

Bieterbogen

Sanierung Parkhaus PC

VRC 1246

Brandschaden- und Betoninstandsetzung



Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW

Nachweis der Eignung des Unternehmens (Nachweis nach §6a Abs. 3 VOB/A)

Bieter müssen mit Angebotsabgabe die erforderliche Qualifikation nachweisen (Fachkunde, technische Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit der technischen Vertragserfüllung).

Bitte reichen Sie Ihre Unterlagen folgendermaßen strukturiert ein:

1. **Fachspezifische Qualifikation Betoninstandsetzung**
2. **Fachspezifische Qualifikation Gefahrstoffe & Arbeitsschutz**
3. **Eignungsnachweis Stahlbau**
4. **Umsatz**
5. **Kapazitäten**
6. **Unternehmensreferenzen**

1: Fachspezifische Qualifikation Betoninstandsetzung

Die Nachweise der fachspezifischen Qualifikation werden für die Eignungsprüfung.

Mindestanforderungen damit die Eignung zuerkannt werden kann:

1. Ein Nachweis über die Mitgliedschaft in der Gütegemeinschaft Betoninstandsetzung oder ein gleichwertiger Nachweis über die Fremd- und Eigenüberwachung.
2. Eignungsnachweis des Unternehmens entsprechend der Muster-Hersteller- und Anwenderverordnung, oder ein gleichwertiger Nachweis

2: Fachspezifische Qualifikation Gefahrstoffe & Arbeitsschutz

1. Qualifikationsnachweis Schadstoffsanierung: Mind. 2 Mitarbeiter mit Sachkunde nach TRGS 519 Anlage 3 UND DGUV 101-004/TRGS 524 (ehem. BGR 128) oder eine gleichwertige Qualifikation.
2. Zulassung des Unternehmens gem. Anhang I Nr. 2.4.2 Abs. 4 GefStoffV. oder eine gleichwertige staatliche Zulassung eines anderen EU-Mitgliedstaates.

3: Eignungsnachweis Stahlbau

1. Eignungsnachweis für die Ausführung von Stahltragwerken nach DIN EN 1090-2 in der Ausführungsklasse EXC3 oder gleichwertig.
2. Benennung der qualifizierten Schweißaufsichtsperson (mit Qualifikationsnachweis, z. B. Schweißfachingenieur) sowie Nachweis gültiger Schweißerprüfbescheinigungen gemäß DIN EN ISO 9606-1 für das eingesetzte Personal.

Bieterbogen

Sanierung Parkhaus PC

VRC 1246

Brandschaden- und Betoninstandsetzung



Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW

Anlage 4 Umsatz für entsprechende Bauleistungen

Erklärung über den spezifischen Umsatz für entsprechende Bauleistungen, die in Art und Ausführung mit denen vergleichbar sind, die beauftragt werden sollen, der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, sofern entsprechende Angaben verfügbar sind.

Umsatz in € netto Bieter / Bietergemeinschaft

Betoninstandsetzung	Letzte 3 Geschäftsjahre
Jahr 2025	
Jahr 2024	
Jahr 2023	

Anlage 5 Anzahl der Beschäftigten

Beschäftigte der letzten 3 Jahre im jährlichen Mittel, Davon mindestens 15 gewerbliche Mitarbeiter im Durchschnitt (als Nachweis der erforderlichen Kapazität zur fristgerechten Abwicklung)

Für Bieter:

Brandschaden- und Betoninstandsetzung	Letzte 3 Geschäftsjahre
Jahr 2025	
Jahr 2024	
Jahr 2023	

Bieterbogen

Sanierung Parkhaus PC

VRC 1246

Brandschaden- und Betoninstandsetzung



Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW

Anlage 6 Unternehmensreferenzen

Mindestanforderungen damit die Eignung zuerkannt werden kann:

1. Drei Referenzprojekte für Betoninstandsetzung: Ausführung innerhalb der letzten 5 Jahre. vergleichbar in Art und Umfang (technische Komplexität, Volumen).
2. Drei Referenzprojekte für Gefahrstoffe: Ausführung innerhalb der letzten 5 Jahre. vergleichbar hinsichtlich der Stoffgruppen (z.B. Asbest, KMF, PCB) und der Schutzmaßnahmen.

Bieterbogen

Sanierung Parkhaus PC

VRC 1246

Brandschaden- und Betoninstandsetzung



Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW

Referenzformblatt - Projekt Nr. 1 Betonsanierung

Projektbezeichnung	
Adresse	
Auftraggeber	<input type="checkbox"/> öffentlicher Auftraggeber <input type="checkbox"/> privater Auftraggeber
Ansprechpartner	
Kontaktdaten	
Ausführliche Beschreibung der Leistung, die durch den Bieter erbracht wurden:	
Baumaßnahme	<input type="checkbox"/> Betonsanierung / Modernisierung im laufenden Betrieb <input type="checkbox"/> Brandschadenssanierung <input type="checkbox"/> Schadstoffsanierung
Leistungszeitraum	Leistungsbeginn: Leistungsende:
Projektgröße in m ²	m ²
Auftragssumme	in € brutto

Bieterbogen

Sanierung Parkhaus PC

VRC 1246

Brandschaden- und Betoninstandsetzung



Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW

Referenzformblatt - Projekt Nr. 2 Betonsanierung

Projektbezeichnung	
Adresse	
Auftraggeber	<input type="checkbox"/> öffentlicher Auftraggeber <input type="checkbox"/> privater Auftraggeber
Ansprechpartner	
Kontaktdaten	
Ausführliche Beschreibung der Leistung, die durch den Bieter erbracht wurden:	
Baumaßnahme	<input type="checkbox"/> Betonsanierung / Modernisierung im laufenden Betrieb <input type="checkbox"/> Brandschadenssanierung <input type="checkbox"/> Schadstoffsanierung
Leistungszeitraum	Leistungsbeginn: Leistungsende:
Projektgröße in m ²	m ²
Auftragssumme	in € brutto

Bieterbogen

Sanierung Parkhaus PC

VRC 1246

Brandschaden- und Betoninstandsetzung



Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW

Referenzformblatt - Projekt Nr. 3 Betonsanierung

Projektbezeichnung	
Adresse	
Auftraggeber	<input type="checkbox"/> öffentlicher Auftraggeber <input type="checkbox"/> privater Auftraggeber
Ansprechpartner	
Kontaktdaten	
Ausführliche Beschreibung der Leistung, die durch den Bieter erbracht wurden:	
Baumaßnahme	<input type="checkbox"/> Betonsanierung / Modernisierung im laufenden Betrieb <input type="checkbox"/> Brandschadenssanierung <input type="checkbox"/> Schadstoffsanierung
Leistungszeitraum	Leistungsbeginn: Leistungsende:
Projektgröße in m ²	m ²
Auftragssumme	in € brutto

Bieterbogen

Sanierung Parkhaus PC

VRC 1246

Brandschaden- und Betoninstandsetzung



Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW

Referenzformblatt - Projekt Nr. 4 Schadstoffsanierung

Projektbezeichnung	
Adresse	
Auftraggeber	<input type="checkbox"/> öffentlicher Auftraggeber <input type="checkbox"/> privater Auftraggeber
Ansprechpartner	
Kontaktdaten	
Ausführliche Beschreibung der Leistung, die durch den Bieter erbracht wurden:	
Baumaßnahme	<input type="checkbox"/> Betonsanierung / Modernisierung im laufenden Betrieb <input type="checkbox"/> Brandschadenssanierung <input type="checkbox"/> Schadstoffsanierung
Leistungszeitraum	Leistungsbeginn: Leistungsende:
Projektgröße in m ²	m ²
Auftragssumme	in € brutto

Bieterbogen

Sanierung Parkhaus PC

VRC 1246

Brandschaden- und Betoninstandsetzung



Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW

Referenzformblatt - Projekt Nr. 5 Schadstoffsanierung

Projektbezeichnung	
Adresse	
Auftraggeber	<input type="checkbox"/> öffentlicher Auftraggeber <input type="checkbox"/> privater Auftraggeber
Ansprechpartner	
Kontaktdaten	
Ausführliche Beschreibung der Leistung, die durch den Bieter erbracht wurden:	
Baumaßnahme	<input type="checkbox"/> Betonsanierung / Modernisierung im laufenden Betrieb <input type="checkbox"/> Brandschadenssanierung <input type="checkbox"/> Schadstoffsanierung
Leistungszeitraum	Leistungsbeginn: Leistungsende:
Projektgröße in m ²	m ²
Auftragssumme	in € brutto

Bieterbogen

Sanierung Parkhaus PC

VRC 1246

Brandschaden- und Betoninstandsetzung



Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW

Referenzformblatt - Projekt Nr. 6 Schadstoffsanierung

Projektbezeichnung	
Adresse	
Auftraggeber	<input type="checkbox"/> öffentlicher Auftraggeber <input type="checkbox"/> privater Auftraggeber
Ansprechpartner	
Kontaktdaten	
Ausführliche Beschreibung der Leistung, die durch den Bieter erbracht wurden:	
Baumaßnahme	<input type="checkbox"/> Betonsanierung / Modernisierung im laufenden Betrieb <input type="checkbox"/> Brandschadenssanierung <input type="checkbox"/> Schadstoffsanierung
Leistungszeitraum	Leistungsbeginn: Leistungsende:
Projektgröße in m ²	m ²
Auftragssumme	in € brutto