

Vergabestelle

Kreis Heinsberg - Amt für Gebäudewirtschaft  
 Valkenburger Str. 45  
 52525 Heinsberg

Datum der Versendung 14.01.2026

Vergabeart	
<input checked="" type="checkbox"/>	Öffentliche Ausschreibung
<input type="checkbox"/>	Beschränkte Ausschreibung
<input type="checkbox"/>	Beschränkte Ausschreibung nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
<input type="checkbox"/>	Freihändige Vergabe
<input type="checkbox"/>	Freihändige Vergabe nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
<input type="checkbox"/>	Internationale NATO-Ausschreibung
Ablauf der Angebotsfrist	
Datum 03.02.2026	Uhrzeit 10:00
Eröffnungstermin	
Datum 03.02.2026	Uhrzeit 10:00
Ort	
Raum	508
Bindefrist endet am 03.03.2026	

**Aufforderung zur Abgabe eines Angebots**

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 1 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung

Maßnahmennummer

Baumaßnahme

Neubau Kita Wassenberg Am Taubenkamp - Trockenbauarbeiten und  
 Innentüren

Vergabenummer

15 20 01-2026/5

Leistung

Neubau Kita Wassenberg Am Taubenkamp - Trockenbauarbeiten und  
 Innentüren

**Anlagen****A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**

CSX 55a - Angebotskennzettel bei elektronischen Vergabeunterlagen.pdf  
 Information nach Art. 13 DSGVO.pdf  
 VVB 212 - Teilnahmebedingungen 07-2019.docx  
 VVB 216 - Verzeichnis vorzulegender Unterlagen 07-2019.rtf

**B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden**

Allgemeine Vertragsbedingungen des Kreises Heinsberg Amt 65.pdf  
 VVB 214 - Besondere Vertragsbedingungen 02-2026.pdf

**C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind**

LV Trockenbau und Innentüren.pdf  
 Trockenbau und Innentüren.D83  
 VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019 - Fassung 2022.docx  
 VVB 213 - Angebotsschreiben - Einheitliche Fassung 07-2019.pdf  
 VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017.docx  
 VVB 234 - Erklärung Bieter- \_Arbeitsgemeinschaft 12-2017.docx

**D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind**

VVB 223 - Aufgliederung der Einheitspreise.rtf

**1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung**

**Es ist beabsichtigt, die in beigegefügttem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung**  
zu vergeben.

## 2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabepattform

VMPCconnector: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter>

## 3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

### 3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

Bedingung an die Auftragsausführung

- ausgefülltes und unterschriebenes Formular VVB 213 - Angebotsschreiben (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Freistellungsbescheinigung Finanzamt (mittels Dritterklärung vorzulegen)
- vollständig ausgefülltes Leistungsverzeichnis (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- ausgefülltes und unterschriebenes Formular VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- soweit zutreffend: ausgefülltes und unterschriebenes Formular VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- soweit zutreffend: ausgefülltes und unterschriebenes Formular VVB 234 - Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung (mittels Dritterklärung vorzulegen)

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- ausgefüllte und unterschriebene Referenzliste (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Liste geeigneter Referenzen über mindestens drei vergleichbare erbrachte Leistungen aus den letzten drei Jahren mit Angabe des Auftraggebers, Ansprechpartner des Referenzauftraggebers mit Telefonnummer und E-Mail Adresse, Bezeichnung des Auftragsgegenstandes, Benennung der Auftragssumme sowie des Zeitraums der Leistungserbringung.
- einen Nachweis der Präqualifizierung (inkl. Registrierungsnummer) oder alternativ eine Referenzliste (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Die Referenzliste muss Referenzen über mindestens drei vergleichbare erbrachte Leistungen aus den letzten drei Jahren (mit Angabe des Auftraggebers, Ansprechpartner des Referenzauftraggebers mit Telefonnummer und E-Mail Adresse, Bezeichnung des Auftragsgegenstandes, Benennung der Auftragssumme sowie des Zeitraums der Leistungserbringung) enthalten.

### 3.2 - frei -

### 3.3 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden  
**nachgefordert**

### 3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

Bedingung an die Auftragsausführung

- ausgefülltes Formular 223 - Aufgliederung der Einheitspreise (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

## 4 Losweise Vergabe

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

☐ für ein Los oder mehrere Lose

- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)
- ☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann  
 Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung  
 Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

## 5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

- ☐ zugelassen.  
 Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.  
 § 13 Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.
- ☒ nicht zugelassen.

## 6 Nebenangebote

- 6.1 ☐ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen gilt nicht.
- 6.2 ☒ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen) -  
 ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -
- ☒ für die gesamte Leistung
  - ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:
  - ☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:
  - ☒ unter folgenden weiteren Bedingungen:
    - ☒ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
    - ☒ Nebenangebote sind zugelassen, wenn die technische Gleichwertigkeit gegeben ist. Die Gleichwertigkeit ist mit der Angebotsabgabe nachzuweisen. Nebenangebote müssen zudem deutlich als solche gekennzeichnet werden.

## 7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

- ☒ Zuschlagskriterium Preis  
 Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.  
 Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohnleitklausel, Instandhaltungsangeboten.
- ☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

## 8 Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch in Textform.
- ☒ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
- ☒ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
- ☒ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabeplattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigefügte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

☒ siehe Briefkopf

☐ Stelle:

Der Umschlag ist von außen mit Namen (Firma) und Anschrift des Bieters und der Angabe

Angebot für	
Maßnahmennummer	Baumaßnahme
	Neubau Kita Wassenberg Am Taubenkamp - Trockenbauarbeiten und Innentüren
Vergabenummer	Leistung
15 20 01-2026/5	Neubau Kita Wassenberg Am Taubenkamp - Trockenbauarbeiten und Innentüren

zu versehen, ggf. unter Verwendung eines bereit gestellten Kennzettels.

**9 Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann (Nachprüfungsstelle nach § 21 VOB/A):**

Name **Bezirksregierung Köln**

Anschrift **Zeughausstraße 2-10, 50667 Köln**

Tel.

Fax

E-Mail

**10 Weitere Angaben**

**Sonstiges**

Notwendige Informationen über die technischen Parameter zur Einreichung von elektronischen Angeboten etc. werden unter <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pagelId=28114987> bereitgestellt.

Von Klammern und Tackern ist bei der Abgabe von postalischen Angeboten abzusehen.

Skonto kann nur bei Einhaltung des vereinbarten Zahlungsziel gemäß Vergabeunterlagen (Teilzahlung 14 Tage/ Schlusszahlung 30 Tage) gewertet werden.

Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, nach der Submission oder Sichtung der Angebote Verhandlungen mit den Bietern aufzunehmen.