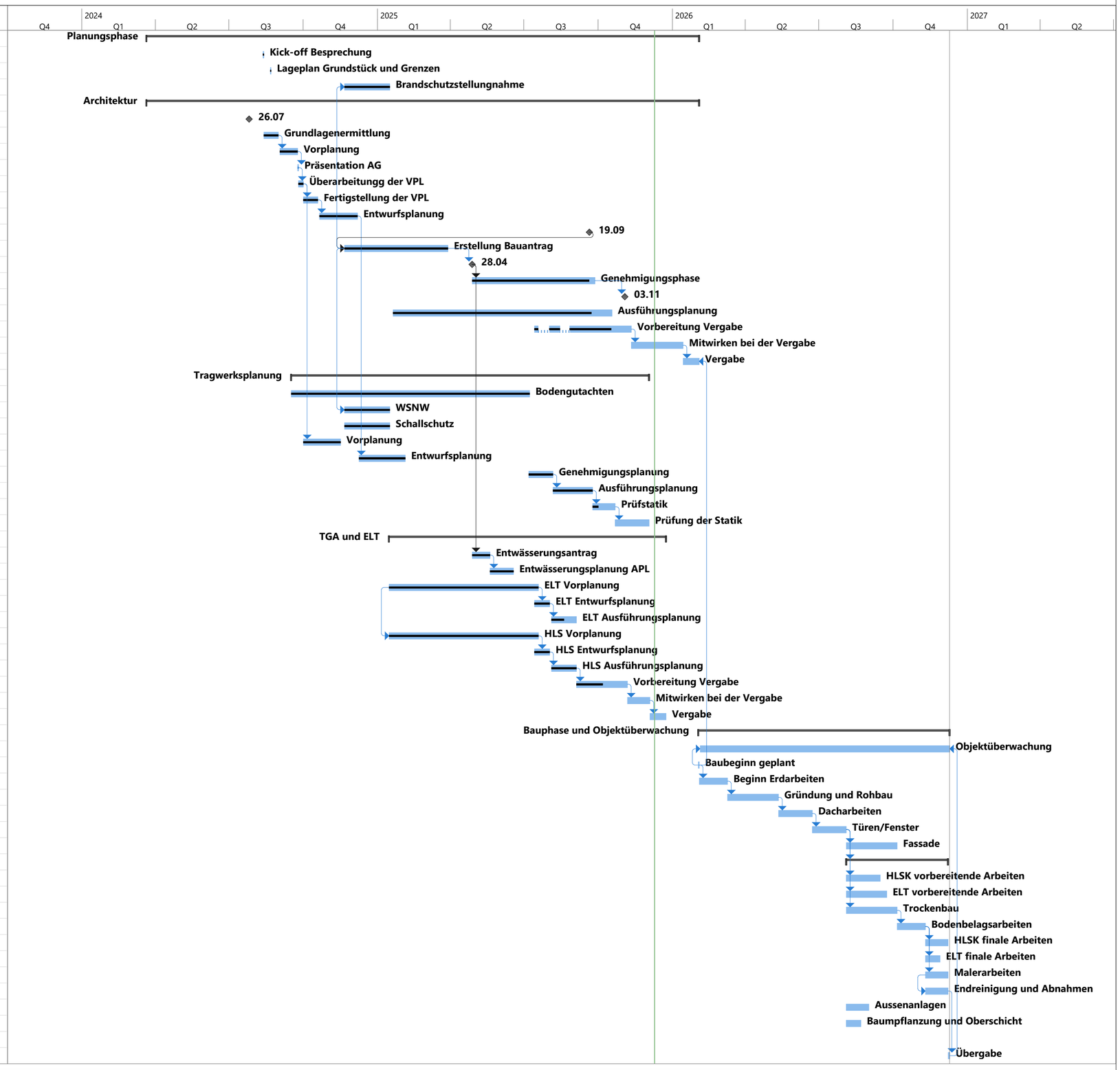
24016_Quartierstreff Lünen
Projektzeitenplan

Nr.	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende	Vorgänger
1	**Planungsphase**	**488 Tage**	**Don 21.03.24**	**Mon 02.02.26**	
2	Kick-off Besprechung	1 Tag	Mon 12.08.24	Mon 12.08.24	
3	Lageplan Grundstück und Grenzen	1 Tag	Mit 21.08.24	Mit 21.08.24	
4	Brandschutzstellungnahme	40 Tage	Don 21.11.24	Mit 15.01.25	14AA
5	**Architektur**	**488 Tage**	**Don 21.03.24**	**Mon 02.02.26**	
6	Planungsauftrag	0 Tage	Fre 26.07.24	Fre 26.07.24	
7	Grundlagenermittlung	14 Tage	Die 13.08.24	Fre 30.08.24	
8	Vorplanung	16 Tage	Mon 02.09.24	Mon 23.09.24	7
9	Präsentation AG	1 Tag	Die 24.09.24	Die 24.09.24	8
10	Überarbeitungg der VPL	4 Tage	Mit 25.09.24	Mon 30.09.24	9
11	Fertigstellung der VPL	14 Tage	Die 01.10.24	Fre 18.10.24	10
12	Entwurfsplanung	35 Tage	Mon 21.10.24	Fre 06.12.24	11
13	Abruf Genehmigungsplanung	0 Tage	Don 21.03.24	Fre 19.09.25	
14	Erstellung Bauantrag	92 Tage	Don 21.11.24	Fre 28.03.25	13
15	Einreichung BA	0 Tage	Mon 28.04.25	Mon 28.04.25	14
16	Genehmigungsphase	110 Tage	Mon 28.04.25	Fre 26.09.25	15
17	Erteilung Baugenehmigung	0 Tage	Mon 03.11.25	Mon 03.11.25	16
18	Ausführungsplanung	195 Tage	Mon 20.01.25	Fre 17.10.25	
19	Vorbereitung Vergabe	68 Tage	Mon 14.07.25	Mon 10.11.25	
20	Mitwirken bei der Vergabe	46 Tage	Die 11.11.25	Die 13.01.26	19
21	Vergabe	14 Tage	Mit 14.01.26	Mon 02.02.26	46EE;20
22	**Tragwerksplanung**	**317 Tage**	**Mon 16.09.24**	**Die 02.12.25**	
23	Bodengutachten	211 Tage	Mon 16.09.24	Mon 07.07.25	
24	WSNW	40 Tage	Don 21.11.24	Mit 15.01.25	14AA
25	Schallschutz	40 Tage	Don 21.11.24	Mit 15.01.25	
26	Vorplanung	34 Tage	Die 01.10.24	Fre 15.11.24	10
27	Entwurfsplanung	41 Tage	Mon 09.12.24	Mon 03.02.25	12
28	Genehmigungsplanung	22 Tage	Mon 07.07.25	Die 05.08.25	
29	Ausführungsplanung	35 Tage	Mit 06.08.25	Die 23.09.25	28
30	Prüfstatik	20 Tage	Mit 24.09.25	Die 21.10.25	29
31	Prüfung der Statik	30 Tage	Mit 22.10.25	Die 02.12.25	30
32	**TGA und ELT**	**245 Tage**	**Mit 15.01.25**	**Die 23.12.25**	
33	Entwässerungsantrag	16 Tage	Mon 28.04.25	Mon 19.05.25	15
34	Entwässerungsplanung APL	21 Tage	Die 20.05.25	Die 17.06.25	33
35	ELT Vorplanung	133 Tage	Mit 15.01.25	Fre 18.07.25	
36	ELT Entwurfsplanung	15 Tage	Mon 14.07.25	Fre 01.08.25	35
37	ELT Ausführungsplanung	23 Tage	Mon 04.08.25	Mit 03.09.25	36
38	HLS Vorplanung	133 Tage	Mit 15.01.25	Fre 18.07.25	35AA
39	HLS Entwurfsplanung	15 Tage	Mon 14.07.25	Fre 01.08.25	38
40	HLS Ausführungsplanung	23 Tage	Mon 04.08.25	Mit 03.09.25	39
41	Vorbereitung Vergabe	45 Tage	Don 04.09.25	Mit 05.11.25	40
42	Mitwirken bei der Vergabe	20 Tage	Don 06.11.25	Mit 03.12.25	41
43	Vergabe	14 Tage	Don 04.12.25	Die 23.12.25	42
44	**Bauphase und Objektüberwachung**	**223 Tage**	**Mon 02.02.26**	**Mit 09.12.26**	
45	Objektüberwachung	221 Tage	Mit 04.02.26	Mit 09.12.26	64EE;46AA
46	Baubeginn geplant	1 Tag	Mon 02.02.26	Mon 02.02.26	
47	Beginn Erdarbeiten	25 Tage	Die 03.02.26	Mon 09.03.26	46
48	Gründung und Rohbau	45 Tage	Die 10.03.26	Mon 11.05.26	47
49	Dacharbeiten	30 Tage	Die 12.05.26	Mon 22.06.26	48
50	Türen/Fenster	30 Tage	Die 23.06.26	Mon 03.08.26	49
51	Fassade	45 Tage	Die 04.08.26	Mon 05.10.26	50
52	**Innenausbau**	90 Tage	Die 04.08.26	Mon 07.12.26	**50**
53	HLSK vorbereitende Arbeiten	30 Tage	Die 04.08.26	Mon 14.09.26	50
54	ELT vorbereitende Arbeiten	36 Tage	Die 04.08.26	Die 22.09.26	50
55	Trockenbau	45 Tage	Die 04.08.26	Mon 05.10.26	50
56	Bodenbelagsarbeiten	25 Tage	Die 06.10.26	Mon 09.11.26	55
57	HLSK finale Arbeiten	20 Tage	Die 10.11.26	Mon 07.12.26	56
58	ELT finale Arbeiten	14 Tage	Die 10.11.26	Fre 27.11.26	56
59	Malerarbeiten	20 Tage	Die 10.11.26	Mon 07.12.26	56
60	Endreinigung und Abnahmen	20 Tage	Die 10.11.26	Mon 07.12.26	59AA
61	Aussenanlagen	20 Tage	Die 04.08.26	Mon 31.08.26	
62	Baumpflanzung und Oberschicht	14 Tage	Die 04.08.26	Fre 21.08.26	
63					
64	Übergabe	2 Tage	Die 08.12.26	Mit 09.12.26	60



Seite 1
Mit 10.12.25
Erstellt_fh

Vorgang | Sammelvorgang | Inaktiver Meilenstein | Nur Dauer | Nur Anfang | Externer Meilenstein | Manueller Fortschritt
Unterbrechung | Projektsammelvorgang | Inaktiver Sammelvorgang | Manueller Sammelrollup | Nur Ende | Stichtag
Meilenstein | Inaktiver Vorgang | Manueller Vorgang | Manueller Sammelvorgang | Externe Vorgänge | In Arbeit