



L e i s t u n g s b e s c h r e i b u n g

Liegenschaft: **Nds. Landesamt für Bezüge und Versorgung**

Maßnahme: **Sanierung Flachdach**

Maßnahmen-Nr.: **30410_B7_0017**

Vergabe-Nr.: **26 A 40212**

Projektadresse

Straße: Auestraße 14
PLZ: 30449
Ort: Hannover

Auftraggeber-Daten

Auftraggeber: Staatliches Baumanagement Hannover
Straße: Celler Straße 7
PLZ: 30161
Ort: Hannover

Ansprechpartner: Vergabestelle
Tel.Nummer: 0511 106-5278

LV-Bezeichnung: **Abbrucharbeiten / Demontagen**
LV-Nummer: **LV26A40212**



Verdingungs-LV - Langtext -

Maßn.-Nr.: 30410_B7_0017 Sanierung Flachdach
LV: LV26A40212 Abbrucharbeiten / Demontagen

Inhaltsverzeichnis

	Seite
01. Rückbauarbeiten.....	11
01.01. Baustelleneinrichtung + Vorb. Arbeiten.....	11
01.02. Schadstoffdemontagen.....	17
01.03. Raumluftmessungen.....	21
01.04. Demontagen.....	21
01.05. Entsorgung Gefahrstoffe.....	23
01.06. Stundenlohnarbeiten, Sonstiges.....	24
Zusammenstellung.....	27



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	-------	---------	-------------------------	------------------------

1. Baubeschreibung

1. Baubeschreibung

Die allgemeinen technischen Anforderungen an die Leistung dienen der näheren Erläuterung der Aufgabenstellung und ergänzen die Leistungstexte inhaltlich. (Allgemeine Angaben über die auszuführenden Leistungen sind den zusätzlichen technischen Vertragsbedingungen (ZTV) zu entnehmen.

1.1. Allgemeine Beschreibung der Gesamtmaßnahme:
 Das Staatliche Baumanagement plant die Dachsanierung bei der Liegenschaft NLBV, Auestraße 14, 30449 Hannover, Bauteil B. In diesem Zuge soll die Technikzentrale auf dem Dach vollständig zurückgebaut werden, so dass eine durchgehende neue Dachfläche entsteht.

Das Bauvorhaben wird bei laufendem internen Bürobetrieb ausgeführt. In einer vorgezogenen Maßnahme wird bauseits ein Interimseingang geschaffen. Das Baufeld ist somit frei vom Publikumsverkehr.

Vereinfachte Schreibweise
 AG = Auftraggeber
 AN = Auftragnehmer (Bieter)

1.2. Baustelle:
 Der Baustellenbereich befindet sich im Gebäude des NLBV, Auestraße 14, 30449 Hannover, Bauteil B.

Sämtliche Arbeitnehmer vor Ort müssen zuvor beim Nutzer angemeldet werden. Siehe dazu auch Punkt 1.12.
 Von allen auf der Baustelle anwesenden Personen sind unaufgefordert Kopien der Sozialversicherungsnachweise an den AG bzw. dessen Vertreter zu übergeben.

1.3 Transport:
 Für Transport und Lagerung verfügbare Flächen und Transportwege sind eingeschränkt vorhanden. Die Aufstellung eines Krans oder Mobilkrans ist vor Ausführung mit der Bauleitung und dem Haus abzustimmen. Container und Kraftfahrzeuge können eingeschränkt, aber unentgeltlich auf dem Grundstück des NLBV abgestellt werden.
 Die Nutzung der Flächen muss vor Ort mit der Bauleitung abgestimmt werden.

1.4 Schutz angrenzender Gebäudeteile, Bauteilflächen, und Zuwegungen:
 In den unmittelbaren Baubereichen befinden sich



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Einbauten und Einrichtungsgegenstände, die nur begrenzt umgestellt oder demontiert werden können. Diese sind vor Beschädigungen und Verunreinigungen wirkungsvoll zu schützen. (Siehe Positionsbeschreibung) Kleinere örtliche Schutzmaßnahmen (Abdeckungen + Spritzschutz im Arbeitsbereich) sind in die Einheitspreise einzukalkulieren. 1.5 Hindernisse wie Kabel, Leitungen, Rohre, Kanäle und Vergleichbares: Der AN hat sich frühzeitig vor Ausführungsbeginn beim AG bzw. den jeweiligen Trägern über Elektro-, Wasser- und sonstige Leitungen, Rohre, Kanäle und vergleichbares zu informieren. 1.6 Baustellenreinigung: Die Reinigung und Beräumung der Arbeitsplätze ist ausschließlich Sache der Auftragnehmer und jeweils zum Ende des Arbeitstages vorzunehmen. Die Baustelle ist besenrein zu hinterlassen. Wird dieser Verpflichtung der selbstständigen Baustellenreinigung nicht nachgekommen, ist der AG berechtigt, nach fruchtloser Mahnung die Reinigung und Entsorgung auf Kosten des AN durchführen zu lassen. 1.7 Lärmschutz: Alle auf der Baustelle eingesetzten Geräte und Maschinen sind dem neuesten Stand der Technik entsprechend der derzeitig gültigen Lärmschutzvorschriften auszurüsten und zu betreiben. Die Vermeidung bzw. die Reduzierung von Baulärm ist von allen Handwerkern als vorrangig zu betrachten. Nachweise für die Einhaltung der Emissions- und Immissionsrichtwerte sind von den Auftragnehmern (AN) auf Verlangen vorzulegen. Die Arbeiten dürfen werktags in der Zeit von 7.00 -18.00 Uhr durchgeführt werden. Grundsätzlich sind Zeitfenster mit lärmintensive Arbeiten mindestens 2 Tage vor Ausführung beim Auftraggeber anzumelden. Dieser zusätzliche Planungsaufwand ist im Angebot zu kalkulieren und wird nicht gesondert vergütet.				



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	1.8 Bauschutt, Abfälle und Sonderabfall: Soweit die Leistungsbeschreibung der einzelnen Gewerke keine besonderen Angaben zur Abfallentsorgung vorgeben, hat der Auftragnehmer (AN) selbst für die fachgerechte und zulässige Beseitigung bzw. Verwertung des in seinem Bereich anfallenden Bauschutt / Abfall zu sorgen. Transport- und Umverpackungen, sowie Schutzabdeckungen sind gemäß der Verpackungsverordnung bei den Rücknahmeverpflichteten zu entsorgen. Beim Auffinden von Sonderabfallbaustoffen ist die örtliche Bauüberwachung in Kenntnis zu setzen, um geeignete Schutz- und Sicherheitsmaßnahmen zu treffen. 1.9 Baustrom / Bauwasser: Baustrom (230V) und Bauwasser wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Die Leitungsführung zu den Verbrauchsstellen erfolgt durch den Auftragnehmer. Für Baustrom und Bauwasser wird eine Pauschale in Abzug gebracht. Hierfür sind die besonderen Vertragsbedingungen zu beachten. 1.10 Gerüst Eventuell notwendige Gerüststellungen sind im Zuge der Nebenleistungen, Sache des AN. 1.11 Feuerwehrezufahrten, Flucht- und Rettungswege: Abhängig von der vom AN vorgesehenen Baustelleneinrichtung hat dieser sich vorab mit dem AG bzw. dessen Vertreter über Feuerwehrezufahrten, Flucht- und Rettungswege im Baustellenbereich zu verständigen. 1.12 Gebäudesicherung, Einbruchsschutz: Den Anordnungen des AG und dessen Vertreters ist Folge zu leisten. Vor Beginn der Ausführungen sind sämtliche Arbeitnehmer, die vor Ort tätig werden, dem Nutzer namentlich anzuzeigen. Der Nutzer hat angekündigt: Arbeitnehmern mit Eintragungen im Führungszeugnis wird eventuell der Zugang zum Gebäude verwehrt. 1.13 Bauleitung des Auftragnehmers / Bauleiter des AN: Der Auftragnehmer hat für seine Arbeiten einen				



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 Sanierung Flachdach
LV: LV26A40212 Abbrucharbeiten / Demontagen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	deutschsprachigen Projekt- Bauleiter und eine Aufsichtsperson schriftlich zu benennen: Bauleiter AN. 1.14 Sicherheit und Gesundheitsschutz auf der Baustelle: Die Maßnahme wird durch einen vom AG beauftragten Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator begleitet: SiGeKo. Für die sicherheitsrelevanten Belange wird eine Baustellen- und Sicherungsordnung und ein Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan aufgestellt. Diese Unterlagen werden den AN vor Baubeginn im Rahmen einer Einweisungsbesprechung übergeben. Den Anweisungen des SiGeKo ist in jedem Fall nachzukommen. Der AN hat im Sinne des § 10 der UVV eine Aufsichtsperson zu benennen, die für die Einhaltung der Unfallverhütungsvorschriften der Berufsgenossenschaft verantwortlich ist. 1.15 Baubesprechungen: Reguläre Baubesprechungen als Abstimmungstermine zwischen Bauleitung und den Gewerken finden nach Festlegung durch die Bauleitung AG in der Regel wöchentlich statt. Der AN ist verpflichtet, an den regelmäßig stattfindenden Baubesprechungen und Baubesprechungen, die durch den AG einberufen werden, teilzunehmen. Der bevollmächtigte Vertreter des AN muss entscheidungsberechtigt sein. Die Teilnahme des AN an den Baubesprechungen ist für den AG kostenfrei. Gleiches gilt für Außerordentliche Baubesprechungen aus besonderen Gründen, die auch kurzfristig einberufen werden können. 1.16 Ausführungs-, Dokumentationsunterlagen und Arbeitsberichte: Der AN erhält Planunterlagen für Dokumentationszwecke durch den AG in digitaler Form und als Ausdruck (siehe Vorgabe AG unten). Papierpausen und Ausdrücke werden 1-fach an den AN übergeben. Zusätzliche Papierpausen und Ausdrücke sind durch den AN vorzunehmen. Eine besondere Vergütung wird				



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	-------	---------	-------------------------	------------------------

dem AN dafür nicht gewährt.

Eine Änderung der Ausführung gegenüber der Planung ist nur nach vorheriger Rücksprache mit dem AG und dessen schriftlicher Zustimmung zulässig.

Die Zustimmung des AG ist durch den AN im Sinne des Baufortschritts rechtzeitig schriftlich zu erwirken.

Als Ausführungspläne sind nur aktuelle Unterlagen mit dem

Freigabevermerk des beauftragten Bauleiters AG zugelassen. Diese müssen ausdrücklich gekennzeichnet sein.

Als Werk- / Montagezeichnungen sind nur aktuelle Unterlagen mit dem

Freigabevermerk des Bauleiters AN und des Bauleiters AG zugelassen.

Diese müssen ausdrücklich gekennzeichnet sein.

Die Freigabe zur Ausführung von Montagezeichnungen durch den Bauleiter

AG erstreckt sich im Wesentlichen auf:

- Gestaltung
- Einhaltung von Platzverhältnissen
- Anordnung der Objekte

Vorgabe AG zur Dokumentation:

(...)

8.2.2 Datenformat

Als einheitliches Datenformat wird das PDF-Format festgelegt.

Alle Original-Dateien, welche für die Dokumentationsfortschreibung

notwendig sind, sind zusätzlich

im Originalformat zu liefern. Das betrifft im

Besonderen

alle CAD-Dateien. Die PDF-Dateien müssen folgende Eigenschaften

besitzen:

- textrecherchierbar
- Zeichnungsdateien müssen maßstäblich sein
- jede Datei darf nur ein Dokument enthalten, wobei ein Dokument z.B. ein Datenblatt, eine Bedienungsanleitung, ein Prüfzeugnis usw. darstellt

8.2.3 Dateibenennung

Jedes Dokument muss eindeutig benannt werden.

Aus den Dateinamen muss eindeutig auf den Inhalt zu schließen sein. So müssen z.B. Komponententyp,

Hersteller,

APB-Nr., Kennwerte usw. den Dokumentennamen

zu entnehmen sein:



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 Sanierung Flachdach
LV: LV26A40212 Abbrucharbeiten / Demontagen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	< Ersteller des Dokumentes > _ <Beschreibung> _ <Inhalt>. pdf Bsp.: Wilo_VeroLine-IP-E_Datenblatt.pdf 8.2.4 Übergabe der CAD-Dateien Die CAD-Dateien sind komplett revidiert im DWG-Format (max. bis Version 2014) und im PDF-Format zur Verfügung zu stellen. Siehe auch CAD-Pflichtenheft der Region Hannover. Die CAD-Layerstruktur der Region Hannover ist zwingend einzuhalten. (...) 8.3.3 Inhalte Unterweisungen und Einweisungen sind nur an zuvor autorisiertem Sach- und Fachpersonal durchzuführen. Es wird darauf hingewiesen, dass im Regelfall und im Rahmen der Übergaben nur ein einziges Mal die Möglichkeit besteht, eine Einweisung durchführen zu lassen. Daher sind VOR Durchführung der Einweisungen nachfolgende Eckpunkte abzufragen und abzustimmen: I. Wie sind die Adressaten der Einweisung geschult? II. Liegt bei den Adressaten ein Verständnis für das jeweilige Fach- oder Sachgebote vor? III. Ist die hauptverantwortlich einzuweisende Person unterschriebenberechtigt? Quittierung der erfolgreich durchgeführten Einweisung IV. Ist die einweisende Person ausreichend qualifiziert? Eine Dokumentation über durchgeführte Einweisungen ist immer schriftlich durchzuführen und muss mindestens diese Angaben enthalten: I. Thematik der Einweisung II. Inhalte der Einweisung a. Konkrete Bedienung der Maschine/Anlage/ Bauteil b. Notwendige Arbeitsmittel und Werkzeuge c. Besondere Risiken d. Sicherheitsfunktionen e. Hinweis zu Schutzausrüstungen (PSA) f. Verhalten im Störfall g. Hilfe im Störfall h. Verweis auf Anlagen-Kurzanleitungen i. Verweis auf Anlagen- und Betriebshandbücher III. Zeitpunkt (Datum) der Einweisung				



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	IV. Benennung der hauptverantwortlich einzuweisenden Person V. Namen aller restlichen Teilnehmer VI. Name der einweisenden Person VII. Beginn der Einweisung VIII. Ende der Einweisung IX. abschließende Bestätigung der Unterwiesenen durch Unterschrift X. ggf. offene Klärungspunkte/Fragen welche nicht im Rahmen der Einweisung geklärt werden konnten 8.4 Wartung (..) Folgende Anforderungen und Inhalte sind zu beschreiben: I. Nennung von Gewährleistungszeiträumen II. Vorlage von Arbeitskarten nach AMEV zur Funktionsprüfbegehung; die auf die Maßnahme angepassten Arbeitskarten sind immer vorzulegen, auch wenn die Wartung nicht an die ausführende Firma beauftragt werden kann/ soll. Die Arbeitskarten sind Bestandteil der Anlagendokumentation. III. Über die Wartungsarbeiten ist ein entsprechendes Protokoll zu erstellen. (...) Die Form und Gliederung der Dokumentation soll in Anlehnung an die Richtlinie BKHS 2 .001 (gilt für technische Gewerke) erstellt werden: 1. Fachunternehmererklärung 2. Fachbauleitererklärung 3. Werk- und Montageplanungen 4. Herstellerverzeichnis (sämtliche Produkte) 4.1 Produkte A 4.1.1 Produktdatenblätter 4.1.2 Sicherheitsdatenblätter 4.1.3 Zulassungen Zertifikate 4.2 Produkt B 4.2.1 (etc.) 5. Bedienungs- und Wartungsunterlagen 1.17 Bautageberichte: Der AN hat Bautagesberichte zu führen und dem AG wöchentlich zu übergeben. Sie müssen alle Angaben enthalten, die für die Ausführung von Bedeutung sind,				



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	-------	---------	-------------------------	------------------------

wie z.B. Angaben über Berufsbezeichnung der Arbeitskräfte, Angaben über die ausgeführten Arbeiten, geleisteten Stunden, Baufortschritt und besondere Vorkommnisse, insbesondere wenn sie den Baufortschritt beeinflussen.

. Vorbemerkungen

. Vorbemerkungen

2.1 Art und Umfang der Leistung

Gegenstand dieser Ausschreibung sind Abbruch- und Rückbauarbeiten.

ATV DIN 18459

Zusätzlicher Gegenstand dieser Ausschreibung sind Gerüstbauarbeiten.

ATV DIN 18451

2.2 Konstruktionssystem

Der Ausschreibung liegen Bestandsunterlagen als zusätzliche Kalkulationsgrundlage bei.

2.3 Unterlagen für Behörden, öffentl. Stellen sowie Versorgungsunternehmen

Die für die Baugenehmigungsbehörde, für andere öffentliche Stellen und Versorgungsunternehmen zusätzlich zur genehmigten Gesamtmaßnahme (durch den AG erwirkt) eventuell weiteren erforderlichen Unterlagen stellt der AN für seinen Leistungsbereich rechtzeitig auf und holt etwa erforderliche Genehmigungen im Einvernehmen mit dem Auftraggeber ein.

Dafür anfallende Kosten sind mit den Angebotspreisen abgegolten.

Entstehen dem AG Kosten durch Verzögerungen, fehlerhafte oder mangelhafte Unterlagen, die zusätzliche Untersuchungen oder Prüfungen erfordern, so trägt der AN die entstehenden Kosten.

2.4 Baumaße

Das Aufmaß ist vom AN grundsätzlich eigenverantwortlich am Bau zu nehmen.

Fordert der AG, dass die Konstruktionen schon zu einem Zeitpunkt zur Montage bereitstehen müssen, der ein vorheriges Aufmaß unmöglich macht, so sind unter Berücksichtigung der Bauleranzen nach DIN die Fertigungsmaße mit dem AG zu vereinbaren.

2.5 Termine

Ein Rahmenterminplan ist Anlage dieses Leistungsverzeichnisses. Der AN hat im Zuge der Werk- und Montageplanung einen detaillierten Bauablaufplan



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	aufzustellen und mit dem AG und der Bauleitung abzustimmen. 2.6 Dateianlage: Planunterlagen: 1792 DA rot gelb.pdf 1792 Schnitt rot gelb.pdf HAN7215_0002BDG_9A-G--_00_Dachklimazentrale.pdf HAN7215_0002BXX_9A-S--_00.pdf Fachplanung: Laborergebnisse Schadstoffbeprobung Fotos Einrichtung Termine: Terminplan V1.0				
01.	Rückbauarbeiten				
01.01.	Baustelleneinrichtung + vorb. Arbeiten				
01.01.0010.	Administrative Arbeiten Anzeige gem. GefStoffV und TRGS519, Betriebsanweisungen gem. TRGS 555, Entsorgungsunterlagen, qualifizierte Bauleitung über die gesamte Bauzeit im Leistungsumfang. 1,000 psch				.....
01.01.0020.	Vorbereitung Arbeitsschutz Alle Leistungen zur Vorbereitung, Abstimmung und behördlichen Genehmigung der Schadstoffsanierungsarbeiten, umfasst insbesondere - Erstellen von Betriebsanweisungen (in deutscher Sprache sowie, sofern nicht deutschsprachige Personen beschäftigt werden, zusätzlich in der Sprache der beschäftigten Personen) für alle anfallenden Arbeiten und objektbezogene Einweisung der Beschäftigten. - Erstellen von Arbeitsplänen / Gefährdungsbeurteilungen für alle Sanierungsarbeiten an Asbestprodukten (fest und schwach gebunden), sowie an KMF-Produkten (alte Mineralwollen) im Gebäudeinneren. - Anzeige der Schadstoffsanierungsarbeiten bei der zuständigen Fachbehörde (hier: Gewerbeaufsichtsamt Hannover) sowie bei der für den AN zuständigen Berufsgenossenschaft min. 7 Tage vor Beginn der Arbeiten unter Beifügung aller notwendigen Unterlagen. - Nachweis der erforderlichen arbeitsmedizinischen				



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 Sanierung Flachdach
LV: LV26A40212 Abbrucharbeiten / Demontagen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Untersuchungen für alle im Rahmen der Schadstoffsanierungsarbeiten beschäftigten Personen. Nachweisunterlagen sind der Baubegleitung AG vor Beginn der Arbeiten, personenbezogene Nachweise vor Einsatz der betreffenden Personen im Sanierungsbereich unaufgefordert vorzulegen. Die bestehenden Beschäftigungsverbote im Zusammenhang mit Arbeiten in kontaminierten Bereichen und bei Schadstoffsanierungsarbeiten aller Art sind zwingend zu berücksichtigen und umzusetzen. Vorhalten aller relevanten Unterlagen für die Dauer der Arbeiten auf der Baustelle, Aushang der Betriebsanweisungen an geeigneter Stelle auf der Baustelle.	1,000	psch		.....
01.01.0030.	Baustelleneinrichtung An- und Abtransport aller notwendigen Materialien und Geräte sowie Einrichten, Vorhalten, Unterhalten und Beräumen der Baustelle für sämtliche in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Positionen.	1,000	Stk	.....	.....
01.01.0040.	Flachdachseitenschutz Flachdachseitenschutz gemäß UVV, liefern, montieren, für ie Dauer der eigenenn Leistungen 4 Wochen vorhalten und wieder abbauen. Der Seitenschutz ist komplett anzubringen und darf während der Maßnahme nicht für einzelne Arbeitsschritte entfernt oder umgesetzt werden. Der Seitenschutz muss so konstruiert sein, dass ein absolut freies Arbeiten auf der Dachfläche möglich ist. Behinderungen, wie z.B. Rohre, Gewichte, Klemmen etc. sind gänzlich auszuschließen z.B. mit Seitenschutzsystem Sifatec Die montierten, systembedingten Flachdach-Ankerplatten, System Sifatec, verbleiben für spätere Nutzung im Dachrand. Das funktionsfähig montierte Absturz-Sicherungssystem muss eine möglichst freie Dachfläche, sowie freie Attika-Innenseiten und Attika-Kronen gewährleisten, so dass sämtliche Dacharbeiten, einschließlich zugehöriger Nebengewerke unbehindert und störungsfrei ausgeführt				



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	werden können.				
	Das Absturzsicherungssystem ist erst nach Fertigstellung aller Dacharbeiten wieder zu demontieren und abzutransportieren.				
	Die vorstehend beschriebenen Texte beziehen sich auf Leistungen, die sicherheitstechnisch für die ordnungsgemäße und fachlich einwandfreie Ausführung der Arbeiten notwendig sind. Sie stehen im Einklang mit den in der VOB enthaltenen Normen DIN 18299 "Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art", sowie den einschlägigen Vertrags- Normen DIN 18300 ff.				
	Die Sicherungssysteme sind, auch für Leistungen anderer Unternehmer zur Verfügung zu stellen.	125,000	lfm	.....	.....
01.01.0050.	Gebrauchsüberlassung Flachdachseitenschutz Gebrauchsüberlassung Flachdachseitenschutz	3.750,000	mWo	.....	.....
01.01.0060.	Aufbau Abbau Treppenaufgang 2-läufig 4Wo H 15m B 0,75-1m Aufbauen und Abbauen Treppenaufgang zur Erschließung der Dachfläche BT B, 2-läufig, einschl. Grundeinsatzzeit (4 Wochen), Verankerung am Gebäude, Treppenaufgang von Standfläche bis zur obersten Gerüstlage, Höhe bis 10,5 m, Laufbreite (Stufenlänge) über 0,75 bis 1 m.	1,000	St	.....	.....
01.01.0070.	Gebrauchsüberlassung Treppenaufgang 2-läufig 32Wo H 17-18m B 0,75-1m Gebrauchsüberlassung über die Grundeinsatzzeit hinaus für Treppenaufgangt, 2-läufig, Abrechnungseinheit StWo Dauer ca. 30 Wochen, Treppenaufgang von Standfläche bis zur obersten Gerüstlage, Höhe über 17 bis 18 m, Laufbreite (Stufenlänge) über 0,75 bis 1 m.	30,000	StWo	.....	.....
01.01.0080.	Bauzaun, Höhe ca. 2,00 m, aufbauen Bauzaun aus Metall-Rohrrahmen, Höhe 2 m, mit Metall-Gitterfüllung (Bauteile feuerverzinkt) inkl. der notwendigen Füße und Befestigungen als ortsfesten Bauzaun, einschl. der notwendigen Aussteifungen und der Windlastsicherungen. Der Zaun ist zur Sicherung der Containerstellplätze vorgesehen. Untergrund eben bis leicht geneigt. Erforderliche Höhenversprünge und Eckausbildungen werden nicht gesondert vergütet.				



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	-------	---------	-------------------------	------------------------

Beinhaltet auch ein Bauzauntor 2-flg., Breite: 3,50 m
je

Flügel zum Verschließen vorgerichtet, mit
diebstahlgesichertem
Überwurschloss (Zahlenkombination).

Länge des Bauzauns inkl. Tore: ca. 30 m

Zaun beschildern mit Verbotsszeichen "Zutritt für
Unbefugte verboten" ASR A1.3:2013 und DIN 4844-2:2012
(Durchmesser 300 mm) mit Zusatztext "Betreten verboten"

Nach Abschluss der eigenen Leistungen Demontage und
Abtransport der Zaunelemente und sonstigen Materialien.

20,000 m

01.01.0090. Persönliche Schutzausrüstungen Sanierungsarbeiten

Entsprechend der vom AN gewählten Sanierungsverfahren
besondere persönliche Schutzausrüstungen (Anwendung
zzgl. zur Grundausrüstung) für alle im Rahmen von
Schadstoffsanierungsarbeiten (Asbest, KMF)
beschäftigten Personen anliefern, vorhalten,
bereitstellen, in Betrieb nehmen, unterhalten für die
Dauer der Sanierungsarbeiten und abtransportieren nach
Abschluss der Arbeiten.

Umfasst insbesondere mindestens:

- Einweg-Schutzanzüge Kat. III, Typ 5/6, mit Kapuze;
mindestens zwei Schutzanzüge je Arbeitstag und Person.
- Atemschutzmaske (mindestens Halbmaske) mit
Atemschutzfilter P3, inkl. regelmäßiger Filterwechsel
mit Dokumentation im Filterbuch; min. eine Maske je
eingesetztem Arbeitnehmer, mindestens arbeitstäglich
Filterwechsel.

- Schuhstulpen für Asbestsanierungsarbeiten im
Innenraum

- Schutzbrille bei Überkopfarbeiten an Altstäuben und
Mineralfaserprodukten.

- Für AG-Bauüberwachung und Personal der
Aufsichtsbehörden (3 Personen) sind die vorgenannten
Arbeitsschutzmaterialien in ausreichender Anzahl
vorzuhalten und werden nicht
gesondert vergütet.

- Sammlung und fachgerechte Entsorgung gebrauchter
Schutzanzüge, Stulpen und Atemschutzfilter.



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Bei Arbeiten unter Atemschutz sind die entsprechenden Arbeitszeitbeschränkungen zu beachten und einzukalkulieren.	1,000	psch		.....
01.01.0100.	Schleusenanlage 4-K-Personenschleuse Liefern, aufstellen, anschließen, vorhalten für die Dauer der Sanierung, reinigen, abbauen abfahren einer Schleusenanlage gem. TRGS 519 für Umfangreiche Arbeiten an schwachgebundenen Asbestprodukten bestehend aus einer 4-Kammer-Personenschleuse mit Zwangsverriegelung und Duscheinheit inkl. Wassertmanagement sowie sämtliches zum Betrieb des Sanierungsbereiches notwendiges Zubehör. Die Abwasserschlässe ermöglichen keinen freien Einlauf aus der Dusche, hier ist entsprechend eine Schmutzwasserpumpe vor zu sehen. Aufstellort 2.OG (zur Demontage von GK-Wänden/Abkastungen mit asbesthaltigem Spachtel); Jede Etage zur Demontage von Wandfliesen in den WC-Bereichen	1,000	St	.....	.....
01.01.0110.	Schleusenanlage 2-K-Materialschleuse Liefern, aufstellen, anschließen, vorhalten für die Dauer der Sanierung, reinigen, abbauen abfahren einer Schleusenanlage gem. TRGS 519 für Umfangreiche Arbeiten an schwachgebundenen Asbestprodukten bestehend aus einer 2-Kammer-Materialschleuse mit Zwangsverriegelung und Reinigungsmöglichkeit für die Materialien und Abfallgebinde inkl. Wassertmanagement oder H-Sauger sowie sämtliches zum Betrieb des Sanierungsbereiches notwendiges Zubehör. Aufstellort 2.OG (zur Demontage von GK-Wänden/Abkastungen mit asbesthaltigem Spachtel); Jede Etage zur Demontage von Wandfliesen in den WC-Bereichen	1,000	St	.....	.....
01.01.0120.	Lufthaltung mit Unterdruckschreiber Geräte einrichten, vor-/instandhalten und räumen. Verladen an-/ abfahren, abladen und aufstellen und betreiben für die Dauer der Schadstoffdemontagen der Geräte zur Unterdruckhaltung, Be- und Entlüftung der Schwarzbereiche. Baustelleneinrichtung, insbesondere Herstellung eines Unterdrucks von 20PA und des Luftwechsels gem. TRGS 519 bei einer Bereichsgröße bis zu 500 m3 inkl. Unterdruckschreiber, Filtereinheiten, sowie Verlegung ausreichender Zu- und Abluftleitungen bis zu 12m, so dass keine Toträume entstehen.				



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Die Positionierung der Geräte und Schutzeinrichtungen wird nach Absprache mit der Bauleitung des Auftraggebers vorgenommen. Vom Auftragnehmer können Änderungen nach vorheriger Absprache mit der Bauleitung des Auftraggebers vorgenommen werden, wenn die ordnungsgemäße Durchführung der Arbeiten gewährleistet ist.				
	Einschließlich Gestellung, einbau, Vorhaltung und abbau von Lochmasken aus beschichteter Spanholzplatte, für die Abluftführung nach Außen, inkl. aller Materialien und Nebenarbeiten. Anschluss an Fenster oder Durchbrüche, inkl. De- und Remontage.				
	Aufstellort 2.OG (zur Demontage von GK-Wänden/Abkastungen mit asbesthaltigem Spachtel); Jede Etage zur Demontage von Wandfliesen in den WC-Bereichen	1,000	St	.....	.....
01.01.0130.	Umsetzen Schwarzbereich Umsetzen der Schwarzbereichseinrichtungen für umfangreiche Asbestsanierungen aus Vorpositionen (Schleusenanlage 4-K-Personenschleuse, 2-K-Materialschleuse, Lufthaltung mit Unterdruckschreiber) innerhalb des Gebäudes. Umsetzen inkl. Reinigen, Abbauen, innerhalb des Gebäudes transportieren, aufstellen, anschließen, vorhalten und betreiben für die Dauer der Sanierung.	1,000	St	.....	.....
01.01.0140.	Schleusenanlage 1-Kammerschleuse Liefern, aufstellen, anschließen, vorhalten für die dauer der Sanierung, reinigen, abbauen abfahren einer kombinierten 1-Kammer-Personen- und Materialschleuse	1,000	St	.....	.....
01.01.0150.	Luftwechsel UHG klein Geräte einrichten, vor-/instandhalten und räumen. Verladen an-/ abfahren, abladen und aufstellen und betreiben für die dauer der Sanierung. Baustelleneinrichtung, insbesondere Herstellung eines mind. 8-fachen Luftwechsels bei einer. Bereichsgröße bis zu 200 m3 inkl., Filtereinheiten sowie Verlegung ausreichender Zu- und Abluftleitungen bis zu 10m, so dass keine Toträume entstehen. Die Positionierung der Geräte und Schutzeinrichtungen				



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	-------	---------	-------------------------	------------------------

wird nach Absprache mit der Bauleitung des Auftraggebers vorgenommen. Vom Auftragnehmer können Änderungen nach vorheriger Absprache mit der Bauleitung des Auftraggebers vorgenommen werden, wenn die ordnungsgemäße Durchführung der Arbeiten gewährleistet ist.

Einschließlich Gestellung, einbau, Vorhaltung und abbau von Lochmasken aus beschichteter Spanholzplatte, für die Abluftführung nach Außen, inkl. aller Materialien und Nebenarbeiten. Anschluss an Fenster oder Durchbrüche, inkl. De- und Remontage.

		1,000	St		
--	--	-------	----	-------	-------

01.01.0160. Umsetzen Schwarzbereich klein

Umsetzen der Schwarzbereichseinrichtungen für umfangreiche Asbestsanierungen aus Vorpositionen (Schleusenanlage 4-K-Personenschleuse, 2-K-Materialschleuse, Lufthaltung mit Unterdruckschreiber) innerhalb des Gebäudes.

Umsetzen inkl. Reinigen, Abbauen, innerhalb des Gebäudes transportieren, aufstellen, anschließen, vorhalten und betreiben für die Dauer der Sanierung.

		1,000	St		
--	--	-------	----	-------	-------

Summe	01.01.	Baustelleneinrichtung + vorb. Arbeiten			
-------	--------	--	--	--	-------

01.02. Schadstoffdemontagen

01.02.0010. Demontage Türen einflügelig

Demontage und Entsorgung von Raumtüren einflügelig

- Demontage des Türblattes

- Entschichten der Türanschlussbereiche an Massivwänden mit asbesthaltigem Feinspachtel, umlaufend beidseitig 15 cm breit im emissionsarmen Verfahren gemäß 2.9 der TRGS 519 wie DGUV 201-012 Verfahren BT 43 inkl. Einhausung der Tür bzw. des Arbeitsraumes mit Folienwänden oder gleichwertigen mobilen Staubschutzwänden zur Eingrenzung des Reinigungsbereiches jeder einzelnen Tür. Entschichtungen inkl. Randbearbeitung an Türzargen und Fußboden.

- Demontage der Türzarge unter direkter scharfer Absaugung mittels H-Sauger mit Asbestzulassung



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 Sanierung Flachdach
LV: LV26A40212 Abbrucharbeiten / Demontagen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	- Verpacken des asbesthaltigen Abfalls, Bereitstellung zur Fachgerechten Entsorgung (Entsorgung Asbest in gesonderter Position berücksichtigt). - Reinigen und entsorgen/verwerten aller asbestfreien Abfälle (Türzarge, Türblatt inkl. Griff, Scharnier, Schloss etc.)) - Reinigen aller Geräte und Raumbooberflächen im abgeschottetem Bereich - Rückbau der Schutzmaßnahmen nach visueller Kontrolle (in exemplarisch ausgewählten Bereichen erfolgt eine bauseitige Raumluftkontrollmessung nach VDI 3492). Ausführung inkl. aller notwendigen Arbeitsschutzmaßnahmen, inkl. aller Geräte, Materialien und Nebenarbeiten gem. TRGS 519.	3,000	St	.....	.....
01.02.0020.	Demontage Schwarzabdichtung im Sockelnereich Demontage und Entsorgung von Schwarzabdichtungen im Sockelbereich der Dachklimazentrale - Verpacken des asbesthaltigen Abfalls, Bereitstellung zur Fachgerechten Entsorgung (Entsorgung Asbest in gesonderter Position berücksichtigt). - Reinigen und entsorgen/verwerten aller asbestfreien Abfälle - Reinigen aller Geräte und Raumbooberflächen im abgeschottetem Bereich - Rückbau der Schutzmaßnahmen nach visueller Kontrolle (in exemplarisch ausgewählten Bereichen erfolgt eine bauseitige Raumluftkontrollmessung nach VDI 3492). Ausführung inkl. aller notwendigen Arbeitsschutzmaßnahmen, inkl. aller Geräte, Materialien und Nebenarbeiten gem. TRGS 519.	60,000	lfm	.....	.....
01.02.0030.	Rückbau Bodennbeschichtung Rückbau der Bodenbeschichtung Zentrale untere Ebene. Die asbestbelastete Bodenbeschichtung wird inkl. des Estrichaufbaus (d=ca. 4cm) ausgebaut. - Verpacken des asbesthaltigen Abfalls, Bereitstellung zur Fachgerechten Entsorgung (Entsorgung Asbest in gesonderter Position berücksichtigt).				



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	- Reinigen und entsorgen/verwerten aller asbestfreien Abfälle - Reinigen aller Geräte und Raumbooberflächen im abgeschottetem Bereich - Rückbau der Schutzmaßnahmen nach visueller Kontrolle (in exemplarisch ausgewählten Bereichen erfolgt eine bauseitige Raumluftkontrollmessung nach VDI 3492). Ausführung inkl. aller notwendigen Arbeitsschutzmaßnahmen, inkl. aller Geräte, Materialien und Nebenarbeiten gem. TRGS 519.	220,000	m²	.....	.....
01.02.0040.	Zulage Schalter / Steckdosen / Raumschildern Zulage zur Demontage Tür (aus Vorposition), hier für die Demontage und Entstörung von Schaltern und Steckdosen und Raumbeschilderungen im Türbereich. Demontage von Schaltern oder Steckdosen (nach bauseiter Freischaltung), oder von Beschilderungen mit 3-4 Befestigungsschrauben im Arbeitsbereich der Türdemontage unter direkter scharfer Absaugung mittel H-Sauger mit Asbestzulassung. Leitungen verbleiben in der Wand. Abrechnung pro Stück	40,000	St	.....	.....
01.02.0050.	Zulage Kabel- und Kunststoffkanäle (auf Putz) Zulage zur Demontage Tür (aus Vorposition), hier für die Demontage und Entstörung von auf Putz verlegten Kabeln und Kunststoffkanälen im Türbereich. Demontage von Kabeln und/oder Kunststoffkanälen (nach bauseiter Freischaltung) im Arbeitsbereich der Türdemontage unter direkter scharfer Absaugung mittel H-Sauger mit Asbestzulassung. Abrechnung pro Laufmeter Kanal bzw. einfacher Leitungsführungsweg	80,000	m	.....	.....
01.02.0060.	Demontage Leichtbauwände (asbesthaltig) Abbruch von Leichtbauwänden mit asbesthaltigen Spachtelungen, einseitig doppelt beplankte, einseitig einfach beplankt (3 Gipskartonlagen gesamt) inkl. Unterkonstruktion und ca. 8 cm KMF-haltiger Mineralwolle gedämmt.				



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	-------	---------	-------------------------	------------------------

Ausgebaute Stoffe nach Abfallart separieren,
 asbesthaltige und asbestkontaminierte Materialien
 fachgerecht
 umverpacken und alle Abfälle Ausschleusen und zur
 Entsorgung bereitstellen.

Ausführung gem. den Vorgaben der TRGS 519 inkl. aller
 Geräte, Materialien
 und Nebenarbeiten und Entsorgungen.

Entsorgung der asbesthaltigen Abfälle wird in
 gesonderten Positionen abgerechnet.

100,000 m²

01.02.0070. Asbestsanierung Asbestzementrohr

Teildemontage von Rohrleitungen aus Asbestzement (DN
 bis DN 150) inkl. Winkelstücken und
 Befestigungsmitteln, nach Vorgabe der Bauleitung.

Rohrlänge bis 3 m.

Ausführung gem. den Vorgaben der TRGS 519,
 inkl. aller notwendigen Maßnahmen.

Bereitstellung in geeigneten, gekennzeichneten
 Behältern (z. B. Big Bags).

Ausführung inkl. aller notwendigen
 Arbeitsschutzmaßnahmen, inkl. aller Geräte, Materialien
 und Nebenarbeiten.

Transport und Entsorgung der Abfälle wird in
 gesonderten Positionen abgerechnet.

20,000 m

01.02.0080. Asbestsanierung Asbestzementkanal

Demontage von Kanalformteilen aus Asbestzement (ca
 30x30 cm) inkl. Winkelstücken und Befestigungsmitteln,
 nach Vorgabe der Bauleitung.

Rohrlänge bis 3 m.

Ausführung gem. den Vorgaben der TRGS 519,
 inkl. aller notwendigen Maßnahmen.

Bereitstellung in geeigneten, gekennzeichneten
 Behältern (z. B. Big Bags).

Ausführung inkl. aller notwendigen
 Arbeitsschutzmaßnahmen, inkl. aller Geräte, Materialien
 und Nebenarbeiten.



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Transport und Entsorgung der Abfälle wird in gesonderten Positionen abgerechnet.	10,000	m	.....	.....
01.02.0090.	Grund- und Feinreinigung Grund- und Feinreinigung aller Raumbooberfläche in Räumen und Fluren mit zuvor ausgebauten Fundstellen durch Saugen und feuchtes Wischen, Arbeiten auf unterschiedlichen Oberflächen (Tapeten, Wandfarben, Linoleumbeläge, Kunststoffolie etc.). Achtung: Reinigung der Abreitsbereiche der Türdemontagen sin in der entsprechenden Demontageposition enthalten, hier nur übrige Arbeitsbereiche. Abrechnung nach Ansichtsfäche der Wände und Decken.	440,000	m²	.....	.....
	Summe 01.02.	Schadstoffdemontagen			.....
01.03.	Raumlufmessungen				
01.03.0010.	Raumlufmessung, Kontrollmessung (Asbest) Raumlufmessung, Kontrollmessung (Asbest): Raumlufmessung in den Sanierungsbereichen. Inkl. An und Abfahrt von Fachpersonal, Objektbesichtigung, Festlegung und Dokumentation der Probenahmebereiche, Festlegen der Untersuchungsparameter und Probenvorbereitung für weiterführende Analyse.	1,000	Stk	.....	.....
	Summe 01.03.	Raumlufmessungen			.....

01.04. Demontagen



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 Sanierung Flachdach
LV: LV26A40212 Abbrucharbeiten / Demontagen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
01.04.0010.	Rückbau Einrichtung Dachklimazentrale Rückbau von sämtlichen Einrichtungen, Schaltschränken und technischen Anlagen aus der Dachklimazentrale. Der Umfang der Leistung kann aus dem anliegenden Bildmaterial abgeschätzt werden. Es empfiehlt sich jedoch eine Ortsbesichtigung. Als fertige Leistung inkl Lohn und Material, Entsorgung und Gebühren.	1,000	psch		.....
01.04.0020.	Rückbau Dachklimazentrale Rückbau der Dachklimazentrale gem. anliegender Planunterlagen. Der Rückbau erfolgt nach Abschluss der Vorposition schadstofffrei. Rückbau besenrein bis zur STB-Geschossdecke. Die Aufzugsüberfahrt bleibt erhalten. ca. 1.400m³ STB-Skelettbau Fassade; Sandwichpaneele Die Vorgaben der anliegenden Tragwerksplanung sind zu beachten. Änderungen in der Ausführung liegen im Verantwortungsbereich des AN und sind vom Aufsteller des statischen Nachweises freizugeben. Als fertige Leistung inkl Lohn und Material, Entsorgung und Gebühren.	1,000	psch		.....
01.04.0030.	Rückbau Dachaufbau Vollständiger Rückbau des Dachaufbau über dem 1.OG BT B. Aufbau ab STB-Geschossdecke: 1cm Kork Bitumenpappe 20cm Bims als Gefällebeton Doppeltes Pappdach mit Bekiesung Inkl. Attikadämmung, -abdeckung. Der Rückbau erfolgt in enger terminlicher und konstruktiver Abstimmung mit dem beauftragten Dachdecker. Als fertige Leistung inkl Lohn und Material, Entsorgung				



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	und Gebühren.				
		500,000	m²	.....	.....
	Summe 01.04.	Demontagen			.....

01.05. Entsorgung Gefahrstoffe

In die Einheitspreise sind sämtliche Ausgaben und

In die Einheitspreise sind sämtliche Ausgaben und Leistungen für ordnungsgemäßen Transport und fachgerechte Entsorgung der Abfälle, insbesondere Gebühren für die Genehmigung und Verwaltung inkl. behördlicher oder von sonstigen Beteiligten z. B. für die Zuweisung von gefährlichen Abfällen erhobener Gebühren und Kosten des elektronischen Nachweisverfahrens einzurechnen. Ebenfalls einzukalkulieren ist die Bereitstellung und Beschickung der nach Art der zu entsorgenden Materialien geeigneten Transportbehälter sowie die Mitwirkung der Entsorger und der Transporteure sowie ggf. weiterer Auftraggeber bei der Bearbeitung der Unterlagen.

Abrechnungsgrundlage für Transport und Entsorgung sind Wiegenoten der Entsorgungsunternehmen, für gefährliche Abfälle in Verbindung mit den zugehörigen Unterlagen zur Verbleibskontrolle im elektronischen Nachweisverfahren.

Die Unterlagen sind so zu führen, dass eine eindeutige Zuordnung des entsorgten Abfalls zur jeweils der Deklaration entsprechenden Abfallcharge der ausgeschriebenen Baumaßnahme zweifelsfrei möglich ist.

Die Wiegenoten sind dem AG unaufgefordert regelmäßig, mindestens wöchentlich, vorzulegen.

Das Wiegen der angelieferten Abfälle und das Ausstellen der Wiegenoten sind Nebenleistungen, für die keine gesonderte Vergütung erfolgt.

Es ist zu beachten, dass es sich bei allen Mengenangabe dieses Leistungstitels lediglich um einen überschlägigen Ansatz auf Grundlage des aktuellen Kenntnisstandes handelt.
 Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlich erbrachten



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Leistungen.				
	Entsorgungsmengen können nicht garantiert werden!				
01.05.0010.	Transport und Entsorgung von asbesthaltigen Produkten Fachgerecht verpackte und zur Entsorgung bereitgestellte asbesthaltige Produkte (AVV-Nr. 17 06 05*) aufnehmen, zur Entsorgungsstelle transportieren und fachgerecht entsorgen. Beinhaltet asbesthaltige Faserzementprodukte, Feinspachte und Fräsgut	50,000	t	.....	.....
01.05.0020.	Transport und Entsorgung von Dämmmaterialien aus KMF Fachgerecht verpackte und zur Entsorgung bereitgestellte Dämmmaterialien, die aus gefährlichen Stoffen bestehen (AVV-Nr. 17 06 03*) und sonstige diesem Abfallschlüssel zuzuordnende Produkte aus künstlichen Mineralfasern (alte Mineralwollen gem. TRGS 521) aufnehmen, zur Entsorgungsstelle transportieren und fachgerecht entsorgen.	4,000	t	.....	.....
	Summe 01.05.	Entsorgung Gefahrstoffe			.....
01.06.	Stundenlohnarbeiten, Sonstiges Nachweise über Stundenlohnarbeiten sind der örtlichen Nachweise über Stundenlohnarbeiten sind der örtlichen Bauführung am Tage der Arbeitsdurchführung, spätestens jedoch innerhalb von 3 Tagen zur Unterschrift vorzulegen. Später vorgelegte Nachweise werden nicht anerkannt. Die Anerkennung der Lohnarbeiten erfolgt in allen Fällen grundsätzlich unter dem Vorbehalt der sonstigen vertraglichen Vereinbarungen. Lohnansatz für Arbeiten auf Anweisung der Bauleitung zum Nachweis: Stundenlohnarbeiten werden nur vergütet, wenn diese von der Bauleitung ausdrücklich angeordnet wurden und in keiner Leistungsposition enthalten sind und nicht zu den Nebenleistungen gem. VOB gehören. Aufsichtsstunden der Poliere, Meister, Vorarbeiter werden nicht vergütet.				



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Für Laufzeiten, Fahrgelder, Auslösungen usw. werden keine gesonderten Vergütungen gewährt.				
	Stunden, die abgerechnet werden, werden nur mit dem Stundensatz abgerechnet, der für die Qualifikation dieser Arbeiten notwendig ist.				
	Sämtliches Kleinwerkzeug wie Bohrmaschinen, Boschhämmer etc. sind in die Stundenlohnabrechnung einzurechnen und werden nicht gesondert vergütet.				
01.06.0010.	Bauvorarbeiter/-in Stundenlohnarbeiten sämtliche Kosten/Zuschläge Stundenlohnarbeiten durch Bauvorarbeiter/-in auf Anordnung des AG ausführen, der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	10,000	h	.....	.....
01.06.0020.	Baufacharbeiter/-in Stundenlohnarbeiten sämtliche Kosten/Zuschläge Stundenlohnarbeiten durch Baufacharbeiter/-in auf Anordnung des AG ausführen, der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	10,000	h	.....	.....
01.06.0030.	Bauhelfer/-in Stundenlohnarbeiten sämtliche Kosten/Zuschläge Stundenlohnarbeiten durch Bauhelfer/-in auf Anordnung des AG ausführen, der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	10,000	h	.....	.....
01.06.0040.	Auszubildende/r Stundenlohnarbeiten sämtliche Kosten/Zuschläge Stundenlohnarbeiten durch Auszubildende/r (Mittellohn) auf Anordnung des AG ausführen, der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	10,000	h	.....	.....



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
01.06.0050.	Dokumentation Für alle zu liefernden Bauteile, Baustoffgemische, Fertigteile und Geräte ist laufend die entsprechende Dokumentation (Konformitätserklärungen, Eignungsnachweise, Bauartzulassungen, sonst. Prüfzeugnisse, geprüften statischen Berechnungen, Verlegepläne, Datenblätter, Bedienungs- und Wartungsvorschriften, Ersatzteillisten, Bestandszeichnungen, ASI-Plan, Protokolle der Eigen- und Fremdüberwachung usw.) unaufgefordert zu übergeben. Der AN haftet für die Richtigkeit der übergebenen Unterlagen. Sofern nicht in den Positionen dieser Leistungsbeschreibung anders beschrieben, sind die geforderten Unterlagen in 1-facher Ausfertigung vorab mindestens 6 Wochen vor Einbau zu übergeben. Spätestens 6 Wochen vor Abnahme sind die Unterlagen in 4-facher Ausführung in Ordner mit Inhaltsverzeichnissen, Deck- und Trennblättern, nach Vorgabe durch den AG, zusammenzustellen. Zusätzlich sind die Unterlagen 1-fach digital (PDF) auf CD oder DVD zu übergeben. Das Fehlen von Unterlagen wird als wesentlicher Mangel angesehen.	1,000	St	.....	.....
	Summe 01.06.	Stundenlohnarbeiten, Sonstiges			.....
	Summe 01.	Rückbauarbeiten			.....



Verdingungs-LV - Langtext -

Projekt: 30410_B7_0017 **Sanierung Flachdach**
LV: LV26A40212 **Abbrucharbeiten / Demontagen**

Zusammenstellung

LV	LV26A40212	EUR
01.	Rückbauarbeiten	EUR
01.01.	Baustelleneinrichtung + verb. Arbeiten	.....
01.02.	Schadstoffdemontagen	.....
01.03.	Raumlufmessungen	.....
01.04.	Demontagen	.....
01.05.	Entsorgung Gefahrstoffe	.....
01.06.	Stundenlohnarbeiten, Sonstiges	.....
Gesamt	Rückbauarbeiten	.....

Gesamt	LV26A40212 Abbrucharbeiten / Demontagen	
---------------	--	-------

LV	LV26A40212	EUR
01.	Rückbauarbeiten	.....
Gesamt	LV26A40212 Abbrucharbeiten / Demontagen	.....

Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	.....	EUR
in Höhe von 19,00 %	.....	EUR
	.....	EUR