

Bauleistungen:	Ersatzneubau des Sozialtrakts am Spaßbad Hexenland in Issum - Heizung, Lüftung & Sanitär
Ausführungszeitraum:	22.10.2026 - 06.04.2027; gemäß abgestimmtem Bauzeitenplan

Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir danken Ihnen für Ihr Interesse und fordern Sie hiermit auf, ein Angebot für die oben genannten Bauleistungen abzugeben. Die Leistungen werden gemäß dem TVgG-NRW vergeben. Das Vergaberecht und insbesondere die VOB/A bzw. UVgO finden keine Anwendung. Bitte lesen Sie dieses Schreiben nebst Anlagen sorgfältig durch und beachten Sie unsere Hinweise für die Erstellung Ihres Angebotes:

1.

Auftraggeber ist die Gesellschaft für Kommunallogistik mbH (nachfolgend KomLog), vertreten durch den Geschäftsführer Herrn Karsten Willems. Die Federführung im Vergabeverfahren obliegt den Mitarbeiter/-Innen der KomLog GmbH.

2.

Auskunftsersuchen sind über den Vergabemarktplatz Rheinland (nachfolgend Vergabepattform) einzureichen oder per E-Mail an ausschreibung@kom-log.de zu richten.

Antworten zu den Auskunftsersuchen werden gemäß den dazu bestehenden Erfordernissen in anonymisierter Form über den Vergabemarktplatz veröffentlicht, wenn es um angebotsrelevante Inhalte geht.

3.

Den Angeboten ist das als **Anlage 1b** beigefügte Leistungsverzeichnis einschließlich Anlagen zu Grunde zu legen. Das Leistungsverzeichnis ist vollständig auszufüllen, zu unterschreiben und mit dem Angebotsschreiben (**Anlage 1a**) einzureichen. Bei Widersprüchen zwischen den Preisen im Angebotsformular, dem Leistungsverzeichnis und der GAEB-Datei, gilt das Leistungsverzeichnis. Die Mindestanforderungen sind zwingend einzuhalten.

Der Bieter hat mit dem Angebot zudem seine Eignung anhand der **Anlage 2** nachzuweisen. Diese ist ebenfalls vollständig und wahrheitsgemäß auszufüllen. Bitte beachten Sie, dass die Erklärungen, die Sie abgeben möchten, anzukreuzen sind.

Eine Gesellschaft der Kommunen | Geldern | Issum | Kerken | Rheurdt | Straelen | Wachtendonk

Marienstraße 10
47669 Wachtendonk

Telefon 02836 235 02 80
Telefax 02836 235 02 79
Mail info@kom-log.de

Geschäftsführer
Karsten Willems
Amtsgericht Kleve, HRB 4480
Steuer-Nr. 113/5721/0623
USt.-IdNr.: DE212711954

Bankverbindung
Volksbank an der Niers eG
IBAN DE62 3206 1384 5301 8460 12
BIC GENODED1GDL

Bürozeiten
Mo bis Do 08.00 – 15.00 Uhr
Freitag 08.00 – 12.00 Uhr

Seite 2 von 4 der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes

Die KomLog behält sich vor, von Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, weitergehende Nachweise zur Bonität und Referenzen aus den letzten fünf Jahren zu fordern.

4.

Im Falle der Auftragserteilung gelten die beigefügten Vertragseckpunkte nebst Besonderer Vertragsbedingungen des Landes Nordrhein-Westfalen zur Einhaltung des Tariftreue- und Vergabegesetzes (**Anlage 3a**) sowie die Schnittstellenliste zur Regelung der Kompetenzen von Kommune, KomLog und ggf. dem beauftragten Planungs- oder Ingenieurbüro (**Anlage 3b**). Diese sind bei der Kalkulation entsprechend zu Grunde zu legen.

5.

Die Bewertung der Angebote erfolgt ausschließlich anhand des Preises.

6.

Die Leistung ist nicht in Lose aufgeteilt.

7.

Die Einschaltung von Nachunternehmern ist zulässig. Schaltet ein Bieter oder eine Bietergemeinschaft Nachunternehmer ein, haftet dieser Bieter als späterer Auftragnehmer für die ordnungsgemäße Gesamtabwicklung des Vertrages.

Soweit der Bieter Leistungen auf Nachunternehmer übertragen möchte, hat er mit Abgabe des Angebotes zu erklären, welche Leistungen auf Nachunternehmer übertragen werden. Hierfür ist die **Anlage 6** zu verwenden. Nach Möglichkeit sind die Nachunternehmer bereits bei Angebotsabgabe namentlich zu benennen.

Bietergemeinschaften sind zulässig und müssen die Bietergemeinschaftserklärung abgeben (**Anlage 7**). Zudem müssen alle Mitglieder der Bietergemeinschaft die **Anlage 2** ausfüllen und abgeben.

Im Fall einer Teilnahme an dem Vergabeverfahren als Bewerbergemeinschaft / Bietergemeinschaft weisen wir darauf hin, dass die Bildung einer Bewerbergemeinschaft / Bietergemeinschaft unter Umständen einen Verstoß gegen das Kartellrecht und damit eine wettbewerbsbeschränkende Abrede im Sinne des § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB begründen kann. Dies kann den Ausschluss der Bewerbergemeinschaft / Bietergemeinschaft vom Verfahren zur Folge haben. Daher sind die Gründe für die Bildung der Bewerbergemeinschaft / Bietergemeinschaft auf Anforderung des Auftraggebers darzulegen.

8.

Nebenangebote sind nicht zugelassen.

9.

Sie haben Ihr Angebot elektronisch über die Vergabepattform oder schriftlich in Textform (per Post/Boten oder persönlich) bis zum Ablauf der Angebotsfrist am **10.06.2026, 12:00 Uhr** bei der KomLog einzureichen. Bitte kennzeichnen Sie das Angebot auf dem Umschlag, ggf. unter Verwendung eines bereitgestellten Kennzettels (**Anlage 5**).

Gesellschaft für Kommunallogistik mbH
Marienstraße 10
47669 Wachtendonk

Eine Einreichung des Angebotes per Fax oder E-Mail ist ausgeschlossen. Ein eingereichtes Angebot können Sie bis zum genannten Termin schriftlich oder über die Vergabepattform zurückziehen. Der fristgerechte Zugang liegt in Ihrem Verantwortungsbereich.

10.

Bieter und deren Bevollmächtigte sind zur Öffnung der Angebote nicht zugelassen.

11.

Die KomLog behält sich vor, nach Prüfung der Angebote Auftragsgespräche zu führen bzw. fehlende Unterlagen nachzufordern, sofern dadurch der Gleichbehandlungsgrundsatz nicht verletzt wird.

12.

Die Auftragsvergabe wird vom Vorliegen einer Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen gem. § 48 b Abs. 1 EStG des Finanzamtes abhängig gemacht.

13.

An das Angebot sind Sie bis zum **10.07.2026** gebunden.

Wir freuen uns auf Ihr Angebot!

Mit freundlichen Grüßen

Liste der mit dem Angebot einzureichenden Unterlagen die auf der Vergabeplattform in der Rubrik „Vom Bieter auszufüllende Unterlagen“ enthalten sind:

- Angebotsschreiben gemäß **Anlage 1a**
- Vollständig ausgefülltes und unterschriebenes Leistungsverzeichnis gemäß **Anlage 1b**
- Erklärung Eignung gemäß **Anlage 2**
- Vollständig befüllte **GAEB-Datei** in der Austauschphase „*84“
- ggf. Nachunternehmer gemäß **Anlage 6**
- ggf. Bietergemeinschaft gemäß **Anlage 7**

Anlagen die auf der Vergabeplattform zum Verbleib bei dem/der Bieter/in oder Bewerber/in zur Verfügung gestellt werden:

- Vertragseckpunkte/Besondere Vertragsbedingungen (**Anlage 3a**)
- Schnittstellenliste (**Anlage 3b**)

Hinweise zur elektronischen Abgabe Ihres Angebotes über den Vergabemarktplatz Rheinland:

- Bitte füllen Sie dazu mit Hilfe des „Bietertools“ alle Unterlagen aus, die in der Rubrik „Vom Bieter auszufüllende Unterlagen“ enthalten sind.
- Die Autorisierung Ihres Angebotes ist in der Textform nach § 126 b BGB sowie mit fortgeschrittener oder qualifizierter Signatur nach § 126 a BGB möglich.
- Für die Einhaltung der Textform nach § 126 b BGB müssen Sie lediglich im „Bietertool“ den Namen des Bieters (Unternehmen) und/oder der natürlichen Person, die die Erklärung abgibt angeben.
- Für eine wirksame Angebotsabgabe mit fortgeschrittener oder qualifizierter Signatur nach § 126 a BGB erfolgt die Abgabe der vollständigen Angebotsunterlagen ebenfalls über das „Bietertool“ des Vergabemarktplatzes. Ihr Angebot muss danach von Ihnen mit einer gültigen digitalen Signatur versehen werden.