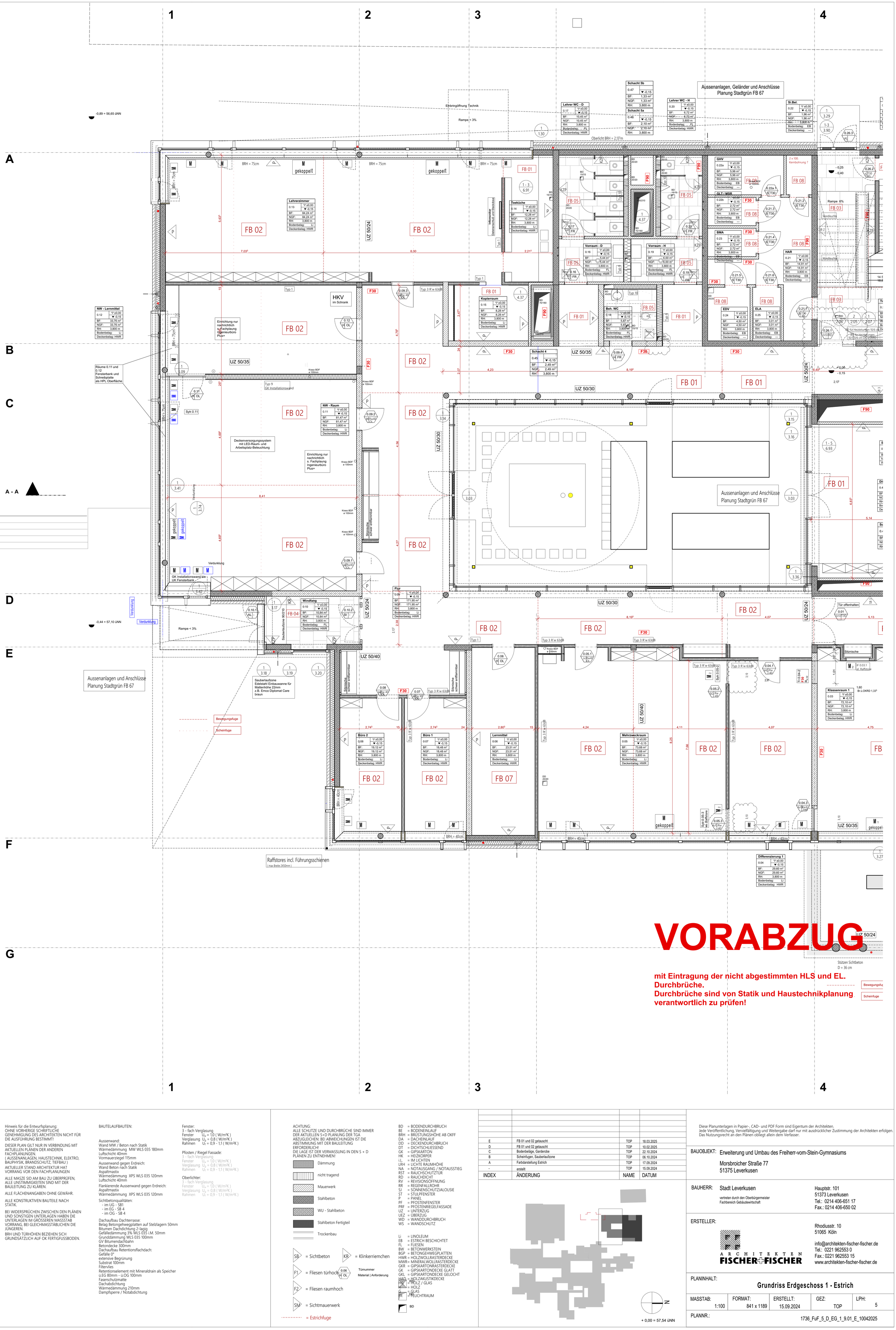

Hinweis für die Entwurfsplanung:
OHNE VORHERIGE SCHRIFTLICHE GENEHMIGUNG DES ARCHITEKTEN NICHT FÜR DIE AUSFÜHRUNG BESTIMMT!

DIESER PLAN GILT NUR IN VERBINDUNG MIT AKTUELLEN PLÄNEN DER ANDEREN FACHPLANUNGEN.
(AUSSENANLAGEN, HAUSTECHNIK, ELEKTRO, BAUPHYSIK, BRANDSCHUTZ, TIEFBAU)

AKTUELLER STAND ARCHITEKTUR HAT VORRANG VOR DEN FACHPLANUNGEN

ALLE MASZE SID AM BAU ZU ÜBERPRÜFEN, ALLE UNSTIMMIGKEITEN SIND MIT DER BAULEITUNG ZU KLÄREN.

ALLE FLÄCHENANGABEN OHNE GEWÄHR.

ALLE KONSTRUKTIVEN BAUTEILE NACH STATIK.

BEI WIDERSPRÜCHEN ZWISCHEN DEN PLÄNEN UND SONSTIGEN UNTERLAGEN HABEN DIE UNTERLAGEN IM GRÖSSEREN MASSSTAB VORRANG, BEI GLEICHMASSTÄBLICHEN DIE JÜNGEREN.

BRH UND TÜRHÖHEN BEZIEHEN SICH GRUNDSÄTZLICH AUF OK FERTIGFUSSBODEN.

BAUTEILAUFBAUTEN:

Aussenwand:
Wand MW / Beton nach Statik
Wärmedämmung MW WLS 035 180mm
Luftschicht 40mm
Vormauerziegel 115mm

Aussenwand gegen Erdreich:
Wand Beton nach Statik
Aspaltmastix
Wärmedämmung XPS WLS 035 120mm
Luftschicht 40mm

Flankierende Aussenwand gegen Erdreich:
Aspaltmastix
Wärmedämmung XPS WLS 035 120mm

Sichtbetonqualitäten:
- im UG - SB1
- im EG - SB 4
- im OG - SB 4

Dachaufbau Dachterrasse:
Belag Betongehwegplatten auf Stelzlagern 50mm
Bitumen Dachdichtung 2-lagig
Gefälledämmung 3% WLS 035 i.M. 50mm
Grunddämmung WLS 035 100mm
GV Bitumendachbahn
Betondecke 300mm
Dachaufbau Retentionsflachdach:
Gefälle 0°
extensive Begrünung
Substrat 100mm
Filtervlies
Retentionselement mit Mineraldrain als Speicher
ü.EG 80mm - ü.OG 100mm
Faserschutzmatte
Dachabdichtung
Wärmedämmung 210mm
Dampfsperre / Notabdichtung

Fenster:
3 - fach Verglasung
Fenster U_W = 1,0 (W/m²K)
Verglasung U_g = 0,8 (W/m²K)
Rahmen U_f = 0,9 - 1,1 (W/m²K)

Pfosten / Riegel Fassade:
3 - fach Verglasung
Fenster U_W = 1,0 (W/m²K)
Verglasung U_g = 0,8 (W/m²K)
Rahmen U_f = 0,9 - 1,1 (W/m²K)

Oberlichter:
3 - fach Verglasung
Fenster U_W = 1,0 (W/m²K)
Verglasung U_g = 0,8 (W/m²K)
Rahmen U_f = 0,9 - 1,1 (W/m²K)

ACHTUNG:
ALLE SCHLITZE UND DURCHBRÜCHE SIND IMMER DER AKTUELLEN S+D PLANUNG DER TGA ABZUGLEICHEN: BEI ABWEICHUNGEN IST DIE ABSTIMMUNG MIT DER BAULEITUNG ERFORDERLICH!
DIE LAGE IST DER VERMASSUNG IN DEN S + D PLÄNEN ZU ENTNEHMEN!

Dämmung
nicht tragend
Mauerwerk
Stahlbeton
WU - Stahlbeton
Stahlbeton Fertigteil
Trockenbau

SB = Sichtbeton
KR = Klinkerriemchen
F1 = Fliesen türhoch
F2 = Fliesen raumhoch
SM = Sichtmauerwerk
= Estrichfuge
0.06 H OL = Türnummer, Material | Anforderung

BD = BODENDURCHBRUCH
BE = BODENEINLAUF
BRH = BRÜSTUNGSHÖHE AB OKFF
DA = DACHEINLAUF
DD = DECKENDURCHBRUCH
DT = DICHTSCHLIESSEND
GK = GIPSKARTON
HK = HEIZKÖRPER
i.L. = IM LICHTEN
LRH = LICHTE RAUMHÖHE
NA = NOTAUSGANG / NOTAUSSTIEG
RST = RAUCHSCHUTZTÜR
RD = RAUCHDICHT
RV = REVISIONSÖFFNUNG
RR = REGENFALLROHR
SJ = SONNENSCHUTZJALOUSIE
ST = STULPFENSTER
P = PANEL
PF = PFOSTENFENSTER
PRF = PFOSTENRIEGELFASSADE
UZ = UNTERZUG
UEZ = ÜBERZUG
WD = WANDDURCHBRUCH
WS = WANDSCHLITZ

Li = LINOLEUM
EB = ESTRICH BESCHICHTET
FL = FLIESEN
BW = BETONWERKSTEIN
BGP = BETONGEHWEGPLATTEN
HWR = HOLZWOLLRASTERDECKE
MWR = MINERALWOLLRASTERDECKE
GKR = GIPSKARTONRASTERDECKE
GK = GIPSKARTONDECKE GLATT
GKL = GIPSKARTONDECKE GELOCHT
HAD = HOLZAKUSTIKDECKE
HX = HOLZ / GLAS
H = HOLZ
G = GLAS
FR = FEUCHTRAUM
BD

INDEX	ÄNDERUNG	NAME	DATUM
E	FB 01 und 02 getauscht	TOP	18.03.2025
D	FB 01 und 02 getauscht	TOP	10.02.2025
C	Bodenbeläge, Garderobe	TOP	22.10.2024
B	Scheinfugen, Sauberlaufzone	TOP	06.10.2024
A	Farbdarstellung Estrich	TOP	17.09.2024
-	erstellt	TOP	15.09.2024

Diese Planunterlagen in Papier-, CAD- und PDF Form sind Eigentum der Architekten.
Jede Veröffentlichung, Vervielfältigung und Weitergabe darf nur mit ausdrücklicher Zustimmung der Architekten erfolgen.
Das Nutzungsrecht an den Plänen obliegt allein dem Verfasser.

BAUOBJEKT: Erweiterung und Umbau des Freiherr-vom-Stein-Gymnasiums
Morsbroicher Straße 77
51375 Leverkusen

BAUHERR: Stadt Leverkusen
vertreten durch den Oberbürgermeister
Fachbereich Gebäudewirtschaft
Hauptstr. 101
51373 Leverkusen
Tel.: 0214 406-651 17
Fax.: 0214 406-650 02

ERSTELLER:
ARCHITEKTEN FISCHER+FISCHER
Rhodiusstr. 10
51065 Köln
info@architekten-fischer-fischer.de
Tel.: 0221 962553 0
Fax.: 0221 962553 15
www.architekten-fischer-fischer.de

PLANINHALT:
Grundriss Erdgeschoss 1 - Estrich

MASSTAB:	FORMAT:	ERSTELLT:	GEZ:	LPH:
1:100	841 x 1189	15.09.2024	TOP	5

PLANNR.: 1736_FuF_5_D_EG_1_9.01_E_10042025