innerhalb der Wände, die Festverglasung und die Innentüren in der Ebene 4 im oberen Gebäudeteil zurückgebaut werden (siehe Anlage 5).

Ebenso sollen Sägeschnitte im Bereich des Estrichs mit dem Abstand von ca. 12,5 -15 cm von der Innenwand beidseitig durchgeführt werden. Die KMF-haltige Dämmung, Wandelemente und die Festverglasung sind auszubauen und fachgerecht zu entsorgen. Anschließend an die Sägeschnitte ist der Bodenbelag, der Estrich und die Dämmung in dem Fußbodenbereich zu entsorgen.

Seitens des Bauherrn wird ein Ablaufplan der beschriebenen Arbeiten vorgegeben. Dieser sieht einen Starttermin für den Rückbau in der Ebene 4 inkl. aller Nebentätigkeiten in KW 03 im Jahr 2026 und ein Endtermin der vollständigen Rückbaumaßnahmen inkl. Reinigung und Freimessung in KW 06 im Jahr 2026 vor (Stand des Bauzeitenplans 23.10.2025 siehe Anlage 1).

Die Demontage der Lüftungskanäle (Arbeiten Titel 5) in der Ebene 1 und Ebene 3 unterhalb der Treppe erfolgt umgehend im Anschluss an die im BZP festgelegten Arbeiten in der Ebene 4.

Es ist zu beachten, dass der Ausbau des Teppichs im Bereich der 4 Ebene - oberer Gebäudeteil erst zu einem späteren Zeitpunkt erfolgt (siehe Anlage 1).

Bereich, in denen der Rückbau des Teppichs sinnvoll in Bezug auf die Reinigung nach KMF- und Asbestausbau ist, können natürlich vorab erledigt werden. Zusätzliche Anfahrten und weitere Leistungen und Nebenleistungen sind einzukalkulieren.

Der Ausbau der Lüftungskanäle in E3 und E4 muss parallel zum Ausbau des Teppichs passieren (KW 07-11/2026).

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
	Vortext	

Nr./OZ

Bezeichnung

Nach Auftragserteilung ist vom AN ein detaillierter Bauzeitenplan und ein Bauablaufplan zu den Abbrucharbeiten vorzulegen und mit dem AG abzustimmen. Maßgebliche Änderungen zum abgestimmten Bauzeitenplan und Bauablaufplan sind dem AG 5 Tage vor deren Beginn in schriftlicher Form anzuzeigen. Der Bauzeitenplan und der Bauablaufplan ist derartig zu gestalten, dass alle Arbeiten zeitnah hintereinander abgearbeitet werden.

Zur Koordination sind wöchentliche Baubesprechungen geplant, dabei ist die Teilnahme eines Verantwortlichen des AN verpflichtend.

Die Rückbaumaßnahmen erfolgen während des laufenden Schulbetriebs.

Arbeitszeiten

Die Arbeiten sind gem. ArbZG werktags (Montag bis Freitag) tagsüber (zwischen 6:00 Uhr und 18:00 Uhr) durchzuführen (8 Stunden bzw. 10 Stunden pro Tag). Es ist zu beachten, dass generell keine Alleinarbeit zulässig ist!

Sicherheits- und Gesundheitsschutz

Bei der Ausführung der Leistung sind neben den Regelungen zum Arbeitsschutz auch berufsgenossenschaftliche Regeln zu beachten.

Vor Beginn der Arbeiten in den Gebäuden der BBS Alfeld erfolgt ein Abstimmungstermin bezüglich sicherheitsrelevanter Vorgaben während der Rückbauarbeiten mit den jeweiligen Arbeitsverantwortlichen / qualifizierten Führungskräften des AN und des AG.

Der AN hat grundsätzlich für jeden Arbeitsplatz eine Gefährdungsbeurteilung zu erstellen und seine Mitarbeiter zu unterweisen.

Zum Schutz Dritter sind vollständig abgetrennte Bauabschnitte mit Staubschutzwänden auszubilden. Es ist mindestens eine geeignete Zugangstür bspw. Reißverschlusstür in der Staubschutzwand (Lage nach Wahl des AN) vorzusehen. Zudem sind Warnschilder für Dritte für Arbeiten mit KMF (bis 5 Stück pro Bauabschnitt) vorzusehen und erkenntlich zu platzieren. Türen und Treppenhauszugänge müssen eindeutig mit Hinweisschildern gekennzeichnet werden, wenn diese in einen gesperrten Bauabschnitt führen. Im Anschluss an die Arbeiten findet eine Reinigung der Bauabschnitte statt, welche abschließend durch ein nach DIN EN ISO/IEC 17025:2018 akkreditiertes Prüflaboratorium freigemessen werden. Personen ohne gültige Arbeitserlaubnis dürfen vom Auftragnehmer nicht auf der Baustelle eingesetzt werden. Der Auftragnehmer ist diesbezüglich auch für alle Subunternehmer und Nachunternehmer verantwortlich. Setzt der Auftragnehmer Arbeitskräfte ohne Zustimmung des Auftraggebers ein, hat der Auftraggeber das Recht, vom Vertrag zurückzutreten oder Schadenersatz wegen Nichterfüllung zu verlangen.

Angebot

Die ausgeschriebenen Leistungen sind vollständig, funktionstüchtig und unter Beachtung aller technischen, formalen und bauaufsichtlichen Anforderungen zu erbringen. In den einzutragenden Preisen müssen alle Leistungen und Nebenleistungen für die vollständige, betriebsfertige und fachgerechte Erbringung enthalten sein, die nach dem LV erforderlich sind.

Sämtliche Erschwernisse, die bei der Leistungsausführung auftreten können sind vor Angebotsabgabe auf Grundlage eines Ortstermins entsprechend einzukalkulieren.

Die örtlichen Gegebenheiten können und sollten vorab begutachtet werden.

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
	Vortext	

Nr./OZ	Bezeichnung
--------	-------------

Nebenangebot

Nebenangebote sind nicht zulässig.

Beschreibung der örtlichen Gegebenheiten

Der Sanierungsbereich befindet sich in der 4 Ebene im oberen Gebäudeteil der BBS Alfeld. Das Schulgebäude wurde zwischen 1978 und 1983 erbaut. Die BBS Alfeld ist eine berufsbildende Schule in den Bereichen Soziales, Technik und Wirtschaft. In der 4 Ebene befinden sich Klassenzimmer, Büros und Fachräume.

Die Baustelleinrichtungsfläche (BE-Fläche) wird durch den AG im nördlichen Bereich der Schulumfahrung gestellt. Die BE-Fläche wird bauseits bis Baubeginn freigeräumt. Es wird darauf hingewiesen, dass nach Abschluss der Maßnahme alle benutzten Flächen und Wege entsprechend dem ursprünglichen Zustand wiederherzurichten sind.

Die Einfahrtmöglichkeiten sind im Vorhinein mit dem AG abzustimmen. Mindestens ist es möglich, die Baustelle und die BE-Fläche über den östlich gelegenen Parkplatz zu erreichen.

Es ist bei allen Arbeiten zu berücksichtigen, dass der Schulbetrieb nicht unangemessen gestört werden darf. Alle den Betrieb der Schule betreffenden Maßnahmen sind sowohl mit der Bauleitung als auch mit dem Hausmeister der Schule abzustimmen.

Kontakt Hausmeister der BBS:

Festnetz: Herr Helms: Herr Kreier:

05181 - 706 110

mobil Hr Helms: 0151 - 182 002 66

mobil Hr Kreier: 0151 - 182 002 65

Es handelt sich bei den gegenständlichen Arbeiten um Arbeiten gemäß TRGS 521. Es ist zur Angebotsabgabe mindestens ein Nachweis über die Qualifikation zur "Fachkunde gemäß TRGS 521" durch den AN abzugeben. Während der gesamten Arbeiten im Umgang mit KMF-haltiger Dämmung ist ständig eine fachkundige Person gemäß TRGS 521 durch den AN auf der Baustelle zu sein.

Es wird dringend empfohlen vor Abgabe des Angebots die örtlichen Gegebenheiten zu sichten, im Speziellen die Bereich für den Ausbau der Lüftungskanal. Die angebotenen EPs müssen die bauliche Bestandssituation berücksichtigen.

Des Weiteren ist eine Bestandstür auszubauen, in der ein schwach gebundenens Asbestprodukt (Dichtschnur) verbaut ist. In der Ebene 1/Heizungsraum ist eine BSK auszubauen, bei der davon auszugehen ist, dass die Schottung mit einem asbeshaltigen Material ausgeführt wurde. Hier handelt sich bei den Arbeiten um Arbeiten gemäß TRGS 519. Es ist zur Angebotsabgabe mindestens ein Nachweis über die Qualifikation zur "Fachkunde gemäß TRGS 519" durch den AN abzugeben. Während der gesamten Arbeiten im Umgang mit Asbest ist ständig eine fachkundige Person gemäß TRGS 519 durch den AN auf der Baustelle zu sein.

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
	Vortext	

Nr./OZ	Bezeichnung
	<p>Materialtransporte, die über die Treppenträume im Gebäude erfolgen, müssen außerhalb der Pausen- und Schulzeiten erfolgen und sind mit der Bauleitung abzustimmen:</p> <ul style="list-style-type: none">- Vor Beginn des Unterrichts: von 7.00 - 7.30 Uhr- Nach dem Unterricht: von ca. 13.30 - 17.00 Uhr <p>Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß TRGS 521 ein Werfen und Rutschen der KMF-Big Bags nicht zulässig ist.</p> <p>Störungen des Schulbetriebs sind so weit wie möglich zu minimieren. Die Ausführung der Arbeiten ist während der normalen Schulzeit geplant. Während des Schulbetriebes sind Einschränkungen bei der Ausführung gegeben. Vormittags können nur Arbeiten ausgeführt werden, die keinen Lärm verursachen. Ab 13:15 Uhr können lärmintensive Arbeiten ausgeführt werden. Arbeitszeitverschiebungen sind bei der Kalkulation zu berücksichtigen.</p> <p>Weiterhin kann es im Rahmen von Klausuren und Prüfungen zu Unterbrechungen der Arbeiten kommen. Bei den Arbeiten in Fluren und Verkehrswegen, die nicht dem definierten und abgeschirmten Bauabschnitt der Ebene 4 zugehörig sind, sind diese so auszuführen, dass zu keinem Zeitpunkt eine Gefahr durch Leitern / Gerüste, herabhängende Kabel und Leitungen usw. sowie durch gelagertes Material oder Werkzeug für Schüler oder Lehrer gegeben sind. Arbeitsbereiche sind mindestens mit Trassierband abzusperren.</p> <p>Bei allen Arbeiten in möblierten Räumen wird besonders auf umsichtige und saubere Ausführung der Arbeiten Wert gelegt. Bei Bohr- oder Sägearbeiten ist immer ein Staubsauger zu verwenden. Die Baustelle ist jeden Abend besenrein zu verlassen. Material, und Werkzeug ist nach Vorgaben der Bauleitung zu lagern. Müll und Verpackungsreste sind wöchentlich von der Baustelle zu entfernen. Die v.g. Hinweise sind bei der Kalkulation zu berücksichtigen. Spätere Nachforderungen werden nicht gewährt.</p> <p>Separater Zugang/Treppenturm: Ein Treppenturm kommt nicht zum Einsatz, daher ist der Treppenraum D als Hauptzugang, ausserhalb der Pausenzeiten zu nutzen. Speziell der Abtransport des ausgebauten Materials ist nach dem Unterricht ab 13.00 Uhr zu organisieren.</p> <p>Stellfläche für die Container sind auf dem Baustellenübersichtsplan gekennzeichnet, ebenso die Zufahrts- und Laufwege zur Baustelleneinrichtungsfläche im Innenhof des oberen Gebäudeteils. Für die Laufwege ist zu kalkulieren, dass ca. 35-40 m Laufwege ab Treppenraum D anfallen und 1 Etage zu überwinden ist.</p> <p>Im gesamten Schulgebäude und auf dem Schulgelände gilt Rauchverbot! Definierte Raucherbereiche können zum Rauchen genutzt werden.</p> <p>Be- und Entladen, Parken</p>

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
	Vortext	

Nr./OZ

Bezeichnung

Zum Entladen ist ein kurzfristiges Heranfahen an das Schulgebäude über die Feuerwehrzufahrt und entsprechend ausgewiesene Flächen erlaubt. Nach dem Entladen sind Fahrzeuge, LKWs und/oder PKWs auf dem Schulparkplatz abzustellen, damit im Brandfall weiterhin die Anfahbarkeit des Gebäudes durch die Feuerwehr gewährleistet ist.

Notwendige Hebegeräte für den Materialtransport sind in die Positionen einzukalkulierende. Transportzeiten sind vorab mit der Bauleitung abzustimmen. Eine Sichtung des Einbaubereichs, sowie die Erreichbarkeit der Einbausituation, sollte vor Ort vor Angebotsabgabe besichtigt werden.

Heißarbeiten:

Fallen für die angebotenen Leistungen Heißarbeiten an, dürfen diese im und am Gebäude nur mit vorheriger Ankündigung und Freigabe erfolgen. Zur Anmeldung kann z.B. VDS-Formular genutzt werden.

Werkzeuge, elektrische Anlagen und Betriebsmittel

Es dürfen nur elektrische Geräte, Maschinen und Anlagen verwendet werden, die die Anforderungen nach den Vorgaben der DGUV entsprechen und danach überwacht werden.

Einrichtung, Gebäude-, Brandmelde- und Feuerlöschtechnik

Die in den Bereichen teilweise vorhandenen (elektrischen) Einrichtungen der Gebäude-, Brandmelde- und Feuerlöschtechnik, die für die auszuführenden Instandsetzungsarbeiten de- und remontiert werden müssen, werden durch den AG außer Betrieb genommen und demontiert. Die Remontage und Inbetriebnahme erfolgt ebenfalls durch den AG. Der AN hat sich vor Arbeitsbeginn davon zu überzeugen, dass alle Leitungen (z.B. Strom) spannungslos sind.

Anschlussmöglichkeiten an Ver- und Entsorgungsleitungen

Sozialräume, wie Wasch-, Sanitär und Aufenthaltsmöglichkeiten, werden nicht vom AG zur Verfügung gestellt. Der AG stellt dem AN Anschlüsse für Strom, Wasser und Abwasser, für diese muss der AN Verteilerkästen inkl. Zähler eigenverantwortlich zur Verfügung stellen, vorhalten und unterhalten. Verbrauchskosten für Strom, Wasser und Abwasser werden vom AN getragen. Ab den Verteilerkästen erfolgt die Unterverteilung bis zum Arbeitsort durch den AN. Die Leitungen sind nach Beendigung der Arbeiten zurück zu bauen, ebenfalls sind die Kosten für den Rückbau vom AN einzukalkulieren. Die Einrichtung der Unterverteilung hat nach dem derzeitigen Stand der Technik (gem. DGUV Information 203-006) unter Berücksichtigung der Umgebungsbedingung der Baustelle zu erfolgen. Die Verlegung von Versorgungsleitungen muss im Bereich von Betriebswegen in geeigneten Kabelbrücken erfolgen.

Entsorgung

Der Entsorgungsweg ist grundsätzlich mit dem zuständigen Entsorgungsfachbetrieb abzustimmen. Andienungspflichten des Landes und der Kommune sowie die elektronische Nachweisführung sind mit den verantwortlichen Stellen (z. B. NGS) durch den AN abzustimmen, die Kosten dafür sind ebenfalls in die Leistungsposition einzukalkulieren. Die Entsorgungsnachweise sind innerhalb von drei Werktagen dem AG vorzulegen.

Aufmaße

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
	Vortext	

Nr./OZ	Bezeichnung
--------	-------------

Das Aufmaß der Leistungen erfolgt gemeinsam mit der Bauüberwachung (AG). Soweit Leistungen später nicht mehr zugänglich und messbar sind, hat der AN die Bauüberwachung (AG) rechtzeitig zu verständigen. Sämtliche Leistungen müssen vom AN in die Aufmaßblätter eingetragen werden.

Stundenlohnarbeiten

Stundenlohnarbeiten sind vor Ausführung bei der Bauüberwachung (AG) anzuzeigen und nur auf ausdrückliche Anweisung der Bauüberwachung (AG) auszuführen. Sie sind in hierfür geeigneten Vordrucken mit Angaben über Anzahl der Stunden, Name und Bezeichnung des Arbeiters, ausgeführte Arbeiten und Materialverbrauch und Geräteeinsatz aufzuführen. Stundenlohnzettel sind der Bauüberwachung (AG) nach Anfall zur Unterschrift innerhalb von zwei Tagen vorzulegen. Sonderzuschläge für Wegegeld, Trennungsgeld, Fahrgeld, Auslösung und sonstige Nebenkosten werden nicht gesondert gezahlt und sind ggf. in die Einheitspreise einzurechnen.

Bauakte

Alle für die Bauausführung wesentlichen Unterlagen (Protokolle aller Prüfungen und Messungen als Gesamtbericht, Lieferscheine, Bautagesberichte und Produktdatenblätter etc.) sind in einem Ordner zusammenzufassen und an den Bauherrn in digitaler Form zu übergeben.

Regelwerke

Bei der Ausführung und der Durchführung der Überwachung der Arbeiten (Eigenüberwachung) sind die TRGS 519 und TRGS 521 sowie alle weiteren technischen Regeln für Gefahrstoffe, wie auch alle technischen Regeln des DIBt sowie DAfStb-Richtlinie und die allgemein anerkannten Regeln der Technik zu berücksichtigen.

Anlagen

- Anlage 1: 4 BA_Bauzeitenplan vom 23.10.2025
- Anlage 2: 4 BA_Baustelleneinrichtung_Gebäudeteil oben
- Anlage 3: Schadstoffuntersuchungen aus 2023/Ebene 5
- Anlage 4: 4 BA_GR_Bestand_Bodenbeläge imd Schwarzbereiche
- Anlage 5: 4 BA_Wandabwicklung und Grundrissausschnitt
- Anlage 6: 4 BA_Ausbau Lüftung E1 unterer Gebäudeteil
- Anlage 7: 4 BA_Ausbau Lüftung E3 oberer Gebäudeteil
- Anlage 8: 4 BA_Ausbau Lüftung E3 und E4 AUR und Datenverarbeitung oberer Gebäudeteil

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	1	Vorarbeiten

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
1	Vorarbeiten		
1.10	1,000 psch Bauzeitenplan erstellen Erstellung eines Bauzeitenplans mit einer Aufgliederung in die einzelnen Rückbauarbeiten nach Bauabschnitten. Abhängigkeiten der Vorgänge sind darzustellen. Vereinbarte Termine und Abläufe sind für alle Leistungen des LV zu berücksichtigen. Abstimmung des aufgestellten Bauzeitenplans und dem definierten Bauablauf mit dem AG. Fortschreibung entsprechend dem Bauablauf an den AG. Lieferung digital in Dateiformat/ Version = PDF Lieferung auf Papier, weiß, Anzahl einfach	.....	.....
1.20	1,000 psch Entsorgungskonzept für Abbruchmaterial Entsorgungskonzept für die Verwertung und Beseitigung von Abbruchmaterial und Abfall unter Berücksichtigung der technischen Regeln für Gefahrstoffe (TRGS) für alle zu entsorgenden Stoffe und Materialien einschließlich deren Bereitstellung auf der Baustelle erstellen. Die Zulässigkeit des gewählten Entsorgungsweges ist prüffähig nachzuweisen. Dargestellt werden alle zu entsorgenden Materialien mit dem zugehörigen Abfallschlüssel sowie das Entsorgungsunternehmen. Es ist sich dabei auf den Bauzeitenplan zu beziehen. Die Aufwendungen für die Umsetzung des Konzepts sind in die einzelnen Positionen für die Entsorgung einzurechnen.	.....	.....
1.30	1,000 psch Baustelleneinrichtung Alle notwendigen Betriebsmittel (z.B. Werkzeuge, Zugangstechnik, Verteilerkästen, Leitungen, Leitern, Gerüste, Rollgerüst, etc.) auf die Baustelle bringen, für die Zeit der Baumaßnahme vorhalten, bereitstellen und betriebsfertig machen, nach Beendigung der Arbeiten wieder abfahren. Wasch-, Sanitär und Aufenthaltsmöglichkeiten sind für die Dauer der Arbeiten durch den AN vorzusehen. Eine Baustelleneinrichtungsfläche wird auf dem Schulgelände ermöglicht, Feuerwehruzufahrten sind zwingend freizuhalten. Die für die Verkehrssicherheit notwendige Beschilderung ist für die Baustelleneinrichtungsfläche durch den AN zu stellen. Zudem ist die Beschilderung für die Zutrittsregelungen im Schulgebäude vom AN zu stellen. Warnschilder für Dritte vor Arbeiten mit KMF (bis 5 Stück pro Bauabschnitt) sind vorzusehen und erkenntlich zu platzieren, Türen/Treppenhauszugänge müssen eindeutig mit Hinweisschildern gekennzeichnet werden, wenn diese in einen gesperrten Bauabschnitt führen Alle daraus resultierenden Aufwendungen sind in die Pauschale einzurechnen.	.....	.....

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	1	Vorarbeiten

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
1.40	<p>Die Arbeitsstättenverordnung und -richtlinien sind zu beachten.</p> <p>1,000 psch Bestandsaufnahme Dokumentation des Zustands der BE-Fläche, der Zufahrtswege und der genutzten Bereiche, Beschilderung und des Arbeitsbereichs (inkl. Fotodokumentation).</p> <p>Es sind zudem insbesondere zwecks Beweissicherung etwaige Vorschäden im Rahmen einer Bestandsaufnahme gemeinsam mit der örtlichen Bauüberwachung vor Arbeitsbeginn zu dokumentieren.</p> <p>Die Dokumentation ist dem AG digital auf Datenträger vor Beginn der Instandsetzungsarbeiten zu übergeben.</p>	.....	.....
1.50	<p>1,000 psch Schadstoffuntersuchung Aktualisierung der Schadstoffuntersuchung aus 2023:</p> <p>Beprobung von 15 Einzelproben (in Anlehnung an die Untersuchung aus 2023), Laboruntersuchung und Dokumentation der Ergebnisse.</p> <p>Dokumentation min. 2-fach in Papierform und Digital als PDF auszuhändigen.</p>	.....	.....
1.60	<p>1,000 psch Dokumentation Erstellung und Übergabe eines Dokumentationsordners digital auf Datenträger. Hierin sind sämtliche für die Baumaßnahme relevanten Dokumente anzuführen:</p> <p>Angebots-LV einschließlich Anlagen maßgebender Schriftverkehr während Baumaßnahme Technische Protokolle (z. B. Abreißprüfungen) Technische Merkblätter und Sicherheitsdatenblätter aller verwendeten Materialien Lieferscheine Bautagesberichte Fotodokumentation Gefährdungsbeurteilung Nachweise Eigen- und Fremdüberwachung Hinweise zur Instandhaltung und Wartung Schlussrechnung inkl. Schlusssaufmaß</p> <p>Summe Titel 1 Vorarbeiten</p>	.....	.....

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	2	Rückbauarbeiten

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
2	Rückbauarbeiten		
2.10	45,0 m Demontage von Einbauschränken Demontage von Einbauschränken aus Holz inkl. zugehörigen Türen, Ständerwerk, Einlegeböden und sämtlicher Befestigungen, separieren, reinigen, verpacken, ausschleusen, transportieren und fachgerecht gemäß geltender Gesetze entsorgen. H: bis 2 m; Tiefe: 0,59 m Entsorgung nach Wahl des AN. Die Vergütung der Entsorgung ist mit dieser Position abgegolten. Abgerechnet wird nach Wiegescheinen.	.....	.....
2.20	19,00 m ² Demontage von System-Innenwänden mit KMF Einlage Demontage von System-Innenwänden aus Holzpanelen und Metallständerwerk, separieren, reinigen, verpacken, ausschleusen, transportieren und fachgerecht gemäß geltender Gesetze entsorgen. Ausbau inkl. sämtlicher Befestigungen. H: bis 3 m; B: bis 2,3 m Bereich im GR gekennzeichnet. Entsorgung nach Wahl des AN. Die Vergütung der Entsorgung ist mit dieser Position abgegolten. Abgerechnet wird nach Wiegescheinen.	.....	.....
2.30	15 St Demontage von Innentüren Demontage von Innentüren inkl. Rahmen/Zarge aus Holz inkl. sämtlicher Befestigungen, separieren, reinigen, verpacken, ausschleusen, transportieren und fachgerecht gemäß geltender Gesetze entsorgen. Höhe: bis 2,1 m; Breite: bis 1,25 m Entsorgung nach Wahl des AN. Die Vergütung der Entsorgung ist mit dieser Position abgegolten. Abgerechnet wird nach Wiegescheinen.	.....	.....
2.40	1,900 m ³ Ausbau der KMF-haltigen Dämmung hinter den Einbauschränken Staubfreie Demontage der KMF-haltigen Dämmung im Bereich der Systeminnenwände, luftdicht verpacken, ausschleusen, transportieren und fachgerechte gemäß geltenden Gesetzen entsorgen unter Beachtung der Andienungspflichten des Landes. Die Entsorgung wird gesondert vergütet. Im Anschluss an die Grob- und Feinreinigung und an Raumluftmessungen ist der Arbeitsbereich gründlich durch das Öffnen der Fenster zu lüften. Nach erfolgreicher	.....	.....

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	2	Rückbauarbeiten

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
	<p>Prüfung kann die Abtrennung des Arbeitsbereichs zurückgebaut werden.</p> <p>Dicke der KMF-haltigen Dämmung: bis 10 cm</p>		
2.50	<p>2 St</p> <p>Raumluftmessungen durchführen</p> <p>Im Anschluss an die Arbeiten aus Pos. 02.40 sind Überprüfungen der Belastung der Flächen und Raumluft auf KMF-Fasern durch Raumluftmessungen durch den AN durchzuführen.</p> <p>Die Durchführung ist durch ein nach DIN EN ISO/IEC 17025:2018 akkreditiertes Prüflaboratorium auszuführen.</p> <p>Es sind zwei Raumluftmessungen je 500 m² auszuführen. Die gewählten Räume werden durch den AG bestimmt. Eine Ergebnismitteilung hat spätestens nach 5 Werktagen in Form eines Prüfberichts zu erfolgen. Abgerechnet wird je durchgeführte Messung.</p>	.....	.....
2.60	<p>39 St</p> <p>Demontage und fachgerechte Entsorgung der Festverglasung (1 - 1,5 m²)</p> <p>Alte vorhandene Festverglasung sorgfältig und vorsichtig ausbauen.</p> <p>Einschl. Verankerung, Verglasung sowie evtl. vorhandener Dämmstoffe und Abdichtungen demontieren und fachgerecht entsorgen. Bei der Demontage ist darauf zu achten, dass die inneren Wände nicht verschmutzt oder beschädigt werden.</p> <p>Das gesamte Demontagematerial ist den gemäß geltender Gesetze und Regelwerke zu verpacken, zu verladen und zu entsorgen.</p> <p>Flächeninhalt: 1 m² bis 1,5 m²</p> <p>Entsorgung nach Wahl des AN. Die Vergütung der Entsorgung ist mit dieser Position abgegolten. Abgerechnet wird nach Wiegescheinen.</p>	.....	.....
2.70	<p>43 St</p> <p>Demontage und fachgerechte Entsorgung der Festverglasung (1,5 - 2,6 m²)</p> <p>Flächeninhalt: 1,5 m² bis 2,6 m²</p>	.....	.....
2.80	<p>207,0 m</p> <p>Sägeschnitte im Estrich</p> <p>Herstellen von zwei parallelen Sägeschnitten im Estrich ca. 12,5 cm beidseitig der Flur Innenwand und einer Tiefe von bis zu 14 cm. Die Sägeschnitte sind erst nach Ausbau der Einbauschränke, Fenster und Türen herzustellen. Die genaue Lage der Sägeschnitte ist Anlage 4 zu entnehmen.</p>	.....	.....

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	2	Rückbauarbeiten

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
	<p>Der Bauteilaufbau wurde exemplarisch bestimmt und ist in der Pos. 02.9 aufgeführt. Die Angaben sind der Anlage 3 zu entnehmen.</p> <p>Die aktuellen Bestandspläne sind zu beachten (Anlage 2). Die Lage von Elektroleitungen und andere Versorgungsleitungen im Estrich ist nicht bekannt. Es wird darauf hingewiesen, dass die Sägeschnitte mit besonderer Vorsicht, unter ständiger Absaugung, durchzuführen sind.</p> <p>Abgerechnet wird je laufenden Meter zweier paralleler Sägeschnitte.</p>		
2.90	<p>104,0 m</p> <p>Estrichboden ausbauen (Kleinflächen) Ausbau eines ca. 25-30 cm breiten Estrichstreifens Lokales Ausbauen des kompletten Estrichaufbaus gemäß Bauteilaufbau inkl. der KMF-haltigen-Dämmung bis zum Betonboden, nach Material getrennt aufnehmen, verpacken, transportieren und fachgerecht gemäß geltender Gesetze entsorgen.</p> <p>Bei der Durchführung der Arbeiten ist die TRGS 521 zu beachten. Die Entsorgung der Materialien, bis auf die KMF-haltige Dämmung, ist in dieser Position einzukalkulieren.</p> <p>Gebühren der Abfallentsorgung sind einzurechnen. Nachweis nach Unterlagen des AG führen. Entsorgung nach Wahl des AN. Abgerechnet wird nach Wiegescheinen.</p> <p>exemplarischer Bauteilaufbau</p> <p>1. Arbeitsbereich, um das Treppenhaus D: Gesamtaufbau ca. 10 bis 12 cm Teppich ca. 3-5 mm Kratzspachtelung 2 mm Estrich ca. 2,5-4,5 cm Hollage ca. 0,5-2,3 cm Dämmung ca. 4,5 cm Konstruktionsbeton</p>	.....	.....
2.100	<p>1.630,00 m²</p> <p>Ausbau und fachgerechte Entsorgung des Teppichs Den vorhandenen Teppich sorgfältig und vorsichtig ausbauen separieren, verpacken,transportieren und fachgerechte gemäß geltender Gesetze entsorgen.</p> <p>Der Teppich ist inkl. des Klebers zu demontieren und zu entsorgen. Eine Analyse des Teppichklebers auf Schadstoffe kann Anlage 3 entnommen werden.</p> <p>Die Kosten der Entsorgung sind in den Einheitspreis einzukalkulieren. Entsorgung nach Wahl des AN. Abgerechnet wird nach Wiegescheinen.</p>	.....	.....

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	2	Rückbauarbeiten

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
	Es wird darauf hingewiesen, dass der Ausbau des Teppichs zu einem späteren Zeitpunkt erfolgt und zusätzliche Anfahrten nicht extra vergütet werde.		
2.110	5 St Zulage für Kleinflächen Zulage für Kleinflächen Abmessungen 0,1 bis 1,5 m ²	.....	.....
	Summe Titel 2 Rückbauarbeiten		.....

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	3	Arbeiten mit KMF-haltiger Dämmung

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
3	Arbeiten mit KMF-haltiger Dämmung		
3.10	<p>2 St</p> <p>Aufbauen, Betreiben und Abbauen einer 1-Kammer-Schleuse</p> <p>Eine 1-Kammer-Schleuse vor dem zu sanierenden Bereich liefern, aufbauen, vorhalten, unterhalten, reinigen und nach Abschluss der Arbeiten abbauen. Abgerechnet wird je Auf- und Abbau als ein Stück.</p> <p>Vorhaltung für 4 Wochen</p> <p>Einbauort: Ebene 4 Flur und R 4.22/4.23</p> <p>Ggfs. auch für den Einsatz der Arbeiten aus Titel 4</p>	.....	.....
3.20	<p>2 Wo</p> <p>Vorhaltung 1-Kammer-Schleuse</p> <p>Verlängerung oder Verkürzung der Vorhaltung der 1-Kammer-Schleusen aus vorheriger Position</p> <p>Ggfs. auch für den Einsatz der Arbeiten aus Titel 4</p>	.....	.....
3.30	<p>4 Wo</p> <p>Aufbauen, Betreiben und Abbauen von Unterdruckgeräten</p> <p>Unterdruckgeräte dimensionieren und in den zu sanierenden umsetzen und nach Abschluss der Arbeiten abbauen. Die gültigen Arbeitsplatzgrenzwerte sind einzuhalten. Abgerechnet werden 2 Unterdruckgeräte je Arbeitsbereich und Woche.</p>	.....	.....
3.40	<p>50,0 m</p> <p>Liefen, Aufbauen, Abbauen Abtrennungen der Schwarzbereiche</p> <p>Abtrennungen liefern, aufbauen, vorhalten, unterhalten, umsetzen und nach Abschluss der Arbeiten abbauen.</p> <p>Die Abtrennungen sind so herzustellen, dass der jeweilige Arbeitsbereich luftdicht abgeschlossen ist.</p> <p>Zur Stabilisierung der Abtrennung sie alle 1,5-2 m mit einer Unterstützung (Holzleiste) zu errichten</p> <p>Abgerechnet wird je laufenden Meter.</p> <p>Höhe bis 3,15 m.</p> <p>Arbeitsbereiche als funktionalen Schwarzbereiche abschotten (Türen geschlossen halten) und als Arbeitsbereiche kennzeichnen: Gefahrenbereich deutlich erkennbar mit "Vorsicht Umgang mit KMF" kennzeichnen. In Anlage 4 sind die Arbeitsbereiche im Plan dargestellt.</p>	.....	.....

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	3	Arbeiten mit KMF-haltiger Dämmung

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
3.50	4 St Aufbauen, Betreiben und Abbauen Beleuchtung Beleuchtung in den Arbeitsbereichen liefern, aufbauen, vorhalten, unterhalten, betreiben, reinigen und nach Abschluss der Arbeiten abbauen. Abgerechnet wird je Arbeitsbereich als ein Stück. Der Zweck der Beleuchtung ist, dass der Arbeitsbereich ausreichend ausgeleuchtet wird.	.....	.....
3.60	115,00 m ² Schutz von Fußböden und Einrichtungsgegenständen Fußböden und Einrichtungsgegenstände in den Gängen und Fluren sowie Klassen- bzw. Fachräumen, Sanitär- und sonstigen Räumen, die einen Belag mit Teppich oder Holzbelag haben oder bei mangelnder Reinigungsmöglichkeit des Arbeitsplatzes, zum Schutz mit Karton, Folie oder sonstigen geeigneten Materialien vollständig abdecken, im Anschluss an die Arbeiten die Schutzeinrichtung entfernen und fachgerecht entsorgen.	.....	.....
3.70	30,0 m Schutz von Räumen durch Trennwände Folienwände in den Gängen und Fluren sowie Klassen- bzw. Fachräumen, Sanitär- und sonstigen Räumen zum Schutz und Begrenzung des Arbeitsbereiches mit Folie ab 0,2 mm Dicke oder sonstigen geeigneten Materialien vollständig abkleben und abtrennen, im Anschluss an die Arbeiten die Folienwände entfernen und fachgerecht entsorgen. Erstellen nur in Absprache mit der BL als Zusatz zu den Arbeitsbereichen. Höhe der Räume bis 3,15 m	.....	.....
3.80	2 St Industriestaubsauger Industriestaubsaugers KI. H und Asbest. und baumustergeprüft betriebsbedingt anliefern, vorhalten und beräumen	.....	.....
3.90	115,00 m ² Grobreinigung sämtlicher Oberflächen im Arbeitsbereich Vollständige Grobreinigung der Bauabschnitte nach Beendigung der Abbrucharbeiten. Die Reinigung beinhaltet alle Bauteile bzw. Bauteilabschnitte und Ausrüstungen (bspw. Beleuchtung, Beschilderung) der Schule. Maximale Raumhöhe ca. 3,15 m Abgerechnet wird nach der zu reinigenden Grundfläche.	.....	.....

Leistungsverzeichnis

Projekt 2012017 BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung 15 4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel 3 Arbeiten mit KMF-haltiger Dämmung

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
3.100	115,00 m ² Feinreinigung sämtlicher Oberflächen im Arbeitsbereich Feuchte Reinigung und Absaugung (H-Sauger) sämtlicher Oberflächen ggf. ergänzend Restfaserbindemittel nutzen nach der Schadstoffsanierung, einschließlich sämtlicher in den Arbeitsbereichen vorhandenen technischen und baulichen Gegenstände. Angaben zum gesamten Arbeitsbereich für die maximale Raumhöhe ca. 3,15 m Abgerechnet wird nach der zu reinigenden Grundfläche.	.....	.....
3.110	0,400 t Entsorgung der KMF-haltigen Dämmung Die ausgebaute KMF-haltige Dämmung gemäß TRGS 521 und den geltenden Gesetzen und Richtlinien separieren, laden, transportieren, fachgerecht nach Wahl des AN entsorgen. Andienungspflichten des Landes und der Kommune sowie die elektronische Nachweisführung sind mit den verantwortlichen Stellen (z.B. NGS) durch den AN abzustimmen und durchzuführen. EAK/AVV: 170603* Abrechnung nach Übernahme/ Begleitschein und Wiegeschein des Entsorgers.	.....	.....
Summe Titel 3 Arbeiten mit KMF-haltiger Dämmung		.....	.....

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	4	Demontage Brandschutztür mit Asbestschnur

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
4	Demontage Brandschutztür mit Asbestschnur		
4.10	1 St Anzeige der Arbeiten Anzeiger der Arbeiten gem. GefStoffV i.V.m. TRGS 519	.....	.....
4.20	26,00 m2 Abschottung Aufbau einer selbsttragenden Abschottung um eine Asbestkontamination während des Abbruchs der Brandschutztür zu vermeiden, sowie Rückbau und Entsorgung der Abschottung.	.....	.....
4.30	1 St 1-Kammer-Personalschleuse aus KMF-Arbeitsbereich Umsetzen der bereits für KMF-Arbeiten auf Baustelle vorhandene 1-Kammer-Personenschleuse	.....	.....
4.40	1 St Unterdruckgerät aus KMF-Arbeitsbereich Umsetzen der bereits für KMF-Arbeiten auf Baustelle vorhandene Unterdruckgerät	.....	.....
4.50	1,000 psch Industriestaubsauger Industriestaubsaugers KI. H und Asbest. und baumustergeprüft betriebsbedingt Einsatz im Asbestarbeitsbereich als Zulage. Sauger bereits zur KMF-Bearbeitung vor Ort. Hier nur Vorhaltung während Türdemontage	.....	.....
4.60	10,80 m2 Abbruch der Brandschutztür Abbruch und Zerteilen der Brandschutztür-Elemente, Verpacken in Asbest Big Bags und Transport zum Container Tür besteht aus einem Stahlrahmen mit Glaseinlagen und einer Asbestdichtschnur zwischen Glas und Rahmen. Ausbau und Zerlegen der Tür in transportfähige Einzelgrößen, Verpacken in Asbest-Big Bags, Transport zum Container (über Treppenraum D)	.....	.....
4.70	0,500 t Entsorgung Entsorgung asbesthaltige Baustoffe AVV 17 06 05*	.....	.....
4.80	1 St Freimessung Freimessung des Asbestbereichts	.....	.....
	Summe Titel 4 Demontage Brandschutztür mit Asbestschnur	.....	.....

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	5	Demontage von Lüftungskanälen

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
--------	---------------	-----------	-----------

5

Demontage von Lüftungskanälen

1. Hinweistext zu Titel 5

Die Demontage der Lüftungskanäle erfolgt in der Ebene 1 des unteren Gebäudeteils, sowie in der Ebene 3 des oberen Gebäudeteils.

Somit sind im Gebäude verschiedene Räume anzusteuern.

Die nachstehenden Positionen beinhalten immer eine Hinweis der räumlichen Lage.

Die Containerstellung ist je Gebäudeteil zentral zu organisieren und mit der BL abzustimmen.

Somit ergeben sich 2 Containerstellplätze.

Die Transportwege sind zum nächstmöglichen Stellplatz angegeben. Es ist davon auszugehen, dass die ausgebauten Kanalstücke ohne Hilfsmittel aus dem Gebäude zum Container zu transportieren sind.

Entsprechend sind die Kanäle in transportable/tragbare Größen am Ausbauort zu verkleinern/zuzuschneiden.

Beim Ausbau sind angrenzende Bauteile vor Beschädigung zu schützen.

Die zu demontierenden Lüftungskanäle in der Ebene 1/Heizungsraum und in der Ebene 3/4 AURs und Datenverarbeitung sind nicht verkleidet oder mit Dämmmaterial eingehaust.

Im Übergang zum horizontalem Schacht befindet sich eine Brandschutzklappe. Es ist davon auszugehen, dass die Schottung mit asbesthaltigem Material erfolgt ist.

Da dieser Bereich erst nach der Demontage der vorherlaufenden Kanäle einsehbar ist, gibt es für den Fall der Asbestschottung eine Position für Einrichtung eines Schwarzbereichs um die BSK.

Die zu demontierenden Lüftungskanäle in der Ebene 3 sind mit Dämmmaterial eingehaust!

Für den Raum unter der Treppe und der WC-Anlage kann als abgeschlossenen Schwarzbereich genutzt werden. Um dann ist im Verlauf der Treppenwange nur die offene Fuge zu verschließen.

Hier ist darauf zu achten, dass der Zugang über diverse Einbauten (Heizungsrohre oder Kabeltrassen) in diesem Raum sich als erschwert darstellt. Diese Hindernisse sind in der Kalkulation zu berücksichtigen.

Materialangabe gilt für alle nachstehenden Positionen der Lüftungskanäle:

Material: verzinkter Stahl oder pulverbeschichtet (AUR/Datenverarbeitung)

In die nachstehenden Positionen der Kanaldemontage ist der Ausbau und die Entsorgung von den Befestigungsteilen mit einzukalkulieren.

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	5	Demontage von Lüftungskanälen

Nr./OZ	Bezeichnung	EP in EUR	GP in EUR
--------	-------------	-----------	-----------

Die Abhängungen sind decken-/wandbündig oder an den dafür günstigsten Stelle, ohne das Verbleiben von scharfe Kanten, zu entfernen. Beim Abschneiden ist darauf zu achten Kanten oder Spitzen zu brechen oder abzuschleifen.

Abstand Deckenabhängiger ca. 1m-1,50m

5.1 **Demontage von Lüftungskanälen ohne Ummantelung**

5.1.10	26,0 m Ausbau und Entsorgung von Lüftungskanälen ca. 1,00 x 0,70
--------	--	-------	-------

Ausbau und Entsorgung von Lüftungskanälen mit den Querschnitten von ca. 1,00 x 0,70 m.

Ausbauort: Ebene 1 - unterer Gebäudeteil
Befestigung an Decke oder
Einbauhöhe ca. 3.00 m

Transportweg zum Container:
im Mittel: ca. 40 m

siehe Anlage: Ausbau Lüftung E1 unterer Gebäudeteil

5.1.20	8,0 m Zulage zum Ausbau und Entsorgung von Lüftungskanälen ca. 1,00 x 0,70
--------	--	-------	-------

Bereiche in denen unter den Lüftungskanälen Technik verbaut ist, die extra vor Beschädigung zu schützen ist.

Schutz mittels durchschlagfesten Materialien und Folienabdeckung
Breite bis zu 2,50 m

Schutzbereich kann auch in mehreren kürzeren Abschnitten zu errichten sein.

Wahl des durchschlagfesten Materials durch AN:

angebotenes Material:

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	5	Demontage von Lüftungskanälen

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
--------	---------------	-----------	-----------



5.1.30

40,00 m²

Zulage Schutz und Abdeckung von technischen Anlagen

Schutz und Abdeckung von angrenzenden, empfindlichen technischen Anlagen mittels Folie, stärker ab 0,2 mm

Zu schützenden Bereich werden vorab mit der BL und den Hausmeistern definiert.

5.1.40

3,5 m

Ausbau und Entsorgung von Lüftungskanälen ca. 1,00 x 0,75

Ausbau und Entsorgung von Lüftungskanälen mit den Querschnitten von ca. 0,75 x 0,75 m.

Ausbauort: Ebene 1 - unterer Gebäudeteil
Einbau im horizontalen Schacht
Schachtgröße wie Lüftungskanal


Ab Mitte des Schachtes Ausbau aus dem oberen Gebäudeteil.

Transportweg zum Container:
im Mittel: ca. 60 m

siehe Anlage:
Ausbau Lüftung E1 - unterer Gebäudeteil

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	5	Demontage von Lüftungskanälen

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
5.1.50	<p>3,5 m</p> <p>Ausbau und Entsorgung von Lüftungskanälen ca. 0,70 x 0,55</p> <p>Ausbau und Entsorgung von Lüftungskanälen mit den Querschnitten von ca. 0,70 x 0,55 m, incl. Dämmung.</p> <p>Ausbau der Dämmung wird in Titel 5.2 beschrieben und abgefragt.</p> <p>Ausbauort: Ebene 3 - oberer Gebäudeteil Einbau im vertikalen Schacht bis zu einer Tiefe von ca. -3,00 m Schachtgröße ca. 1,00 x 0,65 m</p> <p>Ab Mitte des Schachtes Ausbau aus dem unteren Gebäudeteil.</p> <p>Notwendige Leitern und oder ähnliche Geräte für den Ausbau sind mit in den EP einzukalkulieren.</p> <p>Transportweg zum Container: im Mittel: ca. 35 m incl. 2 Treppen</p> <p>siehe Anlage: Anlage 7_Ausbau Lüftung E3 oberer Gebäudeteil</p>	.....	.....
5.1.60	<p>4,0 m</p> <p>Ausbau und Entsorgung von Lüftungskanälen ca. 0,70 x 0,55</p> <p>Ausbau und Entsorgung von Lüftungskanälen mit den Querschnitten von ca. 0,70 x 0,55 m, incl. Dämmung.</p>	.....	.....

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	5	Demontage von Lüftungskanälen

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
	<p>Ausbau der Dämmung wird in Titel 5.2 beschrieben und abgefragt.</p> <p>Ausbauort: Ebene 3 - oberer Gebäudeteil Ausbau oberhalb des vertikalen Schacht bis zu einer Höhe von ca. +4,00 m Schachtgröße ca. 1,80 x 1,00 m</p> <p>Notwendige Leitern und oder ähnliche Geräte für den Ausbau sind mit in den EP einzukalkulieren.</p> <p>Transportweg zum Container: im Mittel: ca. 35 m incl. 2 Treppen</p> <p>siehe Anlage: Anlage 7_Ausbau Lüftung E3 oberer Gebäudeteil</p>		
5.1.70	<p>4,0 m</p> <p>Ausbau und Entsorgung von einem runden Lüftungskanälen</p> <p>Ausbau und Entsorgung von einem runden Lüftungskanälen mit den Durchmesser von ca. 40 cm, incl. Dämmung</p> <p>Ausbauort: Ebene 3 - oberer Gebäudeteil vertikaler Einbau im aufsteigenden Schacht Befestigung im Schacht Demontagehöhe ca. + 4,00 m bis zur nächsten logischen Befestigung im Schacht.</p> <p>Notwendige Leitern und oder ähnliche Geräte für den Ausbau sind mit in den EP einzukalkulieren.</p> <p>Transportweg zum Container: im Mittel: ca. 40 m</p> <p>siehe Anlage: Ausbau Lüftung E1 unterer Gebäudeteil & Ausbau Lüftung E3 oberer Gebäudeteil</p>	.....	.....
5.1.80	<p>130,0 m</p> <p>Ausbau und Entsorgung von runden Lüftungskanälen</p> <p>Ausbau und Entsorgung von einem runden Lüftungskanälen mit den Durchmesser von ca. 40 cm, ohne Dämmung</p> <p>Ausbauort: Ebene 3 und Ebene 4- oberer Gebäudeteil horizontaler und vertikaler Einbau in den AUR und Datenverarbeitungsräumen Befestigung an Rippendecke</p> <p>Demontagehöhe ca. + 3,00 m bis zum Übergang in den Technikraum in Ebene 3</p>	.....	.....

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	5	Demontage von Lüftungskanälen

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
--------	---------------	-----------	-----------

Notwendige Leitern und oder ähnliche Geräte für den Ausbau sind mit in den EP einzukalkulieren.

Transportweg zum Container:
im Mittel: ca. 40 m

siehe Anlage 8:
Ausbau Lüftung E3 und E4 AUR und Datenverarbeitung oberer Gebäudeteil

Summe Untertitel 5.1
Demontage von Lüftungskanälen ohne Ummantelung

5.2 **Demontage der BSK mit asbesthaltigem Schottungsmaterial**

5.2.10 1 St
Anzeige der Arbeiten Ausbau BSK
Anzeiger der Arbeiten gem. GefStoffV i.V.m. TRGS 519

5.2.20 23,00 m2
Abschottung
Aufbau einer selbsttragenden Abschottung um eine Asbestkontamination während des Abbruchs der BSK zu vermeiden, sowie Rückbau und Entsorgung der Abschottung.

5.2.30 1 St
1-Kammer-Personalschleuse aus KMF-Arbeitsbereich
Umsetzen der bereits für KMF-Arbeiten auf Baustelle vorhandene 1-Kammer-Personenschleuse

5.2.40 1 St
Unterdruckgerät aus KMF-Arbeitsbereich
Umsetzen der bereits für KMF-Arbeiten auf Baustelle vorhandene Unterdruckgerät

5.2.50 1,000 psch
Industriestaubsauger
Industriestaubsaugers KI. H und Asbest. und baumustergeprüft betriebsbedingt Einsatz im Asbestarbeitsbereich als Zulage. Sauger bereits zur KMF-Bearbeitung vor Ort.

Hier nur Vorhaltung während BSK-Demontage

5.2.60 1 St
Abbruch der Brandschutzkappe
Abbruch, Verpacken in Asbest Big Bags und Transport zum Container, incl rückstandsloser Entfernung und Entsorgung des umlaufend verbauten Schottungsmaterials

Größe er BSK ca. 1,00 m x 0,75

Ausbau und Zerlegen, Verpacken in Asbest-Big Bags, Transport zum Container

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	5	Demontage von Lüftungskanälen

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
5.2.70	1 St Freimessung Freimessung des Asbestbereichs	.....	.....
	Summe Untertitel 5.2 Demontage der BSK mit asbesthaltigem Schottungsmaterial		.....
5.3	Arbeiten mit KMF-haltiger Dämmung um die Lüftungskanäle		
5.3.10	1 St Aufbauen, Betreiben und Abbauen einer 1-Kammer-Schleuse Eine 1-Kammer-Schleuse vor dem zu sanierenden Bereich unter der Treppe in Ebene 3 liefern, aufbauen, vorhalten, unterhalten, reinigen und nach Abschluss der Arbeiten abbauen. Abgerechnet wird je Auf- und Abbau als ein Stück. Vorhaltung für 4 Wochen	.....	.....
5.3.20	2 Wo Vorhaltung 1-Kammer-Schleuse Verlängerung oder Verkürzung der Vorhaltung der 1-Kammer-Schleusen aus vorheriger Position Ggfs. auch für den Einsatz der Arbeiten aus Titel 5.2	.....	.....
5.3.30	4 Wo Aufbauen, Betreiben und Abbauen von Unterdruckgeräten Unterdruckgeräte dimensionieren und in den zu sanierenden umsetzen und nach Abschluss der Arbeiten abbauen. Die gültigen Arbeitsplatzgrenzwerte sind einzuhalten. Abgerechnet werden 2 Unterdruckgeräte je Arbeitsbereich und Woche.	.....	.....
5.3.40	4 Wo Aufbauen, Betreiben und Abbauen von Unterdruckgeräten Unterdruckgeräte dimensionieren und in den zu sanierenden umsetzen und nach Abschluss der Arbeiten abbauen. Die gültigen Arbeitsplatzgrenzwerte sind einzuhalten. Abgerechnet werden 2 Unterdruckgeräte je Arbeitsbereich und Woche.	.....	.....
5.3.50	10,0 m Liefern, Aufbauen, Abbauen Abtrennungen der Schwarzbereiche Abtrennungen liefern, aufbauen, vorhalten, unterhalten, umsetzen und nach Abschluss der Arbeiten abbauen. Die Abtrennungen sind so herzustellen, dass der jeweilige Arbeitsbereich luftdicht abgeschlossen ist. Zur Stabilisierung der Abtrennung sie alle 1,5-2 m mit einer Unterstützung (Holzleiste) zu errichten Abgerechnet wird je laufenden Meter. Höhe bis 3,5 m.	.....	.....

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	5	Demontage von Lüftungskanälen

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
	Arbeitsbereiche als funktionalen Schwarzbereiche abschotten (Türen geschlossen halten) und als Arbeitsbereiche kennzeichnen: Gefahrenbereich deutlich erkennbar mit "Vorsicht Umgang mit KMF" kennzeichnen. In Anlage 4 sind die Arbeitsbereiche im Plan dargestellt.		
5.3.60	2 St Aufbauen, Betreiben und Abbauen Beleuchtung Beleuchtung in den Arbeitsbereichen liefern, aufbauen, vorhalten, unterhalten, betreiben, reinigen und nach Abschluss der Arbeiten abbauen. Abgerechnet wird je Arbeitsbereich als ein Stück. Der Zweck der Beleuchtung ist, dass der Arbeitsbereich ausreichend ausgeleuchtet wird.	.....	.....
5.3.70	15,0 m Abkleben der Treppenwangenfugen im Bereich unter der Treppe Abkleben der Treppenwangenfugen um einen Schwarzbereich unter der Treppe und der WC-Anlage herzustellen. Fugenbreite max. 5-6cm	.....	.....
5.3.80	2 St Industriestaubsauger Industriestaubsaugers KI. H und Asbest. und baumustergeprüft betriebsbedingt anliefern, vorhalten und beräumen	.....	.....
5.3.90	20,00 m ² Grobreinigung sämtlicher Oberflächen im Arbeitsbereich Vollständige Grobreinigung der Bauabschnitte nach Beendigung der Abbrucharbeiten. Die Reinigung beinhaltet alle Bauteile bzw. Bauteilabschnitte und Ausrüstungen (bspw. Beleuchtung, Beschilderung) der Schule. Maximale Raumhöhe ca. 3,15 m Abgerechnet wird nach der zu reinigenden Grundfläche.	.....	.....
5.3.100	20,00 m ² Feinreinigung sämtlicher Oberflächen im Arbeitsbereich Feuchte Reinigung und Absaugung (H-Sauger) sämtlicher Oberflächen ggf. ergänzend Restfaserbindemittel nutzen nach der Schadstoffsanierung, einschließlich sämtlicher in den Arbeitsbereichen vorhandenen technischen und baulichen Gegenstände. Angaben zum gesamten Arbeitsbereich für die maximale Raumhöhe ca. 3,15 m Abgerechnet wird nach der zu reinigenden Grundfläche.	.....	.....

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	5	Demontage von Lüftungskanälen

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
5.3.110	0,500 t Entsorgung der KMF-haltigen Dämmung Die ausgebaute KMF-haltige Dämmung gemäß TRGS 521 und den geltenden Gesetzen und Richtlinien separieren, laden, transportieren, fachgerecht nach Wahl des AN entsorgen. Andienungspflichten des Landes und der Kommune sowie die elektronische Nachweisführung sind mit den verantwortlichen Stellen (z.B. NGS) durch den AN abzustimmen und durchzuführen. EAK/AVV: 170603* Abrechnung nach Übernahme/ Begleitschein und Wiegeschein des Entsorgers.	.....	.....
	Summe Untertitel 5.3 Arbeiten mit KMF-haltiger Dämmung um die Lüftungskanäle		.....
	Summe Titel 5 Demontage von Lüftungskanälen		.....

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	6	Stundelohnarbeiten

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
6	Stundelohnarbeiten		
6.10	1,00 h Verrechnungssatz fuer Arbeitskraft Poliere StL-Nr. 90/230 101 01 Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskraefte auf Anordnung des AG ausfuehren. Der Verrechnungssatz fuer die jeweilige Arbeitskraft umfasst saemtliche Aufwendungen, insbesondere den tatsaechlichen Lohn einschl. vermoegenswirksamer Leistungen mit den Zuschlaegen fuer Gemeinkosten (Sozialkassenbeitraege, Winterbauumlage und dgl.) sowie Lohn- und Gehaltsnebenkosten und Zuschlaege fuer Ueberstunden. Zuschlaege fuer Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit werden nach tariflichen Festlegungen gesondert verguetet. Poliere, Schachtmeister oder dgl.	.....	.....
6.20	1,00 h Verrechnungssatz fuer Arbeitskraft BFA (V) StL-Nr. 90/230 101 06 Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskraefte auf Anordnung des AG ausfuehren. Der Verrechnungssatz fuer die jeweilige Arbeitskraft umfasst saemtliche Aufwendungen, insbesondere den tatsaechlichen Lohn einschl. vermoegenswirksamer Leistungen mit den Zuschlaegen fuer Gemeinkosten (Sozialkassenbeitraege, Winterbauumlage und dgl.) sowie Lohn- und Gehaltsnebenkosten und Zuschlaege fuer Ueberstunden. Zuschlaege fuer Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit werden nach tariflichen Festlegungen gesondert verguetet. Baufacharbeiter (Berufsgruppe V).	.....	.....
6.30	1,00 h Verrechnungssatz fuer Arbeitskraft Geh. BFA (IV) StL-Nr. 90/230 101 05 Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskraefte auf Anordnung des AG ausfuehren. Der Verrechnungssatz fuer die jeweilige Arbeitskraft umfasst saemtliche Aufwendungen, insbesondere den tatsaechlichen Lohn einschl. vermoegenswirksamer Leistungen mit den Zuschlaegen fuer Gemeinkosten (Sozialkassenbeitraege, Winterbauumlage und dgl.) sowie Lohn- und Gehaltsnebenkosten und Zuschlaege fuer Ueberstunden. Zuschlaege fuer Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit werden nach tariflichen Festlegungen gesondert verguetet. Gehobene Baufacharbeiter (Berufsgruppe IV).	.....	.....

Leistungsverzeichnis

Projekt	2012017	BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung	15	4. BA - Ausbau und Entsorgung
Titel	6	Stundelohnarbeiten

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
6.40	1,00 h Verrechnungssatz fuer Arbeitskraft Facharbeiter StL-Nr. 90/230 101 24 Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskraefte auf Anordnung des AG ausfuehren. Der Verrechnungssatz fuer die jeweilige Arbeitskraft umfasst saemtliche Aufwendungen, insbesondere den tatsaechlichen Lohn einschl. vermoegenswirksamer Leistungen mit den Zuschlaegen fuer Gemeinkosten (Sozialkassenbeitraege, Winterbauumlage und dgl.) sowie Lohn- und Gehaltsnebenkosten und Zuschlaege fuer Ueberstunden. Zuschlaege fuer Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit werden nach tariflichen Festlegungen gesondert verguetet. Facharbeiter.	.....	.....
	Summe Titel 6 Stundelohnarbeiten		.....

Leistungsverzeichnis

Projekt 2012017 BBS Alfeld Hauptgebäude
Ausschreibung 15 4. BA - Ausbau und Entsorgung
Zusammenfassung

Nr./OZ	Bezeichnung	Summe
1	Vorarbeiten	.....
2	Rückbauarbeiten	.....
3	Arbeiten mit KMF-haltiger Dämmung	.....
4	Demontage Brandschutztür mit Asbestschnur	.....
5	Demontage von Lüftungskanälen	.....
5.1	Demontage von Lüftungskanälen ohne Ummantelung	.....
5.2	Demontage der BSK mit asbesthaltigem Schottungsmaterial	.....
5.3	Arbeiten mit KMF-haltiger Dämmung um die Lüftungskanäle	.....
6	Stundelohnarbeiten	.....
Gesamtsumme, netto		.....
Zzgl. 19 % Mehrwertsteuer		.....
Gesamtsumme, brutto		.....